

Zastupitelstvo města Břeclavi

26. zasedání konané dne 11. 6. 2018

Materiál k bodu č. 30 programu:

Prodej části pozemku na ulici Slovácká v Břeclavi

(důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

Projednáno:

Rada města Břeclavi projednala materiál na své 86. schůzi dne 16. 5. 2018 a usnesením č. R/86/18/16 doporučila Zastupitelstvu města Břeclavi přijmout následující usnesení:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Břeclavi v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e prodej části pozemku p. č. 223/2 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 6629-179/2017 jako pozemek p. č. 223/8 o výměře 134 m², Komunistické straně Čech a Moravy, IČO: 00496936, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Politických vězňů 1531/9, za cenu 162 840 Kč.

<i>Zpracoval:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
Ing. Čestmír Blažek vedoucí odboru majetkového	Mgr. Kamila Mokrá, DiS. odbor majetkový	Rada města Břeclavi
		Bc. Svatopluk Pěček v. r. místostarosta města
<i>Dotčené odbory:</i>	<i>Další dotčené odbory:</i>	<i>Osoba odpovědná za zpracovaný materiál:</i>

Stanovisko zastupitelstva města k návrhu usnesení:

schváleno - schváleno s připomínkami - zamítnuto - staženo

razítko a podpis tajemníka MěÚ

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Břeclavi dne 19. 2. 2018 schválilo záměr prodeje části pozemku p. č. 223/2 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 6629-179/2017 jako pozemek p. č. 223/8 o výměře 134 m², Komunistické straně Čech a Moravy.

Předmětný pozemek se nachází v okrajové části bývalého autobusového nádraží na ulici Slovácká. Okresní výbor Komunistické strany Čech a Moravy v Břeclavi má předmětnou část v pronájmu, a to na základě nájemní smlouvy ze dne 22. 12. 2006, pozemek je užíván jako zahrada. Součástí žádosti o prodej byl i požadavek na možnost vybudování přístupové cesty k předmětné části pozemku.

Stanovisko odboru rozvoje a správy:

Odbor rozvoje a správy nemá námitek k případnému prodeji požadované části pozemku, která je v současné době pronajata. Vybudování přístupové cesty k této části pozemku je řešeno v rámci plánované investiční akce města Břeclav s názvem „Městské parkoviště na ul. Slovácká Břeclav“, kdy by měla být vybudována zaslepená komunikace s obratištěm o šíři 4 m. Z tohoto důvodu odbor rozvoje a správy nesouhlasí s vybudováním další přístupové cesty k předmětné části pozemku.

O stanovisku odboru rozvoje a správy byl žadatel informován.

Záměr prodeje, za cenu 162 840 Kč (cena stanovená znaleckým posudkem), je od 27. 3. 2018 zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav, s tím, že zájemci mohli své návrhy a připomínky zasílat na město Břeclav do 12. 4. 2018. K tomuto datu bylo na město doručeno potvrzení zájmu o koupi předmětného pozemku od Komunistické strany Čech a Moravy, za pozemek nabízí částku 162 840 Kč.

Dle údajů katastru nemovitostí neváznou na uvedeném pozemku žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: kopie mapy se zákresem

Příloha č. 2: kopie geometrického plánu č. 6629-179/2017