**Výpis usnesení z 2. schůze Rady města Břeclavi**

**ze dne 21.11.2018**

***Rada města projednala:***

**R/2/18/3** zápis ze své 1. a 1.A schůze RM a nemá k tomu připomínky.

***Rada města schválila:***

**R/2/18/2** navržený program své 2. schůze.

**R/2/18/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2018 uvedené v příloze č. 1 zápisu.

**Příloha č. 1**

**R/2/18/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 917/1 o výměře cca 8 m2 v k. ú. Charvátská Nová Ves (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového zemního vedení NN o délce cca 16 m, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, + DPH, s tím, že minimální úhrada za zřízení celkového věcného břemene bude činit 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Smlouva je uvedena v příloze č. 2 zápisu.

**Příloha č. 2**

**R/2/18/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 3729/9 o výměře cca 3 m2 v k. ú. Břeclav (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového zemního vedení NN o délce cca 6 m, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, + DPH, s tím, že minimální úhrada za zřízení celkového věcného břemene bude činit 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Smlouva je uvedena v příloze č. 3 zápisu.

**Příloha č. 3**

**R/2/18/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na pozemek p. č. 2067/3 v k. ú. Břeclav o výměře 1164 m2, se společností OMNIPOL a. s., IČO: 250 63 138, se sídlem Praha 1-Nové Město, Nekázanka 880/11, za účelem zajištění přístupu k budově č. p. 3282, umístěné na pozemcích p. č. st. 2175/2, p. č. st. 2175/3 a p. č. st. 2175/4, vše v k. ú. Břeclav, za cenu 2 Kč/m2/rok, od 22.11.2018, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Smlouva je uvedena v příloze č. 5 zápisu.

**Příloha č. 5**

**R/2/18/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 4148/1 v k. ú. Břeclav o výměře 252 m2, vsypové loučky na hřbitově Břeclav-město, za účelem ukládání zpopelněných ostatků, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019, za nájemné ve výši 1 000 Kč měsíčně, se společností Kelemen s. r. o., IČO: 26216167, se sídlem Břeclav, Lidická 1863/19. Smlouva je uvedená v příloze č. 6 zápisu.

**Příloha č. 6**

**R/2/18/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytové jednotce č. 300/16, v bytovém domě s č. p. 300, který je součástí pozemku p. č. st. 524/2, vše v k. ú. Břeclav, od 01.12.2018 na dobu neurčitou, s XXXXXXXXX. Smlouva je uvedená v příloze č. 7 zápisu.

**Příloha č. 7**

**R/2/18/26** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu města Břeclavi v oblasti individuálních dotací na rok 2018 ve výši 32.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 249/2018/OSVŠ se společností ADRA, o.p.s., se sídlem Praha 5, Jinonice, Markova 600/6, IČO: 613 88 122, a to na projekt „Rozvoj dobrovolnictví v Břeclavi“.

**R/2/18/27.I.a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory ve formě vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb pro rok 2018 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu města Břeclavi na poskytování sociálních služeb (2. kolo) se žadateli, uvedenými v příloze č. 9 zápisu, a to za účelem a ve výši, jak je uvedeno v této příloze.

**Příloha č. 9**

**R/2/18/27.I.b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace formou vyrovnávací platby na poskytování sociální služby (2. kolo) uvedený v příloze č. 10 zápisu.

**Příloha č. 10**

**R/2/18/29** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. st. 6181, parc. č. 537/13 a parc. č. st. 6231, vše v k. ú. Břeclav v rámci stavby a „Dyje Břeclav, ř. km (dig.) 23,300 – 24,400 – zpevnění koruny LB hráze‘‘ s Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 70890013, uvedenou v příloze č. 13 zápisu.

**Příloha č. 13**

**R/2/18/30b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k projektu Zdravé město Břeclav Plán zlepšování v roce 2018, uvedenou v příloze č. 15 zápisu.

**Příloha č. 15**

**R/2/18/31** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Rekonstrukce VO na ulici Bratislavská v Břeclavi„ s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 7088337, uvedenou v příloze č. 16 zápisu.

**Příloha č. 16**

**R/2/18/32** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Břeclav za období květen – říjen 2018, jak je uvedeno v příloze č. 17 zápisu.

