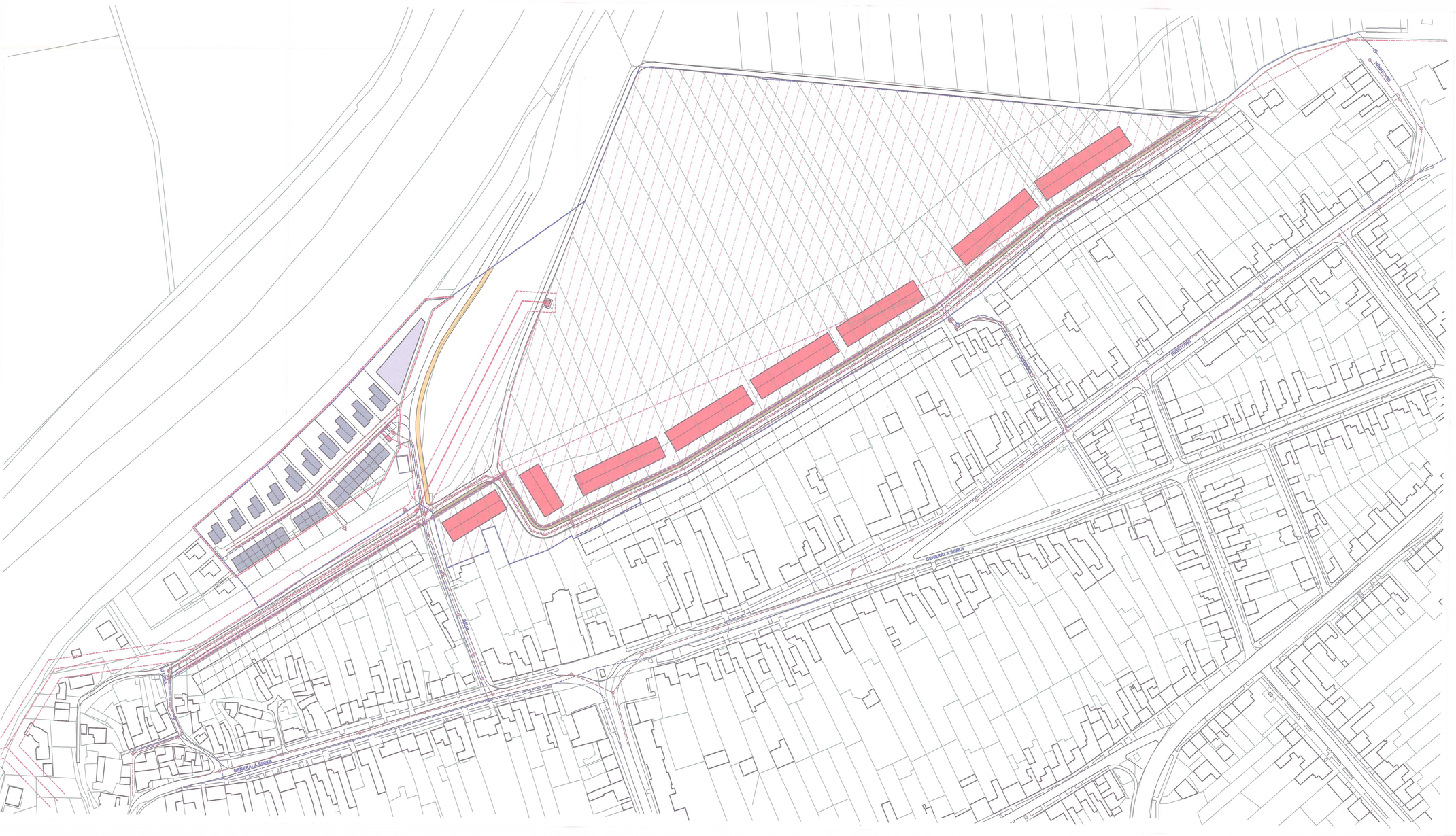

LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- PLOCHA BYDLENÍ DLE ÚP
- PLOCHA BYDLENÍ DLE ÚP - PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

NÁVRH ZASTAVITELNÝCH PLOCH

- PLOCHY PRO RODINNÉ DOMY - PLOCHA BYDLENÍ
- PLOCHY PRO RODINNÉ DOMY- PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY BYDLENÍ
- PLOCHY PRO TRAFOSTANICE
- MOŽNÉ PLOCHY PRO RODINNÉ DOMY VE STABILIZOVANÝCH PLOCHÁCH

NÁVRH FUNKČNÍCH PLOCH :

- HRANICE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
  uliční prostor šířky 10,5 a 9,5 m
- DOPRAVNĚ ZKLIDNĚNÁ KOMUNIKACE TŘ. D1
  šířka 6,5 m dvouzměrná a 3,5 m obousměrná, asfalt, prvky pro zklidnění dopravy v hlavních křižovních
- KOMUNIKACE PRO CYKLISTY
  pruh šířky 3,0 m a bezpečnostním odstupem 0,25 m, asfalt
- KOMUNIKACI PRO PĚŠÍ
  šířka 1,5 m, zámková dlažba
- DOPRAVA V KLIDU, výjezdy na pozemky a pruh veřejné zeleně
  podélná odstavná a parkovací stání šířky 2,0 m, betonová dlažba

NÁVRH ŘEŠENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- VODOVOD
- VODOVOD stávající
- NÁPOJNÝ BOD VODOVODU
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE stávající
- NÁPOJNÝ BOD KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- VÝUSTĚNÍ KANALIZACE DEŠŤOVÉ
- KABELY NN
- ROZVODY VN a NN stávající
- NÁPOJNÝ BOD KABELŮ NN
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
- ROZVODY VN a NN stávající
- NÁPOJNÝ BOD VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ
- NOVÁ TRASA VEDENÍ VN
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE KANALIZACE

Pořizovatel schválil možnost využití této územní studie
Pro rozhodování v území a zavedování ji do evidence územně
plánovací činnosti ke dni 19. 11. 2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV
odbor rozvoje a správy
Náměstí T.G.M. 3, PSČ 690 81

B.3 VÝKRES DOPRAVNÍHO A TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ 1 : 1000

ÚZEMNÍ STUDIE Břeclav - Stará Břeclav
ŠUSTÁRKY - plocha S15

AZATELIER
ARCHITEKTURA - URBANISMUS AZATELIER.CZ

Pořizovatel: MĚSTO BŘECLAV | Datum: 08/2018 | Zhotovitel: Ing. arch. Jiří Zálešák