

Návrh změny č. 1 územního plánu *PŘÍTLUKY*



Část A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Brno, 2020

**Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely
posuzování koncepcí na životní prostředí**

Část A

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Úvod	4
<u>1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím</u>	5
1.1. Obsah a cíle Změny č. 1 územního plánu Přítluky	5
1.2. Vztah k jiným koncepcím	5
<u>2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni</u>	8
<u>3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace</u>	10
3.1. Informace o současném stavu životního prostředí	10
3.1.1. Přírodní podmínky	10
3.1.2. Současný stav složek životního prostředí	11
3.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměru ÚP	25
<u>4. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny</u>	26
<u>5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti</u>	29
5.1. Ochrana přírody a krajiny	29
5.2. Ochrana kulturních hodnot.....	30
<u>6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)</u>	30
6.1. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy bydlení.....	32
6.2. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy rekreace	32
6.3. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy občanského vybavení	33
6.4. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy smíšené výrobní	33
6.5. Vlivy územního plánu na životní prostředí – plochy veřejných prostranství.....	33
6.6. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy dopravy.....	33
6.7. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy technické infrastruktury.....	34
6.8. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy zeleně.....	34
6.9. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy přírodní.....	35
6.10. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy smíšené nezastavěného území	35
6.11. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy vodohospodářské, PBPPO.....	35
6.12. Vlivy koncepce na veřejné zdraví.....	35
<u>7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.</u> 37	

<u>8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí</u>	<u>38</u>
8.1. Návrh opatření - Plochy bydlení	39
8.2. Návrh opatření - Plochy rekreace.....	39
8.3. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení.....	39
8.4. Návrh opatření - Plochy smíšené výrobní.....	39
8.5. Návrh opatření - Plochy veřejných prostranství.....	39
8.7. Návrh opatření - Plochy technické infrastruktury	39
8.8. Návrh opatření - Plochy zeleně	40
8.9. Návrh opatření - Plochy přírodní	40
8.10. Návrh opatření – Plochy smíšené nezastavěného území.....	40
<u>9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant</u>	<u>40</u>
<u>10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí .</u>	<u>45</u>
<u>11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.....</u>	<u>45</u>
<u>12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů</u>	<u>46</u>
<u>13. Závěr včetně závěrečného stanoviska.....</u>	<u>47</u>

Úvod

Vyhodnocení vlivu **Změny č. 1 územního plánu Přítluky** na životní prostředí je zpracováno v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dále dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Hodnocena je koncepce ve fázi návrhu územního plánu ve smyslu ustanovení § 10 i zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a dle § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Pro část A – posouzení vlivů na životní prostředí byl přiměřeně použit podklad „Metodika posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí“¹ a **M e t o d i c k ý v ý k l a d** k postupu příslušných úřadů při aplikaci ustanovení § 10i a ustanovení souvisejících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. (dále jen „zákon“), při posuzování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (Příloha k č.j. 3131/OPVI/04).

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vydal stanovisko 09. 11. 2018 (pod značkou S-JMK 149044/2018 OŽP/Dah) z hlediska vlivů na životní prostředí.

Stanovisko OŽP dle § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

OŽP jako dotčený orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný dle ust. § 22 písm. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí tímto **uplatňuje** požadavek na vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu Přítluky na životní prostředí (dále jen „vyhodnocení“). Toto vyhodnocení musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve spolupráci s osobou, která je držitelem autorizace podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. Rámcový obsah vyhodnocení je uveden v příloze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

„Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Přítluky“ může stanovit rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a je tedy koncepcí ve smyslu ustanovení § 10a odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení se zaměří zejména na možné střety se zájmy ochrany přírody - EVL Niva Dyje (CZ0624099) soustavy Natura 2000. Upozorňujeme na ustanovení § 45i odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., které stanoví pro případ, kdy nelze vyloučit negativní vliv koncepce na lokality Natura 2000, povinnost zpracovat varianty řešení, jejichž cílem je negativní vlivy na tyto lokality vyloučit nebo zmírnit.

Vyhodnocení se bude dále zabývat aspekty ochrany ZPF, ochrany ovzduší, možností ovlivnění povrchových a podzemních vod, hlukem. Návrhové plochy budou posouzeny ve vzájemných vztazích a souvislostech tak, aby byly eliminovány budoucí střety vyplývající z rozdílného funkčního využití.

Pokud bude na základě projednání návrhu zadání rozhodnuto o řešení variant, bude hodnocení obsahovat pořadí jednotlivých variant z hlediska vlivů na životní prostředí, návrh podmínek, za jakých jsou jednotlivé varianty přípustné, včetně případných kompenzačních opatření, která mohou zmírnit nebo eliminovat negativní vlivy jednotlivých variant.

Vyhodnocení bude obsahovat návrh stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a schválení územního plánu jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

¹ Věstník MŽP 08/2004 – dále jen „metodika SEA“

OŽP požaduje, aby v příslušné části odůvodnění Návrhu územního plánu Přítluky bylo uvedeno, jak byly do návrhu územního plánu zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy a koridory ve vyhodnocení, případně bylo odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení zapracovány nebyly. Uvedený požadavek vyplývá z ustanovení § 53 odst. 5 písm. b) stavebního zákona.

Během zpracování změny č. 1 ÚP Přítluky bylo uskutečněno pracovní jednání dne 23. 1. 2020 na MěÚ Břeclav za účasti pořizovatele, starosty obce – pověřený zastupitel, zhotovitele ÚPD a zhotovitele Vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Na základě tohoto jednání byly dohodnuty úpravy, které se promítly do předložené změny č. 1 ÚP Přítluky. Ve vyhodnocení jsou v části 4. a 6. uváděny i změnové plochy návrhu změny č. 1 ÚP a jejich vliv na životní prostředí k porovnání s dohodnutými úpravami na pracovním jednání.

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím

Cílem a obsahem územního plánu (dále jen ÚP) je funkční vymezení a uspořádání ploch v obci, stanovení základních zásad organizace území, včetně postupu při jeho využití, uvedení podmínek výstavby, k vytvoření předpokladů zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, se zvláštním zřetelem na životní prostředí a jeho ochranu.

Řešeným územím je katastrální území Přítluky a Nové Mlýny.

1.1. Obsah a cíle Změny č. 1 územního plánu Přítluky

Změna č.1 Územního plánu navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití:

Plochy smíšené obytné – SO
Plochy rekreace smíšené – Rs
Plochy rekreace rodinné – Rr
Plochy rekreace hromadné – Rh
Plochy sportu a rekreace - A
Plochy smíšené výrobní – VS
Plochy občanského vybavení – Ov
Plochy veřejných prostranství - U
Plochy účelových komunikací – DU
Plochy dopravy v klidu – DP
Plochy technické infrastruktury – T
Plochy technické infrastruktury – hráze – TH
Plochy smíšené nezastavěného území – SM
Plochy sídelní zeleně - Z
Plochy přírodní – E
Plochy vodohospodářské – N
Plochy přírodě blízká protipovodňová opatření – Xm, Xv

1.2. Vztah k jiným koncepcím

Základními zastřešujícími aktuálními dokumenty pro ochranu životního prostředí (ŽP) v České republice jsou Státní politika životního prostředí 2012 - 2020, Strategický rámec Česká republika 2030.

Dalšími koncepcemi jsou:

Dokument	Od	Do
<u>Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023</u>	2018	2023
<u>Koncepce environmentální bezpečnosti 2016-2020 s výhledem do roku 2030 [akt. 2016]</u>	2016	2020
<u>Koncepce ochrany před následky sucha pro území České republiky (2017)</u>	2017	2022
<u>Koncepce podpory místní Agendy 21 v ČR do roku 2020 (2012)</u>	2012	2020
<u>Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v ČR s využitím technických a přírodně blízkých opatření (2010)</u>	2010	2015
<u>Koncepce výzkumu a vývoje Ministerstva životního prostředí 2016-2025</u>	2016	2025
<u>Národní program snižování emisí ČR (2015)</u>	2015	2020
<u>Plán odpadového hospodářství ČR 2015–2024</u>	2015	2024
<u>Plány pro zvládání povodňových rizik ČR (2015)</u>	2015	2021
<u>Politika ochrany klimatu v ČR (2017)</u>	2017	2030
<u>Program předcházení vzniku odpadů ČR (2014)</u>	2014	2020
<u>Státní program environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty a environmentálního poradenství 2016-2025</u>	2016	2025
<u>Státní program ochrany přírody a krajiny ČR [akt. 2009]</u>	2009	2021
<u>Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016-2025</u>	2016	2025
<u>Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (2015)</u>	2015	2020
<u>Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR (2015)</u>		

Soulad s politikou územního rozvoje

Z dokumentace Politiky územního rozvoje 2008 (dále jen „PÚR ČR“), která byla schválena usnesením vlády č. 929 ze dne 20. července 2009 v území řešeném Změnou č. 1 ÚP Přítluky vyplývá vztah rozvojových oblastí, os, specifických oblastí, koridorů a ploch dopravy, koridorů a ploch technické infrastruktury vymezený v PÚR ČR. Aktualizace č. 1, 2 a 3 vydané vládou České republiky nemění koncepci v území.

Řešené území nenáleží do žádné z rozvojových oblastí, řešených politikou územního rozvoje.

Řešeného území se dotýká rozvojová osa OS5 (Katovice -) hranice ČR – Ostrava – Břeclav – hranice ČR (-Wien).

Řešené území leží mimo vymezené specifické oblasti.

Z dokumentace nevyplývají pro řešené území žádné požadavky. Řešení změny územního plánu je v souladu s dokumentem „Politika územního rozvoje České republiky“ ve znění všech aktualizací.

Soulad s ÚPD vydanou krajem

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) byly vydány na 29. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném dne 05. 10. 2016 a nabyly účinnosti dne 03. 11. 2016.

Územní plán respektuje ZÚR JMK.

Změna ÚP vytváří územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území a jejich udržitelnost, zejména pro realizaci záměrů nadmístní dopravní a technické infrastruktury.

Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje

Ze ZÚR JmK pro Změnu č. 1 ÚP Přítluky vyplývá úkol vytvořit územní podmínky pro následující záměry:

1. POP04 - Opatření společná na vodních tocích Dyje a Kyjovka - záměr ve stávajícím platném ÚP Přítluky není obsažen, nutno doplnit
2. POT06 - Plocha protipovodňových opatření Poldr Přítluky ve stávajícím platném ÚP Přítluky není obsažena, nutno doplnit
3. NRBC 106 - Milovický les - Nadregionální biocentrum Milovický les není ve stávajícím platném ÚP Přítluky obsaženo, nutno doplnit
4. RBC 7 - Křivé jezero - Pastvisko - Regionální biocentrum Křivé jezero - Pastvisko není ve stávajícím platném ÚP Přítluky obsaženo, nutno doplnit
5. K 158T, K 161N, K 161V - nadregionální biokoridory jsou ve stávajícím platném ÚP Přítluky obsaženy
6. Cyklistický koridor (Brno -) Vranovice - Dolní Věstonice - Lednice - Břeclav - Lanžhot (- Kúty - Bratislava) jako součást krajské sítě cyklistických koridorů na území JMK ve stávajícím platném ÚP Přítluky není obsažen, nutno doplnit.

Při zpracování Změny č. 1 ÚP Přítluky je nutno respektovat výše uvedené záměry a obecné priority územního plánování uvedené v ZÚR JmK, respektovat zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území.

Změna č. 1 územního plánu respektuje ZÚR JMK.

Požadavky vyplývající z ÚAP

Konkrétními návrhy ploch reaguje řešení ÚP ve smyslu změny. 1 na požadavky, vyplývající z územně analytických podkladů ORP Břeclav.

Dalšími koncepčními dokumenty Jihomoravského kraje, které mají vztah k ÚPD jsou:

- Program rozvoje Jihomoravského kraje 2018–2021
- Aktualizace strategické vize Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2020, Konzultant: SPF Group, v.o.s., 2012;
- Generel dopravy Jihomoravského kraje, IKP Consulting Engineers, s.r.o., 2006;
- Koncepční vymezení regionálního a nadregionálního ÚSES JmK, Odbor životního prostředí a zemědělství Úřadu JmK, 2013;
- Generel krajských silnic Jm kraje, Souhrn návrhů generelu krajských silnic, odbor dopravy KÚ JmK, 2008, Generel krajských silnic Jihomoravského kraje, UDIMO, s. r.o., 2006;
- Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje, ECO–Management, s.r.o., 2004;
- Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Jihomoravského kraje na léta 2011 – 2020, Lipka, o.s., 2011;
- Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje, Atelier FONTES, s.r.o., 2005; akt. 2010
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje včetně aktualizací do dubna 2011, AQUATIS a.s.;
- Generová rozptylová studie Jihomoravského kraje 2016, Bucek 2013;
- Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení, Agroprojekt PSO, s.r.o., 2005;
- Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje, JmK, 2006;
- Integrovaný krajský program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého, oxidů dusíku, těkavých organických látek, amoniaku, oxidu uhelnatého, benzenu, olova, kadmia, niklu, arsenu, rtuti a polycyklických aromatických uhlovodíků Jihomoravského kraje (příloha č. 1 k Nařízení JMK č. 384/2004 Věstníku právních předpisů JMK vč. rozptylové studie, 2006).

Koncepční dokumenty obsahují z hlediska životního prostředí obecný rámec, ze kterého je třeba vycházet při plánování území v širších souvislostech. S obecnými cíli není návrh územního plánu v zásadním rozporu.

2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Politika územního rozvoje (2009) ve znění Aktualizace č. 1,2,3 (2015 - 2019)

Politika územního rozvoje České republiky je nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů.

Politika územního rozvoje ve svých prioritách obsahuje některé cíle životního prostředí s vazbou na změnu č. 1 ÚP Přítluky:

- Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
- Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.
- Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu.
- Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny.
- V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
- Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
- Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území.
- Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).
- Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní.
- Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajiny jako alternativy k umělé akumulaci vod.

- V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírnování účinků povodní.
- Vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest.

Některé z uvedených cílů ve vztahu k životnímu prostředí byly do změny č. 1 ÚP Přítluky zapracovány v přiměřeném rozsahu a dle možností s ohledem na udržitelný rozvoj území.

Strategický rámec Česká republika 2030.

ČR 2030 je dokument, který udává směr rozvoje naší země na příští desetiletí. Jeho naplnění zvýší kvalitu života ve všech regionech a nasměruje Česko k rozvoji, který je udržitelný po sociální, ekonomické i environmentální stránce.

Strategie obsahuje kapitoly s cíli: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj, Dobré vládnutí.

Cíle, které se promítají do územně plánovací dokumentace změny č. 1 ÚP Přítluky:

- Krajina je pojmána jako komplexní ekosystém a ekosystémové služby poskytují vhodný rámec pro rozvoj lidské společnosti.
- Veřejné služby v území jsou pro všechny obyvatele lépe dostupné.
- Kvalitní urbánní rozvoj sídla je zajištěn.
- Územní veřejná správa cíleně využívá nástroje pro udržitelný rozvoj území.

Státní politika životního prostředí 2012 - 2020

Státní politika životního prostředí ČR je základním referenčním dokumentem z hlediska životního prostředí pro sektorové i regionální politiky a poskytuje rámec pro rozhodování a aktivity na mezinárodní, národní, krajské i místní úrovni.

Státní politika životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají silnou vazbu na změnu č. 1. ÚP Přítluky:

Tématická oblast	Priorita
1) Ochrana a udržitelné využívání zdrojů	1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu
	1.2 Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí, podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin
	1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí
2) Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší	2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změny
	2.2 Snižování úrovně znečištění ovzduší
	2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie
3) Ochrana přírody a krajiny	3.1 Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny
	3.2 Zachování přírodních a krajinných hodnot
	3.3 Zlepšení kvality prostředí v sídlech
4) Bezpečné prostředí	4.1 Předcházení rizik
	4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 - 2025

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky vznikla těsně po vstupu České republiky do Evropské unie. Jedná se o první dokument, který nastiňuje možnosti dalšího postupu v ochraně biodiverzity v České republice. Vychází z Úmluvy o biologické rozmanitosti je celosvětově hodnocena jako klíčový dokument v ochraně biologické rozmanitosti.

Obsahuje níže uvedené cíle, které mají vazbu k navrhovaným aktivitám změny č. 1. ÚP Přítluky:

Podporovat význam zvláště chráněných území a ekologických sítí (zejména ÚSES) pro migraci složek biodiverzity.

Akční program zdraví a životního prostředí ČR

Cílem Akčního programu zdraví a životního prostředí ČR je zlepšovat zdraví národa a vyrovnat nežádoucí rozdíly ve zdravotním stavu jednotlivých populačních skupin, minimalizovat rizika vlivu životního prostředí na zdraví obyvatelstva.

Obsahuje cíl s vazbou na změnu č. 1. ÚP Přítluky:

Omezovat negativní působení hluku na zdraví, zastavit nárůst hluku, zejména dopravního a rozšiřovat chráněné zóny.

Postupně zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní a větrné erozi.

Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (2015)

Plány pro zvládání povodňových rizik ČR (2015)

Národní akční plán adaptace na změnu klimatu (2017)

Tyto koncepce kladou důraz zejména na hospodaření se srážkovými vodami, ochranu před povodňovými riziky, zvyšování ekologické stability, ochranu půdy apod.

Cíle jsou změnou č. 1 ÚP Přítluky v uvedených oblastech naplňovány.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví 21

Program (Zdraví pro všechny v 21. století, Zdraví 21) představuje model komplexní péče společnosti o zdraví a jeho rozvoj, vypracovaný týmy předních světových odborníků z medicínských oborů a odborníků pro zdravotní politiku a ekonomiku. Jeho hlavními cíli je ochrana a rozvoj zdraví lidí po jejich celý život a snížení výskytu nemocí i úrazů a omezení strádání, které lidem přinášejí.

Obsahuje obecný cíl, který má vazbu ke změně č. 1. ÚP Přítluky:

Snižovat vliv dopravy na životní prostředí a zdraví obyvatel.

3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí

Území obce se skládá ze dvou katastrálních území – Přítluky a Nové Mlýny. Celé řešené území náleží do geomorfologického celku Dolnomoravský úval. Nejvyšší část území je vyvýšenina Přítlucká hora 292 m n.m. v severní části k.ú. Přítluky. Nejnižší je niva řeky Dyje cca ve 165 m n.m. v jihovýchodním cípu území.

Celková rozloha území činí 1430,87 ha (ČSÚ 2019). V katastrálních územích plošně převažují zemědělské plochy, které zabírají 71,53 % z rozlohy k.ú., lesní porosty (PUPFL) zabírají 13,31 % rozlohy k.ú. Orná půda zabírá 33,92 %, zahrady a sady 14,92 %, vinice 15,39 %, trvalé travní porosty 7,30 %, vodní plochy 4,55 %. Podíl ostatních ploch je 9,28 %.

3.1.1. Přírodní podmínky

3.1.1.1. Geologické podmínky

Řešené území je budováno v západní části sedimentární výplně Dolnomoravského úvalu. V nivě řeky Dyje jsou to fluviální sedimenty, výplně opuštěných meandrů a koryt tvoří slatiny, rašeliny a hnilokaly. V ostrůvcích se vyskytují fluviálních písků a štěrků, které jsou převážně na váté písky – hrůdy. Některá ramena či meandry jsou vyplněna antropogenními sedimenty. Na okrajích nivy jsou akumulace terasových štěrků a písků – riss. V menších údolích a depresích jsou akumulace deluviofluviálních smíšených sedimentů, na úpatí svahů jsou akumulace deluviálních písčito-hlinitých až hlinito-písčitých sedimentů. Východní část území budují svrchnokřídové až paleogenní sedimentární horniny flyšových příkrovů. Střídají se pískovce a jílovce račanské jednotky magurských

příkrovů a jílovce, pískovce slepence ždánické a podleské jednotky vnější skupiny příkrovů. Na podložních sedimentech jsou pokryvy spraší i deluvioeolických sedimentů. V údolích vodních toků jsou akumulace fluviálních sedimentů, v menších údolích akumulace deluviofluviálních sedimentů. Na úpatí svahů se vyskytují deluviální sedimenty.

3.1.1.2. Geomorfologické podmínky

Podle regionálního členění reliéfu ČR (Demek J., Mackovčín P. a kol., 2006) náleží celé řešené území ke geomorfologickému celku Dolnomoravský úval. Podrobnější členění je uvedeno níže.

Celek

Podcelek

Okrsek

XA – 1 – Dolnomoravský úval

XA – 1B – Dyjsko – moravská niva

XA – 1A – Dyjsko – moravská pahorkatina

XA – 1A – 2 – Popická snížena

XA – 1A – 9 – Přebuzská hora.

3.1.1.3. Klima

Podle Mapy klimatických oblastí 1:500 000 (Quitt E., 1975) náleží celé území do teplé klimatické oblasti T4.

Klimatická oblast T4 má velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

3.1.1.4. Půdní pokryv

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu a pokryv zvětralin. Výskyt půd je zároveň značně ovlivněn reliéfem a hydrickým režimem. Ve východní části území plošně převažují černozemně, černozemně modální na spraších, černozemně arenické na zahliněných terasách s překryvy spraší, černozemně pelické na slínech. V nivě řeky Dyje jsou fluvizemně glejové na nivních bezkarbonátových, sedimentech, černice fluvické arenické na nivních karbonátových sedimentech, černice fluvické glejové pelické na nivních bezkarbonátových sedimentech.

3.1.2. Současný stav složek životního prostředí

3.1.2.1. Ovzduší

Kvalita ovzduší je ovlivňována zejména průmyslovou a zemědělskou výrobou, provozem na komunikacích a způsobem vytápění. Předpisem, který stanoví podmínky ochrany ovzduší je zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Sledované ukazatele kvality ovzduší z hlediska veřejného zdraví:

Základní - SO₂, NO_x (NO, NO₂), prašný aerosol (PM₁₀, PM_{2,5}), CO, O₃, vybrané kovy v PM₁₀ (As, Cd, Ni, Pb, Cr, Mn)

Výběrové - fenantren, antracen, fluoranten, pyren, benzo(a)antracen, chrysen, benzo(b)fluoranten, benzo(k)fluoranten, benzo(a)pyren, dibenz(a)antracen, benzo(g,h,i)perylene, indeno(1,2,3-c,d)pyren, floren, coroner, suma PAU a TEQ benzo(a)pyrenu

Zdrojem PAU je vždy doprava, průmysl a lokální topeniště. PAU jsou vázány na suspendované částice (PM). Jde o látky s bezprahovým účinkem na zdraví.

*Jako indikátor zátěže ovzduší PAU je brán **benzo(a)pyren (BaP)**.*

Těkavé organické uhlovodíky (VOC) - benzen, toluen, etylbenzen, xyleny.

Imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok stanovuje zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v příloze č.1 a to zvlášť pro ochranu zdraví a zvlášť pro ochranu vegetace a ekosystémů.

Stávající a přípustná úroveň znečištění

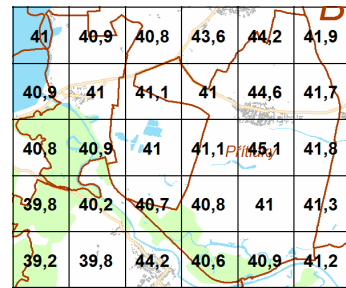
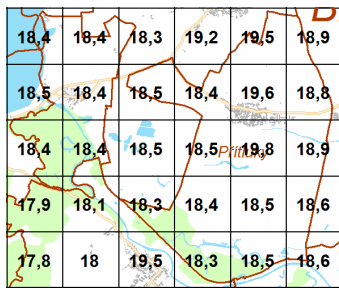
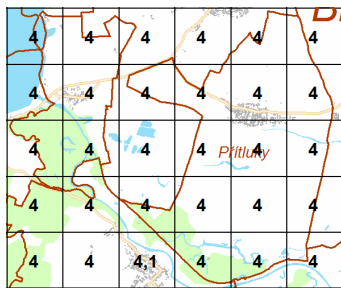
Nově je stanoven imisní limit pro suspendované částice PM_{2,5} pro ochranu zdraví, který vychází ze směrnice č. 2008/50/ES. Posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění se provádí v zónách a aglomeracích, jejichž seznam je uveden v příloze č. 3 zákona.

Znečišťující látka	Imisní limit	Maximální povolený počet překročení	Doba průměrování	Nejvyšší hodnoty v území
Oxid dusičitý	40 µg.m ⁻³	0	1 kalendářní rok	10,8
Benzen	5 µg.m ⁻³	0	1 kalendářní rok	1,2
Částice PM ₁₀ – M36	50 µg.m ⁻³	35	24. hod. průměr	45,1
Částice PM ₁₀ – RP	40 µg.m ⁻³	0	1 kalendářní rok	25,0
Částice PM _{2,5} – RP	25 µg.m ⁻³	0	1 kalendářní rok	19,8
Olovo	0,5 µg.m ⁻³	0	1 kalendářní rok	0,061
Oxid siřičitý	20 µg.m ⁻³	-	1 kalendářní rok	4,0
Arsen	6 ng.m ⁻³	-	1 kalendářní rok	1,1
Kadmium	5 ng.m ⁻³	-	1 kalendářní rok	0,3
Nikl	20 ng.m ⁻³	-	1 kalendářní rok	0,8
Benzo(a)pyren	1 ng.m ⁻³	-	1 kalendářní rok	0,9
Oxidy dusíku	30 µg.m ⁻³	-	1 kalendářní rok	15,2

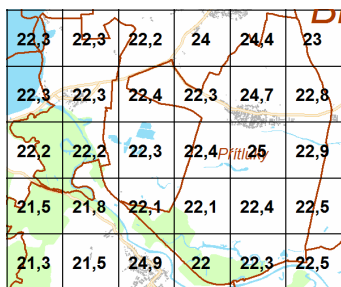
Z uvedené tabulky vyplývá, že znečištění ovzduší je ve všech parametrech pod stanovenými limity. Zvýšené hodnoty znečištění ovzduší jsou především v zástavbě sídel a podél komunikací. Zde se některé hodnoty blíží k limitním hodnotám - částice PM₁₀-M36, částice PM_{2,5} – RP, benzo(a)pyren.

5-leté průměrné hodnoty ovzduší (sít' 1km, 2013 - 2017), zdroj portal.chmi.cz

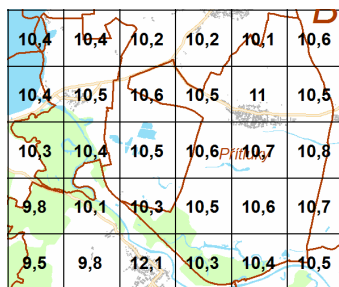
Oxid siřičitý, limit 20 µg.m⁻³ Částice PM_{2,5}, limit 25 µg.m⁻³ Částice PM₁₀ – M36, limit 50 µg.m⁻³



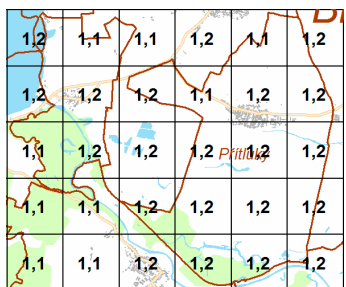
Částice PM₁₀, limit 40 µg.m⁻³



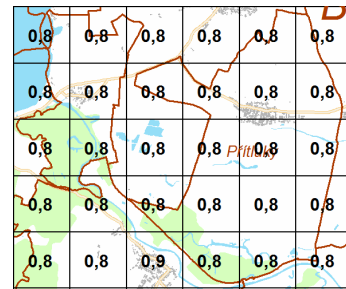
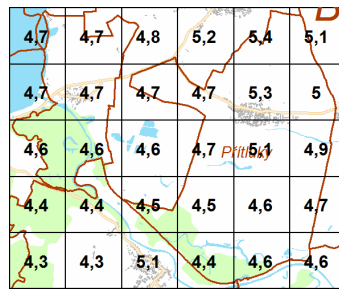
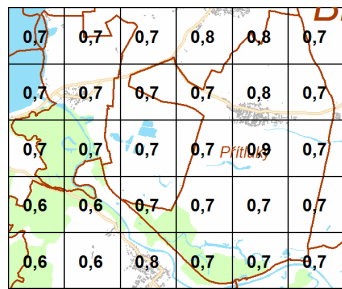
Oxid dusičitý, limit 40 µg.m⁻³



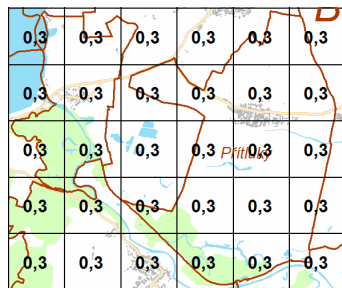
Benzen, limit 5 µg.m⁻³



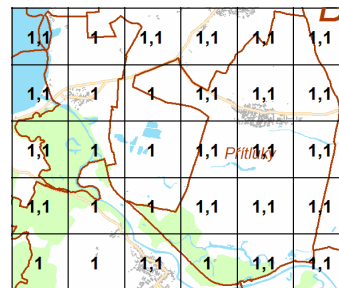
Benzo(a)pyren, limit 1 ng.m^{-3} Olovo (údaj v ng.m^{-3}), limit $0,5 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$ Nikl, limit 20 ng.m^{-3}



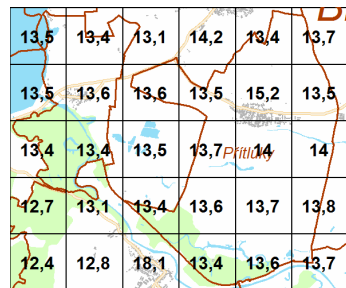
Kadmium, limit 5 ng.m^{-3}



Arsen, limit 6 ng.m^{-3}



Oxidy dusíku, limit $30 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$



Pro účely celkového zhodnocení imisní zátěže zájmového území uvažujeme, s ohledem na druh posuzovaného záměru, se stávající zátěží, tuhými látkami frakce PM_{10} a benzo(a)pyrenem.

Hlavními zdroji znečištění ovzduší je doprava (primární emise, resuspenze, otěry, koroze) a průmysl. Přispívají i malé zdroje (emise ze spalování fosilních a jiných paliv, zemního plynu, vznětových motorů atd.).

Větší výskyt znečišťujících látek pochází výroby a z dopravy s intenzivním provozem.

Pro šíření znečišťujících látek jsou podstatné zejména dva meteorologické parametry – směr a rychlost větru a vertikální teplotní zvrstvení atmosféry. Rozptyl znečišťujících látek souvisí s teplotním zvrstvením, protože čím labilnější je zvrstvení, tím větší turbulence a lepší rozptyl znečišťujících látek a naopak. Vzhledem k poloze sídla a charakteru aktivního povrchu na k.ú. lze předpokládat vytváření lokálních inverzí ve střední části území se zastavěnou částí a tím zvýšení akumulace škodlivých látek v ovzduší. V širokém údolí Dyje lze předpokládat tvorbu regionálních inverzí.

Obec je zásobena elektrickou energií a plynem, čímž je vytvořen předpoklad pro využívání medií bez negativních dopadů na ovzduší.

Převážná část území není ohrožována prašností z větrné eroze, půdy bez ohrožení, půdy náchylné k erozi a půdy mírně ohrožené. Zemědělské plochy nad okrajem nivy na arenických půdách jsou silně ohrožené až neohroženější větrnou erozí půdy, což zvyšuje podíl prachových částic v ovzduší.

Hluk

Hlukem se rozumí zvuk, který může být škodlivý pro zdraví a jehož hygienické limity včetně limitů pro chráněné venkovní prostory stanoví prováděcí právní předpis (nařízení vlády č. 272/2011 Sb.).

Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí pobytové místnosti ve staveb zařízeních pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavebách a obytné místnosti ve všech stavebách. Rekreace pro účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo

rodinného domu, nájmem nebo podnájmem bytu v nich. Co se považuje za prostor významný z hlediska pronikání hluku, stanoví prováděcí právní předpis.

V chráněných vnitřních prostorech staveb by mělo být dosaženo max. intenzity hluku 40 dB ve dne, resp. 30 dB v noci.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku (hygienické limity) v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb jsou (v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) následující:

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A LAeq,T se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

3.1.2.2. Půda

Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy jsou **třídy ochrany zemědělské půd**. Tyto jednotky vycházející z klasifikace **bonitovaných půdně ekologických jednotek** (BPEJ), kdy kód BPEJ vyjadřuje mimo jiné také stupeň třídy ochrany zemědělské půdy (I.-V., kdy nejkvalitnější půdy jsou v I. třídě ochrany).

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít eventuálně pro výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

V řešeném území se v návaznosti na zastavěná území nachází zemědělská půda těchto hlavních půdních jednotek:

HPJ 01 - Černoze modální, černoze karbonátové, na spraších nebo karpatském flyši, půdy středně těžké, bez skeletu, velmi hluboké, převážně s příznivým vodním režimem.

HPJ 03 - Černoze černické, černoze černické karbonátové na hlubokých spraších s podloží jílů, slínů či teras, středně těžké, bezskeletovité, s vodním režimem příznivým až mírně převlhčeným

HPJ 04 - Černoze arenické na písčích nebo na mělkých spraších (maximální překryv do 30 cm) uložených na písčích a šterkopísčích, zrnitostně lehké, bezskeletovité, silně propustné půdy s výsušným režimem

HPJ 05 - Černoze modální a černoze modální karbonátové, černoze luvické a fluvizemě modální i karbonátové na spraších s mocností 30 až 70 cm na velmi propustném podloží, středně těžké, převážně bezskeletovité, středně výsušné, závislé na srážkách ve vegetačním období

HPJ 06 - Černoze země pelické a černoze země černické pelické na velmi těžkých substrátech (jílech, slínech, karpatském flyši a terciálních sedimentech), těžké až velmi těžké s vylehčeným orníčním horizontem, ojediněle štěrkovité, s tendencí povrchového převlhčení v profilu

HPJ 08 - Černoze země modální a černoze země pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti.

