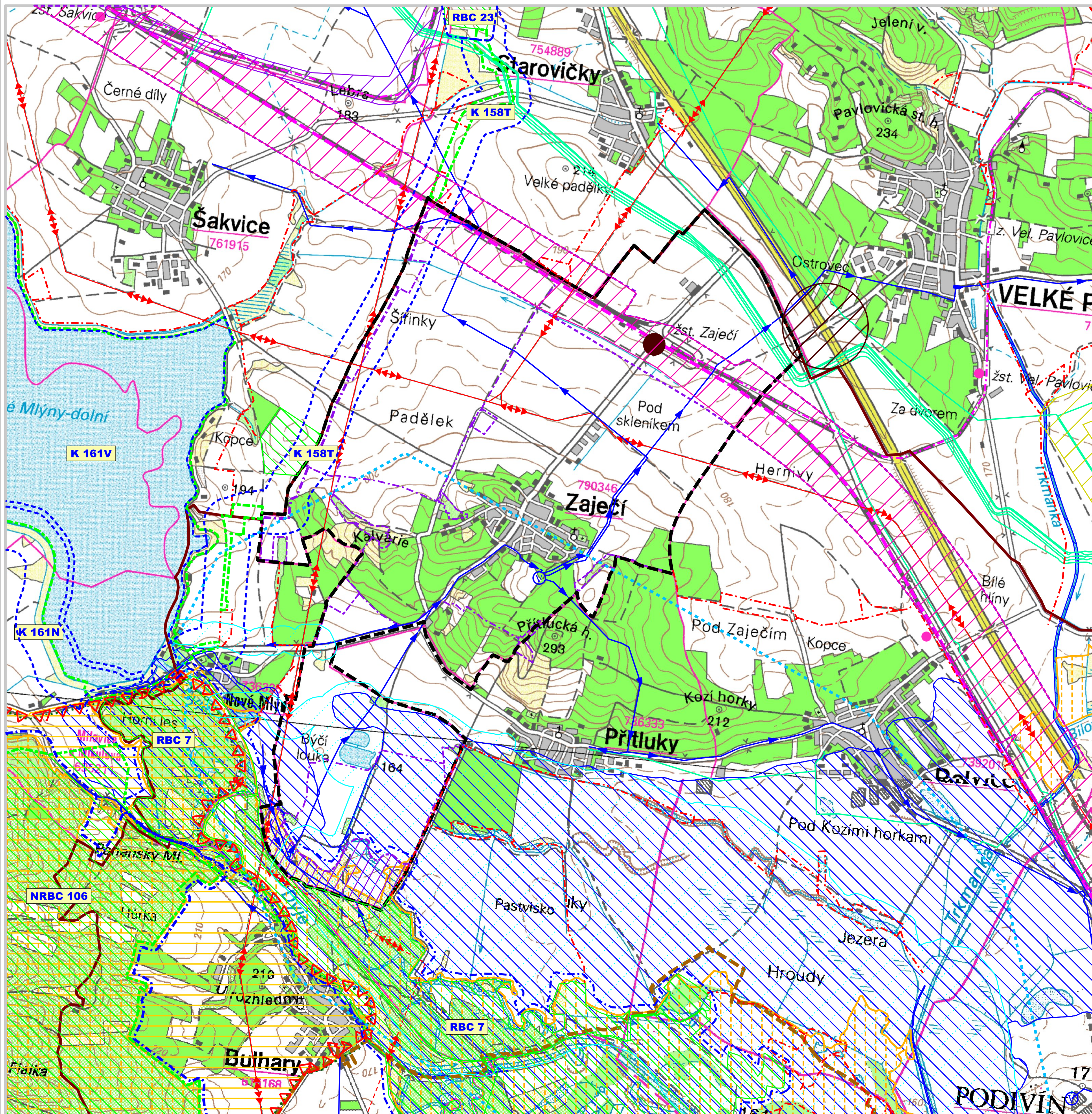











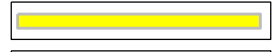
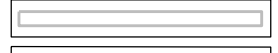






ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZAJEČÍ







ZPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ ZE ZÚR JMK

-  DS11 - plocha pro umístění dopravní infrastruktury, mimoúrovňové křižovatky Velké Pavlovice
-  DI06 plocha pro umístění dopravní infrastruktury, terminálu IDS Zaječí
-  POP04 plocha pro umístění opatření společných na vodních tocích Dyje a Kyjovka pro protipovodňová opatření
-  POT06 Poldr Přítluky - plocha pro umístění protipovodňových opatření
-  Koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury (RDZ05 - VRT Brno-Břeclav-hranice ČR)
-  DZ06 koridor umístění dopravní infrastruktury pro optimalizaci trati č. 254 Sakvice-Hustopeče - vymezení v ZÚR kraje
-  DZ06 koridor umístění dopravní infrastruktury pro optimalizaci trati č. 254 Sakvice-Hustopeče - zpřesnění v ÚP Zaječí
-  TEP08 - koridor pro umístění technické infrastruktury - VTL plynovodu Brumovice - Trkmanský dvůr

DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

-  Dálnice
-  Silnice II. a III. třídy
-  Silnice III. třídy převáděná do sítě místních komunikací
-  Železniční trať celostátního/regionálního významu
-  Železniční doprava - stanice
-  Vedení VVN
-  VTL plynovod
-  Hlavní vodovodní řád
-  Vodojem




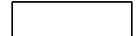



VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-  Záplavové území Q100
-  CHKO Pálava
-  NATURA 2000 - Evropsky významné lokality
-  NATURA 2000 - Ptačí oblasti

PLOCHY A KORIDORY ÚSES

- ZÚR JMK okolních obcí ÚP Zaječí
-  nadregionální biokoridor
 -  nadregionální biocentrum
 -  regionální biocentrum
 -  místní biokoridor
 -  místní biocentrum

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- | stav | návrh | |
|---|---|------------------------------------|
|  |  | Hranice ORP Břeclav |
|  |  | Hranice řešeného území |
|  |  | Hranice katastrálních území |
|  |  | Hranice Lednicko-valtického areálu |

Objednatel: Obec Zaječí, Školní 401, 691 05 Zaječí, IČ: 00283746	Razítko
Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992	
Datum zpracování : 01/2020	
Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483 Ing.arch. Jana Kratochvilová, Ing. Michaela Dziadková	

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1 : 25.000	Č.vykr. II.c
-----------------------	------------	---------------------