



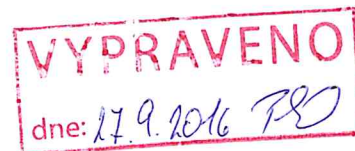
Vyřizuje: Milan Stávek

tel.: 519 311 365 , mobil 731 428 267

e-mail: milan.stavek@breclav.eu

fax: 519 311 353

Datum: 26.9.2016



## ROZHODNUTÍ O VYPSÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením článku III. odst. 3 písm. b) směrnice Rady města Břeclavi č. 4/2015, kterou se upřesňuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, jsem **rozhodl dne 26.9.2016** o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

### „Výtahy v Domově seniorů“

jejíž maximální předpokládaná hodnota činí **1.900.000,-Kč bez DPH.**

MĚSTO BŘECLAV VÁS VYZÝVÁ K PODÁNÍ NABÍDKY NA TUTO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

##### Zadavatel:

##### Město Břeclav

Právní forma :

Náměstí T. G. M. 3

IČ:

690 81 Břeclav

DIČ:

801 / obec

Telefon:

00 28 30 61

Fax:

CZ 00 28 30 61

http://

519 311 111

e-mail:

519 572 334

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

www.breclav.eu

Osoba oprávněná jednat ve věcech veřejné zakázky: Milan Stávek

posta@breclav.eu

Ing. Pavel Dominik, starosta města

#### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

1. rekonstrukce a dovybavení stávajících 2 ks lůžkových výtahů OTIS evakuačními prvky a řízením, výměnou dveří za požárně odolné a vybavení výtahů záložním zdrojem na 45 minut jízdy.
2. výměna 1 ks osobního výtahu dle podrobnější specifikace.

Veřejná zakázka bude realizována ve stávajícím objektu Domova seniorů v Břeclavi na ul. Na Pěšině 2842/13, Břeclav.

Všechny práce jsou koncipovány jako kompletní dodávka nové technologie a úprava stávající výtahové šachty dle podrobné specifikace. Zakázka bude částečně financována ze zdrojů KÚ Jihomoravského kraje.

## Podrobná specifikace předmětu modernizace výtahu vč. stavebních úprav

### 1. Specifikace lůžkový výtah - evakuační:

Předmětem rekonstrukce je dovybavení stávajících 2 lůžkových výtahů OTIS evakuačními prvky a řízením, výměnou dveří za požárně odolné a vybavení výtahů záložním zdrojem na 45 minut jízdy.

|                       | Parametry výtahu                        |                                                                                       |
|-----------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | Před rekonstrukcí                       | Po rekonstrukci                                                                       |
| Číslo rekonstrukce    | C5SK5927                                |                                                                                       |
| Typ výtahu            | TOV                                     |                                                                                       |
| Rozvaděč              | Otis GCS212, mikroprocesor.             | Otis GCS212, mikroprocesor.<br><i>evakuačním řízením a napojením na záložní zdroj</i> |
| pohon stroj           | Frekvenčně řízený OVFR02B, Otis GEN2MOD | Frekvenčně řízený OVFR02B, Otis GEN2MOD                                               |
| Nosnost výtahu        | 1600 kg                                 |                                                                                       |
| Rychlost              | 0,4 m/s                                 | <b>0,4 m/s</b>                                                                        |
| Počet stanic          | 4                                       |                                                                                       |
| Počet nástupišť       | 4                                       |                                                                                       |
| Lanování              | 2:1                                     | 2:1                                                                                   |
| Zdvih                 | 8,40 m                                  |                                                                                       |
| řízení                | Sběrné směrem dolů                      | <i>Evakuační řízení s prioritní volbou</i>                                            |
| typ šachetních dveří  | Automatické teleskopické 1100 mm        |                                                                                       |
| typ kabinových dveří  | Automatické teleskopické 1100 mm        |                                                                                       |
| Požární odolnost      | Bez PO                                  | <b>EW 60</b>                                                                          |
| rok výroby            | 2006                                    | 2016                                                                                  |
| prostředí             | Normální                                |                                                                                       |
| Kabeláž uvnitř šachty | standardní                              | standardní                                                                            |
| umístění výtahu       | Na Pěšině 13                            |                                                                                       |

