



S00RP00YKQJP

Městský úřad Břeclav

odbor stavební a životního prostředí
oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče

nám.T. G. Masaryka 42/3

Břeclav, 690 02

Číslo jednací: MUBR 62 959/2023

V Břeclavi dne 3. 5. 2023.

Oprávněná úřední osoba: Viera Hanáková

Telefon: 519 311 401

E-mail: viera.hanakova@breclav.eu

Žádost o informaci – odpověď

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče, jako příslušný orgán státní památkové péče, obdržel dne 27. 4. 2023 žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), o poskytnutí scanů vyjádření Národního památkového ústavu:

NPÚ-371/1491/2010/OPP

NPÚ-371/8784/2009/OPP

NPÚ-371/4383/2010/PPg

NPÚ-371/10047/2009/OPP

MUBR 13700/2020

MUBR 79738/2015

MUBR 177558/2019

Požadovaná vyjádření uváděná pod čj. Národního památkového ústavu, jsou součástí spisů z let 2009 a 2010 a ve spisové službě úřadu jsou vedeny pod čj. Městského úřadu Břeclav. Jejich vyhledání znamená procházení jednotlivých spisů (počet spisů, jejichž součástí bylo vyjádření Národního památkového ústavu, v roce 2009 činil 219, v roce 2010 pak 223) a tedy mimořádné rozsáhlé vyhledávání informací.

V souladu se Směrnicí Rady města k provádění zákona o svobodném přístupu k informacím č. 1 ze dne 2. února 2012, na základě ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje v takovém případě dle sazebníku úhrada nákladů na vyhledání a poskytnutí těchto informací. Přesáhne-li doba zpracování a vyhledání informace 1 hodinu, za každou započatou hodinu se počítá úhrada Kč 150,00/hod.

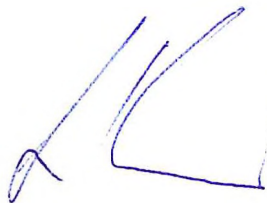
Odhadovaný čas na zpracování požadované informace činí 4 hodiny. Celkem požadujeme úhradu ve výši Kč 600,- (slovy šestsetkorun). Úhradu je možno zaplatit v hotovosti na pokladně nebo bezhotovostní převodem na účet 526651/0100, variabilní symbol 6171211130, a to před předáním informace.

Úhrada je splatná do 60 dnů od oznámení. Nezaplatí-li žadatel úhradu ve stanovené lhůtě, žádost bude odložena.

Zbylá vyjádření, v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písmene d) zákona o informacích, zasíláme v požadovaných scanech.

Zároveň upozorňujeme, že poskytnuté dokumenty, přestože jsou anonymizovány, se dotýkají práv třetích osob a je tedy nutné k nim přistupovat s ohledem na tuto skutečnost.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Viera Hanáková



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
BŘECLAV** ①

Odbor stavební a životního prostředí
Městská T.G.M. 3, PSČ 690 81

Obdrží:

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 27. dubna 2023 14:01
Komu: e_podatelna@breclav.eu
Předmět: Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění

Dobrý den,
v souladu se zněním zákona o svobodném přístupu k informacím a pravidly pro veřejnou kontrolu žádám o poskytnutí scanů vyjádření Národního památkového ústavu:

NPÚ-371/1491/2010/OPP
NPÚ-371/8784/2009/OPP
NPÚ-371/4383/2010/PPg
NPÚ-371/10047/2009/OPP
MUBR 13700/2020
MUBR 79738/2015
MUBR 177558/2019

Děkuji, požadované informace prosím zaslat elektronicky na e-mail: [redacted]

O informace žádá:

Městský úřad Břeclav odbor stavební a životního prostředí		Číslo dop.:
Došlo dne: 27 -04- 2023	Zpracovatel: [signature]	
Č.j.: 62959/2023	Ukládací značka: 	
Příloha:		



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVÍŠTĚ
V BRNĚ



S00RP00UWC14

3.

