

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZAJEČÍ

ZPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ ZE ZÚR JMK

- DS11 - plocha pro umístění dopravní infrastruktury, mimoúrovňové křižovatky Velké Pavlovice
- DI06 plocha pro umístění dopravní infrastruktury, terminálu IDS Zaječí
- POP04 plocha pro umístění opatření společných na vodních tocích Dyje a Kyjovka pro protipovodňová opatření
- POT06 Poldr Přítluky - plocha pro umístění protipovodňových opatření
- Koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury (RDZ05 - VRT Brno-Břeclav-hranice ČR)
- DZ06 koridor umístění dopravní infrastruktury pro optimalizaci trati č. 254 Sakvice-Hustopeče - vymezení v ZÚR kraje
- DZ06 koridor umístění dopravní infrastruktury pro optimalizaci trati č. 254 Sakvice-Hustopeče - zpřesnění v ÚP Zaječí
- TEP08 - koridor pro umístění technické infrastruktury - VTL plynovodu Brumovice - Trkmanský dvůr

DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- Dálnice
- Silnice II. a III. třídy
- Silnice III. třídy převedná do sítě místních komunikací
- Železniční trať celostátního/regionálního významu
- Železniční doprava - stanice
- Vedení VVN
- VTL plynovod
- Hlavní vodovodní řad
- Vodojem

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- Záplavové území Q100
- CHKO Pálava
- NATURA 2000 - Evropsky významné lokality
- NATURA 2000 - Ptačí oblasti

PLOCHY A KORIDORY ÚSES

- ZÚR JMK okolních obcí
- ÚP Zaječí
- nadregionální biokoridor
- nadregionální biocentrum
- regionální biocentrum
- místní biokoridor
- místní biocentrum

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- | stav | návrh |
|------------------------------------|-------|
| Hranice ORP Břeclav | |
| Hranice řešeného území | |
| Hranice katastrálních území | |
| Hranice Lednicko-valtického areálu | |

Objednatel: Obec Zaječí, Školní 401, 691 05 Zaječí, IČ: 00283746	Razítko
Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992	
Datum zpracování : 04/2019	
Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483 Ing.arch. Jana Kratochvilová, Ing. Michaela Dziadková	

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1 : 25.000	Č.výkr. II.c
-----------------------	------------	---------------------