**Rekonstrukce musí obsahovat dodávku a montáž těchto komponentů:**

- Doplnění rozvaděče o evakuační řízení a napojení na záložní zdroj výtahu
- dodávka 4 kusů nových šachetních dveří v provedení nerez o šířce 1100 mm s požární odolností EW 60
- dodávka záložního bateriového zdroje určeného pro provoz výtahu v případě evakuace (zajistí provoz po dobu 45 minut)
- vybudování odvětrané místnosti pro záložní bateriový zdroj s dveřmi EW 45
- demontážní a montážní práce
- úklid a odvoz materiálu
- vypracování dokumentace (kniha výtahu, dispoziční schéma, elektrické schéma, návod k údržbě, atesty)
- celková kontrola výtahu a seřízení
- zkouška po ukončení montáže
- Veškeré stavební úpravy spojené s rekonstrukcí
- Instalace požárních ucpávek do nově vzniklých otvorů
- Dodávka protipožárních a kouřotěsných dveří do strojovny

### 2. Specifikace osobní výtah - výměna:

Typ výtahu:

Osobní

Počet stanic/nástupišť:

4/4 neprůchozí

Nosnost/počet osob:

450 kg / 6

Jmenovitá rychlost:

1 m/s<sup>-1</sup>

Umístění pohonu:

v původní strojovně výtahu nad šachtou

Pohon: bezpřevodový synchronní motor  
Příkon motoru: max. 4,0 kW  
Stroj: trakční s nosnými prostředky v podobě plochých pásů nebo ocelových lan  
Max. počet startů: 180/ hod.  
Nosné prostředky: ploché pásy nebo ocelová lana

Rozvaděč: mikroprocesorový  
Řízení: mikroprocesorové sběrné s frekvenčním měničem  
Komunikace: Obousměrné dorozumívací zařízení přes GSM bránu

Šachta:  
- typ: stávající – ocelová konstrukce  
- zdvih: cca 8,40 m  
- rozměr - š x h: cca 1040 x 1500 mm  
- hlava šachty: cca 3000 mm  
- prohlubeň: cca 1240 mm  
- osvětlení: zářivkové – po celé výšce šachty

Šachetní dveře:  
- typ: poloautomatické ruční s dovíračem  
- rozměr - š x v: 800 x 2000 mm  
- práh dveří: standardní - hliníkový  
- povrchová úprava křídel: dle vzorníku  
- povrchová úprava zárubní: dle vzorníku  
- požární odolnost: bez PO

Přivolávače:  
- typ: ANTIVANDAL se světelným potvrzením volby  
- značení stanic: dle volby zákazníka  
- signalizace: polohová a směrová v hlavní stanici  
směrová v ostatních stanicích

Kabina:  
- typ: neprůchozí  
- rozměr - š x h x v: **810 x 1605 x 2100 mm**  
- povrchová úprava stěn: KOMAXITOVÝ nástřik dle vzorníku  
- strop: KOMAXITOVÝ nástřik bílý nebo nerez brus za příplatek  
- podlahová krytina: protiskluzová ALTRO v odstínu dle vzorníku  
- okopové lišty: broušený NEREZ, výška 60 mm  
- osvětlení: úsporné LED  
- madlo: nerezové na zadní stěně umístěné pod zrcadlem  
- zrcadlo: v horní polovině zadní stěny,  
- sklopné invalidní sedátko: za příplatek  
- ovládací panel: NEREZ  
- vybavení panelu: tlačítka se světelným potvrzením volby a braillovým písmem  
polohová a směrová signalizace  
nouzové osvětlení kabiny  
obousměrné dorozumívací zařízení  
optická a akustická signalizace přetížení výtahu  
- hlásič pater: ANO  
- gong: NE

