



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb.v platném znění

„ZŠ Komenského Břeclav - zateplení štítové stěny, p.č.1673, k.ú. Poštorná“

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Břeclav**
adresa: náměstí T.G.Masaryka 3, 690 81 Břeclav
zastoupené: Ing. Pavlem Dominikem, starostou města
IČ: 002 83 061
DIČ: CZ00283061
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 19-18322790257/0100
(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: STAVBY VANTO, s r.o.
Panská 25, 686 04 Kunovice
zapsaná v obchodním rejstříku 30. ledna 2008 u Krajského soudu v Brně
zastoupená: Mgr. Ondřejem Pavkou
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:
Mgr. Ondřej Pavka
IČ: 282 69 314
DIČ: CZ282 69 314
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB a.s., SBERBANK
č. účtu: 219371754/0300 - 420046274/6800
(dále jen Zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

Za věcnou a formální správnost odpovídá Ing. Milan Uher
Za právní správnost odpovídá : JUDr. Roland Vlašic

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

Projektová dokumentace řeší opravu a zateplení stávající budovy Základní školy v Břeclavi - Poštorné na ul. Komenského na parcele č. 1673. Stavební práce zahrnují stavební činnosti, kterými nebude zasahováno do konstrukčního systému stavby. Jedná se o částečné zateplení obvodového pláště a to štítové stěny, která sousedí s veřejně přístupným chodníkem. V souvislosti s opravou zateplením obvodového pláště bude nutné provádět některé související stavební práce, které mají s činností přímou návaznost (úprava soklových částí stavby, úprava - zateplení podstrešních konstrukcí, úprava říms, oplechování apod.). Současně s tímto bude na pozemku parc. č. 1672 v k. ú. Poštorná zrealizováno drenážní potrubí, za účelem odvodu vsakované dešťové vody od spodní části stavby ZŠ do zasakovací jímky umístěné na zahradě ZŠ parc. č. 1674 v k.ú. Poštorná, dle projektové dokumentace zpracované společností AZ Studio, Zuzana Adamcová.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2.1.1. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- 2.1.1.1. zajištění všech nezbytných průzkumů (mimo provedené průzkumy) nutných pro řádné provádění a dokončení díla včetně vytyčení inženýrských sítí,
- 2.1.1.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 2.1.1.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- 2.1.1.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 2.1.1.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 2.1.1.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.1.1.7. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- 2.1.1.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 2.1.1.9. dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými zákonnými ustanoveními (např.: zák. 513/1991 Sb., zák. 183/2006 Sb., vyhl. 137/1998 Sb., vyhl. 369/2001 Sb., vyhl. 499/2006 Sb., zák. 13/1997 Sb., vyhl. 104/1997 Sb., vyhl. 146/2008 Sb.,

zák. 309/2006 Sb., zák. 22/1997 Sb. a další) a v souladu se všemi platnými ČSN,
2.1.1.10. zajištění povolení případných uzavírek a dopravního značení,

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termíny zahájení:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby je **4. 4. 2016**.

3.1.2. Zahájením stavby se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.

3.2. Termíny předání a převzetí dokončeného díla:

3.2.1. Lhůta pro zhotovení stavby je **40 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí Staveniště.

3.3. Místo plnění:

3.3.1. Místem plnění je město Břeclav, ZŠ Komenského

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	481 619,- Kč
DPH	101 140,- Kč
Cena včetně DPH	582 759,- Kč

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH)

4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

4.2.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

4.2.5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou je obsahem nabídkové ceny. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
 - 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
 - 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm.
 - 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
 - 4.4.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
 - 4.4.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatелеm vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

6. Majetkové sankce

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů předání a převzetí dokončeného díla

- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínům předání a převzetí dokončeného díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli souběžně další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 6.1.3. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 6.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 6.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7. Staveniště

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení stavby dle odst. 3.1., pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

7.2. Vyklizení staveniště

- 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Stavební deník

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (v souladu s vyhl. 499/2006 Sb.).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- 8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Organizace předání díla

- 10.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 10.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 10.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání

- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 10.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

11.1. Odpovědnost za vady díla

- 11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.1.2. Záruční lhůta celého díla je stanovena v délce **60 měsíců**.
- 11.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 11.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 11.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu ustanovení občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

13.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.2.

14.2.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.3. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.3.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Změna smlouvy

15.1. Forma změny smlouvy

15.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

15.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

16. Závěrečná ustanovení

16.1.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

16.1.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.