HPJ 21 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech

HPJ 56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé

HPJ 58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé

HPJ 59 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu

HPJ 60 - Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí

HPJ 64 - Gleje modální, stagnogleje modální a gleje fluvické na svahových hlínách, nivních uloženinách, jílovitých a slinitých materiálech, zkulturněné, s upraveným vodním režimem, středně těžké až velmi těžké, bez skeletu nebo slabě skeletovité

Zastoupené typy BPEJ:

BPEJ	Třída ochrany ZPF	BPEJ	Třída ochrany ZPF
0.01.10	II.	0.08.40	IV.
0.03.00	I.	0.21.10	IV.
0.04.01	IV.	0.56.00	I.
0.05.01	II.	0.58.00	II.
0.05.11	II.	0.59.00	III.
0.06.00	II.	0.60.00	I.
0.06.10	II.	0.64.01	IV.
0.08.10	II.		

3.1.2.3. Voda

Povrchová voda - vodní toky a nádrže

Zájmové území spadá do hlavního povodí 4-17-01 (Dyje od Svatky po ústí). Severní část území na obci Přítluky spadá do povodí Trmanky (4-17-01-44), část do povodí Dyje (4-15-01-045). Oblast Nových Mlýnů spadá do povodí Dyje – vodní nádrž Nové Mlýny II (4-17 -01-011).

Řešeným územím protékají vodní toky Dyje a Trníček (závlahový kanál) –

Dyje – jedná se o vodní tok v celé délce upravený, protéká pouze řešeným územím Nových Mlýnů, na k.ú. Přítluk tvoří její jižní hranici. Koryto je vedeno mimo současně zastavěné území. Dyje je zaústěna do řeky Moravy jako pravostranný přítok a je začleněna do významných vodních toků (správce Povodí Moravy s.p.).

V řešeném území se nacházejí tyto vodní plochy: VD Nové Mlýny, Křivé jezero, vodní plochy vytvořené ze slepých ramen řeky Dyje.

U všech vodních toků je nutné respektovat manipulační pásmo v souladu s vodním zákonem (zák. č. 254/2001 Sb., § 49 - Oprávnění při správě vodních toků).

Podle regionalizace povrchových vod (V. Vlček 1971) území patří do oblasti nejméně vodné se specifickým odtokem $0 - 3 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$, nejvodnějšími měsíci jsou únor a březen, retenční schopnost je malá, odtok je během roku je silně rozkolísaný, koeficient odtoku je velmi nízký.

Podle § 35 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, povrchové vody, které jsou nebo se mají stát trvale vhodnými pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů, s rozdělením na vody lososovité a kaprové, stanoví vláda nařízením.

Vláda ČR stanovila nařízením č. 71/2003 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), způsob zjišťování a hodnocení stavu povrchových vod s ohledem na vhodnost pro život a reprodukci ryb a vodních živočichů. Řešené území je zařazeno do povodí kaprovitých ryb.

Záplavové území

Záplavová území (dle §66 zákona č. 254/2001 Sb.) jsou administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Jejich rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad.

V řešeném území je stanoveno vodoprávním úřadem záplavové území na významném vodním toku Dyje (vydal Krajský úřad JmKraje, dne 9.7.2009, č.j. JMK 71140/2009). Současně toto rozhodnutí vymezuje i aktivní zónu záplavového území.

Citlivé a zranitelné oblasti

Citlivé oblasti (dle § 32 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách) jsou vodní útvary povrchových vod,

- v nichž dochází nebo v blízké budoucnosti může dojít v důsledku vysoké koncentrace živin k nežádoucímu stavu jakosti vod,
- které jsou využívány nebo se předpokládá jejich využití jako zdroje pitné vody, v níž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l, nebo
- u nichž je z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem nutný vyšší stupeň čištění odpadních vod.

Podle § 10 odst.1 Nařízení vlády č. 61/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů jsou všechny povrchové vody na území ČR vymezeny jako citlivé oblasti .

Zranitelné oblasti (dle § 33 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách) jsou území, kde se vyskytují:

- povrchové nebo podzemní vody, zejména využívané nebo určené jako zdroje pitné vody, v nichž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l nebo mohou této hodnoty dosáhnout, nebo
- povrchové vody, u nichž v důsledku vysoké koncentrace dusičnanů ze zemědělských zdrojů dochází nebo může dojít k nežádoucímu zhoršení jakosti vody.

Tyto oblasti jsou vyhlášovány většinou na 4 roky, v současné době jsou specifikována v nařízením vlády č.262/2012 Sb. Přítluky spadají do takto vyhlášeného území.

Podzemní voda

Podzemními vodami se v souladu s definicí v Rámcové směrnici rozumějí vody vyskytující se pod zemským povrchem v pásmu nasycení v přímém styku s horninami, ve kterém se voda pohybuje účinkem gravitačních sil. Tuto povahu neztrácejí, protékají-li přechodně drenážemi. Vody ve studních, vrtech apod. jsou vodami podzemními do doby, než vniknou do zařízení určeného k jejich odběru.

Z hlediska zařazení do vodních útvarů podzemních vod, je území rozděleno na dvě části . Větší severovýchodní část spadá do Středomoravských Karpat – severní část (ID 32301), menší jižní část do Dolnomoravského úvalu – jižní část (ID 22502).

Přírodní charakteristiky vodních útvarů:

Identifikátor vodního útvaru podzemních vod	22502
Název	Dolnomoravský úval – jižní část
Plocha (km ²)	710,0 km ²
Typ zvodnění	Souvislé
Geologická jednotka	Terciérní a křídové sedimenty pánví
Litologie	Štěrkopísek

Typ hladiny	Napjatá
Typ propustnosti	Průlinová
Transmisivita ($m^2 \cdot s^{-1}$)	Střední 1.10^{-4} - 1.10^{-3}
Typ mineralizace ($g \cdot l^{-1}$)	0,3 -1
Chemický typ	Ca-Mg- HCO_3

Identifikátor vodního útvaru podzemních vod	32301
Název	Středomoravské Karpaty – severní část
Plocha (km^2)	1023,6 km^2
Typ zvodnění	Lokální
Geologická jednotka	Sedimenty paleogénu a křídý Karpatské soustavy
Litologie	Jílovce a slínovce
Typ hladiny	Volná
Typ propustnosti	Průlino - puklinová
Transmisivita ($m^2 \cdot s^{-1}$)	Nízká $< 1.10^{-4}$ - 3
Typ mineralizace ($g \cdot l^{-1}$)	0,3 -1
Chemický typ	Ca- HCO_3

Podle regionalizace mělkých podzemních vod (H. Kříž 1971) náleží území do oblasti s celoročním doplňováním zásob, nejvyšší průměrné měsíční stavy hladin podzemních vod a vydatnosti pramenů jsou v březnu a dubnu, nejnižší v září až listopadu, průměrný specifický odtok je menší než $0,30 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^{-2}$.

CHOPAV - (Chráněné oblasti přirozené akumulace vod)

Jedná se oblasti, které pro své přírodní podmínky tvoří významnou přirozenou akumulaci vod, a vyhláší je vláda svým nařízením. Do řešeného území tato stanovené pásmo nezasahuje.

Ochranná pásma vodních zdrojů

V řešeném území se nenacházejí zdroje pitné vody pro zásobování obyvatelstva. Do řešeného území ale zasahuje částečně OP vodního zdroje. V jihovýchodní části území je původní vodní zdroj pro zásobování obce, který již není po napojení na 2.st. vnější vodního zdroje Zaječí (které bylo stanoveno ONV Břeclav pod č.j. vod. 157/84-235/Ha ze dne 15.1.1985).

Investice do půdy

V řešeném území byly realizovány plochy meliorací – odvodnění, které nezasahují do rozvojových ploch.

Dále se zde nacházejí velkoplošné závlahy – jedná se o velké množství závlahových kanálů otevřených i zatrubněných .

Zásobování vodou

Obec Přítluky včetně části Nové Mlýny je zdrojově napojena na skupinový vodovod Velké Pavlovice, který odebírá vodu z prameniště Zaječí. Toto prameniště má vyhlášena ochranná pásma vodních zdrojů I. stupně, II. stupně vnitřní a vnější. Voda je upravována v úpravně vody Zaječí, odkud je čerpána výtlačným řadem DN 250 do vodojemu Zaječí ($2 \times 250 \text{ m}^3$), odtud je gravitačně dopravována do vodojemu Přítluky ($2 \times 250 \text{ m}^3$) a pak do spotřebiště řadem DN 150. Místní část Nové Mlýny je napojena přímo na VDJ Zaječí, odkud je gravitačně vedena do zástavby řadem DN 100. Z požárního hlediska jsou stávající profily potrubí vyhovující.

Systém zásobení pitnou vodou změnou ÚP č.1 nemění, nové stavby budou napojeny na veřejnou vodovodní síť.

Likvidace odpadních vod

Přítluky – v obci je vybudován oddílný systém kanalizace. Splaškové vody jsou odváděny splaškovou kanalizací v délce celkem 4825 m (DN 300) směrem na čistírnu odpadních vod Přítluky. Tato ČOV je umístěna v jihovýchodní části zastavěného území a byla nově rekonstruována. Čistírna se skládá

z čerpací stanice, oxidačního příkopu, kombinované mělké nádrže, provozního objektu, kalových polí a stabilizační nádrže. Recipientem je závlahový kanál K7 (Trníček). Dešťové vody jsou odváděny původní kanalizací do recipientů.

Nové Mlýny – v obci je rovněž vybudován oddílný systém likvidace odpadních vod. Splaškové vody jsou odváděny kanalizací v délce 1190 m směrem na ČOV, umístěnou v jižní části zastavěného území. Tato ČOV byla v roce 2002 zrekonstruována na mechanicko – biologickou čistírnu s nitrifikací a denitrifikací, recipientem je řeka Dyje. Dešťové vody jsou odváděny starou kanalizací přes ochrannou hráz přímo do řeky Dyje

3.1.2.4. Příroda a krajina

Zájmy v území dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:

Zvláště chráněná území

NPR Křivé jezero (celkem 126,6 ha)

CHKO Pálava (I. a II. zóna ochrany).

NATURA 2000

PO CZ0621029 Pálava (celkem 8539,4 ha)

EVL CZ0624099 Niva Dyje (celkem 3249,0 ha).

Biosférická rezervace

Řešené území zasahuje do Biosférické rezervace Dolní Morava.

Do řešeného území zasahuje přechodně chráněná plocha Mokřady dolního Podyjí (která je současně i mokřadem mezinárodního významu dle Ramsarské úmluvy) a Biosférická rezervace Dolní Morava.

Obecná ochrana přírody

Významné krajinné prvky

Podle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se za VKP považují lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona.

Na řešeném území obce Přítluky se nacházejí z obecně vyjmenovaných významných krajinných prvků vodní toky, údolní nivy, lesy.

Registrované VKP se v řešeném území:

Registrované významné krajinné prvky se v řešeném území nenacházejí.

Památné stromy - v řešeném území nejsou vyhlášeny památné stromy.

Přírodní parky - do řešeného území nezasahuje území přírodního parku.

Migračně významná území a dálkové migrační koridory

V jižní části správního obvodu obce Přítluky zasahuje migračně významné území a dálkový migrační koridor.

3.1.2.5. Biosféra

Biogeografické poměry

Podle Biogeografického členění ČR (Culek M. a kol., 2013) zasahuje řešené území do dvou bioregionů:

Západní a jihozápadní část území náleží do bioregionu 4.5 Dyjsko - moravského, východní část území náleží do bioregionu 4.3 Hustopečského.

4.3 HUSTOPEČSKÝ BIOREGION

Bioregion leží ve středu jižní Moravy, zabírá jižní polovinu geomorfologických celků Ždánický les a Kyjovská pahorkatina a severní okraj Dolnomoravského úvalu. Území je tvořeno pahorkatinou na

vápnitém flyši a spraších. Bioregion je charakteristický mísením panonských (převážně mimo les) a karpatských (převážně v lese) prvků. Jeho biotu je možno řadit do 2., bukovo-dubového, na jižních svazích pak do 1., dubového vegetačního stupně, potenciální vegetace náleží do dubohabrových hájů s ostrovy teplomilných a šípákových doubrav. V bioregionu má mezní výskyt řada jihovýchodních migrantů, šíření stepní fauny však stále pokračuje. Netypická část je tvořena chladnějšími severními okraji, téměř bez šípákových doubrav a s naprostou převahou dubohabrových hájů, které tvoří přechod do bioregionů Prostějovského (1.11) a Ždánicko-litenčického (3.1). V současnosti je zde bohaté zastoupení teplomilných doubrav a dubohabřin, vzácnější jsou kulturní bory. Mimo les jsou typické pole, vinice a sady, početné jsou i fragmenty stepních lad, místy i s katránem. Biocenózy lad a lesíků byly nedávno značně zredukovány terasováním svahů.

Bioregion leží v termofytiku ve fytogeografickém podokrese 20b. Hustopečská pahorkatina (kromě severozápadního a severovýchodního cípu a výše položených míst při hranicích se Ždánickým lesem) a v jihozápadní části fytogeografického podokresu 20a. Bučovická pahorkatina. Vegetační stupně (Skalický): kolinní.

4.5 DYJSKO-MORAVSKÝ BIOREGION

Bioregion leží na jihu jižní Moravy, zabírá široké nivy - osy geomorfologických celků Dyjsko - svratecký a Dolnomoravský úval. Směrem k jihu bioregion přesahuje do Rakouska a na Slovensko. Bioregion je tvořen širokými říčními nivami, náležícími do 1. vegetačního stupně, s jasným vztahem k panonské provincii. Území bylo od pravěku osídleno, na hrúdech ležela významná centra Velké Moravy, přesto se zde zachovaly lužní pralesy a rozsáhlé nivní louky. I přes narušení vodního režimu úpravami zde má řada druhů a společenstev nejrepresentativnější zastoupení v rámci celé České republiky. Řada jihovýchodních prvků zde má hranici areálu, např. jasan úzkolistý. Biodiversita je vysoká, obohacená splavenými druhy. Fauna řeky Moravy, i přes úpravy a znečištění má široké spektrum organismů černomořského povodí. Netypické části bioregionu leží ve vyšších částech širokých niv v blízkosti vrchovin, odkud přitékají jejich řeky (např. niva Svratky pod Brnem, Dyje pod Znojmem). V těchto částech chybí některé typické teplomilné druhy a naopak, sestupují sem druhy vrchovin. V současnosti mají lužní lesy a orná půda vyrovnané zastoupení, luk je málo, hojně jsou vodní plochy, místy malé hodnoty (Nové Mlýny).

Bioregion se rozkládá v termofytiku ve fytogeografickém okrese 18. Jihomoravský úval (s výjimkou některých výběžků a oblastí písků na Bzenecku a Valticku). Vegetační stupně (Skalický): planární.

Biochory v řešeném území:

(Biogeografické členění České republiky II, M. Culek a kol., 2003).

1Le Širší hlinité nivy s hrúdy 1. v.s.

Potenciální vegetaci tvrdého luhu tvoří porosty, odpovídající panonské asociaci dubových jasenin (*Fraxino pannonicae-Ulmetum*), které na zalesněných hrúdech přecházejí až do dubohabřin svazu *Carpinion* (diference vůči **1Lh**), přičemž nedávno zde byla rozlišena asociace *Fraxino pannonicae-Carpinetum*. Na nejvyšších hrúdech lze uvažovat i o teplomilných doubravách (*Carici fritschii-Quercetum roboris*). Na velmi omezených plochách se objevuje i měkký luh s vrbou bílou (*Salicetum albae*). Přirozenou náhradní vegetaci tvoří vesměs luční porosty svazu *Cnidion venosi* (diference vůči **1Lh**), místy přecházející do vegetace asociace *Serratulo-Festucetum commutatae*, ojedinele i do jiných vegetačních typů svazu *Molinion*. Ojedinele se dosud vyskytují vysokobylinné porosty svazu *Veronico longifoliae-Lysimachion vulgaris* (diference vůči **1Lh**). V mokřadech převažují různé typy porostů vysokých ostřic (svaz *Caricion gracilis*), řidčeji rákosin (svaz *Phragmition*), ve vodě pak porostů svazu *Nymphaeion albae*, *Hydrocharition*, *Potamion lucentis* a na zastíněných místech *Lemnion minoris*, na obnažených dnech svaz *Oenanthion*. Pro odlesněné hrúdy jsou typické acidofilní trávníky ze svazu *Koelerio-Phleion phleoidis* (diference vůči **1Lh**).

1PC Pahorkatiny na vápnitém flyši 1. v.s.

