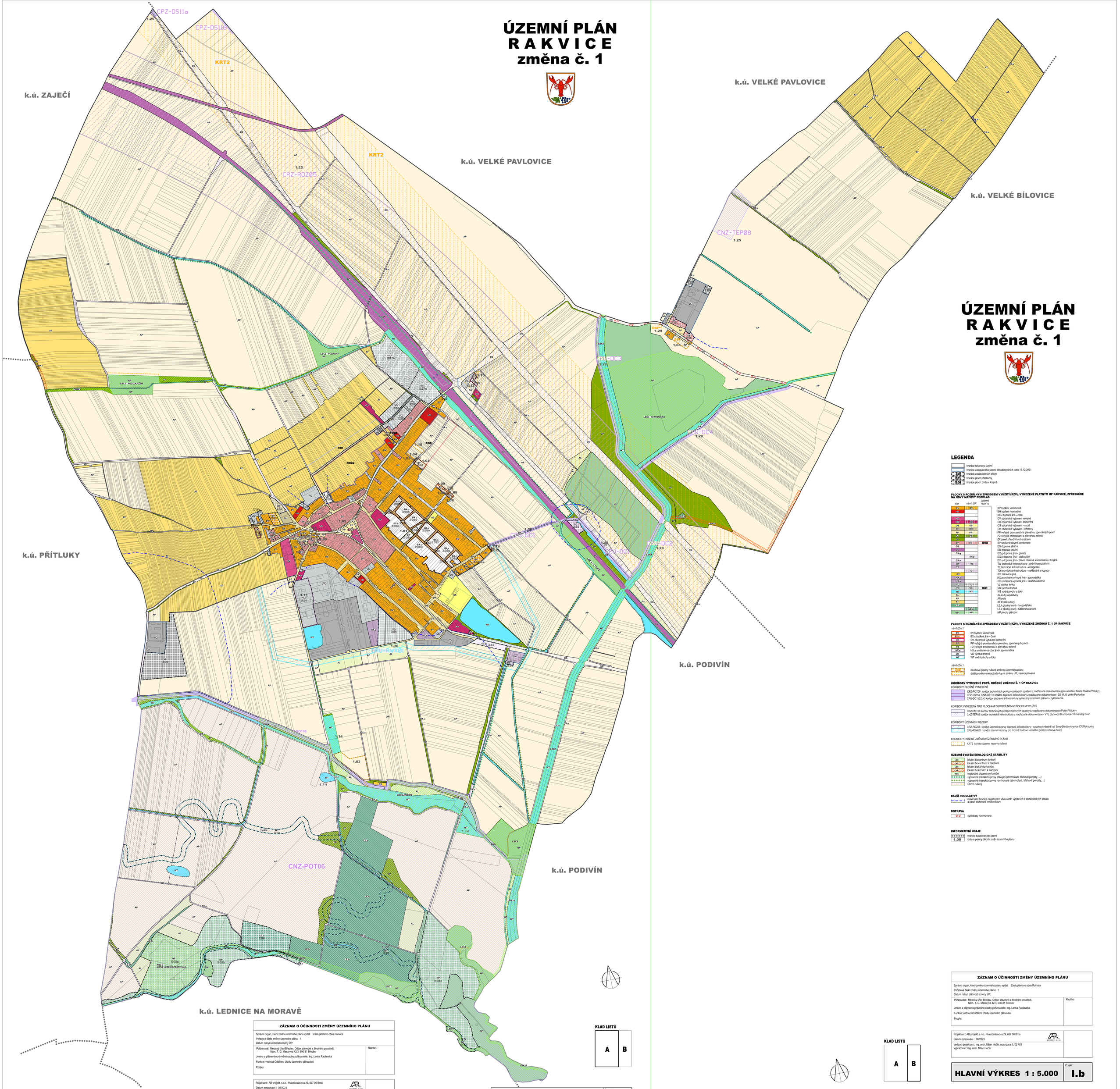
ÚZEMNÍ PLÁN
R A K V I C E
změna č. 1



ÚZEMNÍ PLÁN
R A K V I C E
změna č. 1

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.12.2021
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV), VYMEZENÉ PLATNÝM ÚP RAKVICE, ZPŘESNĚNÉ NA NOVÝ MAPOVÝ PODKLAD