16.1.3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo ke vzájemné dohodě o celém obsahu této smlouvy.

16.1.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

16.1.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad. Součas-

ně také prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Položkové rozpočty

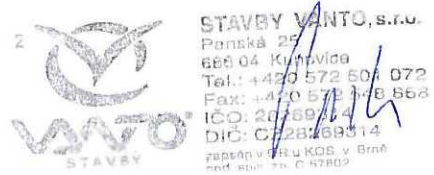
Břeclav, dne 11.3.16



Ing. Pavel Dominik,
starosta města

Objednatel

v Kunovicích dne 11.3.16



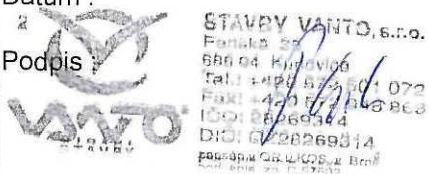
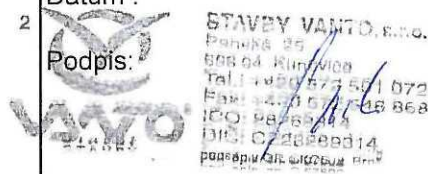
STAVBY VANTO s.r.o.,
jednatel společnosti,
Mgr. Ondřej Pavka
Zhotovitel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO01.1	Zateplení štitové stěny	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO01	ZŠ Komenského Břeclav		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
MS082015	ZŠ Komenského Břeclav		Náklady na m.j.	0
Projektant	AZ Studio		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	AZ Studio			
Objednatel	Město Břeclav			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	429 147	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	52 472	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		481 619	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		481 619	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		481 619	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
					
Základ pro DPH		21,0 %		481 619 Kč	
DPH		21,0 %		101 140 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				582 759 Kč	

Poznámka :

Stavba :	MS082015 ZŠ Komenského Břeclav	Rozpočet : SO01.1
Objekt :	SO01 ZŠ Komenského Břeclav	Zateplení štítové stěny

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	36 756	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	18 982	0	0	0	0
5 Komunikace	6 907	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	249 585	0	0	0	0
8 Trubní vedení	9 504	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	9 076	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	64 068	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	9 946	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	24 324	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	8 089	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	30 227	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	14 156	0	0	0
CELKEM OBJEKT	429 147	52 472	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	481 619	0
Oborová přírážka	0	0,0	481 619	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	481 619	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	481 619	0
Zařízení staveniště	0	0,0	481 619	0
Provoz investora	0	0,0	481 619	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	481 619	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	481 619	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	MS082015 ZŠ Komenského Břeclav	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 ZŠ Komenského Břeclav	Zateplení štitové stěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106123U00	Rozebr zámek dlažba pro pěší komun 36,8*1	m2	36,80 36,80	33,23	1 222,86
2	132202101U00	Hloub rýh š 0,6 m soudr hor 3 ručně (36,8+1,25)*0,95*0,6	m3	21,69 21,69	972,53	21 092,72
3	133202011U00	Hloub šachet 4 m2 soudr hor 3 ručně 1,3*1,3*3	m3	5,07 5,07	972,54	4 930,78
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m (36,8+1,25)*0,95*0,6 1,3*1,3*3	m3	26,76 21,69 5,07	205,45	5 497,53
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 (36,8+1,25)*0,95*0,6 1,3*1,3*3	m3	26,76 21,69 5,07	137,77	3 686,52
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku (36,8+1,25)*0,95*0,6 1,3*1,3*3	m3	26,76 21,69 5,07	12,16	325,38
	Celkem za	1 Zemní práce				36 755,79
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	211971110R00	Opláštění z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5 vč.geotextilie 300g/m2 (36,8+1,25)*3,4 1*4*2 1*1	m2	138,37 129,37 8,00 1,00	19,05	2 635,95
8	212511111R00	Výplň odvodňovacích trativodů lomovým kamenem 0,5*0,5*3,14*2	m3	1,57 1,57	1 803,23	2 831,07
9	212571111R00	Výplň odvodňov. trativodů štěrkokopiskem tříděným (36,8+1,25)*0,95*0,6	m3	21,69 21,69	565,69	12 268,97
10	212755114RX1	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože PVC 36,8+1,25	m	38,05 38,05	32,74	1 245,76
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				18 981,75
Díl: 5		Komunikace				
11	564701200U00	Podklad komunikací z kam drcen 15cm 36,8*0,4	m2	14,72 14,72	111,84	1 646,28
12	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm 36,8*0,4	m2	14,72 14,72	357,39	5 260,78
	Celkem za	5 Komunikace				6 907,06
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
13	622405122U00	Zateplovací systém ETICS MW tl. 20mm se silikonovou omítkou (2,4*2+1,5)*0,25	m2	1,58 1,58	571,36	899,89
14	622421308RU5	Zateplovací systém ETICS EPS - F tl. 160 mm se silikonovou omítkou 381,35+16,82	m2	398,17 398,17	590,00	234 920,30
15	6224712 RX1	Povrchová úprava omítkou mozaika 29,4*1,16	m2	34,10 34,10	283,65	9 673,60
16	622481118U00	Potažení stěn sklovlákno+tmel 29,4*1,16	m2	34,10 34,10	119,95	4 090,77
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				249 584,56
Díl: 8		Trubní vedení				
17	894421112R00	Osazení betonových dílců šachet dle DIN 4034	kus	2,00	426,29	852,58
18	894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm,	kus	1,00	137,37	137,37
19	28697052.A	Dno šachtové DN 400 DN 160	kus	1,00	1 601,43	1 601,43