**Příloha č. 17**

**R/2/18/33a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydání Nařízení města Břeclavi č. 7/2018, kterým se vymezují oblasti města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání silničního motorového vozidla jen za sjednanou cenu, které je uvedené v příloze č. 18 zápisu.

**Příloha č. 18**

**R/2/18/33b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Ceník za užití místních komunikací nebo jejich určených úseků k stání silničního motorového vozidla, který je uvedený v příloze č. 19 zápisu.

**Příloha č. 19**

**R/2/18/33c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Provozní řád parkoviště U nemocnice, které je určeno k stání silničního motorového vozidla, který je uvedený v příloze č. 20 zápisu.

**Příloha č. 20**

**R/2/18/34a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) a j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, organizační změny v organizační struktuře Městského úřadu Břeclav formou snížení stavu zaměstnanců za účelem zvýšení efektivnosti práce s účinností od 01.01.2019, které jsou uvedené v příloze č. 21 zápisu.

**Příloha č. 21**

**R/2/18/35** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k částem pozemků p. č. 1003/1 o výměře cca 4,5 m2, p. č. 1013 o výměře cca 2,5 m2 a p. č. 1652 o výměře cca 13,5 m2, vše v k. ú. Poštorná (výměry budou upřesněny geometrickým plánem), za účelem provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o délce cca 41 m, za jednorázovou úhradu ve výši 80 Kč za běžný metr délky vedení + DPH, minimálně však ve výši 1 000 Kč + DPH, se společností itself s. r. o., IČO: 188 26 016, se sídlem Brno, Židenice, Pálavské náměstí 4343/11. Smlouva bude obsahovat závazek společnosti itself s. r. o., že v případě, že neuzavře smlouvu o zřízení věcného břemene, uhradí městu Břeclav smluvní pokutu ve výši sjednané jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene, splatnou nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy k jejímu zaplacení. Smlouva je uvedena v příloze č. 22 zápisu.

**Příloha č. 22**

***Rada města doporučila:***

**R/2/18/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1791 o výměře 115 m² v k. ú. Charvátská Nová Ves.

**R/2/18/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 3258/5 o výměře cca 250 m² v k. ú. Břeclav společnosti Bytové družstvo BCV Development, IČO: 04297181, se sídlem Břeclav, Břetislavova 3149/5.

**R/2/18/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej části pozemku p. č. 5431/1 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 6707-8/2018 jako pozemek p. č. 5431/9 o výměře 6 m2, XXXXXXXXX, za cenu 2 400 Kč + 504 Kč (DPH).

**R/2/18/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. 1075 v k. ú. Poštorná o výměře 174 m2, včetně stavby s č. p. 305, která je jeho součástí, XXXXXXXXX, za cenu 1 280 000 Kč.

**R/2/18/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej částí pozemku p. č. 2242/1 v k. ú. Poštorná, označených v geometrickém plánu č. 2547-43/2018 jako pozemky p. č. 2242/13 o výměře 20 m2 a p. č. 2242/14 o výměře 27 m2, XXXXXXXXX, za cenu 58 070 Kč + 12 195 Kč (DPH).

**R/2/18/17a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej části pozemku p. č. 1755/1 v k. ú. Poštorná, označené v geometrickém plánu č. 2566-024/2018 jako pozemek p. č. 1755/24 o výměře 24 m2, společnosti OMEGA plus, s. r. o., IČO: 494 45 472, se sídlem Břeclav-Poštorná, Budovatelská 1345, za cenu 53 106 Kč + 11 152 Kč (DPH).

**R/2/18/17b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej části pozemku p. č. 1755/1 v k. ú. Poštorná, označené v geometrickém plánu č. 2566-024/2018 jako pozemek p. č. 1755/25 o výměře 23 m2, manželům XXXXXXXXX, za cenu 50 894 Kč +

10 688 Kč (DPH).

**R/2/18/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit směnu pozemků p. č. 184/10 o výměře 17 m2 a p. č. 184/11 o výměře 18 m2, oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, ve společném jmění manželů XXXXXXXXX, za část pozemku p. č. 2748/1 v k. ú. Poštorná, označené v geometrickém plánu č. 2545-75/2018 jako pozemek p. č. 2748/176 o výměře 10 m2, ve vlastnictví města Břeclav, bez finančního dorovnání, s tím, že náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1 000 Kč uhradí město Břeclav.

