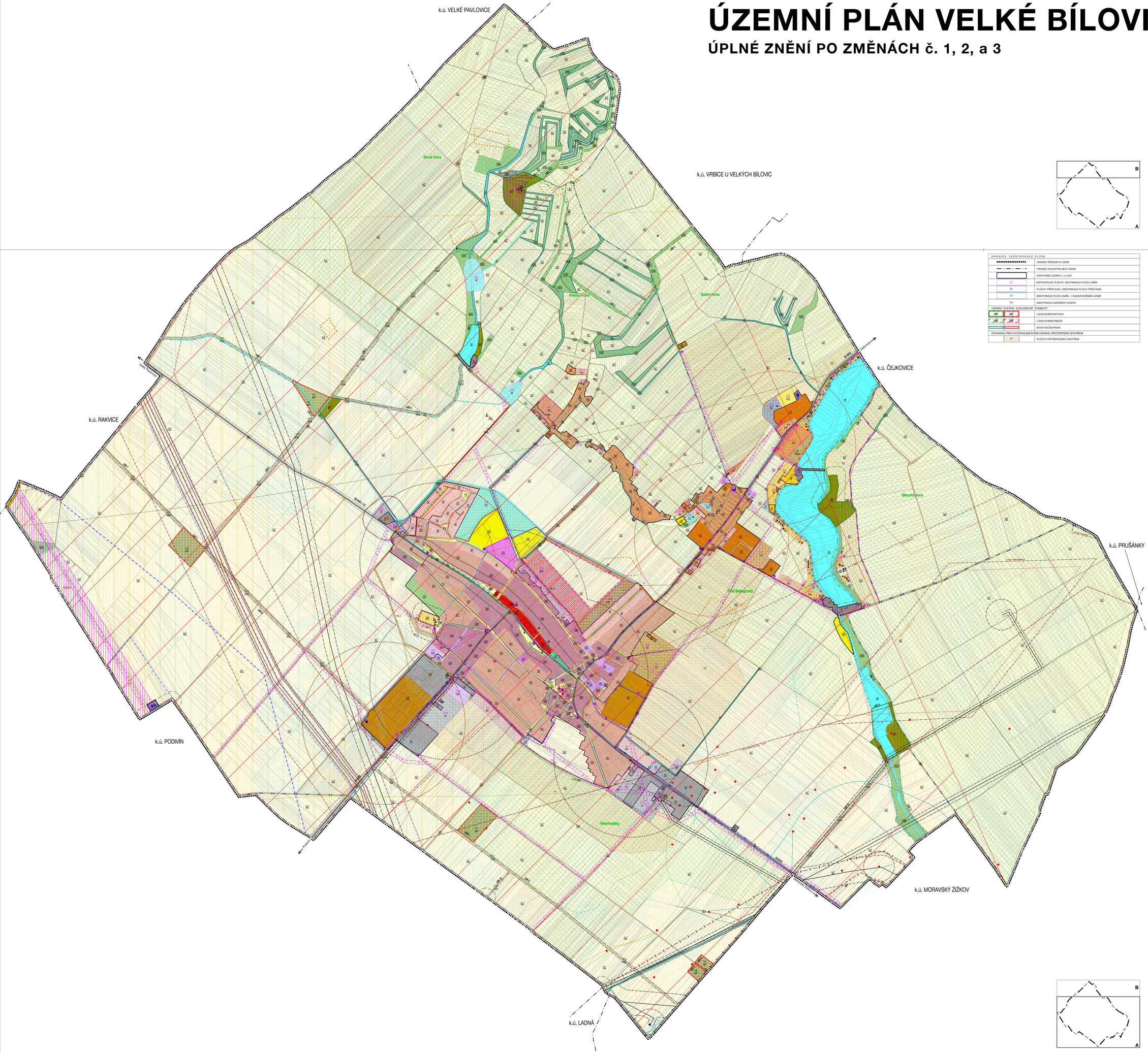
ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ BÍLOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH č. 1, 2, a 3



KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚP VELKÉ BÍLOVICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, 2 a 3	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	218 - 001 - B34
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. ARCH. V. OZNEROVÁ MGR. M. NOVOTNÝ, ING. P. VESELÝ, MRG. L. BURÝŠKOVÁ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	SRPEN 2023