#### Kabinové dveře:

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| - typ:                     | automatické provedení BUS |
| - rozměr - š x v:          | 800 x 2000 mm             |
| - povrchová úprava křídel: | nerez brus 220            |
| - průhledová okna:         | ano, dvě                  |

#### Elektroinstalace:

- |              |                              |
|--------------|------------------------------|
| - strojovny: | nová - bez požární odolnosti |
| - šachty:    | nová - bez požární odolnosti |

#### Vodítka:

- |              |            |
|--------------|------------|
| - kabiny:    | nová pevná |
| - protiváhy: | nová pevná |

#### **Součástí nabídkové ceny bude dále :**

##### **Strojovna**

- bezprašný nátěr podlahy strojovny
- úprava dveří do strojovny (kování a zámek se špuntem)
- doplnění osvětlení strojovny (200 lx u rozvaděče)
- vyřezání nových otvorů pro lana v podlaže strojovny a zabetonování původních otvorů

##### **Šachta**

- vybourání původní protiváhy
- přesun suti do kontejneru
- bezprašný nátěr dna prohlubně
- prodloužení ocelové konstrukce
- demontáž původního opláštění šachty a montáž desek Knauf Diamant

##### **Nástupiště**

- vybourání původních dveří včetně úpravy otvorů a přesunu hmot
- podbetonování prahů + začištění vnitřku šachty po osazení dveří
- napojení stávající podlahy k prahům šachetních dveří
- zajištění dveřních otvorů z hlediska BOZP – zábrany při výměně dveří

##### **Ostatní práce**

- doprava materiálu na staveniště a rozvoz materiálu na nástupiště
- zajištění ekologické likvidace odpadu
- celková kontrola výtahu a seřízení
- úklid pracoviště a vyklizení zapůjčených prostor

#### **DODÁVKA BUDE PROVEDENA TAK, ABY BYLY SPLNĚNY PLATNÉ A BUDOUCÍ NOVÉ SOUVISEJÍCÍ ČSN.**

#### **3.Doba a místo plnění**

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**Předpokládaný termín zahájení prací: 17. 10. 2016**

Předpokládaný termín zahájení prací definuje termín, ve kterém bude uzavřena smlouva o dílo mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.

Požadovaný termín dokončení prací: 20. 12. 2016

Zadavatelem stanovený termín dokončení je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

Místo plnění: Město Břeclav, Domov seniorů na adrese Na Pěšině 2842/13, Břeclav.

#### **4. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění nebude uskutečněna.

#### **5. Lhůta a místo pro podání nabídky**

##### **Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **6.10.2016 v 9:00 hod.**

##### **Adresa pro podávání nabídek**

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat na podatelnu na adresu: Město Břeclav, Náměstí T. G. M. 3, 690 81 Břeclav.

##### **Podání nabídky poštou**

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí na podatelnu v sídle zadavatele na výše uvedené adrese.

Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty budou vráceny uchazeči.

#### **6. Požadavky na prokázání kvalifikace**

##### **Kvalifikace dodavatele**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů.

##### **Způsob prokázání kvalifikace**

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této výzvě.

##### **ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů dle **§ 53 odst. 1 písm.**

**a) až l) zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách.**

##### **Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

## **Pravost a stáří čestného prohlášení**

Dodavatel může čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů předložit v prosté kopii a nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

## **PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

### **Doklad o oprávnění k podnikání**

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§10 odstavec 3 zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů) nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

- a) **Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**
- b) **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
- c) **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

### **Doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti**

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: „**Pozemní stavby**“ pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizovaný inženýr.

## **Pravost a stáří dokladů**

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

## **TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

### **Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle §56 zákona. č. 137/2006 o veřejných zakázkách předložením těchto dokladů:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na nejméně tři zakázky, jejichž předmětem byla realizace prací na revitalizaci výtahu v hodnotě nejméně **1,0 mil. Kč** bez DPH u každé z nich.

