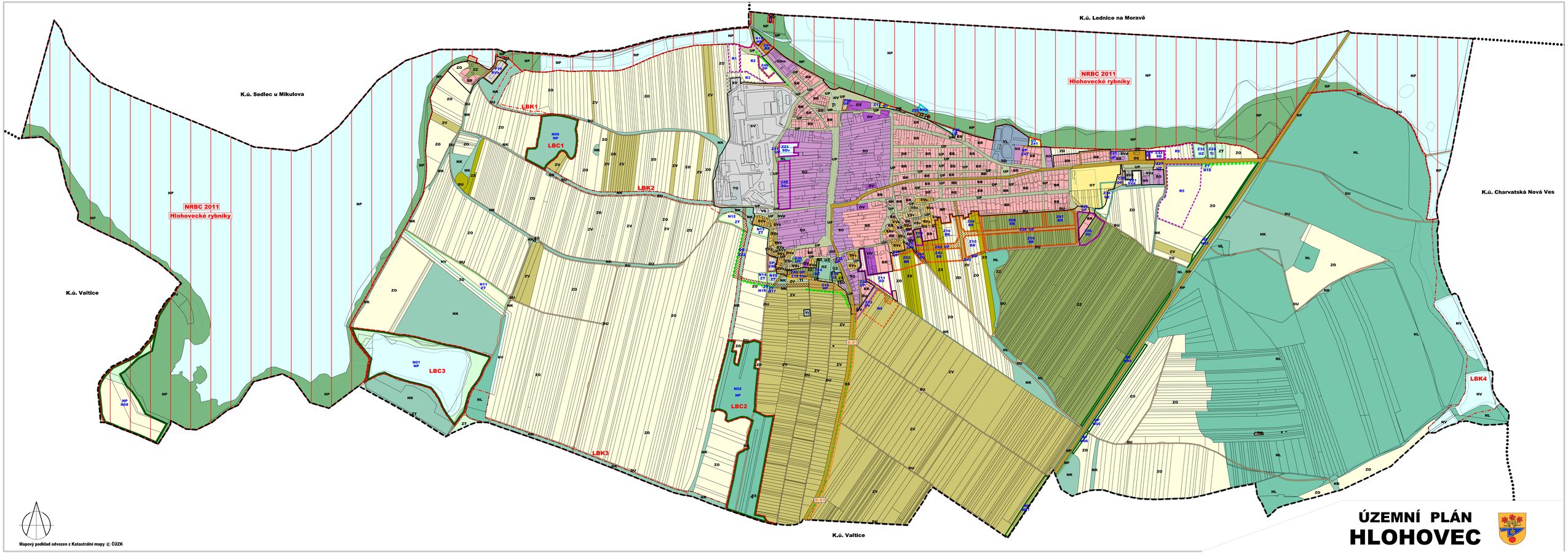


# ÚZEMNÍ PLÁN
# HLOHOVEC

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území

## VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| stabilizované plochy | plochy změn | |
|---|---|---|
| BR | BR | kódy ploch |
| | Z10 | označení zastavitelných ploch |
| | P19 | označení ploch přestavby |
| | N03 | označení ploch změn v nezastavěném území |
| | BR | BR plochy bydlení - v rodinných domech |
| | OV | OV plochy občanského vybavení |
| | OT | OT plochy občanského vybavení - sport |
| | OZ | OZ plochy občanského vybavení - hřbitovy |
| | SO | SO plochy smíšené obytné |
| | SOm | SOm plochy smíšené obytné - městské |
| | SOv | SOv plochy smíšené obytné - venkovské |
| | SV | SV plochy smíšené výrobní |
| | SVs | SVs plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace |
| | SVa | SVa plochy smíšené výrobní - agroturistika |
| | SVd | SVd plochy smíšené výrobní - výroba drobná |
| | VL | VL plochy výroby a skladování - lesnictví a rybníkářství |
| | VŠr | VŠr plochy výroby a skladování - vinné sklepy |
| | UP | UP plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství |

| stabilizované plochy | plochy změn | |
|---|---|---|
| | | UZ plochy veřejných prostranství - veřejné (parkové) zeleně |
| | | RI plochy rekreace - rekreace rodinná |
| | | TI plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě |
| | | TO plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady |
| | | DS plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava |
| | | DP plochy dopravní infrastruktury - parkoviště |
| | | DU plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace |
| | | FS plochy specifické |
| | | ZK plochy zemědělské |
| | | ZV plochy zemědělské - vinice |
| | | ZT plochy zemědělské - trvalé travní porosty |
| | | ZO plochy zemědělské - orná půda |
| | | ZZ plochy zemědělské - zahrady a sady |
| | | NL plochy lesní |
| | | NP plochy přírodní |
| | | NV plochy vodní a vodohospodářské |
| | | NVp plochy vodní a vodohospodářské - protipovodňová opatření |
| | | NK plochy zeleně - zeleň krajinná (nelesní) |

## KORIDORY NÁVRHOVÉ

- K-D1 Koridor dopravní infrastruktury - cyklistická doprava

## KORIDORY A PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

- územní rezervy pro možné budoucí umístění ploch bydlení
- územní rezervy pro možné budoucí umístění ploch občanského vybavení
- územní rezervy pro možné budoucí umístění ploch smíšených výrobních

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| stav | návrh | |
|---|---|---|
| | | NRBC nadregionální biocentrum |
| | | LBK - místní biokoridory |
| | | LBC - místní biocentra |
| | | interakční prvky liniové |

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území (= hranice k.ú. Hlohovec)

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU | | |
|---|---|---|
| Správní orgán, který územní plán vydal: | Zastupitelstvo obce Hlohovec | |
| Datum nabytí účinnosti: | | |
| Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí | | Razítko pořizovatele |
| Jméno a příjmení: | Ing. Lenka Raclavská | |
| Funkce: | Vedoucí oddělení úřadu územního plánování | |
| Podpis: | | |

| | |
|---|---|
| Objednatel: Obec Hlohovec, Hlavní 75, 691 43 Hlohovec | Razítko autora |
| Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992 | |
| Datum zpracování : 04/2019 | |
| Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483<br>Ing. Michaela Dziadková | |

| HLAVNÍ VÝKRES | 1 : 5.000 | Č.v. I.b |
|---|---|---|