V horních částech svahů lze potenciálně předpokládat submediteránní šípákové doubravy (svaz *Quercion pubescenti-petraeae*), a to dřínové (*Corno-Quercetum*), na nejteplejších strmějších svazích i

mahalebkové (*Pruno mahaleb-Quercetum pubescentis*). Na plošinách lze předpokládat ochuzené panonské doubravy (*Quercetum pubescenti-roboris*). Konkávní části svahů a úpatí hostí panonské prvosenkové dubohabřiny (*Primulo veris-Carpinetum*). V nelesní vegetaci mají význam na konvexkonvexních tvarech jižního kvadrantu porosty drnových stepí svazu *Festucion valesiaca*, jinde teplomilné trávníky svazu *Bromion*, dále lemy svazu *Geranion sanguinei* a teplomilné křoviny svazu *Prunion spinosae*, na ladech teplomilná vegetace svazu *Dauco-Melilotion*.

1PF Pahorkatiny na vápnitých (flyšových) pískovcích 1. v.s.

V horních částech svahů lze předpokládat potenciální výskyt submediteránní šípákové doubravy ze svazu *Quercion pubescenti-petraeae*. I zde by asi častější byly dřínové doubravy (*Corno-Quercetum*). V tomto typu se nejhojněji nacházejí naše nejteplomilnější doubravy – mahalebkové (*Pruno mahaleb-Quercetum pubescentis*). Na konkávních částech svahů a na jejich úpatí na ně navazují panonské prvosenkové dubohabřiny (*Primulo veris-Carpinetum*). V nelesní vegetaci mají význam na konvexkonvexních tvarech porosty drnových stepí svazu *Festucion valesiaca*, jinde teplomilné trávníky svazu *Bromion*, lemy svazu *Geranion sanguinei* a teplomilné křoviny svazu *Prunion spinosae*, na ladech teplomilná vegetace svazu *Dauco-Melilotion*.

1RB Plošiny na slínech 1. v.s.

Potenciální přirozenou vegetací je zřejmě mozaika ochuzených panonských teplomilných doubrav ze svazu *Aceri tatarici-Quercion* (zřejmě *Quercetum pubescenti-roboris*), místy doplněná střeoevropskými mochnovými doubravami (*Potentillo albae-Quercetum*), i panonskými prvosenkovými dubohabřinami (*Primulo veris-Carpinetum*). V nivách potoků lze předpokládat olšové jaseniny (*Pruno-Fraxinetum*). Charakteristické jsou zasolené deprese (dosedávna s komplexem halofilní vegetace), v mokřadech vegetace brakických rákosin svazu *Scirpion maritimi*.

1RN Plošiny na zahliněných štěrkopíscích 1. v.s.

Potenciální přirozenou vegetaci tvořily pravděpodobně panonské teplomilné doubravy ze svazu *Aceri tatarici-Quercion*, především *Quercetum pubescenti-roboris*, ale na vlhčích čistších píscích nelze vyloučit i *Carici fritschii-Quercetum roboris*. V depresích je případně doplňovaly panonské prvosenkové dubohabřiny (asociace *Primulo veris-Carpinetum*). Podél menších vodních toků lze předpokládat olšovo-jasanové luhy (*Pruno-Fraxinetum*). V odlesněných depresích lze očekávat mírné zasolení a brakické rákosiny svazu *Scirpion maritimi*.

3.1.2.6. Lesy

Zájmové území se nachází v **přírodní lesní oblasti (PLO) 35 – Jihomoravské úvaly**. Lesní půda (PUPFL) má podle údajů ČSÚ 2019 v řešeném území rozlohu 190,5 ha, což je 13,3 % z rozlohy obce. Jsou to převážně lesy hospodářské.

3.1.2.7. Krajinný ráz a ochrana krajiny

Pojem krajinný ráz je kodifikován v právním řádu. Zákon č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny stanoví v § 12: Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Krajinný ráz se odvíjí v prvé řadě od trvalých ekologických podmínek a ekosystémových režimů krajiny, tedy základních přírodních vlastností dané krajiny. V těchto rámcích je krajinný ráz dotvářen (krajiny přírodní) až vytvářen (krajiny antropicky přeměněné) lidskou činností a životem lidí v nich. Krajinný ráz je vytvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány a určitý prostor pro ně identifikují. Typické znaky krajinného rázu tedy vytvářejí obraz dané krajiny. Různé kombinace typických znaků vytvářejí různé typy krajinného rázu.

Celé řešené území leží ve **staré sídelní krajině Panonského okruhu**.

Typy krajin tvoří rámce pro členění krajiny na regionální úrovni. Jednotlivé typy jsou vymezeny a popsány z hlediska přírodního, socioekonomického i kulturně-historického. Vznikly tak tři vůdčí rámcové krajinné typologické řady postihující přímo či zprostředkovaně hlavní typologické rámce vlastností české krajiny, zjednodušeně shrnuty pod: I. rámcové sídelní krajinné typy, II. rámcové typy využití krajin, III. rámcové typy reliéfu krajin.

V rámci *typizace krajin ČR* z hlediska jejich rázovitosti můžeme řešené území zařadit do následujících rámcových krajinných typů:

I. rámcové sídelní krajinné typy: 2 – Stará sídelní krajina Panonského okruhu

II. rámcové typy využití krajin: Z – zemědělské krajiny

M – lesozemědělské krajiny

R – rybníční krajiny

III. rámcové typy reliéfu krajin: 1 – krajiny plošin a pahorkatin

11 – krajiny širokých říčních niv

Průnikem uvedených rámcových typů krajin byly v řešeném území vymezeny následující krajinné typy, popsané trojmístným kódem: 2Z1, 2Z11, 2M11, 2R11.

Obecně dochovalost krajinného rázu v řešeném území kolísá od málo dochovalého krajinného rázu (plochy výroby a skladů, rozsáhlé bloky orné půdy, rekreační slamy) až po krajinný ráz dobře dochovalý (historické osídlení s dochovanými znaky staveb a s navazujícími pozemky zahrad a záhumenek v původní struktuře, zbytky původního členění plužiny s pestrým využitím, především vinic, rozptýlené zeleně). Významným krajinným polem je Přítlucká hora s rozhlednou Maják. Krajinou přírodní osu vytváří řeka Dyje se zbytky slepých ramen, typické lužní lesy dotvářejí velmi cennou krajinu širokých říčních niv na jihu katastrálních území. Vodní dílo Nové Mlýny představuje technickou stavbu dotvářející zde silně pozměněnou krajinu širokých říčních niv.

Podle ZÚR JmK , 1.3. Výkres typů krajin podle stanovených cílových charakteristik náleží řešené území do dvou krajinných typů: západní část území náleží k typu 4. Dyjsko-moravský, východní část území náleží k typu 7. Velkobílovický.

4. Krajinný typ Dyjsko-moravský

Vymezení a charakter území

Krajinný celek se nachází v jihovýchodní až jižní části Jihomoravského kraje a v rámci kraje patří k mírně rozsáhlejším celkům.

Sousedícími celky jsou na západní straně Lednicko-valtický KC a Mikulovský KC, na severní straně Dyjsko-svratecký KC, Velkobílovický KC, Dubňanský KC a Kyjovsko-bzenecký KC a na východní straně Veselsko-strážnický KC. Ohraničení Dyjsko-moravského KC vůči sousedícím celkům jsou vesměs poměrně ostrá, méně jednoznačná je pouze severozápadní část rozmezí vůči Velkobílovickému KC. Přirozené pokračování má Dyjsko-moravský KC severovýchodním směrem ve Zlínském kraji a jihovýchodním a jižním směrem na Slovensku a v Rakousku.

Krajinný celek je tvořen údolními nivami dolních toků Moravy a Dyje. Díky tomu má výrazně protáhlý a lomený tvar a rovinatý reliéf. K dalším charakterizujícím rysům patří hustá říční síť (s hlavními toky Moravy a Dyje, místy se větvičkami do více koryt přirozeného i umělého původu), velké, místy až převažující zastoupení lesů, zemědělské využití dílčích partií území s převažujícími bloky orné půdy a nízké zastoupení sídel (města Břeclav a Hodonín a okrajové partie některých dalších sídel).

Stanovené cílové charakteristiky

Na základě analýzy charakteru a stavu území, pozitivních a negativních jevů v území byla stanovena cílová charakteristika předmětného krajinného typu.

typy zastoupených ploch CORINE	plocha (ha)	%
listnaté lesy	37,3	8890,6

typy zastoupených ploch CORINE	plocha (ha)	%
orná půda mimo zavlažovaných ploch	35,9	8554,7
louky	6,8	1615,2
území převážně zemědělská s příměsí přirozené	5,3	1258,5
městská nesouvislá zástavba	4,4	1046,0
střídající se lesy a křoviny	2,9	685,4
komplexní systémy kultur a parcel	2,1	500,7
průmyslové nebo obchodní zóny	1,7	398,0
zařízení pro sport a rekreaci	0,8	186,6
vodní plochy	0,6	134,3
vodní toky a cesty	0,6	134,7
silniční a železniční sítě a přilehlé prostory	0,4	100,8
plochy městské zeleně	0,2	57,1
smíšené lesy	0,2	45,6
staveniště	0,2	39,2
těžba hornin	0,2	43,3
trávníky a přírodní pastviny	0,2	56,9
jehličnaté lesy	0,1	31,2
ovocné sady a keře	0,1	32,3
vinice	0,1	12,2
pláže, duny, písky	0,0	0,1

Jedná se o zjištěné pozitivní jevy / hodnoty:

Krajinné hodnoty:

- komplexy lužních lesů s porosty pralesního charakteru;
- dochované části přirozených říčních systémů;
- komponovaná krajina Lednicko-valtického areálu;
- rekreačně atraktivní oblast (měkké formy rekreace).

Přírodní hodnoty:

PPk Mikulčický luh, PPk Niva Dyje, PPk Strážnické Pomoraví, EVL Břeclav – kaple u nádraží, EVL Hodonínská doubrava, EVL Milovický les, EVL Niva Dyje, EVL Očov, EVL Soutok – Podluží, EVL Strážnická Morava, EVL Strážnicko, EVL Vypálenky, PO Bzenecká Doubrava – Strážnické Pomoraví, PO Lednické rybníky, PO Pálava, PO Soutok-Tvrdonicko, CHKO Pálava (I. – IV. zóna), NPR Cahnov – Soutok, NPR Křivé jezero, NPR Lednické rybníky, NPR Ranšpurk, PR Oskovec, PR Oskovec II, PR Skařiny, PR Stibůrkovská jezera, NPP Pastvisko u Lednice, NPP Váté písky, PP Jezírko Kutnar, PP Květné jezero, PP Očovské louky, PP Osypané břehy, PP Vypálenky, CHOPAV – Kvartér řeky Moravy.

Kulturně historické hodnoty:

MPZ Strážnice, KPZ Lednicko-valtický areál.

Jedná se o zjištěné negativní jevy / hrozby:

Negativní nebo rušivé jevy v krajině:

- rozsáhlé, krajinnou zelení málo členěné plochy orné půdy v nivě Moravy v prostoru mezi Rohatcem a Strážnicí;
- zemědělská půda ohrožená vodní a větrnou erozí;
- zástavba větších sídel v přirozených záplavových územích;

- pohledově znehodnocující vedení tras energetické infrastruktury (ZVN a VVN);
- upravené úseky říčních koryt;
- trasa dálnice D2.

Podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik

Lužní lesy nacházející se v oblasti soutoku řek Moravy a Dyje tvoří zhruba 1/3 rozlohy tohoto ekosystému v ČR. Jedná se o ekosystém cenný nejen z pohledu krajinného, ale také přírodovědného (vyznačují se velkou biodiverzitou) a vodohospodářského. O výjimečnosti tohoto území svědčí mj. rozsah území chráněných ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedním z faktorů ovlivňujícím fungování a kvalitu tohoto ekosystému je voda a pravidelné záplavy ovlivňující půdní a geologické poměry, které jsou následně rozhodující pro faunu a flóru dané oblasti. Ochrana přirozeného vodního režimu je tedy základní podmínkou zachování této cenné krajiny. Zároveň je ve vymezeném území nutné vytvořit takové územní podmínky, které zajistí adekvátní ochranu sídel nacházejících se v nivě řek, v jejich přirozených záplavových územích.

Opatření k podpoře zadržování vody v krajině je naformulováno s cílem vytvoření podmínek pro zlepšení retenční schopnosti území a jejím prostřednictvím zmírnit účinky vodní a větrné eroze, kterou je dané území ovlivňováno. Vysoká exponovanost území vodní a větrnou erozní činnosti je v daném území způsobena kombinací pedologických, morfologických a klimatických podmínek a uspořádáním a způsobem využití ploch. V plochem až mírně zvlněném, otevřeném území se vyskytují půdy s vysokým podílem písků, díky klimatickým podmínkám je oblast poměrně často vystavena účinkům sucha a vzhledem k intenzivnímu zemědělskému využití a převaze ploch bez vegetačního krytu dochází k poměrně masivní erozní činnosti.

Účinkům eroze lze přecházet zvyšováním rozsahu ploch s trvalou vegetací, omezováním rozsahu zpevněných ploch a revitalizací vodních toků.

Pro své přírodní a krajinné hodnoty patří vymezené území mezi turisticky atraktivní oblasti kraje. S cílem minimalizace rozsahu potenciálně negativních vlivů spojených s rozvoje cestovního ruchu a rekreace je formulována podmínka rozvoje měkkých forem rekreace při respektování výše uvedených hodnot.

Změna č. 1 ÚP Přítluky reaguje na cílové charakteristiky zlepšením vodního režimu, ochranou sídla před záplavami, problematické je dosažení cíle rozvoje měkkých forem rekreace vzhledem k ploše rekreace smíšené. Navržená územní studie musí reagovat na negativní vlivy spojené s rozvojem turistického ruchu.

7. Krajinný typ Velkobílovický

Vymezení a charakter území

Krajinný celek se nachází v jižní až jihovýchodní části Jihomoravského kraje a v rámci kraje patří k mírně rozsáhlejším celkům.

Sousedícími krajinnými celky jsou na západní straně Dyjsko-svratecký KC, na severní straně Židlochovicko-hustopečský KC, Šitbořicko-němčičský KC, Čejkovický KC a Dubňanský KC a na jihovýchodní až jihozápadní straně Dyjsko-moravský KC. Ohraničení Velkobílovického KC vůči sousedním celkům jsou různě výrazná – nejvýraznější na východní, jihovýchodní a západní straně, v ostatních případech spíše nejednoznačná.

K hlavním charakterizujícím rysům patří převažující ploché až mírně zvlněný reliéf, zcela dominantní zemědělské využití s velkými bloky orné půdy a významným zastoupením vinic a absence lesů. Hustota sídel je poměrně vysoká – typické jsou především jihomoravské vinařské vesnice; větší sídla na pomezí venkovského a městského typu reprezentují Podivín a Velké Bílovice. Atypickým prvkem je relativně výrazná vyvýšenina Přítlucké hory s architektonickou dominantou kostela v Zaječí.

Stanovené cílové charakteristiky

Na základě analýzy charakteru a stavu území, pozitivních a negativních jevů v území byla stanovena cílová charakteristika předmětného krajinného typu.

typy zastoupených ploch CORINE	plocha (ha)	%
orná půda mimo zavlažovaných ploch	21022,1	80,3
městská nesouvislá zástavba	1860,7	7,1
vinice	1192,2	4,6
komplexní systémy kultur a parcel	779,5	3,0
ovocné sady a keře	650,1	2,5
území převážně zemědělská s příměsí přirozené	359,3	1,4
průmyslové nebo obchodní zóny	175,0	0,7
vnitrozemské bažiny	40,0	0,2
listnaté lesy	38,0	0,1
letišť	36,4	0,1
vodní plochy	6,6	0,0
stavenišť	2,9	0,0
louky	2,7	0,0
zařízení pro sport a rekreaci	1,5	0,0

Jedná se o zjištěné pozitivní jevy / hodnoty:

Krajinné hodnoty:

- pohledově otevřená krajina s významnými výhledy na okolní krajinné celky;
- rozsáhlé plochy vinic;
- krajinná dominanta Přítlucké hory s vinohrady, maloplošně obhospodařovanými pozemky a architektonickou dominantou kostela v Zaječí.

Přírodní hodnoty:

PPk Niva Dyje, EVL Niva Dyje, EVL Soutok – Podluží, EVL Trkmanec – Rybníčky, EVL Trkmanské louky, PO Soutok-Tvrdonicko, PO Střední nádrž vodního díla Nové Mlýny, CHKO Pálava (II. zóna), PR Věstonická nádrž, PP Trkmanec-Rybníčky, CHOPAV – Kvartér řeky Moravy.

Kulturně historické hodnoty:

KPZ Lednicko-valtický areál.

Jedná se o zjištěné negativní jevy / hrozby:

Negativní nebo rušivé jevy v krajině:

- rozsáhlé plochy orné půdy bez významného podílu krajinné zeleně s ohrožením vodní a větrnou erozí;
- rozdělení krajinného celku dálnic a souběžnou železnicí;
- vedení ZVN a VVN;
- výrobní areál u šakvického nádraží;
- regulace vodních toků.

Podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik

Zachování a podpora zemědělských funkcí území, vinařství a vinařských obcí včetně jejich rázovitosti představuje cíl zachování znaků krajiny ve smyslu EÚoK. Území se řadí k nejméně významným vinařským oblastem ČR. Pěstování vinné révy výrazně ovlivňuje a utváří obraz zdejší krajiny. V krajině se uplatňují plochy vinohradů, vinné sklepy a jejich areály, v obcích se nachází stavby s typickou architekturou.

