





















ÚZEMNÍ STUDIE LADNÁ - ÚLEHLE

REGULATIVY ZÁVAZNÉ

-  hranice pozemků veřejných prostranství
-  nová hranice stavebních pozemků pro rodinný dům
-  stávající hranice pozemků ponechaná jako hranice stavebních pozemků pro rodinný dům
-  regulační stavební čáry pro rodinné domy, vzdálenosti od hranice veřejného prostranství - dle kóty ve výkrese
-  regulační stavební čáry pro rodinné domy - 9 m od hranice veřejného prostranství
-  regulační stavební čáry pro garáže - 2 m od hranice veřejného prostranství
-  minimální odstupy rodinných domů od hranice parcel sousedů - 3,5 m
-  minimální odstupy garáží od hranice parcel sousedů - 2 m
-  stavební pozemky typu A
-  stavební pozemky typu B
-  stavební pozemky typu C
-  stavební pozemky typu D
-  veřejná prostranství - parky, sportovní plochy
-  veřejná prostranství - doprovodná zeleň podél komunikací
-  veřejná prostranství - zasakovací příkopy podél komunikací
-  komunikace pro motorovou dopravu vč. dopravně zklidněných
-  komunikace pro pěší
-  parkovací stání, parkovací pruhy (povrch barevná zámková dlažba)

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

-  území řešené územní studií
-  3122/549 stávající parcelace (DKM)



HLAVNÍ VÝKRES

1 : 1000

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav
 Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno
 Datum zpracování: 08/2015

Vedoucí projektant:
 Ing. arch. Milan Hučík

Vypracovali:
 Ing. arch. Milan Hučík
 Ing. Zita Strejčková

1