Váš dopis č. / ze dne: MUBR 4210/2020
MUBR-S 3895/2020/Ha
Ze dne/ doručeno dne: 9. 1. 2020/13. 1. 2020
Naše č.: NPU-371/2790/2020
Vyřizuje: /192
Spisový znak: 820.2

Brno 22. 1. 2020

Městský úřad Břeclav
Odbor stavební a životního prostředí
Odd. vodního hospodářství, ovzduší a
památkové péče

Městský úřad Břeclav Náměstí T. G. Masaryka 42/3 690 81 Břeclav Jitka Osičková		číslo dop.: 013204/194x
Č.j.: R 700/20	Došlo dne: 29.01.2020	Zpracovatel: Hav
Počet list. příloh/počet listů: 3895/20	Počet a druh nelistinných příloh:	Ukládací znak:

Valtice, okr. Břeclav, kraj Jihomoravský; parcel. č. 2630, 2627/1, 761/17 k. ú.
Valtice

- ochranné pásmo MPZ Valtice, vyhlášené Rozhodnutím OkÚ Břeclav ze dne 3.6.1990, č. j. 42/90
- krajinná památková zóna Lednicko-valtického areálu na Jižní Moravě, prohlášená Vyhláškou ministerstva kultury ČR č. 484/1992 Sb. ze dne 10. září 1992 a od roku 1996 zapsaná na Seznam světového dědictví UNESCO.

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče k žádosti podle § 14 odst. 6 zákona č. 20/ 1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Příloha žádosti:

- kopie žádosti vlastníka o vydání závazného stanoviska
- projektová dokumentace

Popis zamýšlených prací:

Předmětem projektové dokumentace je

Hala samotná má být zapuštěna do terénu návrší, krytá zeminou a cit.: „osázená zelení s původní vegetací“. Vnější výraz objektu je tak redukován na centrální, symetrickou čelní fasádu se třemi výrazně převýšenými vstupy, nad terénem je v prodloužení komunikačního prostoru schodiště a výtahu situován altán s vyhlídkovou terasou. Půdorys altánu je kruhový o průměru 10 m, výška zděné konstrukce včetně zastřešení 5 m + 2, 5 m vyhlídka s krytým vstupem.

Materiálové provedení nadzemní části altánu: vyzdívka komunikačního prostoru z režného zdiva, opláštění skleněnými výplněmi v kombinaci se dřevěnými prvky, zastřešení Cu plechem; nadstavba vyhlídky s krytým vstupem je rovněž v provedení z Cu plechu kombinovaného s patinovanými nerez prvky.

Charakteristika území

je součástí výrobního areálu , situovaného při JZ okraji sídelního útvaru. Jedná se o plošně chráněné území ochranného pásma Městské památkové zóny Valtice, které je součástí plošně chráněného území krajinné památkové zóny Lednicko-valtického areálu. Objekt je situován v pohledově exponované poloze komponovaného průhledu Kolonáda – zámecká budova. Památkovou hodnotu tvoří zejména význam daného území pro historickou osobitost místa, historické vazby sídel, jednotlivých objektů v krajině a krajinný obraz daného území.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot a lze je realizovat za podmínek:

- nadzemní stavba altánu s vyhlídkou bude redukována pouze na vlastní stavbu altánu, bez vyhlídky s krytým vstupem v provedení Cu plechu a patinovaných nerez prvků.

Odůvodnění:

Pozemky parcel. č. 2630, 2627/1, 761/17 k. ú. Valtice se nacházejí na plošně chráněném území ochranného pásma MPZ Valtice, vyhlášeném Rozhodnutím OkÚ Břeclav ze dne 13. 6. 1990, č. j. 42/90 – pam. Dále je součástí plošně chráněného území Lednicko-valtického areálu na jižní Moravě, vyhlášeném Vyhláškou ministerstva kultury ČR č. 484/1992 Sb. ze dne 10. září 1992, za krajinnou památkovou zónu.

