

Opatření obecné povahy č. 01/2007

Zastupitelstvo města Břeclav **vydává** podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) a ve smyslu § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, **změnu č.5.01 územního plánu sídelního útvaru Břeclav** pořízenou v souladu s ustanoveními § 43 až § 55 a § 188 odst.3 stavebního zákona a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů,

Územní plán sídelního útvaru Břeclav byl schválen Zastupitelstvem města dne 24.4.1995 a změněn změnou č.1 (schválenou zastupitelstvem města dne 20.1.1997) a dále změněn změnou č.2 (schválenou zastupitelstvem města dne 29.11.1999) dále změněn změnou č.3 (schválenou zastupitelstvem města dne 21.8.2001) a dále změněn změnou č.4 (schválenou zastupitelstvem města dne 22.2.2006), jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č.6/2006 :

závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto :

1. Nově se vymezují tyto funkční plochy :

- a) plocha dopravy, označená v grafické části této změny „5.01A“
- b) plocha dopravy, označená v grafické části této změny „5.01B“

2. Pro funkční plochy vymezené v odstavci 1 platí regulativy :

Přípustné využití :

- činnosti, děje a zařízení dopravní povahy související s výstavbou obchvatu silnice I/55, včetně dílčích úprav a napojení na stávající komunikace, propojení pěších a cyklistických tras
- realizace zařízení technické infrastruktury vyvolaná výstavbou komunikace, protihluková opatření, protipovodňová opatření
- plochy pro ochrannou a izolační zeleň, ÚSES
- nutné asanační úpravy

Podmíněné využití :

- budování inženýrských sítí a účelových komunikací před realizací komunikace za podmínky kolmého, případně nejkratšího možného křížení s navrženou plochou pro dopravu
- odstavná stání pro motorovou dopravu za podmínky umístění v současně zastavěném území

Nepřípustné využití :

ostatní využití území, činnosti a zařízení, které nejsou uvedeny jako přípustné a podmíněné

3. Funkční plochy vymezené v odstavci 1 se zařazují do zastavitelných ploch.

4. Změna č.5.01 ÚPN SÚ Břeclav byla zpracována dle přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb. a obsahuje :

A. Textová a tabulková část
B. Výkresová část

5. Součástí změny č.5.01 územního plánu sídelního útvaru Břeclav jsou tyto výkresy grafické části:

- a) výkres „Urbanistické řešení změny návrhu územního plánu v měřítku 1 : 5000 ,
- b) výkres „Dopravní řešení“ v měřítku 1 : 5000 ,
- c) výkres „Zásobování vodou“ v měřítku 1 : 5000 ,
- d) výkres „Odkanalizování“ v měřítku 1 : 5000 ,

- e) výkres „Zásobování elektrickou energií, spoje“ v měřítku 1 : 5000,
- f) výkres „Zásobování plynem“ v měřítku 1 : 5000,
- g) výkres „Veřejně prospěšné stavby“ v měřítku 1 : 5000.

6. Ode dne účinnosti této změny (§ 173 odst.1 správního řádu) se pro funkční plochy označené „5.01A“ a „5.01B“ nepoužije obecně závazná vyhláška č.6/2006 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Břeclav.

Odůvodnění

Odůvodnění změny č.5.01 územního plánu sídelního útvaru Břeclav obsahuje textovou a grafickou část. Grafickou část tvoří výkres „Vyhodnocení záboru ZPF, PUPFL“ v měřítku 1 : 5000, který je nedílnou součástí odůvodnění změny č.5.01.

Zastupitelstvo města ověřilo, že změna č.5.01 ÚPN SÚ Břeclav není v rozporu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ÚP VÚC Břeclavska), s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo se stanoviskem krajského úřadu. Proto zastupitelstvo města vydává změnu č. 5.01 ÚPN SÚ Břeclav.

Poučení :

Proti změně č.5.01 územního plánu sídelního útvaru Břeclav vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení v souladu s § 174 odst.2 správního řádu.

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

V Břeclavi dne 19.9.2007



Ing.Pavel Dominik
místostarosta obce

.....
starosta obce

Datum nabytí účinnosti (§ 173 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění) : 16.10.2007.....