Obnova a funkční posílení prvků nelesní zeleně přispěje k posílení prostorové struktury krajiny rozčleněním souvislých ploch orné půdy, přispěje ke zvýšení přírodních i estetických kvalit krajiny a k vytváření ekologicky významných krajinných segmentů. Rozčlenění krajiny prvky nelesní

vegetace zvyšuje prostorové ukotvení jejího pohledového vnímání a její identifikaci. Prvky rozptýlené krajinné zeleně posilují ekologickou stabilitu území. Funkční posílení prvků nelesní krajinné vegetace přispěje k rozvoji a posílení stávajících prvků územních systémů ekologické stability. Podpora obnovy a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, trvalé travní porosty, nivní louky atd.) je zařazena mezi cíle stanovené Národní strategií ochrany biologické rozmanitosti.

Opatření k podpoře zadržování vody v krajině je naformulováno s cílem vytvoření podmínek pro zlepšení retenční schopnosti území a jejím prostřednictvím zmírnit účinky vodní a větrné eroze, kterou je dané území ovlivňováno. Vysoká exponovanost území vodní a větrnou erozní činnosti je v daném území způsobena kombinací pedologických, morfologických a klimatických podmínek a uspořádáním a způsobem využití ploch. V plochem až mírně zvlněném, otevřeném území se vyskytují půdy s vysokým podílem písků, díky klimatickým podmínkám je oblast poměrně často vystavena účinkům sucha a vzhledem k intenzivnímu zemědělskému využití a převaze ploch bez vegetačního krytu dochází k poměrně masivní erozní činnosti.

Účinkům eroze lze přecházet zvyšováním rozsahu ploch s trvalou vegetací, omezováním rozsahu zpevněných ploch a revitalizací vodních toků.

Ve vymezeném území se nachází řada drobných vodních toků, z nichž mnohé jsou upraveny. Necitlivá úprava některých vodních toků snižuje nejen jejich funkce vodohospodářské, přírodovědné, ale také krajinné. S cílem posílení uvedených funkcí je formulována podmínka týkající se revitalizace vodních toků a jejich niv. Její naplňování přispěje k posílení a obnově vodního cyklu v krajině a zvýšení biologických funkcí vodních toků a jejich niv. Zachování a obnova přirozeného vodního režimu vodních toků a niv je zařazeno mezi cíle ochrany přírody JMK.

Významnou krajinnou bariérou území je těleso dálnice D2. S cílem omezení dělicího účinku tělesa dálnice je stanovena podmínka zlepšení prostupnosti krajiny např. formou obnovy historických cest či vytvářením nové cestní sítě.

Změna č. 1 ÚP Přítluky reaguje na cílové charakteristiky zachováním a doplněním vegetace (ÚSES) a posílením krajinného pólu Přítlucké hory – rozhledna.

3.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP

Nejdůležitějším aspektem nerealizace koncepce je zachování dotčených ploch ZPF, tedy ochrana ZPF nejvyšších tříd ochrany. Neprovedení koncepce by znamenalo zachování produkčních funkcí posuzovaných ploch, zachování současného hospodaření na zastavitelných plochách.

Významným aspektem nerealizace koncepce je také zachování současného rázu krajiny, zejména pak prevence rozšíření zastavěného území do krajiny a plošných zásahů do rozptýlené zeleně.

V důsledku nerealizace změny č. 1 územního plánu by na druhou stranu nedošlo k posílení rozvoje obce, zejména v rámci ploch bydlení, rekreace, výroby, dopravy a občanské vybavenosti a protipovodňových úprav.

Uskutečnění záměrů na plochách zařazených do změny č. 1 územního plánu Přítluky předpokládá vlivy negativní i pozitivní. Hodnocení SEA věnuje pozornost především vlivům negativním a hledá možnosti jejich eliminace, zmírnění či kompenzace.

3.2.1. Ovzduší a hluk

Nerealizací záměrů ve změně ÚP, zejména záměrů pro výrobu a dopravní infrastrukturu, zůstane znečištění ovzduší na současné úrovni, územní a prostorové rozvržení imisí i emisí hluku a škodlivin v ovzduší bude pravděpodobně zachováno přibližně na současné úrovni.

3.2.2. Půda

Pravděpodobný vývoj bez provedení koncepce v oblasti ochrany zemědělského půdního fondu byl hodnocen především vzhledem ke kvalitě a rozsahu zemědělského půdního fondu navrženého k odnětí. V případě nerealizace změny č.1 bude zachována primární zemědělská funkce na plochách

navržených zastavitelných plochách u 0,0873 ha půdy. Ke změně využití pozemků pak dochází na ploše ZPF 40,8613 ha, jedná se ale o zábor, který byl již odsouhlasen v platném ÚP.

Přehled odsouhlasených ploch v platném ÚP, u kterých se navrhuje jiný způsob využití a jejich zábor ZPF (ha):

Kód	Účel využití plochy	ZPF (ha) – tř.ochrany					
		Celkem	I.	II.	III.	IV.	V.
SO	Smíšené obytné	0,9727	0	0,9727	0	0	0
Rs	Rekreace smíšená	37,4975	0,8968	0	10,7229	25,8778	0
A	Sport a rekreace	1,2429	0	1,2429	0	0	0
Z	Zeleň sídelní	1,1482	0	0	0,3757	0,7725	0
	Celkem	40,8613	0,8968	2,2156	11,0986	26,6503	0

Celkový přehled ploch, které jsou vymezeny změnou č.1 nad rámec odsouhlasených ploch v ÚP a jejich zábor ZPF (ha):

Kód	Účel využití plochy	ZPF (ha) – tř.ochrany					
		Celkem	I.	II.	III.	IV.	V.
Rr	Rekreace rodinná	0,0873	0	0	0	0,0873	0

3.2.3. Voda

Vliv navrhovaných záměrů byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na povrchové a podzemní vody a odtokové poměry. Nerealizace záměrů nijak zásadně neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod ani odtokové poměry a vodohospodářské poměry zůstanou převážně na současné úrovni.

3.2.4. Příroda a krajina

Vliv navrhovaných ploch ve změně územního plánu Přítluky byl vyhodnocen z hlediska vlivu na zájmy ochrany přírody a krajiny. Jedná se o zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky, skladebné části ÚSES, krajinný ráz. Nerealizací záměrů na plochách navržených v ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny.

4. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

V následující kapitole jsou zhodnoceny vlivy jednotlivých návrhů změny č. 1 územního plánu Přítluky zahrnující plochy různých typů (plochy smíšené obytné – SO, plochy rekreace smíšené – Rs, plochy rekreace rodinné – Rr, plochy rekreace hromadné – Rh, plochy sportu a rekreace – A, plochy smíšené výrobní – VS, plochy občanského vybavení – Ov, plochy veřejných prostranství – U, plochy účelových komunikací – DU, plochy dopravy v klidu – DP, plochy technické infrastruktury – T, plochy technické infrastruktury – hráze – TH, plochy smíšené nezastavěného území – SM, plochy sídelní zeleně – Z, plochy přírodní – E, plochy vodohospodářské – N, plochy přírodě blízká protipovodňová opatření – Xm, Xv) na jednotlivé složky životního prostředí (zdraví obyvatel, půda, voda, příroda a krajina a biota apod.).

Změna č. 1 je zpracována na základě požadavků obsažených ve *Výpisu zastupitelstva č. 1/2019 obce Přítluky*.

Dne 23. 1. 2020 bylo na MěÚ Břeclav uskutečněno pracovní jednání za účasti pořizovatele, starosty obce, zhotovitele ÚPD a zhotovitele *Vyhodnocení vlivů na životní prostředí*. Na základě tohoto jednání byly dílčí změny **ZM1.05**, **ZM1.06** a **ZM1.08** upraveny a dílčí změny **ZM1.07**, **ZM1.11**, **ZM1.12** a **ZM1.14 (pouze Z32 s koridorem KT1)** vypuštěny dle požadavků, vyplývajících z průběhu zpracování dokumentace *Vyhodnocení vlivů na životní prostředí*.

V tabulkovém přehledu jsou souhrnně uvedeny potenciální vlivy návrhů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí včetně krajinného rázu.

ID Plochy	Kód plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Zábor ZPF – změna č.1 (ha)	Veřejné zdraví	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ	Biota/biotopy	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz
		Zastavitelné plochy											
ZM1.01	Xm, Xv	Přírodě blízká protipovodňová opatření, morfologie, výsadba	0	0	0	+1	+2	2	+1	+1	+1	+1	+1
ZM1.02	TH	Plochy technické infrastruktury - hráze	0	0	0	0	0	+1	0	-1	-2	0	-2
ZM1.03	E,N,DU	Plochy přírodní, vodo hospodářské a účelové komunikace	0	0	0	+1	1	1	+1	0	+1	+1	+1
ZM1.04	Rs	Rekreace smíšená	38,647	0	-2	-1	-1	-1	0	0	0	-1	-2
ZM1.05	VS	Smíšená výrobní – upravena, redukce	0	0	0	-1	-1	-1	0	-1	0	0	-1
ZM1.06	SO	Smíšená obytná – vypuštěna, upravena - rezerva	1,1100	0	-2	0	0	0	0	0	0	0	-2
ZM1.07	SO	Smíšená obytná - vypuštěna	0	0	0	0	0	0	0	-2	0	0	-2
ZM1.08	SO	Smíšená obytná – upravena, redukce plochy	0,7616	0	-1	-1	-1	-1	0	0	-1	0	-1
ZM1.09	Z	Sídelní zeleň	0	+1	0	0	0	1	0	0	0	0	0
ZM1.10	DP	Plochy přestavby (P50) pro dopravu v klidu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.11	VS	Smíšená výrobní - vypuštěna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2
ZM1.12	VS	Smíšená výrobní - vypuštěna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2
ZM1.13	Rr, Z	Rekreace rodinná, sídelní zeleň	0	0	0	0	0	-1	0	0	-1	0	0
ZM1.14	T	Technická infrastruktura – ČOV - vypuštěna	0,2490	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2
ZM1.14	DP	Doprava v klidu	0,1962	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0
ZM1.15	-	Úprava podmínek pro území náchylná k porušení stability svahů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.16	SO	Smíšená obytná	0,1769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.17	Ov	Občanské vybavení	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0
ZM1.18	Rr	Rekreace rodinná	0,0873	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1
ZM1.19	SO	Smíšená obytná	0,0342	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.20a	SO, U	Smíšené obytná, veřejné prostranství (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0
ZM1.20b	SO,SM	Smíšené obytné, smíšené nezastavěného území (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.20c	U	Veřejné prostranství (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.20d	SO	Smíšená obytná (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.20e	SO,Z	Smíšená obytná, sídelní zeleň (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	1	0	0	-1	0	0
ZM1.20f	SO, U	Smíšené obytná, veřejné prostranství (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0
ZM1.20g	T	Technická infrastruktura (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ID Plochy	Kód plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Zábor ZPF – změna č.1 (ha)	Verejné zdraví	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ	Biota/biotopy	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz
ZM1.20h	TH	Plochy technické infrastruktury- hráze (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	+1	0	0	-1	0	-1
ZM1.20i	SO	Smíšená obytná (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0
ZM1.20j	SO	Smíšená obytná (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0	0
ZM1.20k	SM,SV	Smíšené nezastavěného území, smíšené výrobní (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0
ZM1.20l	Rh	Rekreace hromadná (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.20m	E, DU, SO	Plochy přírodní, účelové komunikace a smíšené obytné (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.20n	TH	Technická infrastruktura (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.21	SO	Smíšená obytná – zrušení plochy Z10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.22	SO	Smíšená obytná – zrušení plochy Z11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.23	SO	Smíšená obytná – zrušení plochy Z7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ZM1.24	SO	Smíšená obytná – zrušení plochy Z3 (aktualizace zastavěného území)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pozn. bledě modře vyznačené plochy (ZM1.04, ZM1.08 a ZM1.16) byly již dříve vyhodnoceny v ÚP, změnou ZM1 se mění jejich způsob využití, proto jsou posuzovány znovu).

Sloupec celkové výměry je odstraněn, jelikož není k dispozici, do tabulky záborů jsou dopsané jen zábory, které jsou v odůvodnění změny č.1 územního plánu.

Hodnocení:

- 2 významný negativní vliv,
- 1 negativní vliv,
- 0 bez prokazatelného vlivu,
- +1 pozitivní vliv,
- +2 významný pozitivní vliv

Negativní vlivy jsou významné, když:

- jsou rozsáhlé v prostoru a čase; vliv zejména na zábor půdy, krajinný ráz, odtokové poměry,
- přesahují ekologické standardy nebo limitní hodnoty,
- nejsou v souladu s ekologickou politikou a se zachováním udržitelného rozvoje,
- existují negativní a vážné vlivy na ekologicky citlivé nebo významné území, kulturní dědictví, životní styl obyvatel, místní tradice a hodnoty.

Způsob hodnocení

Kritéria pro zařazení vlivu do určitého stupně byla zpracována tak, aby bylo v maximální míře omezeno subjektivní vnímání a posuzování vlivů. Soubor kritérií zahrnuje všechny základní vlivy na složky životního prostředí – ovzduší, vodu, půdu a území, přírodu, krajinu. Do hodnocení nejsou zařazeny vlivy, nedotýkající se žádného návrhu (např. vliv na horninové prostředí) a vlivy, které v současné fázi nelze objektivně ohodnotit a jejich hodnocení by bylo jen spekulativní.

Vlivy na zdraví obyvatel:

- 1 = plošně velké plochy zejména pro výrobu a skladování, průmyslovou výrobu s objekty s možnými vlivy technologie, dopravní plochy, těžební plochy s předpokladem zvýšené dopravní zátěže, hluku,
- 2 = plošně rozsáhlé plochy zejména pro výrobu a skladování, průmyslovou výrobu s objekty s možnými vlivy technologie, dopravní plochy, těžební plochy s předpokladem výrazného zvýšení dopravní zátěže, hluku.

Vlivy na půdu:

- 1 = trvalý zábor ZPF nad cca 0,5 ha, produkčně využívané, chráněné půdy ZPF, trvalý zábor ZPF produkčně využívané půd nižší bonity nad cca 1 ha,
- 2 = trvalý zábor ZPF nad cca 1 ha, produkčně využívané, chráněné půdy ZPF, trvalý zábor ZPF produkčně využívané půd nižší bonity nad cca 2 ha.

Vlivy na vodní režim (povrchové a podzemní vody, odtokové poměry):

- 1 = plošně velké plochy s budoucími objekty, možnost vzniku technologických odpadních vod, možnost znečištění dešťových vod, činnosti snižující nepravidelně průtoky vodních toků se spotřebou vody; zásahy do vodního režimu (odvodnění apod.) místně omezené,
- 2 = plošně rozsáhlé plochy s budoucími objekty a zpevněnými plochami, možnost vzniku technologických odpadních vod, možnost znečištění dešťových vod, činnosti snižující nepravidelně průtoky vodních toků se spotřebou vody; zásahy do vodního režimu na velkých plochách.

Vlivy na ochranu přírody a krajiny (zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, VKP dle zákona č. 144/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ÚSES, biotu – zejména zvláště chráněné druhy - ZCHD):

- 1 = potenciální ovlivnění ZCHÚ, VKP registrovaného, zásah do VKP dle zákona, potenciální ovlivnění ÚSES, výskyt ZCHD
- 2 = zásah do ZCHÚ nebo jeho ochranného pásma, registrovaného VKP, zásah do ÚSES, výskyt ZCHD.

Vlivy na krajinu (krajinový ráz) včetně památkové ochrany:

- 1 = potenciální poškození dominantních míst nebo znaků a hodnot krajinového rázu, místní narušení dálkových pohledů, bez významné změny krajinového obrazu,
- 2 = zásadní potenciální poškození dominantních míst nebo znaků a hodnot krajinového rázu, narušení dálkových pohledů.

5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

5.1. Ochrana přírody a krajiny

Zvláště chráněná území

NPR Křivé jezero (celkem 126,6 ha)
CHKO Pálava (I. a II. zóna ochrany).

NATURA 2000

PO CZ0621029 Pálava (celkem 8539,4 ha)
EVL CZ0624099 Niva Dyje (celkem 3249,0 ha).

Biosférická rezervace

Řešené území zasahuje do Biosférické rezervace Dolní Morava.

Zvláště chráněná území ani území soustavy Natura 2000 nejsou navrhovanými záměry významně dotčeny.

5.2. Ochrana kulturních hodnot

Ochrana veškerých kulturních hodnot území (archeologické nálezy, památkově chráněné objekty, urbanistická struktura a estetické hodnoty sídla) je obecným požadavkem, který Změna č. 1 územní plán Přítluky musí respektovat a umožňovat.

