Město Břeclav

č.j. MUBR 22559/2012
Vyřizuje: Polach Jaroslav
tel.: 519 311 357
e-mail: jaroslav.polach@breclav.eu
fax: 519 311 363
Datum: 29.3.2012

ROZHODNUTÍ O VYPSÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením článku III. odst. 3 písm. b) směrnice Rady města Břeclavi č. 4/2011, kterou se upřesňuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu jsem rozhodl dne 9. 3. 2012 o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby na:

„Úplná aktualizace územně analytických podkladů ORP Břeclav 2012"

jejíž maximální předpokládaná hodnota činí **200.000,- Kč bez DPH.**

MĚSTO BŘECLAV VÁS VYZÝVÁ K PODÁNÍ NABÍDKY NA TUTO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	**Město Břeclav** Náměstí T.GM. 3 690 81 Břeclav
Právní forma:	801 / obec
IČ:	00 28 30 61
DIČ:	CZ 00 28 30 61
Telefon:	519 311 111
Fax:	519 572 334
http://	www.breclav.eu
e-mail:	posta@breclav.eu
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	MUDr. Oldřich Ryšavý, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech veřejné zakázky:	*Jaroslav Polach*

2. Předmět veřejné zakázky

Úplná aktualizace zpracovaných územně analytických podkladů (dále jen ÚAP) ORP Břeclav podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon). Předmětem plnění veřejné zakázky je vyhotovení úplné aktualizace ÚAP obcí v níže stanoveném rozsahu, a to dle vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška), a to včetně rozboru udržitelného rozvoje, SWOT analýzy a kompletní výkresové dokumentace.

Celá zakázka bude zpracovaná tak, aby data bylo možno využit v systému GIS města Břeclav. Zpracované ÚAP budou předány 1x na digitálním nosiči (DVD) a 6 x v tištěné podobě.

Postup plnění díla bude projednáván cca 1x měsíčně na pracovní poradě, která se bude skládat ze zástupců zadavatele a dodavatele. Pracovní poradu svolá dodavatel nebo v případě potřeby i zadavatel, a to v předem dohodnutém termínu.
Technická specifikace je vymezena v příloze A

3. Doba a vymezení řešeného území

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení služeb: **7. 5. 2012**
Předpokládaný termín zahájení služby definuje termín, ve které zadavatel předpokládá, že bude uzavřena smlouva o dílo mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.
Požadovaný termín dokončení služeb: **30. 11. 2012.**

Vymezení řešeného území:
Břeclav (k.ú. Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves), Bulhary, Hlohovec, Hrušky, Kostice, Ladná, Lanžhot, Lednice (k.ú. Lednice na Moravě, Nejdek u Lednice), Moravská Nová Ves, Moravský Žižkov, Podivín, Přítluky (k.ú. Přítluky, Nové Mlýny), Rakvice, Tvrdonice, Týnec, Valtice (k.ú. Valtice, Úvaly u Valtic), Velké Bílovice, Zaječí.

4. Zadávací podklady

Další informace lze získat na odboru rozvoje a správy, oddělení úřad územního plánování – kontaktní osoba: Jaroslav Polach (tel. 519 311 357).

5. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po vydání této výzvy a končí dne **23. 4. 2012 v 11:00 hod.**

Adresa pro podávání nabídek

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat na podatelně na adresu: Město Břeclav, Náměstí T.G.M. 3, 690 81 Břeclav.

Podání nabídky poštou

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí na podatelně v sídle zadavatele na výše uvedené adrese.

Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty budou vráceny uchazeči.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikace dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí:
a) splnění základních kvalifikačních předpokladů;
b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
c) splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů;
d) splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Způsob prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této výzvě.

ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů, tzn. že požadavky splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; *pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného*

zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
k) kterému nebyla v posledních třech letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
l) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
m) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem. Dodavatel současně předloží předmětné seznamy k písmenům l) a m).