**R/2/18/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodloužení lhůty na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. st. 529/57 o výměře 1093 m2, jehož součástí je stavba s č. p. 3499, a části pozemku p. č. st. 531/1, v geometrickém plánu č. 6761-105/2018, ze dne 21.07.2018, označené jako pozemek p. č. st. 531/1 o výměře 754 m2, vše v k. ú. Břeclav, za cenu 4 100 000 Kč, s XXXXXXXXX, a to do 28.02.2019.

**R/2/18/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku p. č. 2581/19, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 2581/119 o výměře 53 m2, části pozemku p. č. 2581/45, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 2581/118 o výměře 148 m2, části pozemku p. č. 3723/3, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 3723/32 o výměře 18 m2, části pozemku p. č. 2516/2, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 2516/114 o výměře 8 m2, a pozemku p. č. st. 6183 o výměře 45 m2, vše v k. ú. Břeclav, do vlastnictví ČR–Povodí Moravy, s. p., IČO: 708 90 013, se sídlem Brno-Veveří, Dřevařská 932/11. Smlouva je uvedena v příloze č. 4 zápisu.

**Příloha č. 4**

**R/2/18/27.II.a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory ve formě vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb pro rok 2018 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu města Břeclavi na poskytování sociálních služeb (2. kolo) se žadateli, uvedenými v příloze č. 11 zápisu, a to za účelem a ve výši, jak je uvedeno v této příloze.

**Příloha č. 11**

**R/2/18/27.II.b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace formou vyrovnávací platby na poskytování sociální služby (2. kolo) uvedený v příloze č. 12 zápisu.

**Příloha č. 12**

**R/2/18/28a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvu města revokovat usnesení Zastupitelstva města Břeclavi č. Z26/18/48 ze dne 11.06.2018, kterým určilo zastupitele pana Ing. Pavla Dominika, XXXXXXXXX ke spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Břeclav v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**R/2/18/28b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvu města, aby určilo zastupitele pana Ing. Pavla Dominika, XXXXXXXXX ke spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Břeclav a všech případných dalších změn ÚP Břeclav pro volební období 2018 - 2022 v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

***Rada města nedoporučila:***

**R/2/18/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1137/1 v k. ú. Poštorná o výměře cca 100 m2.

**R/2/18/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje částí pozemku p. č. 2233 v k. ú. Poštorná, o celkové výměře cca 250 m2.

**R/2/18/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1249/7 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře 398 m2.

**R/2/18/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 2065 o výměře cca 42 m² v k. ú. Poštorná.

***Rada města revokovala:***

**R/2/18/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 16.05.2018, kterým doporučila Zastupitelstvu města Břeclavi schválit výkup pozemků p. č. 1178/6 o výměře 218 m2 a p. č. 1178/7 o výměře 106 m2, oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, za cenu 27 850 Kč, od XXXXXXXXX, XXXXXXXXX, XXXXXXXXX

***Rada města souhlasila:***

**R/2/18/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s vyřazením a likvidací neupotřebitelného movitého majetku předaného k hospodaření př. org. Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, Břeclav 3, uvedeného v příloze č. 8 zápisu.

**Příloha č. 8**

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/2/18/30a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Závěrečnou zprávu za rok 2017 uvedenou v příloze č. 14 zápisu.

**Příloha č. 14**

***Rada města stanovila:***

**R/2/18/34b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) a j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, celkový počet funkčních míst na Městském úřadu Břeclav na 180, z toho na OKT 40, OM 19, OE 16, OSŽP 30, OSČ 73, ÚIA 1 a místo tajemníka, a to s účinností od 01.01.2019.

***Rada města uložila:***

**R/2/18/34c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) a j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tajemníkovi městského úřadu provést do konce měsíce prosince 2018 aktualizaci Organizačního řádu MÚ Břeclav včetně příloh, předložit jej radě města ke schválení a organizační změny zveřejnit na internetových stránkách města.

**R/2/18/34d** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) a j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tajemníkovi městského úřadu vypsat výběrová řízení na nově vzniklé pracovní pozice a do doby ukončení výběrových řízení pověřit řízením odboru správních činností Mgr. Petra Morce, XXXXXXXXX a odboru stavebního a životního prostředí Mgr. Silvii Baštinskou, XXXXXXXXX.

Ing. Pavel Dominik Bc. Svatopluk Pěček

starosta místostarosta

Zapsala: Drahomíra Kondllová

Dne: 21.11.2018