5.2.1. Archeologická naleziště a území archeologického zájmu

Celé katastrální území je považováno za potenciální archeologické naleziště a tedy území archeologického zájmu. V případě jakýchkoliv zemních stavebních prací a úprav terénu na katastrálním území obce je investor povinen zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu institucí oprávněnou k provádění těchto výzkumů.

5.2.2. Památková ochrana

Ochrana památkově chráněných objektů je zakotvena v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Zákon definuje předmět a způsob ochrany, povinnosti a práva vlastníka i orgánů státní správy a upravuje ochranu archeologických nálezů.

Na území řešeném ve změně č. 1 územního plánu Přítluky se nacházejí následující **nemovité památky**:

Katalogové číslo	Kategorie	Název	Památková ochrana	Katastr	Anotace
1000159684	objekt	boží muka	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 47134/7-1704, stav ochrany: památkově chráněno	Přítluky	Čtyřboká boží muka z konce 18. století.
1000144477	objekt	fara	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 32870/7-1699, stav ochrany: památkově chráněno	Přítluky	Volně stojící jednopatrová budova fary postavena v roce 1766.
1000132910	objekt	boží muka	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 21986/7-1703, stav ochrany: památkově chráněno	Přítluky	Drobný tříboký architektonický objekt.
1000130022	objekt	boží muka	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 19268/7-1705, stav ochrany: památkově chráněno	Přítluky	Čtyřboká boží muka s nikami prolomenými v horní části.
1000124336	objekt	kostel sv. Markéty	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 14003/7-1697, stav ochrany: památkově chráněno	Přítluky	Jednolodní sakrální stavba s románským jádrem.
1999993831	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 18276/7-1599, stav ochrany: památkově chráněno	Nové Mlýny	Socha sv. Jana Nepomuckého.

6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)

Posuzovaná dokumentace je zpracována invariantně.

Z tabelárního přehledu v kapitole č. 4 vyplývá, že změna č. 1 územního plánu Přítluky bude mít v některých svých záměrech významný negativní vliv a mírně negativní vliv na některé složky životního prostředí. Hodnocené záměry jsou řešeny bez variant, pro každý záměr je navržena pouze jedna varianta aktivní (záměr v rozsahu navrženého územního plánu) a varianta nulová (nerealizování, vyřazení z ÚP). Při posuzování jsme vycházeli zejména z kapitol 3., 4. a 5.

Kumulativní a synergické vlivy: tyto vlivy mohou nastat nerespektováním daných podmínek zástavby. Odnětí ZPF a redukce rozptýlené vegetace (zeleně) jsou značným negativním zásahem do využívání krajiny a u ZPF ztrátou produkčních schopností území. Obec Přítluky vymezenou plochou rekreace v k.ú. Nové Mlýny velkého rozsahu je již nyní zasažena zvýšenou zátěží z nekontrovaného a naprosto neadekvátního typu nepovolené výstavby slamového typu. Z hlediska životního prostředí je negativně zasaženo území nepovoleným zábořem ZPF, velmi významným poškozením krajinného rázu, odpady, nevyřešená je situace odpadních vod, zásobování pitnou vodou atd. Navrhovaná územní studie změnové plochy ZM1.04 musí řešit komplexně ve všech aspektech ochrany zdraví obyvatel a ostatních složek životního prostředí.

Zdraví obyvatel (hluková zátěž, imisní situace) jako podmiňující faktor využití a uspořádání území, nebude ovlivněno.

ID Plochy	Kód plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Zábor ZPF – změna č.1 (ha)	Synergické a kumulativní vlivy
ZM1.04	Rs	Rekreace smíšená	38,647	Navrhované plochy Z12, Z13, Z14 spolu prostorově souvisí, plocha Z15 je prostorově oddělena návrhem protipovodňových opatření. Na těchto plochách dojde k významné koncentraci rekreace smíšené na značné rozloze. Ovlivnění lze předpokládat rekreačním využíváním na skladebné části ÚSES, které se nacházejí v bezprostřední blízkosti. Vzhledem ke značnému plošnému rozsahu návrhu a rozsahu záboru ZPF v rámci navrhované územní studie zachovat maximální možnou rozlohu v ZPF, případně i zeleň. Odsouhlasený zábor ZPF u návrhových ploch v platném územním plánu, u kterých dochází k jinému způsobu využití jsou o celkové výměře 38,7404 ha (0,8968 ha – II. tř., 10,7229 ha – III. tř. a 25,8778 ha – IV. tř. ochrany ZPF).
ZM1.08 ZM1.07 ZM1.06	SO	Smíšená obytná	5,3768 1,1100 1,3287	Navrhované plochy smíšené obytné Z2a SO, Z49 SO a plocha veřejných prostranství Z20a U spolu prostorově souvisejí. Na těchto plochách dojde k významné koncentraci smíšeného bydlení na značné rozloze. Vzhledem ke značnému plošnému rozsahu návrhu a rozsahu záboru ZPF ve II. třídě ochrany je navrženo vyloučení plochy z návrhu změny č.1 ÚP. Plocha Z48 (ZM1.06) je navržena ve značném rozsahu a spolu s plochou ZM1.07 (Z26) představuje nejen zábor chráněných půd (1,3287 ha), ale i zásah do ploch rozptýlené zeleně (spolu s plochou ZM1.05 – smíšená výrobní). Kumulace zastavitelných ploch v místech potenciálních sesuvů je z hlediska předběžné opatrnosti velmi riskantní. Také demografický vývoj v nárůstu počtu obyvatel obce nedává důvod k rozšiřování zastavitelných ploch v navrhovaném rozsahu.

ID Plochy	Kód plochy	Navrhované funkční využití řešené lokality	Zábor ZPF – změna č.1 (ha)	Synergické a kumulativní vlivy
				Dne 23. 1. 2020 bylo na MěÚ Břeclav uskutečněno pracovní jednání za účasti pořizovatele, starosty obce, zhotovitele ÚPD a zhotovitele Vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Na základě tohoto jednání byly dílčí změny ZM1.05, ZM1.06 a ZM1.08 upraveny a dílčí změna ZM1.07 vypuštěna dle požadavků, vyplývajících z průběhu zpracování dokumentace SEA. Nedochází ke kumulativním a synergickým vlivům u ploch smíšených obytných.

Následující podkapitoly uvádějí všechny potenciálně očekávané vlivy s uvedením předpokládané doby trvání a intenzity jednotlivých vlivů před uplatněním metody *ex-ante* (interaktivní průběžné posouzení) – uvedeno *kurzívou*, upravený návrh pro jednotlivé plochy v posouzení následuje.

6.1. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy bydlení

Plochy smíšené obytné SO

Plochy ZM1.8, ZM1.20e, ZM1.20f a ZM1.20j jsou lokalizovány ve VKP niva, plocha ZM1.06, bude mít významný negativní vliv na krajinný ráz, plochy ZM1.08 a 1.07 bude mít vzhledem k velkému plošnému rozsahu významný negativní vliv na krajinný ráz a ZM1.07 i negativní vliv na biotu a rozsah rozptýlené zeleně.

Plocha ZM1.06 z části leží v území náchylném k porušení stability svahů (II. kategorie) a plocha ZM1.07 celá.

Při realizaci záměrů na větších plochách pro bydlení může dojít k částečnému ovlivnění odtokových poměrů vlivem zvětšení nepropustných zpevněných ploch, za předpokladu navržených opatření (zasakování vod) se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních či povrchových vod.

Při realizaci bude nutno prověřit u plochy ZM1.8 technický stav a funkčnost závlah a navrhnout technické opatření pro zachování funkčnosti systému. Plocha (ZM1.8) je navržena ve vyhlášeném záplavovém území Q100, bude třeba upřesnit podmínky výstavby s vodoprávním úřadem.

Návrhem změny č.1 dochází k novému záboru ZPF na celkové výměře 6,521 ha, a to ve II. tř. ochrany (včetně v ÚP vedené plochy R1). Odsouhlasené zábory v platném územním plánu, u kterých dochází k jinému způsobu využití jsou o celkové výměře 0,1769 ha, rovněž ve tř. ochrany ZPF II.

Upravený návrh:

Plocha ZM1.8 - redukována je navržena ve VKP niva.

Při realizaci bude nutno prověřit u některých navržené plochy ZM1.8 technický stav a funkčnost závlah a navrhnout technické opatření pro zachování funkčnosti systému. Plochy ZM1.20e, ZM1.20f a ZM1.20j – aktualizace zastavěného území, jsou lokalizovány ve vyhlášeném záplavovém území Q100.

Návrhem změny č.1 dochází k novému záboru ZPF na celkové výměře 0,9727 ha, a to ve II. tř. ochrany. Odsouhlasené zábory v platném územním plánu, u kterých dochází k jinému způsobu využití jsou o celkové výměře 0,1769 ha, rovněž ve tř. ochrany ZPF II.

6.2. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy rekreace

Plochy rekreace – smíšená Rs

Plochy rekreace – rodinná *Rr*
Plochy rekreace – hromadná *Rh*
Plochy sportu a rekreace – *A*

Plocha ZM1.13 (Z55) je navržena ve VKP niva. Plocha ZM1.04 bude mít vzhledem ke značnému plošnému rozsahu významný negativní vliv na krajinný ráz a koncentrací rekreačních aktivit ovlivnit skladebné části ÚSES.

Za předpokladu potřebných opatření (likvidace odpadních vod a přebytečných srážkových vod) se nepředpokládá výraznější ovlivnění vodohospodářských poměrů, ani kvality podzemních a povrchových vod.

Při realizaci bude nutno prověřit u navržené plochy ZM1.04 technický stav a funkčnost závlah a navrhnout technické opatření pro zachování funkčnosti systému. Plocha ZM1.13 (Z55) je navržena ve vyhlášeném záplavovém území Q100, bude třeba upřesnit podmínky výstavby s vodoprávním úřadem.

Návrhem změny č.1 dochází k novému záboru ZPF u rekreace rodinné na výměře 0,0873 ha, a to ve IV. tř. ochrany. Odsouhlasené záборы v platném územním plánu, u kterých dochází k jinému způsobu využití jsou o celkové výměře 38,7404 ha (0,8968 ha – I.tř., 1,2429 ha – II.tř., 10,7229 ha – III. tř. a 25,8778 ha – IV. tř. ochrany ZPF).

6.3. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy občanského vybavení

Plochy občanského vybavení *Ov*

Navrhovaná plocha nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Za předpokladu navržených opatření (zasakování vod, případně odkanalizování) se nepředpokládá se ovlivnění podzemních či povrchových vod.

Nedochází k záboru ZPF.

6.4. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy smíšené výrobní

Plochy smíšené výrobní – *SV*

Plocha ZM1.05, ZM1.11 a ZM1.12 bude mít významný negativní vliv na krajinný ráz a biotu (likvidace rozptýlené zeleně).

Plocha ZM1.05 (Z47) leží v území náchylném k porušení stability svahů (II. kategorie).

Při realizaci záměrů na větších plochách může dojít k částečnému ovlivnění odtokových poměrů vlivem zvětšení nepropustných zpevněných ploch, za předpokladu navržených opatření (zasakování vod) se nepředpokládá se ovlivnění podzemních či povrchových vod.

Nedochází k záboru ZPF.

Upravený návrh:

Plocha ZM1.05 může mít mírný negativní vliv na krajinný ráz a biotu (likvidace rozptýlené zeleně).

Nedochází k záboru ZPF.

6.5. Vlivy územního plánu na životní prostředí – plochy veřejných prostranství

Plochy veřejného prostranství – *U*

Navrhované plochy nebudou mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Za předpokladu potřebných opatření (likvidace odpadních vod) se nepředpokládá výraznější ovlivnění vodohospodářských poměrů, ani kvality podzemních a povrchových vod.

Nedochází k záboru ZPF.

6.6. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy dopravy

Plochy účelových komunikací - *DU*

Plochy dopravy v klidu - DP

Navrhované plochy nebudou mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Za předpokladu potřebných opatření (likvidace odpadních vod a přebytečných srážkových vod) se nepředpokládá výraznější ovlivnění vodohospodářských poměrů, ani kvality podzemních a povrchových vod.

Plocha ZM1.14 (Z29) je navržena ve vyhlášeném záplavovém území Q100, bude třeba upřesnit podmínky výstavby s vodoprávním úřadem.

Nedochází k záboru ZPF.

6.7. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy technické infrastruktury

Plochy technické infrastruktury - T

Plochy technické infrastruktury – hráze - TH

Navrhovaná plocha ZM1.14 T (ČOV) bude mít významný negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny (přivaděč k ČOV prochází Národní přírodní památkou Křivé jezero, lokalita Křivého jezera patří k Mokřadům dolního Podyjí, které jsou zahrnuty v Ramsarské úmluvě o mokřadech). Rozšiřování zástavby do nezastavěného území bude mít také významný negativní vliv na krajinný ráz a přírodní biotopy.

Návrhem změny č.1 dochází k novému záboru ZPF u technické infrastruktury na výměře 0,2490 ha, a to v I. tř. ochrany.

Plocha ZM1.02 TH – hráze (Z44a) bude mít významný negativní vliv na krajinný ráz, prostupnost krajiny, VKP niva a vodní tok.

Výpis z Oznámení záměru: Dyje, poldr Přítluky, ŠINDLAR s.r.o.. říjen 2016:

V návaznosti na projednávání s obcí Přítluky došlo ke změně způsobu ohrázení kolem obce. Zástupci obce zásadně nesouhlasili s vedením zemní hráze v těsné blízkosti obce. Po předložení několika variant byla odsouhlasena změna části hráze na betonovou zeď, její přesunutí na druhý (tj. pravý) břeh Trníčku a její prodloužení až za čerpací stanici u zakončení přivaděče K7.

Úsek s betonovou ochrannou zdí bude v délce 1487 m a o výšce 2.5 m.

Nepředpokládá se negativní ovlivnění vodohospodářských poměrů ani kvality podzemních a povrchových vod. naopak výstavba hrází bude mít mírně pozitivní vliv na odtokové poměry.

Upravený návrh:

Plocha ZM1.02 TH – hráze (Z44a) bude mít významný negativní vliv na krajinný ráz, prostupnost krajiny, VKP niva a vodní tok.

Výpis z Oznámení záměru: Dyje, poldr Přítluky, ŠINDLAR s.r.o.. říjen 2016:

V návaznosti na projednávání s obcí Přítluky došlo ke změně způsobu ohrázení kolem obce. Zástupci obce zásadně nesouhlasili s vedením zemní hráze v těsné blízkosti obce. Po předložení několika variant byla odsouhlasena změna části hráze na betonovou zeď, její přesunutí na druhý (tj. pravý) břeh Trníčku a její prodloužení až za čerpací stanici u zakončení přivaděče K7.

Úsek s betonovou ochrannou zdí bude v délce 1487 m a o výšce 2.5 m.

Nepředpokládá se negativní ovlivnění vodohospodářských poměrů ani kvality podzemních a povrchových vod. naopak výstavba hrází bude mít mírně pozitivní vliv na odtokové poměry.

Při realizaci bude nutno prověřit u navrhované plochy ZM1.02 technický stav a funkčnost závlah a navrhnout technické opatření pro zachování funkčnosti systému.

Nedochází k záboru ZPF.

6.8. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy zeleně

Plochy a koridory systému sídelní zeleně Z

Navrhované plochy nemají negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržetí vody v krajině, zpomalení odtoku z území, následně i na zvýšení zásob povrchové vody v krajině) a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Plocha ZM1.13 (Z56) je navržena ve vyhlášeném záplavovém území Q100, bude třeba při realizaci upřesnit podmínky s vodoprávním úřadem.

Návrhem změny č.1 nedochází k novému záboru ZPF. Odsouhlasené zábory v platném územním plánu, u kterých dochází k jinému způsobu využití jsou o celkové výměře 1,1482 ha (0,3757 ha – III. tř. a 0,7725 ha – IV. tř. ochrany ZPF).

6.9. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy přírodní

Plochy přírodní *E*

Navrhované plochy nebudou mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržetí vody v krajině, zpomalení odtoku z území, následně i na zvýšení zásob povrchové vody v krajině) a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Nedochází k záboru ZPF.

6.10. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy smíšené nezastavěného území

Plochy smíšené nezastavěného území *SM*

Navrhované plochy nebudou mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržetí vody v krajině, zpomalení odtoku z území, následně i na zvýšení zásob povrchové vody v krajině) a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Nedochází k záboru ZPF.

6.11. Vlivy územního plánu na životní prostředí - plochy vodohospodářské, PBPPO

Plochy vodohospodářské *N*

Přírodě blízká protipovodňová opatření *Xm, Xv*

Navrhované plochy nebudou mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržetí vody v krajině, zpomalení odtoku z území, následně i na zvýšení zásob povrchové vody v krajině) a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Při realizaci bude nutno prověřit u navrhované plochy ZM1.01 technický stav a funkčnost závlah a navrhnout technické opatření pro zachování funkčnosti systému.

Nedochází k záboru ZPF.