Památková hodnota zóny je daná významem daného území pro historickou osobitost místa, historické vazby sídel, jednotlivých historických objektů v krajině, krajiny a terénních útvarů a krajinný obraz daného území. Paragraf 3 výše uvedené vyhlášky (viz bod 1), stanovuje tyto podmínky:

- c) využití jednotlivých objektů, prostorů i území musí odpovídat jejich kapacitě a technickým možnostem a musí být v souladu s památkovou hodnotou zóny;
- e) při terénních úpravách, budování nové technické infrastruktury, při nové výstavbě a při výsadbě dřevin musí být brán zřetel na charakter, prostorové uspořádání a měřítko jednotlivých nemovitostí, sídel a krajiny v zóně.

Podmínka vychází ze skutečnosti, že byla se žadatelem o vydání závazného stanoviska, projednána telefonicky dne 23. 1. 2020 a odsouhlasena. Žadatel o vydání závazného stanoviska totiž nevyužil možnosti projednat záměr v průběhu zpracování s odbornou organizací státní památkové péče (viz § 14, odst. 7, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Dále vychází ze skutečnosti, že nástavba vyhlídky s krytým schodištěm je v rozporu s bodem c) a e) výše uvedené vyhlášky, protože v určitých výhledech na město (jednotlivá informační zastavení naučné stezky na cyklotrase ve směru z Kolonády) by se tato novostavba pohledově uplatňovala a zejména její završení by konkurovalo dominantám historických budov v panoramatu města, které je předmětem památkové ochrany.

Stavba vyhlídky je sice situována za

objekty a úpatí návrší, avšak je orientována směrem do otevřené krajiny s cyklotrasami a exponovanými výhledy na město a navržena v nejvyšším bodu návrší.

Upozornění:

Upozorňujeme, že staveniště se nachází v území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.

Povinností investora je oznámit již v době záměru stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR Brno, v. v. i., Čechyňská 19, 602 00 Brno (online formulář na <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. Upozorňujeme na povinnost ohlásit archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.

Toto vyjádření je podkladem pro vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, kterým je Městský úřad Břeclav.

Zároveň Vás žádáme o zaslání závazného stanoviska ihned po vydání, a to z důvodu nezbytné znalosti jeho výroku pro další sledování akce v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 32. Závazné stanovisko bude zároveň na NPÚ, ÚOP v Brně archivováno, aby historie úprav byla souhrnně podchycena.

S pozdravem

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Brně
nám. Svobody 8, 601 54 Brno
(24)

vedoucí odboru péče o památkový fond

Příloha: 1 x PD



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVISŤE
V BRNĚ



S00RP00P15QX

Městský úřad Břeclav Danuše Trubačová	
Č.j.: <i>MUBR 79738/2015</i>	Císlo dop.: <i>3</i>
Došlo dne: 20. 11. 2015	Zpracovatel: <i>Ko</i>
Počet list. příloh/počet listů: <i>1 x PD</i>	Ukládací znak: <i>4M.1</i>
Počet a druh nelistinných příloh:	

Váš dopis č. | ze dne
Naše č.
Vyřizuje | tel.
Spisový znak
V Brně dne

MUBR 72291/2015/Ko – 19. 10. 2015
NPU-371/78600/2015
820.2
16. 11. 2015

'193

Městský úřad Břeclav
Odbor životního prostředí
Nám. T. G. Masaryka 3
690 81 Břeclav

Vyjádření podle § 14 zákona č. 20/ 1987 o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

Věc: Valtice, okr. Břeclav, kraj Jihomoravský; pozemek parc.č. 3052/1 k. ú. Valtice -

- krajinná památková zóna Lednicko-valtického areálu na Jižní Moravě, prohlášená Vyhláškou ministerstva kultury ČR č. 484/1992 Sb. ze dne 10. září 1992 a od roku 1996 zapsaná na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.**

Vaše podání ze dne 19. 10. 2015, které nám bylo doručeno dne 21. 10. 2015, obsahuje kopii žádosti vlastníka a projektovou dokumentaci pro územní řízení a stavební řízení

Předložená dokumentace řeší r v areálu bývalé celnice, jejíž stávající zástavba bude odstraněna.