Pravost a stáří čestného prohlášení

Dodavatel muže čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a přílohy, resp. seznamy předložit v prosté kopii a nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů, tzn. že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:
a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
c) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: územní plánování.

Doklad o oprávnění k podnikání

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§10 odstavec 3 zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

EKONOMICKÉ A FINANČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel nepožaduje splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, tzn. dodavatel není povinen do nabídky předložit doklady ke splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů.

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů
Zadavatel nepožaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů, tzn. dodavatel není povinen do nabídky předložit doklady ke splnění technických kvalifikačních předpokladů.

7. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Jako nejvhodnější nabídka bude hodnotící komisí určena ta, která splní veškeré náležitosti stanovené tímto zadáním a současně bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu. Pro hodnocení dle výše nabídkové ceny je rozhodná výše nabídkové ceny včetně DPH. U uchazečů, kteří nejsou plátci DPH, je rozhodující celková výše nabídkové ceny.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována jako cena za kompletní dodávku. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. U uchazečů, kteří nejsou plátci DPH bude součástí nabídky taktéž čestné prohlášení, že uchazeč není plátcem DPH a že uvedená cena je pro zadavatele konečná. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s úplným a řádným plněním předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů s tím bezprostředně souvisejících.

9. Platební podmínky a podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

Platební podmínky

Zadavatel nebude uchazeči poskytovat zálohy. Cena za předmět plnění bude uchazeči hrazena na základě daňových dokladů vystavených uchazečem. Splatnost faktur bude 30 dnů od předání investorovi.

Podmínky, za kterých je možné nabídkovou cenu překročit

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

10. Obsah a forma nabídky

Nabídka

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, dále prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, dále pak doklady a informace prokazující splnění kvalifikace a ostatní doklady stanovené zadavatelem jako součást nabídky.
Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být podána v písemné podobě v uzavřené obálce označené názvem **„VŘ – Úplná aktualizace územně analytických podkladů ORP Břeclav 2012 - NEOTVÍRAT“**, na které musí být uvedena taktéž adresa, na niž je možné zaslat oznámení, v případě, že bude nabídka doručena po lhůtě pro podání nabídek.

Zabezpečení nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

Členění nabídky, obsah

Část 1 Dokumentace uchazeče

Dokumentace uchazeče **musí obsahovat:**

1. Vyplněný formulář **„KRYCÍ LIST NABÍDKY"** opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku, jde-li o uchazeče v něm zapsaného nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky).

2. Nabídka podaná společně více osobami bude za krycím listem obsahovat originál listiny, z níž vyplývá, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato listina musí být opatřena razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.

3. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
   - čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů včetně příloh, resp. seznamů
   - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán
   - doklad a oprávnění k podnikání
   - osvědčení o autorizaci

Část 2 Nabídka

Nabídka **musí obsahovat :**

1. Návrh smlouvy (vlastní nabídka), který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, jde-li o uchazeče v něm zapsaného v ostatních případech v rozsahu jednatelského oprávnění (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán v souladu se smlouvou o sdružení (či jinými dokumenty dokládající jejich vzájemný vztah).

2. V nabídce – návrhu smlouvy – musí být uvedeny kromě definice smluvních stran zejména údaje
   - o výši nabídnuté ceny

11. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

Změna podmínek zadávací dokumentace, zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem známým uchazečům o veřejnou zakázku, kteří byli zadavatelem oslovení k podání nabídky. V případě, že si uchazeč pomocí dálkového přístupu zajistí zadávací dokumentaci, je v jeho zájmu dále sledovat internetové stránky města, kde budou veškeré změny zadávací dokumentace zveřejněny. V opačném případě se uchazeč vystavuje nebezpečí, že nebude obeznámen se všemi změnami a tudíž může být tato nabídka z hlediska obsahu neúplná. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy nebo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.
Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo jen na část zakázky.
Zadavatel si vyhrazuje právo jednat dále s uchazečem o předloženém návrhu smlouvy o plnění zakázky. Dále si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky, výzvu na zakázku bez udání důvodu zrušit, odmítnout všechny předložené nabídky uchazečů bez náhrady vynaložených nákladů.

Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svoji nabídkou vázáni se stanovuje na 90 dnů.

V Břeclavi dne 29. 3. 2012

MĚSTO BŘECLAV

MUDr. Oldřich Ryšavý
starosta města

Technická specifikace předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování aktualizace územně analytických pokladů (dále jen ÚAP) pro ORP Břeclav v níže stanoveném rozsahu a to dle vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška). Obsahové a formální náležitosti ÚAP vyplývají ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhlášky. Principy zpracování a obsah ÚAP je dále rámcově vymezen v metodických postupech – metodikách zveřejněných na webové stránce Ústavu pro územní rozvoj (www.uur.cz).

I. Digitalizace dílčích údajů o území a zapracování do datového modelu

Údaje o území, zaslané pořizovateli do 30.6.2012, budou z předaných podkladů (analogových i digitálních) zhotovitelem převedeny do formátu GIS (*.shp), popř. bude provedeno jejich zpřesnění tak, aby bylo možné je použít nad katastrální mapou, která bude tvořit mapový podklad. U rastrových údajů bude provedena jejich vektorizace. Převedené údaje budou vloženy do databáze (datového modelu Jihomoravského kraje) a to ve formátu *.shp.
Digitální vektorová data musí splňovat pravidla geometrické a topologické korektnosti, texty musí být realizovány přednostně formou popisů, generovaných z atributů entit. Garance geometrické a topologické korektnosti podkladů poskytovaných zadavatelem se nevyžaduje. U nově zakreslovaných údajů budou tyto zakresleny do katastrální mapy digitalizované, u údajů převzatých z analogových mapových podkladů, budou tyto digitalizovány v měřítku a nad mapou odpovídající analogové podobě, taktéž v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému Bpv. Jedná se především o digitalizaci liniových, plošných a bodových dat a dat z textového výpisu. Hlavní část tvoří zakreslení průběhu technické infrastruktury a příslušných ochranných pásem.
Všechny údaje o území od zadavatele a údaje o území z výše uvedené digitalizace budou převedeny do jednotného formátu a zařazeny do vytvořeného systému pro klasifikaci jevů – tzv. databáze údajů o území podle struktury datového modelu krajského úřadu Jihomoravského kraje. Datový model bude dodán zadavatelem v elektronické podobě.
Data uložená v databázi musí být opatřena metainformacemi. Atributové složky geodat musí umožňovat realizaci jednoznačné vazby informací, vztahující se ke konkrétním prvkům prostorové složky. Dokumentace bude ve formě komplexní databáze údajů o území s popisy a metainformacemi předána zadavateli v digitální podobě a bude obsahovat zpracované veškeré údaje o území od zadavatele.

Součástí této etapy zakázky bude zajištění údajů k níže uvedeným sledovaných jevům na základě územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD") a ve spolupráci s pořizovatelem ÚAP:

- Zastavěné území (jev č.1)
- Plochy výroby (jev č.2)
- Plochy občanského vybavení (jev č.3)
- Urbanistické hodnoty (jev č.11)
- Historicky významná stavba, soubor (jev č. 13)
- Architektonicky cenná stavba, soubor (jev č.14)
- Významná stavební dominanta (jev č.15)
- Místo významné události (jev č.19)
- Významný vyhlídkový bod (jev č.20)
- Zastavitelná plocha (jev č.117)

Seznam jevů může být rozšířen o další jevy, které se v území vyskytují a jsou významné z hlediska územně plánovací činnosti, příp. o statistické údaje.
Dokumentace této etapy bude předána zadavateli v digitální podobě.