6.12. Vlivy koncepce na veřejné zdraví

Vlivy posuzované koncepce na veřejné zdraví nebyly nalezeny. Z obecného hlediska je možné konstatovat, že pro zajištění zdravých životních podmínek obyvatel musí být uplatněny následující zásady:

- nově vymezené chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví, resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, lze umístit pouze do lokality, v níž celková hluková zátěž nepřekračuje hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro tyto prostory; průkaz souladu hlukové zátěže se stanovenými limity musí být v odůvodněných případech doložen

nejpozději v rámci územního řízení s tím, že musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů, zástavbu do ploch přiléhajících k silnicím lze umístit pouze pokud nebudou vznášeny nároky na omezování provozu nebo stavební úpravy na přilehlých silnicích,

- při umísťování nových zdrojů hluku musí být respektovány stávající i nově navrhované resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené chráněné prostory definované platnými právními předpisy v oblasti ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací; průkaz souladu se stanovenými limity musí být doložen v rámci územního řízení, v odůvodněných případech v dalších řízeních dle stavebního zákona, s tím, že musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů,
- na plochách, ve kterých je realizována výroba, komerční aktivity a na plochách funkčně obdobných lze umístit chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinnosti stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku a vibrací; průkaz souladu se stanovenými limity musí být doložen v rámci územního řízení, v odůvodněných případech v dalších řízeních dle stavebního zákona, s tím, že musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů,
- u vybraných ploch občanského vybavení je v omezeném rozsahu podmíněně přípustné doplňkové bydlení (byt správce, majitele, ostrahy apod.), pro které bude v územním řízení, v odůvodněných případech v dalších řízeních dle stavebního zákona, prokázáno, že v chráněných vnitřních prostorech staveb nebudou překračovány hygienické limity hluku stanovené právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví; hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby se na takovou stavbu nevztahují; bez možnosti pronájmu,
- je nutno řešit související vlivy s využitím území nejen v sousedních plochách, ale i nejbližším okolí (např. v sousedních polyfunkčních plochách přípustná je pouze taková polyfunkčnost využití území, při které se nebudou následným provozem jednotlivé funkce a pohoda bydlení navzájem obtěžovat nad přípustnou míru, přičemž pro posuzování je rozhodující stávající stav popř. již vydané územní rozhodnutí nebo stavební povolení). Ve stavbě, kde kromě dílny, výroby, občanského vybavení je umístěn byt tzv. služební (majitele, popř. ostrahy), vztahují se hygienické limity hluku pouze k chráněnému vnitřnímu prostoru daného bytu; hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby se na takovou stavbu nevztahují; takové byty nelze pronajímat k bydlení dalším osobám.
- u ploch primárně určených k umístění chráněných prostor definovaných platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví je podmíněně přípustné využití pro stavby, zařízení a činnosti, které mohou být zdrojem hluku a vibrací (občanské vybavení komerčního charakteru, drobná výroba apod.), s tím, že v rámci územního řízení, v odůvodněných případech v dalších řízeních dle stavebního zákona, bude prokázáno, že v chráněných venkovních prostorech, v chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných vnitřních prostorech staveb nebudou překračovány hygienické limity hluku stanovené právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví, nepřipustné je využití pro všechny druhy staveb, zařízení a činností, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
- v případě návrhu plochy dopravní stavby u stávající obytné zástavby musí být posouzena vhodnost navrhovaného řešení z hlediska předpokládané hlukové zátěže na stávající plochy bydlení a navržena podmíněná využitelnost dopravní plochy za předpokladu, že nejpozději v rámci územního řízení dopravní stavby musí být prokázáno, že hluková zátěž z dopravní stavby nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení případných navrhovaných protihlukových opatření,
- v případě souběžného návrhu plochy dopravní stavby a návrhu plochy pro bydlení musí být posouzena vhodnost navrhovaného řešení z hlediska předpokládané hlukové zátěže na navrhované plochy bydlení a byla navržena podmíněná využitelnost plochy pro bydlení za předpokladu, že hluková zátěž z dopravní stavby nepřekročí hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti navrhovaných protihlukových opatření
- v případě návrhu plochy pro bydlení u stávajících dopravních staveb musí být posouzena vhodnost navrhované plochy z hlediska hlukové zátěže ze stávající plochy dopravy a navržena podmíněná využitelnost plochy pro bydlení za předpokladu, že chráněné prostory budou u stávajících plochy dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení navržených protihlukových opatření,

- Návrhové plochy přiléhající k silnicím II. nebo III. třídy, ve kterých je přípustné realizovat chráněné prostory podle zákona o ochraně veřejného zdraví, budou navrhovány tak, aby na nich nevznikaly požadavky na omezování provozu na silnicích na základě zákona o ochraně veřejného zdraví.

Koncepce v rámci návrhu Změny č. 1 ÚP Přítluky je v obecné rovině z hlediska veřejného zdraví zajištěna. Nově vymezené chráněné prostory, definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, lze umístit pouze do lokalit, v níž celková hluková zátěž nepřekračuje hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro tyto prostory; průkaz souladu hlukové zátěže se stanovenými limity musí být v odůvodněných případech doložen nejpozději v rámci územního řízení s tím, že musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů.

Při umísťování nových zdrojů hluku musí být respektovány stávající i nově navrhované, resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené, chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Konkrétní protihluková opatření mohou být navržena až na základě výpočtu při znalosti konkrétních parametrů umísťovaných záměrů.

Vlivy na ovzduší

Plochy pro výrobu a skladování a významnější dopravní plochy, které by potenciálně zvýšily imisní zátěž jsou součástí návrhu.

Konkrétní záměry, které mohou výrazně ovlivnit čistotu ovzduší, musí být v návaznosti na zdravotní rizika související s potenciální expozicí jednotlivých skupin populace látkám znečišťujícím ovzduší předem projednány s věcně a místně příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

Změna č. 1 územní plán Přítluky předkládá návrhy funkčního a prostorového uspořádání v území tak, aby byly minimalizovány dopady na veřejné zdraví.

Radon

Radon je plyn, vznikající při rozpadu uranu, který může mít negativní účinky na zdraví lidí. Podle platné legislativy je povinností stanovit radonové riziko a podle výsledků u nově realizovaných objektů navrhnout a provést opatření ke snížení koncentrací radonu v uzavřených prostorách a obytných místnostech.

7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Jak již bylo uvedeno v kapitole 6, Změna č. 1. územního plánu Přítluky je zpracována invariantně. Vyhodnocení vlivů záměrů koncepce na udržitelný rozvoj území a v tom i vlivů na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu změny územního plánu.

Způsob hodnocení:

Byly identifikovány kladné i záporné vlivy změny územního plánu Přítluky na složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva a dále byly stanoveny srovnávací hodnoty - indikátory (současný stav, návrh) k posouzení intenzity vlivu jednotlivých návrhů na složky životního prostředí:

- Vliv koncepce na veřejné zdraví byl vztažen k případnému příspěvku navržených aktivit ke zvýšení, případně ke snížení **současné míry znečištění ovzduší, hluku**.
- Vliv koncepce na půdu byl hodnocen vzhledem ke kvalitě půdy na pozemcích navržených k odnětí ze ZPF. Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy byly **třídy ochrany zemědělské půdy**. Dále bylo posuzováno, jak dané záměry ovlivňují erozi půdy (větrná, popř. vodní).
- Vliv koncepce na vodu byl posuzován vzhledem **ke kvalitě (čistotě) a kvantitě povrchové a podzemní vody**. Specifické pro systém povrchových a podzemních vod je vysoká propustnost a

vzájemná propojenost s ostatními složkami životního prostředí. Důležitým ukazatelem je také charakter a intenzita proudění podzemních vod.

- **Povrchové vody** (vodní toky a nádrže) jsou okolními funkčními plochami (bydlení, rekreace, výroba atd.) ovlivňovány přímo. Vzhledem k sídlům je zvláště podstatné případné ohrožení zástavby rozkolísanými průtoky s přívalovými vodami. Obvykle jsou ohrožená území stanovena jako záplavová území a jsou prováděny úpravy odtokových poměrů v povodí, úpravy koryta a břehů (prohloubení, ohrázení). Kvalita povrchových vod je často ohrožena erozními smyvy ornice, čemuž se dá zabránit především protierozními opatřeními pro hospodaření na orné půdě v celém povodí.
- **Podzemní vody** jsou obvykle ovlivňovány sekundárně, obvykle v důsledku nadměrných odběrů podzemní vody, zvyšováním zpevněných ploch a znečištěním vody a půdy.
- Pro hodnocení **vlivu na přírodu a krajinu** byly použity **přírodní limity a limity využití území**. Tato omezení vyplývají především ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a z dalších právních předpisů.

Přírodní limity v řešeném území:

- **Zvláště chráněná území**
 - NPR Křivé jezero (celkem 126,6 ha)
 - CHKO Pálava (I. a II. zóna ochrany).
- **NATURA 2000**
 - PO CZ0621029 Pálava (celkem 8539,4 ha)
 - EVL CZ0624099 Niva Dyje (celkem 3249,0 ha).
- **Biosférická rezervace**
 - Řešené území zasahuje do Biosférické rezervace Dolní Morava.
- **Obecná ochrana přírody**
 - **Významné krajinné prvky**
 - Podle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se za VKP považují lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona.
 - Na řešeném území obce Přítluky se nacházejí z obecně vyjmenovaných významných krajinných prvků vodní toky, údolní nivy, lesy.
 - ÚSES.

Problémy a nejasnosti:

Při shromažďování údajů a zpracování hodnocení se nevyskytly významné nedostatky.

8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných negativních vlivů na životní prostředí jsou součástí regulativů a limitů vymezených v závažné části změny územního plánu č. 1 Přítluky. Jedná se o tzv. limity využití území vyplývající jednak z **právních předpisů** (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb., zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči atd.) a dále mohou tyto limity být **stanoveny správním rozhodnutím** (např. PO vodních zdrojů, POP středisek zemědělské výroby, atd.).

Navrhovaná opatření jsou stanovena pro upravený návrh po předběžném posouzení vlivu na životní prostředí.

8.1. Návrh opatření - Plochy bydlení

Plochy smíšené obytné *SO*

Doporučená opatření:

- rozvojové území Přítluky - západ (plochy smíšené obytné, plocha veřejného prostranství) doplnit do předmětu řešení územní studie také zajištěním ochrany krajinného rázu vzhledem k velikosti plochy a exponovanosti území na okraji obce,
- rozvojové území Nové Mlýny – severovýchod (plochy smíšené obytné, plocha veřejného prostranství) doplnit do předmětu řešení územní studie také zajištěním ochrany krajinného rázu vzhledem k velikosti plochy a exponovanosti území na okraji obce.

8.2. Návrh opatření - Plochy rekreace

Plochy rekreace – smíšená *Rs*

Plochy rekreace – rodinná *Rr*

Plochy rekreace – hromadná *Rh*

Plochy sportu a rekreace – *A*

Doporučená opatření:

- záměry na plochách ZM1.04 (Nové Mlýny – rekreace I a II řešit v rámci územní studie s podílem min. 40% trvalé vegetace (zeleně) a s ohledem na krajinný ráz,
- u všech ploch navrhnout opatření na likvidaci odpadních vod a vsakování přebytečných srážkových vod,
- ověřit technický stav závlah na dotčených plochách a případně navrhnout opatření na zachování funkčnosti zařízení (ZM1.4, ZM1.20I)

8.3. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení

Plochy občanského vybavení *OV*

Doporučená opatření:

- bez opatření.

8.4. Návrh opatření - Plochy smíšené výrobní

Plochy smíšené výrobní *SV*

Doporučená opatření:

- plochu ZM1.05 (Z47) podmínit biologickým průzkumem před realizací záměru a geotechnickým průzkumem z hlediska svahové nestability (II. kategorie).

8.5. Návrh opatření - Plochy veřejných prostranství

Plochy veřejných prostranství - *U*

Doporučená opatření:

- bez opatření

8.6. Návrh opatření - Plochy dopravy

Plochy účelových komunikací - *DU*

Plochy dopravy v klidu - *DP*

Doporučená opatření:

- plocha ZM1.14 – Z29 je navržena v záplavovém území Q100, při realizaci upřesnit podmínky výstavby s vodoprávním orgánem.

8.7. Návrh opatření - Plochy technické infrastruktury

Plochy technické infrastruktury - *T*

Plochy technické infrastruktury – hráze - TH

Doporučená opatření:

- plochu ZM1.02 (Z44a – TH/Vs) protipovodňovou hráz řešit ve spojení s vegetací z hlediska začlenění do krajiny a minimalizace významného negativního vlivu na krajinný ráz,
- další opatření – viz Natura 2000

8.8. Návrh opatření - Plochy zeleně

Plochy a koridory systému sídelní zeleně Z

Doporučená opatření:

- plocha ZM1.13 (Z56) je navržena v záplavovém území Q100, projednat podmínky při realizaci.

8.9. Návrh opatření - Plochy přírodní

Plochy přírodní E

Doporučená opatření:

- ve skladebných částech ÚSES, vymezených v lesních porostech, postupně přeměňovat druhovou skladbu ve prospěch autochtonních druhů dřevin,
- nové výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG),

8.10. Návrh opatření – Plochy smíšené nezastavěného území

Plochy smíšené nezastavěného území SM

Doporučená opatření:

- ve skladebných částech ÚSES, vymezené v lesních porostech, postupně přeměňovat druhovou skladbu ve prospěch autochtonních druhů dřevin,
- nové výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

8.11. Návrh opatření – Plochy vodohospodářské, PBPPO

Plochy vodohospodářské – N

Přírodě blízká protipovodňová opatření Xm, Xv

Doporučená opatření:

- viz Natura 2000

9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant

K identifikaci cílů ochrany životního prostředí byly stanovené na mezinárodní nebo vnitrostátní úrovni byly prostudovány všechny dostupné platné dokumenty.

Významným dokumentem na celostátní úrovni je **Operační program Životní prostředí** s cílem ochrany a zlepšování kvality životního prostředí jako základního principu trvale udržitelného rozvoje. Kvalitní životní prostředí je základem zdraví lidí a přispívá ke zvyšování atraktivity České republiky pro život, práci a investice, a podporuje tak naši celkovou konkurenceschopnost.

Dalším ze závazných řídicích strategických dokumentů v oblasti ochrany přírody a krajiny je Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje.

Státní politika životního prostředí do roku 2020 stanovila níže uvedené priority:

<u>Tématická oblast</u>	Priorita
1) Ochrana a udržitelné využívání zdrojů	1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu
	1.2 Omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí a podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin
	1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí
2) Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší	2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změny
	2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší
	2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie
3) Ochrana přírody a krajiny	3.1 Ochrana a posílení ekologické stability krajiny a udržitelné hospodaření v krajině
	3.2 Zachování přírodních a kulturně-historických hodnot krajiny a jejich přirozených funkcí
	3.3 Zlepšení kvality prostředí v sídlech
4) Bezpečné prostředí	4.1 Předcházení rizik
	4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

9.1. Cíle dle dokumentu Státní politika životního prostředí pro změnu č. 1 ÚP Přítluky

Priority

1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu

Změna zemního plánu řeší ochranu vod i zlepšení jejího stavu přiměřeně vhodnými nástroji územního plánování.

1.2 Omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí a podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin

Irelevantní pro územní plánování.

1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí

Návrh změny územního plánu vychází ze stávající platné dokumentace, ale přesto dochází k záboru ZPF v různých bonitách.

2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změny

Irelevantní pro územní plánování.

2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší

Potenciálně řešeno snížení úrovně znečištění návrhy na plochy zeleně i k eliminaci negativních vlivů některých záměrů.

2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie

Změna zemního plánu nevylučuje.

3.1 Ochrana a posílení ekologické stability krajiny a udržitelné hospodaření v krajině

Změna územního plánu navrhuje plochy v rámci ÚSES pro posílení ekologické stability území.

3.2 Zachování přírodních a kulturně-historických hodnot krajiny a jejích přirozených funkcí

Hodnoty krajiny i její přirozené funkce jsou návrhem změny ÚP zachovány a posíleny zejména návrhem ploch pro ÚSES a zeleň.

4.1 Předcházení rizik

Rizika z hlediska územního plánování představují nevyvážené pilíře rozvoje.

4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

Ochrana prostředí před antropogenními jevy je řešena v rámci bezpečnosti ochrany obyvatelstva. Přírodní hrozby představují zejména povodňové jevy, které jsou adekvátně nástrojům územního plánování uplatněny.

Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje

Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje stanovuje systém pravidel a opatření pro ochranu a vytváření ekologicky stabilní krajiny, při zachování biologické rozmanitosti a trvale udržitelného rozvoje. Koncepce je určena pro orgány státní správy, orgány samosprávy, odbornou veřejnost a ekologickou výchovu.

Návrhová část koncepce je zpracována do 10 tematických okruhů a předpokládá průběžnou aktualizaci informací a digitálních dat.