II. 1

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 4. 3. 2021
- Z1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY, IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN
- P1 — PLOCHY PŘESTAVBY, IDENTIFIKACE PLOCH PŘESTAVBY
- N1 — IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN - V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- R1 — IDENTIFIKACE ÚZEMNÍCH REZERV

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERTAKČNÍ PRVEK

OCHRANA PŘED EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

- VS — PLOCHY PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY PŘEDCHOZÍ ÚPD	PLOCHY NOVÉ ÚPD	ÚZEMNÍ REZERVY	
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
BHZ	BHZ		PLOCHY REKREACE - HROMADNÁ REKREACE
BR	BR		PLOCHY REKREACE - RODINNÁ REKREACE
BX	BX		PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
SC			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - CENTRÁLNÍ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÁ VÝROBA
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	VH		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZAHRADNICTVÍ
VX	VX		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - SPECIFICKÉ
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZS	ZS		PLOCHY ZELENĚ - SOUKROMÁ ZELEŇ
ZO	ZO		PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÁ ZELEŇ
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
	DP		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DU	DU		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
TI	TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
TO	TO		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
			ZATRUBNĚNÉ VODNÍ TOKY
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NL			PLOCHY LESNÍ
NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
NSM	NSM		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ A REKREAČNÍ
NSX	NSX		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU - VRT
- HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY
- CYKLISTICKÉ TRASY, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
- ZASTÁVKY VEŘEJNÉ DOPRAVY

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- PROSTORY URBANISTICKY A HISTORICKY CENNÉ
- VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
- ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY - STAVBY / DROBNÁ ARCHITEKTURA
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
- VÝZNAMNÁ ŠIŘELNÍ ZELEŇ
- NALUČNÉ POZNÁVACÍ STEZKA

ÚZEMÍ S REGULACÍ OPLOCENÍ V PLOCHÁCH ZEMĚDĚLSKÝCH

- ÚZEMÍ, KDE JE REALIZACE OPLOCENÍ PLOCH ZEMĚDĚLSKÝCH NEPŘÍPUSTNÁ
- ÚZEMÍ, KDE JE REALIZACE OPLOCENÍ PLOCH ZEMĚDĚLSKÝCH PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÁ

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK, OCHRANA PIETY HŘBITOVA

- LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ZEMĚDĚLSKÝCH STAVEB
- LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV
- PIETNÍ PÁSMO HŘBITOVA

ETAPIZACE, ÚZEMNÍ STUDIE

- II. ETAPA VÝSTAVBY
- PLOCHY, KDE ZMĚNY PROVEŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
- ÚZEMNÍ STUDIE KORIDORU VEDENÍ 400kV SOKOLNICE - HRANICE ČR/RAKOUSKO

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- NATURA 2000
- CHP ZNÁMÝ — PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
- HLAVNÍ KOMUNIKAČNÍ SKELET
- IZOCHRONA DOSTUPNOSTI ZASTÁVEK VHD
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VEDENÍ KE ZRUŠENÍ
- TRAFOSTANICE SLOUPOVÁ / ZIDĚNÁ
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 KV
- HLAVNÍ VODOVOD
- MÍSTNÍ VODOVOD
- VODNÍ ZDROJ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE ZÁVLAHOVÁ
- OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ VNITŘNÍ, VNĚJŠÍ
- INVESTICE DO PČOV - DOVODNĚNÍ
- INVESTICE DO PČOV - ZÁVLAHY
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- VÝTLAK ZÁVLAHOVÉ VODY
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- ODDĚLOVACÍ KOMORA
- VVTL PLYNOVOD VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
- VTL PLYNOVOD VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
- VEDENÍ MIMO PROVOZ - VTL PLYNOVOD / ROPOVOD
- VTL REGULAČNÍ STANICE
- STL PLYNOVOD
- STL REGULAČNÍ STANICE
- NTL PLYNOVOD
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - DK
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - RR PAPRSEK
- TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VČETNĚ OP
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NERUSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- STARÉ DŮLNÍ DÍLO - AKTIVNÍ SONDY / ZLIKVIDOVANÉ SONDY
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- VRCHNÍ TRATĚ

POZNÁMKA: Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚP VELKÉ BÍLOVICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, 2 a 3	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	218 - 001 - B34
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. ARCH. V. OZNEROVÁ MGR. M. NOVOTNÝ, ING. P. VESELÝ, MRG. L. BURÝŠKOVÁ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	SRPEN 2023

II. 1