



Město Břeclav

Sp.zn.: MUBR -S 22677 / 2012
Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Janíček
tel.: 519 311267, mobil: 731 428 214
e-mail: zdenek.janicek@breclav.eu

Obchodní jméno dodavatele
sídlo dodavatele

Datum: 29. 3. 2012

ROZHODNUTÍ O VYPSÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením článku 3. odst. 3 písm. c) směrnice Rady města Břeclavi č. 4/2011, kterou se upřesňuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, rozhodla Rada města Břeclavi na své 35. schůzi dne 28. 3. 2012 o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby:

„Úklid Domova seniorů Břeclav“

spočívající v úklidu, jejíž předpokládaná hodnota činí 1.939.440,--Kč bez DPH.

MĚSTO BŘECLAV VÁS VYZÝVÁ K PODÁNÍ NABÍDKY NA TUTO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

1 Zadavatel

Město Břeclav

IČ: 00283061

Kontaktní adresa zadavatele: nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav

Statutární zástupce zadavatele: MUDr. Oldřich Ryšavý, starosta města

Odpovědná osoba: Mgr. Zdeněk Janíček, vedoucí odboru sociálních věcí

Telefon: 519 311 267

Email: zdenek.janicek@breclav.eu

2. Předmět soutěže

Předmětem veřejné zakázky je výběr dodavatele úklidových služeb Domova seniorů Břeclav:

Jedná se o úklidové práce Domova seniorů Břeclav, Na Pěšině 13, Břeclav 3. Jedná se o denní úklid pokojů, společných prostor, schodišť, chodeb, společných sociálních zařízení, výtahů apod., jakož i ruční a strojové mytí podlah, dveří, sociálních zařízení a vnitřního vybavení pracoviště, desinfekci v souladu s hygienickými předpisy a vysávání.

Veřejná zakázka „Úklid Domova seniorů Břeclav“ se týká dvou čtyřpodlažních objektů, ve kterých organizace poskytuje sociální služby seniorům. Jedná se v převážné míře o pokoje klientů tj. prostory sloužící k jejich bydlení, společné prostory jako jsou chodby, schodiště, kulturní místnosti atd.. Pro lepší orientaci v předmětu zakázky jsou v příloze předkládány půdorysy všech podlaží a uvedena plocha těchto prostor. Z předmětu zakázky jsou vyloučeny plochy skladů, prádelny, dílny a kuchyně.

3. Rozsah zakázky

Hlavní budova:

I. podlaží 552 m² (pokoje obyvatel, vestibul, chodba a kanceláře, vedení DD, 227 m² dlažby, 325 m² PVC)

II. podlaží 571 m² (z toho podlaží je vyčleněn úklid kuchyně a jídelny, kterou si zadavatel uklízí sám ve své režii)

III. podlaží 615 m²

IV. podlaží 610 m²

Celkem hlavní budova 2.348 m²

Přístavba:

I. podlaží 538 m² (v I.podlaží se nachází převážně technické zázemí, kanceláře, knihovna a rehabilitace. Dále pak prostory v nájmu nebo s takovým využitím, že nepožadujeme jejich úklid-sklady, kadeřnictví, bufet)

II. podlaží 655 m²

III. podlaží 655 m²

IV. podlaží 655 m²

Celkem přístavba 2.503 m²

Celkem mají oba objekty Domova seniorů Břeclav úklidovou plochu 4.851 m².

Ve všech prostorách požadujeme zabezpečení následujících činností:

1x denně - mytí podlah z PVC, dlažby, mramoru

- mytí umývadel, WC a van, vynášení smetí

- mytí schodů a madel, čištění zrcadel

- stírání a stolků, vysávání koberců a dezinfekce

1x týdně - setření skříní, židlí, kachlíkových obkladů, dveří a parapetů

- vysávání čalouněných křesel a židlí

2x ročně - čištění koberců a čalouněných křesel a židlí, mytí mramorových obkladů a radiátorů, čištění dřevěných obkladů

1x ročně - čištění všech světel

3x ročně - mytí oken a skleněných přepážek

Po dodavateli prací požadujeme vypracování vlastního projektu úklidových prací, kde bude přesně vymezen rozsah a výše ceny za úklid.

4. Požadavky na organizaci úklidové práce

Maximální soustředění na pokoje obyvatel a umývárny, společné prostory tj. místností denního pobytu, haly a chodby. Při úklidu 2x denně celková desinfekce. Práce požadujeme provádět jako v nepřetržitém provozu tj. i v sobotu, neděli a o svátcích.

5. Doba a místo plnění

Zahájení a ukončení díla: 1. 6. 2012 na dobu určitou to je do 31. 5. 2013.

Místo plnění: Domov seniorů Břeclav, Na Pěšině 13, Břeclav 3

6. Kvalifikační předpoklady dodavatele

Čestné prohlášení podle § 53 odst. 1 písm. a) až m) zákona. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.

Výpis z OR, pokud je v něm zapsán, prokázání oprávnění k podnikání.

Reference o obdobných zakázkách v posledních 3 letech.

Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osob.

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

7. Způsob zpracování cenové nabídky

Nabídková cena za úklidové prostory Domova seniorů Břeclav, bude předkládána po podepsání smlouvy za cenu maximální, cena bude uvedena:

- cena bez DPH
- samostatně vyčíslená DPH
- cena včetně DPH

8. Obsah nabídek

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v písemné formě v českém jazyce. Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka a návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Nabídky budou zpracovány s jednotným členěním:

- Obchodní jméno a sídlo dodavatele, zastoupení, bankovní spojení
- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady zadavatele
- Cenová nabídka zpracovaná v souladu s těmito podmínkami
- Návrh smlouvy na předmět plnění zakázky
- Ostatní

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po vydání této výzvy a končí dne:

12. 4. 2012 v 9.00 hodin.

Nabídky budou přijímány v zalepených obálkách na níže uvedenou adresu zadavatele:

Město Břeclav, Mg. Zdeněk Janíček, nám. T. G. Masaryka č. 42/3, 690 81 Břeclav.

Obálka bude označena „**Veřejná zakázka - Úklid Domova seniorů Břeclav, Na Pěšině 13, Břeclav 3 - NEOTVÍRAT**“.

V levém horním rohu obálky musí být uveden název a sídlo uchazeče. Nabídky doručené po stanovené lhůtě nebudou otevřeny a posuzovány.

10. Zadávací podklady

Bližší informace lze získat prostřednictvím telefonního nebo e-mailového dotazu u výše uvedené odpovědné osoby.

11. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami 30 dnů ode dne otevírání obálek.

12. Kritéria pro vyhodnocení nabídek

Vyhodnocení nabídek provede hodnotící komise jmenovaná radou města. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena za jeden rok plnění předmětu veřejné zakázky bez DPH. CENA.....100 % .

13. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude probíhat dne 6. 4. 2012 v 9:00 hodin v Domově seniorů Břeclav, Na Pěšině 13, Břeclav 3. Kontaktní osoba (Mgr. Zdeněk Janíček – vedoucí odboru sociálních věcí MěÚ Břeclav – tel. 519 311 267, 731 428 214, zdenek.janicek@breclav.eu).

14. Přílohy

Úklidové prostory č. 1-3 (původní budova, přístavba a schéma všech prostor v budově).

15. Ostatní

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky uchazečů bez náhrady vynaložených nákladů
- výzvu na zakázku bez udání důvodu zrušit
- jednat dále s uchazečem o předloženém návrhu smlouvy o plnění veřejné zakázky
- nevracet podané nabídky




MUDr. Oldřich Ryšavý
starosta