Další etapy zakázky jsou:

- Zpracování výkresu hodnot území v měřítku 1 : 25 000 (včetně jeho vytištění a zpracování do digitální podoby ve formátu *.pdf)
- Zpracování výkresu limitů využití území v měřítku 1 : 25 000 (včetně jeho vytištění a zpracování do digitální podoby ve formátu *.pdf)
- Zpracování výkresu záměrů na provedení změn v území v měřítku 1 : 25 000 (včetně jeho vytištění a zpracování do digitální podoby ve formátu *.pdf)

  Jednotlivé záměry musí být popsány v textové části a zároveň i identifikovány v části grafické a datové. Záměry musí být rozděleny na místní a nadmístní. U jednotlivých záměrů musí být uveden ve spolupráci s pořizovatelem i jejich zdroj.

- Vypracování textové části jevů:
  Zhotovitel vyhotoví textovou část jevů a popíše stav území se zaměřením na:
  - *Stav a vývoje území*
  - Hodnoty území
  - Limity využití území
  - Záměry na provedení změn v území

- Vytvoření digitální tématické databáze s využitím datového modelu ÚAP Krajského úřadu Jihomoravského kraje pro vedení všech geografických podkladů ÚAP včetně převedení všech podkladů do této databáze

- Zhotovitel údaje o území zpracuje v digitální podobě, ve struktuře datového modelu ÚAP Jihomoravského kraje (dále jen „datový model KÚ JMK"), který bude pro účel této zakázky poskytnut zadavatelem.
- Grafická část údajů o území z provedených průzkumů území bude zpracována ve formátu ESRI SHP, podle požadavků datového modelu.
- Grafická část údajů o území získaných pořizovatelem ÚAP od poskytovatelů údajů bude zpracována ve formátu ESRI SHP, podle požadavků datového modelu.

<u>II. Rozbor udržitelného rozvoje území (podle § 4 odst. 1 písm. b):</u>

1. zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území s uvedením jeho silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v tematickém členění zejména na horninové prostředí a geologii, vodní režim, hygienu životního prostředí, ochranu přírody a krajiny, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, sociodemografické podmínky, bydlení, rekreaci, hospodářské podmínky; závěrem těchto tematických zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území je vyhodnocení vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území,

2. určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích zahrnující zejména urbanistické, dopravní a hygienické závady, vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území, ohrožení území například povodněmi a jinými rizikovými jevy.

- **Zpracovat rozbor udržitelného rozvoje území (dále jen „RURÚ")**
- Zpracování rozboru v tématickém členění dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. formou SWOT analýzy.
- *Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích.*
- Vyhodnocení udržitelnosti rozvoje řešeného území.

- Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek dle Metodického sdělení MMR k aktualizaci ÚAP – části RURÚ ze dne 31.5.2010, jehož součástí bude kartogram i tabulka hodnocení.
- Zpracování výkresu problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích (dále jen „problémový výkres") v měřítku 1 : 25 000 (včetně jeho vytištění a zpracování do digitální podoby ve formátu *.pdf)

  Jednotlivé problémy musí být jednoznačně identifikované tj. musí být současně uvedeny v textové, grafické i datové části v logickém propojení. Jednotlivé problémy budou rozděleny na problémy k řešení v ÚPD a problémy k řešení v ZÚR případně PÚR.

Pokud budou výkresy rozděleny do několika mapových listů musí být předán zároveň i klad mapových listů.
Dodavatel zodpovídá za úplnost a správnost zpracovaných dat v databázi údajů a za převedená data z digitálního a analogového formátu.
Veškerá data od zadavatele nesmí být předána třetím osobám a mohou být použita výhradně k tomu účelu, ke kterému byla vydána.

Územní rozsah
Výše uvedené údaje budou vypracovány pro následující katastrální území:
Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves, Bulhary, Hlohovec, Hrušky, Kostice, Ladná, Lanžhot, Lednice na Moravě, Nejdek u Lednice, Moravská Nová Ves, Moravský Žižkov, Podivín, Přítluky, Nové Mlýny, Rakvice, Tvrdonice, Týnec, Valtice, Úvaly u Valtic, Velké Bílovice, Zaječí