Položkový rozpočet

Stavba :	MS082015 ZŠ Komenského Břeclav	Rozpočet: SO01.1
Objekt :	SO01 ZŠ Komenského Břeclav	Zateplení štítové stěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
20	28697073.A	Kus prodlužovací DN 400 délka 1500 mm	kus	1,00	1 450,69	1 450,69
21	28697079.A	Poklop teleskopický DN 400 B 125 V + klip	kus	1,00	2 411,06	2 411,06
22	59224336.A	Skruž šachetní TBS-Q 100/100 1000/1000/97	kus	2,00	1 525,26	3 050,52
Celkem za		8 Trubní vedení				9 503,65
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
23	917862111RT2	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 včetně obrubníku ABO 25 - 6 100/6/25	m	36,80	210,31	7 739,41
		36,8		36,80		
24	91	Zásyp kačirkem	m3	2,94	453,85	1 336,13
		36,8*0,4*0,2		2,94		
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				9 075,54
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
25	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	462,02	42,55	19 658,95
		53,75+381,35+16,82+10,1		462,02		
26	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	462,02	29,34	13 555,67
		462,02*1		462,02		
27	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	462,02	29,50	13 629,59
		53,75+381,35+16,82+10,1		462,02		
28	944944111U00	Ochranná síť na lešení z textílie	m2	462,02	37,28	17 224,11
		53,75+381,35+16,82+10,1		462,02		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				64 068,32
Díl: 97	Prorážení otvorů					
29	971042261R00	Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 60 cm	kus	1,00	585,95	585,95
30	62	Příprava podkladu pro aplikaci KZS	m2	462,02	20,26	9 360,53
		53,75+381,35+16,82+10,1		462,02		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				9 946,48
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
31	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	81,08	300,00	24 323,76
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				24 323,76
Díl: 712	Živičné krytiny					
32	7129	D+M nopové fólie T20	m2	34,90	231,79	8 089,47
		34,9*1		34,90		
Celkem za		712 Živičné krytiny				8 089,47
Díl: 713	Izolace tepelné					
33	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	66,31	74,56	4 944,07
		34,9*1,9		66,31		
34	28375454	Polystyren extrudovaný PERIMATE tl. 100 mm	m2	70,95	350,00	24 833,10
		34,9*1,9*1,07		70,95		
35	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	291,88	1,54	449,50
Celkem za		713 Izolace tepelné				30 226,67
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
36	1	D+M oplech.parapetu r.š.250mm	m	1,25	243,13	303,91
37	2	D+M oplech.markýzy ocel.poplast.pozink.plech tl.0,	m2	1,20	100,90	121,08
38	3	D+M oplech.střechy přístavby r.š.400mm ocel.poplast.pozink.plech tl.0,6mm	m	6,40	364,70	2 334,08
39	4	D+M oplech.parapetu r.š.300mm ocel.poplast.pozink.plech tl.0,6mm	m	1,15	283,65	326,20
40	5	D+M oplech.KZS pod nadezdívkou r.š.400mm ocel.poplast.pozink.plech tl.0,6mm	m	31,70	340,38	10 790,05
41	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	173,17	1,62	280,53
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				14 155,85