

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.09.2022
	hranice zastavěných ploch
	hranice ploch přelivavých
	hranice ploch změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	nadregionální biocentrum funkční
	regionální biocentrum funkční
	lokální biocentrum funkční
	lokální biocentrum k zatežení
	lokální biokoridor k zatežení
	významné interakční prvky stávající (stromová, břehové porosty, ...)
	významné interakční prvky navrhované (stromová, břehové porosty, ...)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	název ÚP	územní rezervy	popis
OV	OV1	OV1	BV bydlení venkovské
OV	OV2	OV2	BH bydlení tramtadné
OV	OV3	OV3	OV občanské vybavení veřejné
OV	OV4	OV4	OV občanské vybavení komerční
OV	OV5	OV5	OS občanské vybavení - sport
OV	OV6	OV6	OH občanské vybavení - hřbitovy
OV	OV7	OV7	PP veřejná prostranství s převahou zeleně
OV	OV8	OV8	PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
OV	OV9	OV9	ZP zeleně přírodních charakterů
OV	OV10	OV10	ZZ zeleně ochranná a izolující
OV	OV11	OV11	ZZ zeleně - zahrady a sady
OV	OV12	OV12	SV smíšené obytné venkovské
OV	OV13	OV13	DS doprava silniční
OV	OV14	OV14	OD doprava dleňová
OV	OV15	OV15	DK u dopravního pásu - hlavní ušletové komunikace v krajině
OV	OV16	OV16	TW technická infrastruktura - vodní hospodářství
OV	OV17	OV17	TO technická infrastruktura - nakládání s odpady
OV	OV18	OV18	RI rekreační individuální
OV	OV19	OV19	HK s smíšenou výrobní jímou - vinařství drobné
OV	OV20	OV20	VL výroba lehká
OV	OV21	OV21	VD výroba dřevná
OV	OV22	OV22	VE výroba energie z obnovitelných zdrojů
OV	OV23	OV23	VZ výroba zemědělská a lesnická
OV	OV24	OV24	WT vodní plochy a toky
OV	OV25	OV25	AL louky a pastviny
OV	OV26	OV26	AP pole
OV	OV27	OV27	AT trvalé kultury
OV	OV28	OV28	AZ zemědělská
OV	OV29	OV29	LE h plochy lesní - hospodářská
OV	OV30	OV30	NP plochy přírodní
OV	OV31	OV31	MN p plochy smíšené nezastavěného území - přírodní priority
OV	OV32	OV32	OZ plochy šelvy nerostů - stávie a zařazení

OCHRANNÁ PÁSMA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

	ochranná pásma maximálního výšku na živé prostředí kolem ploch výroby a skladování a kolem ČOV
--	--

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice sousedních katastrálních území
--	--

KORIDORY PLOŠNÉ VYMEZENÉ

	CPZ-PP003a (B, C, d) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění ochranných hrází)
	CPZ-PP004a (C, P, Z, PO) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro úpravy koryt vod. toků)
	CP01 (2, 3, 4, 5, 6, 7) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem - cyklistická

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	CNZ-TEP03 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace - VTL plynovod KS Brečlavy-France ČR/Rakousko
	CNU1 koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem - VTL plynovod z přelivací stanice

KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

	CRZ-RD206 koridor územní rezervy dopravní infrastruktury - VRT Brečlavy-France ČR/SR
	CRZ-RD102-8 koridor územní rezervy pro přípravné opatření Dunaj-Černá-Labe

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který posoudil změnu územního plánu vydat: Zastupitelstvo obce Kostice	Račsko
Podrobné číslo posouzení změny územního plánu: 1	
Datum nabytí účinnosti posouzení změny ÚP:	
Posouzení: Městský úřad Brečlavy, Odbor stavební a životního prostředí, Nám. T. G. Masaryka 423, 890 91 Brečlavy	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele ÚP: Lenka Radová	
Funkce: vedoucí oddělení územního plánování	
Podpis:	

Projekční ústav: AR projekt, s.r.o., Hlavočkovice 29, 627 00 Brno	
Datum zpracování: 11/2023	
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hudec, autorizace č. 02 483	
Vypracoval: Ing. arch. Milan Hudec	