## **7. Údaje o hodnotících kritériích**

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.** Jako nejvhodnější nabídka bude hodnotící komisí určena ta, která splní veškeré náležitosti stanovené tímto zadáním a současně bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu. Pro hodnocení dle výše nabídkové ceny je rozhodná výše nabídkové ceny včetně DPH. U uchazečů, kteří nejsou plátcí DPH, je rozhodující celková výše nabídkové ceny.

## **8. Obchodní podmínky**

Zadavatel jako součást výzvy k podání nabídek předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

### **Závaznost obchodních podmínek**

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

Uchazeč je zároveň povinen předložit v nabídce znění návrhu smlouvy v elektronické formě, a to na nosiči dat CD. Datový nosič s elektronickou podobou znění návrhu smlouvy nebude tvořit součást svázané nabídky, ale bude v obálce s nabídkou pouze přiložen a viditelně písemně označen názvem této veřejné zakázky a identifikací uchazeče. Návrh smlouvy ani výkaz výměr v elektronické podobě nebudou elektronicky podepsány.

## **9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována jako cena za kompletní dodávku prací. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. U uchazečů, kteří nejsou plátcí DPH bude součástí nabídky taktéž čestné prohlášení, že uchazeč není plátcem DPH a že uvedená cena je pro zadavatele konečná. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s úplným a řádným plněním předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů s tím bezprostředně souvisejících. Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

## **10. Obsah a forma nabídky**

### **Nabídka**

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, dále prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, dále pak doklady a informace prokazující splnění kvalifikace a ostatní doklady stanovené zadavatelem jako součást nabídky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

## Podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být podána v písemné podobě v uzavřené obálce označené názvem „**VŘ – Výtahy v Domově seniorů – NEOTVÍRAT**“, na které musí být uvedena taktéž adresa, na niž je možné zaslat oznámení, v případě, že bude nabídka doručena po lhůtě pro podání nabídek.

## Zabezpečení nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslvány být nemusí.

## Členění nabídky, obsah

### Část 1 Dokumentace uchazeče

Dokumentace uchazeče **musí obsahovat:**

1. Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku, jde-li o uchazeče v něm zapsaného nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky).
2. Nabídka podaná společně více osobami bude za krycím listem obsahovat originál listiny, z níž vyplývá, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato listina musí být opatřena razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.
3. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
  - čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
  - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán
  - doklad a oprávnění k podnikání
  - odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizovaný inženýr.
  - seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů

### Část 2 Nabídka

Nabídka **musí obsahovat :**

1. Návrh smlouvy (vlastní nabídka), který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, jde-li o uchazeče v něm zapsaného v ostatních případech v rozsahu jednatelského oprávnění (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán v souladu se smlouvou o sdružení (či jinými dokumenty dokládající jejich vzájemný vztah).

2. V nabídce – návrhu smlouvy – musí být uvedeny kromě definice smluvních stran zejména údaje

- o výši nabídnuté ceny

### **11. Ostatní podmínky zadávací dokumentace**

#### **Změna podmínek zadávací dokumentace, zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem známým uchazečům o veřejnou zakázku, kteří byli zadavatelem osloveni k podání nabídky. V případě, že si uchazeč pomocí dálkového přístupu zajistí zadávací dokumentaci, je v jeho zájmu dále sledovat internetové stránky města, kde budou veškeré změny zadávací dokumentace zveřejněny. V opačném případě se uchazeč vystavuje nebezpečí, že nebude obeznámen se všemi změnami a tudíž může být tato nabídka z hlediska obsahu neúplná. Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy nebo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

#### **Vyloučení variantního řešení**

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

#### **Zadávací lhůta**

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svoji nabídkou vázáni, se stanovuje na 90 dnů.

V Břeclavi dne 26.9.2016

**Ing. Pavel Dominik**  
starosta města