stav	návrh ÚP	územní rezervy	
BV	BV		BV bydlení venkovské
BH			BH bydlení hromadné
BX			BX.c bydlení jiné - čisté
OV			OV občanské vybavení veřejné
OK	BOK		OK občanské vybavení komerční
OS	OS		OS občanské vybavení - sport
OH	OH		OH občanské vybavení - hřbitovy
PP	PP		PP veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	PZ		PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
PX			ZP zeleň přírodního charakteru
SV	SV	R03	SV smíšené obytné venkovské
DS			DS doprava silniční
DD			DD doprava drážní
DX.g			DX.g doprava jiná - garáže
		DX.p	DX.p doprava jiná - parkoviště
DX.u			DX.u doprava jiná - hlavní účelové komunikace v krajině
TW	TW		TW technická infrastruktura - vodní hospodářství
TE			TE technická infrastruktura - energetika
	TO		TO technická infrastruktura - nakládání s odpady
RX			RX rekreace jiná
HX.a			HX.a smíšené výrobní jiné - agroturistika
HX.s			HX.s smíšené výrobní jiné - vinařství drobné
VL	VL	R01	VL výroba lehká
VD	VD		VD výroba drobná
WT	WT		WT vodní plochy a toky
AL			AL louky a pastviny
AP			AP pole
AT			AT trvalé kultury
LE.h			LE.h plochy lesní - hospodářské
	LE.z		LE.z plochy lesní - zvláštního určení
NP	NP		NP plochy přírodní

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV), VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP RAKVICE

návrh Zm.1

- BV bydlení venkovské
- BX.c bydlení jiné - čisté
- OK občanské vybavení komerční
- PP veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
- HX.a smíšené výrobní jiné - agroturistika
- VD výroba drobná
- WT vodní plochy a toky

návrh Zm.1

- návrhové plochy rušené změnou územního plánu
- další prověřované požadavky na změnu ÚP, neakceptované

KORIDORY VYMEZENÉ POPŘ. RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP RAKVICE

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ

- CPZ-POT06 koridor technických protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění hráze Poldru Přítluky)
- CPZ-DS11a, CNZ-DS11b koridor dopravní infrastruktury z nadřazené dokumentace – D2 MUK Velké Pavlovice
- CPU-DC1 (2,3,4) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem – cyklostezka

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- CNZ-POT06 koridor technických protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (Poldr Přítluky)
- CNZ-TEP08 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace – VTL plynovod Brumovice-Trkmanský Dvůr

KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

- CRZ-RDZ05 koridor územní rezervy dopravní infrastruktury - vysokorychlostní trať Brno-Břeclav>hranice ČR/Rakousko
- CRZ-RWX01 koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění protipovodňové hráze

KORIDORY RUŠENÉ ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU

- KRT2 koridor územní rezervy rušený

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC lokální biocentrum funkční
- LBC/JEZ lokální biocentrum k založení
- LBK lokální biokoridor funkční
- LBK/JEZ lokální biokoridor k založení
- NBC nadlokální biocentrum funkční
- významné interaktivní prvky stávající (stromořadí, břehové porosty, ...)
- významné interaktivní prvky navrhované (stromořadí, břehové porosty, ...)
- ÚSES rušený

DALŠÍ REGULATIVY

- maximální hranice negativního vlivu okolo výrobních a zemědělských areálů a ploch technické infrastruktury

DOPRAVA

- cyklotrasy navrhované

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území
- 1.08 čísla a pokyny dílčích změn územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Rakvice

Pořadové číslo změny územního plánu: 1

Datum nabytí účinnosti změny ÚP:

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Nám. T. G. Masaryka 423, 690 81 Břeclav — Razítko

Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Lenka Radavská

Funkce: vedoucí Oddělení úřadu územního plánování

Podpis:

Projektant : AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno

Datum zpracování : 08/2023

Vedoucí projektant : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483

Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000 — Č.výkr. **I.b**

KLAD LISTŮ: A | B

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Rakvice

Pořadové číslo změny územního plánu: 1

Datum nabytí účinnosti změny ÚP:

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Nám. T. G. Masaryka 423, 690 81 Břeclav — Razítko

Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Lenka Radavská

Funkce: vedoucí Oddělení úřadu územního plánování

Podpis:

Projektant : AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno

Datum zpracování : 08/2023

Vedoucí projektant : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483

Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000 — Č.výkr. **I.b**

KLAD LISTŮ: A | B

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU RAKVICE BYLA PODPOŘENA Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

jihomoravský kraj

Mapový podklad odvozen z digitální katastrální mapy © KÚ Břeclav