Dle informace projektanta vychází umístění stavby z orientace ke světovým stranám a ze snahy nenarušit horizont výrazným objektem. Využito bylo i stávající modelace terénu a navržená novostavba je z větší části zapuštěná do terénu. Objekt je logicky členěn na dvě funkční zóny, zpracovatelský provoz ve dvou suterénních podlažích a prodejní prostory v nadzemní části. Nad terénem se pohledově uplatňuje 1. NP – prosklený pavilon kubického tvaru, zastřešený rovnou střechou a část kamenného soklu 1. PP. Nadzemní část orientovaná směrem do krajiny je vysoká cca 7, 5 m (výška stavby v nejvyšším bodě střešního pláště je +4, 000 m). Půdorysné rozměry 1. NP stavby (pavilonu) jsou 37, 950 m x 18, 400 m, půdorysné rozměry včetně nástupní plochy jsou 37, 950 m x 51, 800 m. Parkovací plocha navazuje na příjezdovou komunikaci a zahrnuje 20 parkovacích stání. Řešené území je napojeno na silnici III/41415 pomocí dvou samostatných sjezdů. Sjezd při jižní straně pozemku je určen pro osobní automobily zákazníků a pracovníky vinařství, druhý na východní straně pozemku je určen pro zásobování.

Vlastní stavba je řešena jako monolitický ŽB skelet stěno-sloup-deskový, místy doplněný nosným keramickým zdívem. Svislé části obálky stavby 1. NP jsou prosklené členěné obvodovými sloupy z pohledového broušeného betonu, soklová část stavby a nástupního prostoru je řešena v přírodním kameni (gabionové stěny).

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav je součástí celkové koncepce a tvoří plnohodnotný kompoziční prvek. Ozelenění se týká nejen okolního terénu vinařství, ale i konstrukce nad vlastním zpracovatelským provozem. Navržený komplex má vytvářet jednotný celek s důrazem na začlenění do kulturní krajiny LVA a vycházet z koncepce parkových úprav, pozvolna navázat na přilehlé vinohrady a aleje.

Konstatujeme, že zamýšlený záměr
lze realizovat za podmínek:

- Řešení vegetace nebude vycházet z koncepce parkových úprav.

Odůvodnění:

Pozemek parcelní č. 3052/1 v k. ú. Valtice se nachází na plošně chráněném území Lednicko-valtického areálu na jižní Moravě, vyhlášeném Vyhláškou ministerstva kultury ČR č. 484/1992 Sb. ze dne 10. září 1992, za památkovou zónu (dále jen Vyhláška o prohlášení LVA); vedeném v ÚSKP ČR

pod číslem rejstří. 2206, od roku 1996 zapsaném na Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO, vedeném jako světová památka v ÚSKP ČR pod číslem rejstří. 6.

K tomu dále uvádíme. Krajinovou památkovou zónou rozumíme více či méně rozsáhlé území zahrnující sídelní útvary a ucelené krajinné celky, jejichž dnešní podoba byla v minulosti kultivována a formována historickou činností člověka. Krajinné památkové zóny tak představují dochovanou kulturní krajinu v její neporušené podobě, tzn. bez výraznějších negativních zásahů nejen do přírodního prostředí, ale i do urbanistické struktury sídel. V případě Lednicko - valtického areálu se na ploše 185 km² nachází kulturní krajina, která svou kvalitou, rozsahem a měřítkem představuje nejvýznamnější krajinářské dílo České republiky. Ojedinelá je i ve světovém měřítku. V průběhu staletí zde vzniklo krajinářské a architektonické dílo nadčasového významu. Vedle základní kompozice obou zámků je krajina protkaná soustavou rybníků, množstvím lesů, parků, ale i zemědělskou krajinou, alejemi stromů; v dálkových pohledech se uplatňují romantické stavby a pavilony.