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000 I.b

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území aktualizovaná k datu 13.09.2022
	hranice zastavěných ploch
	hranice ploch přelivavých
	hranice ploch změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	nadregionální biocentrum funkční
	regionální biocentrum funkční
	lokální biocentrum funkční
	lokální biocentrum k zatežení
	lokální biokoridor k zatežení
	významné interakční prvky stávající (stromová, břehové porosty, ...)
	významné interakční prvky navrhované (stromová, břehové porosty, ...)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	název ÚP	územní rezervy	popis
OV	OV1	OV1	BV bydlení venkovské
OV	OV2	OV2	BH bydlení tramtadné
OV	OV3	OV3	OV občanské vybavení veřejné
OV	OV4	OV4	OV občanské vybavení komerční
OV	OV5	OV5	OS občanské vybavení - sport
OV	OV6	OV6	OH občanské vybavení - hřbitovy
OV	OV7	OV7	PP veřejná prostranství s převahou zeleně
OV	OV8	OV8	PZ veřejná prostranství s převahou zeleně
OV	OV9	OV9	ZP zeleně přírodních charakterů
OV	OV10	OV10	ZZ zeleně ochranná a izolující
OV	OV11	OV11	ZZ zeleně - zahrady a sady
OV	OV12	OV12	SV smíšené obytné venkovské
OV	OV13	OV13	DS doprava silniční
OV	OV14	OV14	OD doprava dleňová
OV	OV15	OV15	DK u dopravního pásu - hlavní ušletové komunikace v krajině
OV	OV16	OV16	TW technická infrastruktura - vodní hospodářství
OV	OV17	OV17	TO technická infrastruktura - nakládání s odpady
OV	OV18	OV18	RI rekreační individuální
OV	OV19	OV19	HK s smíšenou výrobní jímou - vinařství drobné
OV	OV20	OV20	VL výroba lehká
OV	OV21	OV21	VD výroba dřevná
OV	OV22	OV22	VE výroba energie z obnovitelných zdrojů
OV	OV23	OV23	VZ výroba zemědělská a lesnická
OV	OV24	OV24	WT vodní plochy a toky
OV	OV25	OV25	AL louky a pastviny
OV	OV26	OV26	AP pole
OV	OV27	OV27	AT trvalé kultury
OV	OV28	OV28	AZ zemědělská
OV	OV29	OV29	LE h plochy lesní - hospodářská
OV	OV30	OV30	NP plochy přírodní
OV	OV31	OV31	MN p plochy smíšené nezastavěného území - přírodní priority
OV	OV32	OV32	OZ plochy šelvy nerostů - stávie a zařazení

OCHRANNÁ PÁSMA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

	ochranná pásma maximálního výšku na živé prostředí kolem ploch výroby a skladování
--	--

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice sousedních katastrálních území
--	--

KORIDORY PLOŠNÉ VYMEZENÉ

	CPZ-PP003a (B, C, d) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro umístění ochranných hrází)
	CPZ-PP004a (C, P, Z, PO) koridor protipovodňových opatření z nadřazené dokumentace (pro úpravy koryt vod. toků)
	CP01 (2, 3, 4, 5, 6, 7) koridor dopravní infrastruktury vymezený územním plánem - cyklistická

KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	CNZ-TEP03 koridor technické infrastruktury z nadřazené dokumentace - VTL plynovod KS Brečlavy-France ČR/Rakousko
	CNU1 koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem - VTL plynovod z přelivací stanice

KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

	CRZ-RD206 koridor územní rezervy dopravní infrastruktury - VRT Brečlavy-France ČR/SR
	CRZ-RD102-8 koridor územní rezervy pro přípravné opatření Dunaj-Černá-Labe

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který posoudil změnu územního plánu vydat: Zastupitelstvo obce Kostice	Račsko
Podrobné číslo posouzení změny územního plánu: 1	
Datum nabytí účinnosti posouzení změny ÚP:	
Posouzení: Městský úřad Brečlavy, Odbor stavební a životního prostředí, Nám. T. G. Masaryka 423, 890 91 Brečlavy	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele ÚP: Lenka Radová	
Funkce: vedoucí oddělení územního plánování	
Podpis:	

Projekční ústav: AR projekt, s.r.o., Hlavočkovice 29, 627 00 Brno	
Datum zpracování: 11/2023	
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hudec, autorizace č. 02 483	
Vypracoval: Ing. arch. Milan Hudec	

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000 I.b