Pro zabezpečení ochrany a péče o památkovou hodnotu zóny, kterou tvoří zejména význam daného území pro historickou osobitost místa, historické vazby sídel, jednotlivých historických objektů v krajině, krajiny a terénních útvarů a krajinný obraz daného území, byly podle § 3 výše uvedené Vyhlášky o prohlášení LVA, stanoveny zejména tyto podmínky: c) *využití jednotlivých objektů, prostorů i území musí odpovídat jejich kapacitě a technickým možnostem a musí být v souladu s památkovou hodnotou zóny; e) při terénních úpravách, budování nové technické infrastruktury, při nové výstavbě a při výsadbě dřevin musí být brán zřetel na charakter, prostorové uspořádání a měřítko jednotlivých nemovitostí, sídel a krajiny v zóně.*

Posuzovaná stavba se nachází v území krajinné památkové zóny LVA, situovaném JV od Valtic, v pohledově exponované lokalitě nad městem. Svým objemem, výškou i architektonickým ztvárněním, nenaruší komponovanou kulturní a historickou krajinu LVA. Zamýšlená stavba byla s NPÚ, ÚOP v Brně, v souladu s odst. 7 § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, během zpracování projektové dokumentace průběžně projednávána.

Podmínka č. 1 – záměr (stavba areálu vinařství) má být řešen v části LVA, která je charakteristická zemědělsky utvářenou krajinou se systémem částečně dochovaných historických alejí. Vzhledem k této skutečnosti doporučujeme, aby budoucí návrh vegetačních úprav toto zohlednil a vycházel zejména z užití prvků typických pro zemědělskou krajinu (vinohrady, ovocné dřeviny) a vyvaroval se užití parkové kompozice. Areál tak splyne s dotčeným územím. Doplnění stávající aleje je žádoucí za předpokladu, že nová výsadba bude ctít historické skutečnosti místa (taxon, pěstební tvar, spon výsadby).

Toto vyjádření je podkladem pro vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, kterým je Městský úřad v Břeclavi.

Zároveň Vás žádáme o zaslání závazného stanoviska ihned po vydání, a to z důvodu nezbytné znalosti jeho výroku pro další sledování akce v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 32. Závazné stanovisko bude zároveň na NPÚ, ÚOP v Brně archivováno, aby historie úprav byla souhrnně podchycena.

S pozdravem

Příloha: 1x podklady





S00RP00UMW88

3.

**NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVNÍSTVO
V BRNĚ**

Váš dopis č. j. / ze dne

Naše č. j.

Vyřizuje / linka

Spisový znak

V Brně dne

Městský úřad Břeclav	
Č.j.: 177458/2019	Došlo dne: 18.10.2019
Počet list. příloh/počet listů: 20.2	Počet a druh nelistinných příloh: 8-169 167/19
Zpracovatel: Ha	
Ukládací znak:	

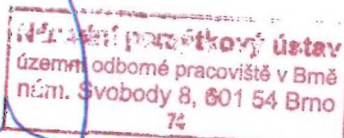
Městský úřad Břeclav
Odbor životního prostředí
náměstí T.G. Masaryka 42/3
690 81 Břeclav

**Odborné vyjádření podle ustanovení §14 odst. 6 zákona č.20/1978Sb. o státní památkové péči ve znění
pozdějších předpisů**

Objekt	Název akce	Č. j. žádosti MÚ Břeclav o odborné vyjádření	Za NPÚ zodpovídá
Valtice		1	VŠ
Hlohovec			VŠ
Valtice		169387/2019	VŠ

Ve věci shora uvedeného objektu Vám tímto sdělujeme, že není kulturní památkou, nachází se však na území krajinné památkové zóny Lednicko-valtického areálu. Po prostudování dokumentace přiložené k žádosti o odborné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně konstatuje, že **provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které byla ustanovena KPZ LVA.**

S pozdravem



Mgr. Tomáš Vícha
vedoucí OPPF

Příloha: vrácená dokumentace dle textu