K formulaci cílů Koncepce lze v nejobecnější rovině použít preambule zákona o ochraně přírody a krajiny či evropských dokumentů:

Udržení a obnova udržení přírodní rovnováhy v krajině (zák.114/1992 Sb. zák.17/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Udržení a obnova rozmanitosti forem života (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy. Amsterdam, 1996)

Šetrné hospodaření s přírodními zdroji (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Ochrana přírody v Evropské unii. Praha 2000)

Zachování přírodních stanovišť (Směrnice Rady EU O zachování přírodních stanovišť a volně žijící fauny a flory 92/43/EU)

Zachování rázu krajiny (The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy)

Zajištění podmínek pro uchování života, jeho evolučních procesů a biologické rozmanitosti, podílet se na zajištění podmínek pro fyzicky a duševně zdravý život člověka; **udržovat, chránit i vytvářet** esteticky vyváženou ekologicky stabilní a trvale produkční kulturní krajinu; udržovat v přírodním stavu lokality, které dosud nebyly výrazněji narušeny lidskou činností (Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, schválený usnesením vlády č. 1497 ze dne 30.11.2009).

Zastavení poklesu biodiverzity, udržitelné využívání přírodních zdrojů (Státní politika životního prostředí ČR, schválená usnesením vlády České republiky č. 1026 ze dne 23. 11. 2016)

Tyto cíle jsou promítnuty do celkového pojetí KOP Jm. kraje.

9.2. Cíle dle Koncepce ochrany přírody JmK relevantní pro Změnu č. 1 ÚP Přítluky

Pro území řešené Změnou č. 1 ÚP Přítluky je z 10 tématických okruhů aplikovatelných většina a jejich jednotlivé cíle relevantní pro návrh ÚP, jsou uvedeny v následujícím přehledu:

Okruh 1: Lesní hospodářství

Cílem je obhospodařování lesů podle zásad trvale udržitelného rozvoje.

Provázání Programu rozvoje lesního hospodářství v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Udržení a rozvoj biologické diverzity lesních ekosystémů.

Obecným cílem koncepce ochrany přírody a krajiny ve vztahu k lesům je trvale udržitelné (ekologicky vhodné) obhospodařování lesů jako významného krajinného prvku a nenahraditelné složky životního prostředí, zaměřené na podporu všech funkcí lesů a zejména zvýšení ekologické stability lesních porostů.

- Změna ÚP nenavrhuje plochy pro zalesnění (PUPFL),
- Změna ÚP nenavrhuje plochy pro odlesnění (PUPFL),

Návrh je v souladu s Konceptí ochrany přírody JmK.

Okruh 2: Myslivost a rybářství

- není relevantní na úrovni územně plánovací dokumentace.

Okruh 3: Zemědělství

Cílem je rozvoj ekologicky příznivého a krajinnotvorného zemědělského hospodaření v míře, která odpovídá zájmům ochrany přírody a ekologickému významu území. Koordinace a vzájemné provázání jednotlivých rozvojových dokumentů kraje, podpůrných opatření MZe provázaných na fondy EU s potřebami ochrany přírody a krajiny v regionu.

- Ke změně využití pozemků pak dochází na ploše ZPF 40,8613 ha, jedná se ale o zábor, který byl již odsouhlasen v platném ÚP.

Okruh 4: Vodní hospodářství

Cílem je zachování a obnova přirozeného vodního režimu vodních toků, pramenišť, mokřadů a niv, vyrovnávání vláhové bilance krajiny. Koordinace koncepce vodohospodářských opatření v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Stabilizace vodních poměrů v krajině s obnovou retenční schopnosti krajiny s důrazem na údolní nivy, zachování a rozšíření stávající sítě mokřadů (včetně nádrží), se zohledněním zájmů ochrany přírody, zachování a rozšíření stávající sítě přirozených až přírodě blízkých toků se zajišťováním volných rybích cest.

- změna ÚP umožňuje řešení protipovodňové ochrany širšího území,
- POP04 - Opatření společná na vodních tocích Dyje a Kyjovka
- POT06 - Plocha protipovodňových opatření Poldr Přítluky
- návrh nových ploch pro bydlení, rekreaci, výrobu, občanskou vybavenost a pod. zároveň snižuje aktivní biologické plochy, čímž dojde ke snížení retenční schopnosti krajiny (zasakování srážkových vod) a ovlivněn může být režim podzemních vod.

Okruh 5: Turistika a rekreace

Cílem je využívání přírodního a kulturního potenciálu krajiny pro rozvoj turistického ruchu a rekreace bez konfliktů s ochranou přírody a krajiny.

Promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajské koncepce rekreace, turistického ruchu a lázeňství.

- návrh změny ÚP podporuje turistickou atraktivitu území zejména pro cykloturistiku a umožní nabídnout další služby a prostory pro sportovní a rekreační využití.

Okruh 6: Doprava

Cílem je minimalizace negativních dopadů staveb, provozování a rozvoje dopravních cest se zájmy ochrany přírody a krajiny. Návrh koordinuje záměry koncepce rozvoje dopravy v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Návrh změny ÚP nevymezuje koridory a plochy pro dopravní stavby.

Okruh 7: Odpadové hospodářství

Cílem je promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajského programu odpadového hospodářství a odstranění zásadních střetů mezi zájmy ochrany přírody a krajiny a bezpečným ukládáním odpadů.

- návrh nevymezuje nové plochy pro odpadové hospodářství.

Okruh 8: Ochrana nerostného bohatství

- návrh nevymezuje nové plochy pro těžbu nerostných surovin.

Okruh 9: Energetika

- návrh nevymezuje nové plochy pro energetiku.

Okruh 8: Územní plánování

Cílem je podpořit takové prostorové a funkční uspořádání území, které by umožnilo směřovat jeho vývoj do podoby trvale udržitelné harmonické kulturní krajiny respektující potřeby ochrany přírody.

- návrh vymezením ploch pro bydlení, ploch pro rekreaci, ploch pro občanské vybavení, ploch pro veřejná prostranství, ploch pro výrobu a skladování, ploch pro dopravu, ploch zeleně, ploch smíšených nezastavěného území a ploch přírodních rozvíjí územní potenciál a částečně mění stávající uspořádání krajiny. Nevratným způsobem blokuje přírodní potenciál využívání půdy různé třídy bonity.

9.3. Cíle ochrany přírody a krajiny

Mezinárodní

Cíle ochrany přírody a krajiny stanovené na mezinárodní úrovni reprezentuje soustava **NATURA 2000**, jako síť chráněných území chráněných podle směrnic EU. Česká republika tyto směrnice transformovala do národní legislativy prostřednictvím novely zákona č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb. a novelou zákona 100/2001 ve znění zákona 163/2006 Sb.. V rámci soustavy Natura 2000 se podle směrnice o ptácích pro vybrané druhy ptáků vyhláší **ptačí oblasti** a podle směrnice o stanovištích jsou vyhlášeny **evropsky významné lokality**.

Celostátní a regionální

Cíle ochrany přírody a krajiny na celostátní i regionální úrovni jsou vyjádřeny zejména ochrannými podmínkami **zvláště chráněných území** a **VKP** podle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Cíle ochrany přírody a krajiny na nadregionální, regionální i lokální úrovni vyjadřují např. skladebné části **ÚSES**.

Krajinný ráz je definován a chráněn dle zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb. Česká republika rovněž přistoupila k Evropské úmluvě o krajině, v níž se zavazuje i k ochraně krajinného rázu.

10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Monitorovací ukazatele se obecně využívají před realizací a po provedení záměru ke srovnání změn, které záměr způsobil.

Cílem stanovení **indikátorů** znamená identifikování oblastí možných negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Posuzování územního plánu nebo jeho změn je typická multikriteriální záležitost, kdy se hledá územní a funkční kompromis pro konkrétní sídlo. V souvislosti s posuzováním územního plánu tedy musí být určeny hlavní priority a je stanovena váha jednotlivých faktorů. Relevantní indikátory však lze stanovit až po předložení konkrétního projektu, který podrobně popisuje daný záměr.

Požizovatel územního plánu je dle § 55 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. povinen nejméně jednou za 4 roky předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu. Součástí této zprávy jsou vlivy uplatňování územního plánu na životní prostředí.

K vyhodnocení naplňování územního plánu na složky životního prostředí je navržen systém monitoringu, pomocí kterého bude v pravidelných intervalech vyhodnocována realizace územního plánu.

U záměrů, podléhajících procesu EIA dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude navržen monitoring v rámci tohoto procesu.

Základní monitorovací ukazatele pro danou koncepci jsou navrženy následovně:

A. Výskyt oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, překračování imisních limitů

Zdroj: Český hydrometeorologický ústav, Český statistický úřad, Ministerstvo životního prostředí ČR

B. Míra znečištění povrchových a podzemních vod

Zdroj: CENIA, Výzkumný ústav vodohospodářský – Hydroekologický informační systém

C. Změna výměry zemědělské půdy a PUPFL

Zdroj: Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad

D. Podíl území s překročenými mezními hodnotami (případně počet osob zasažených překročenými mezními hodnotami) hlukové expozice

Zdroj: Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje

E. Fragmentace území dopravou a dalšími liniovými systémy

Zdroj: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Český statistický úřad

F. Míra realizace a funkčnosti územního systému ekologické stability území;

Zdroj: Stavební úřady, územní plánování, ochrana přírody

Koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch k plochám ekologicky nestabilních ploch);

Zdroj: ÚAP ORP Šlapanice

G. Hluk - počet fyzických osob vystavených nadlimitnímu hluku

Zdroj: Krajská hygienická stanice v Brně

11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Návrh požadavků na rozhodování vychází z popisu navrhovaných opatření a je zpracován pouze pro vybrané návrhové plochy, kde byly zjištěny možné negativní vlivy na životní prostředí.

V případě, že jednotlivé projekty budou podléhat procesu EIA (posouzení vlivů záměrů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), bude navržen detailní monitoring jednotlivých projektů v rámci tohoto procesu z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 ÚP Přítluky na udržitelný rozvoj území a v tom i vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví ve smyslu ustanovení § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu Změny č. 1 územního plánu.

Hodnocení probíhalo v součinnosti se zhotovitelem územního plánu, bylo konzultováno s dalšími zainteresovanými subjekty, a vycházelo se z koncepčních dokumentů vztahující se k řešenému území.

Cíl SEA hodnocení

Cílem SEA hodnocení je identifikovat kladné i záporné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. V případě, že je identifikován negativní vliv a neexistuje alternativní řešení, musí být navržena **zmírňující a kompenzační opatření**. Vliv na životní prostředí je prezentován především zájmy ochrany přírody a krajiny, vodního hospodářství a ochrany ZPF, PUPFL.

Zdraví obyvatelstva je obecně posuzováno vzhledem k nejvyšší přípustným limitům (znečištění ovzduší, hluku) a riziku poškození veřejného zdraví krátkodobým či dlouhodobým působením určitého faktoru na člověka.

Zpracovatelé ÚPN a SEA

Hodnocený návrh Změny č. 1 územního plánu Přítluky zpracovalo Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. zodpovědný projektant ing. arch. Vanda Cíznerová, autorizovaný architekt, na základě schváleného zadání a závěrů zjišťovacího řízení Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dalších informací.

Hodnocení vlivů (SEA hodnocení) vypracovala firma **LÖW & spol. s r.o.**, Vranovská 102, 614 00 Brno.

Doc. ing. arch. Jiří Löw, LÖW & spol.,s.r.o., Vranovská 102, Brno, osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993, prodloužení č.j.: 155228/ENV/11 ze dne 31.3.2016

Způsob hodnocení

Návrh v jedné variantě byl posouzen v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Plochy s identifikovaným významným (kladným i záporným) vlivem na životní prostředí či zdraví obyvatelstva se staly hlavním předmětem SEA hodnocení a byla navržena případná zmírňující opatření.

Návrh Změny č. 1 územního plánu Přítluky byl posuzován metodou „ex-ante“, to znamená, že průběžné výsledky posouzení byly převážně zapracovány do návrhu Změny č. 1 územního plánu Přítluky.

Dále bylo prověřeno, zda územní plán je v souladu s nadřazenými strategickými dokumenty České republiky a Jihomoravského kraje.

Návrhové plochy byly hodnoceny podle funkce: plochy bydlení, plochy rekreace, plochy občanské vybavenosti, plochy veřejných prostranství, plochy výroby a skladování, plochy dopravní infrastruktury, plochy zeleně, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území. Hodnocen byl jejich vliv na životní prostředí a zdraví obyvatelstva, a také pravděpodobný vývoj řešeného území Přítluky bez jejich uskutečnění.

Hodnocení vlivu na životní prostředí bylo provedeno separátně dle složek životního prostředí (zdraví obyvatel, voda, půda, příroda a krajina, biota). Intenzita nalezeného vlivu byla hodnocena ve stupnici jako: významný vliv, mírný vliv až zanedbatelný vliv.

Vliv na veřejné zdraví bylo rámcově posuzováno s ohledem na imisní a hlukové zatížení.

Každá rozvojová plocha byla podrobena hodnocení spočívající v **posouzení kvality životního prostředí** v okolí záměru před realizací, **identifikace významných vlivů** plynoucí z realizace záměru, **návrhu opatření** pro vyloučení či zmírnění negativních vlivů a doporučení či nedoporučení realizace (případně návrh varianty alternativní).

13. Závěr včetně závěrečného stanoviska

Z hlediska komplexního zhodnocení návrhu změny č. 1 územního plánu Přítluky a vzhledem k současnému a výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem, lze konstatovat, že návrh změny č. 1 územního plánu Přítluky je akceptovatelný při uskutečnění následujících opatření:

Obecně pro všechny zastavitelné plochy:

- v konkrétních projektových dokumentacích jednotlivých návrhových ploch na zastavitelných plochách preferovat záměry s nejmenším vlivem na ZPF,
- při konkrétním řešení jednotlivých návrhů staveb maximálně respektovat hledisko ochrany krajinného rázu,
- před zahájením výstavby na současných plochách ZPF provést opatření k zabránění znehodnocení ornice, plochy nevyužitě pro výstavbu užívat dále jako ZPF.

Plochy bydlení

Plochy smíšené obytné SO

- rozvojové území Přítluky - západ (plochy smíšené obytné, plocha veřejného prostranství) doplnit k předmětům řešení územní studie také zajištění ochrany krajinného rázu vzhledem k velikosti plochy a exponovanosti území na okraji obce,
- rozvojové území Nové Mlýny – severovýchod (plochy smíšené obytné, plocha veřejného prostranství) doplnit do předmětu řešení územní studie také zajištění ochrany krajinného rázu vzhledem k velikosti plochy a exponovanosti území na okraji obce.

Plochy rekreace

Plochy rekreace – smíšená Rs

Plochy rekreace – rodinná Rr

Plochy rekreace – hromadná Rh

Plochy sportu a rekreace – A

- záměry na plochách ZM1.04 (Nové Mlýny – rekreace I a II řešit v rámci územní studie s podílem min. 40% trvalé vegetace (zeleně) a s ohledem na ochranu krajinného rázu.

Plochy smíšené výrobní - SV

- plochu ZM1.05 (Z47) podmínit biologickým průzkumem před realizací záměru a geotechnickým průzkumem z hlediska svahové nestability (II. kategorie).

Plochy technické infrastruktury

Plochy technické infrastruktury - T

Plochy technické infrastruktury – hráze - TH

- plochu ZM1.02 (Z44a – TH/Vs) protipovodňovou hráz řešit s vegetací z hlediska začlenění do krajiny a minimalizace významného negativního vlivu na krajinný ráz.

Plochy přírodní (E)

- ve skladebných částech ÚSES, vymezených v lesních porostech, postupně přeměňovat druhovou

skladbu ve prospěch autochtonních druhů dřevin,

- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

Plochy smíšené nezastavěného území (NS)

- ve skladebných částech ÚSES, vymezené v lesních porostech, postupně přeměňovat druhovou skladbu ve prospěch autochtonních druhů dřevin,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

Soustava Natura 2000

Z hodnocení vlivu koncepce na soustavu území Natura 2000 vyplývá, že je možné schválit koncepci Změna č. 1 ÚP Přítluky při respektování níže uvedených zmírňujících opatření v podrobnosti ÚP.

U lokalit změn Změny č. 1 ÚP Přítluky, u kterých byl vyhodnocen **mírně negativní vliv**, byly stanoveny zmírňující opatření k prevenci, vyloučení nebo snížení očekávaných nepříznivých vlivů koncepce.

- **ZM1.01: vymezení přírodě blízkých protipovodňových opatření (Xm, Xv)**

Neboť nejsou tato opatření nijak blíže specifikována, stanovuje koncepce specifickou podmínku využití, která umožní realizaci pouze takového záměru, u kterého bude vyloučeno významně negativní ovlivnění EVL i PO. Aby bylo možné takovéto ovlivnění vyloučit musí projektové řešení obsahovat detailní popis zamýšlených opatření (morfologické, vegetační) a jejich jednoznačnou lokaci, dále stavební postupy a zejm. harmonogram načasování prací. V částech s výskytem předmětů ochrany by měly být zásahy omezeny na minimum a jejich provedení načasovat ideálně zcela mimo vegetační období (březen-říjen (listopad) – řešení musí plně respektovat stávající přírodní hodnoty dotčených biotopů. Vstupní podmínkou pro vyhodnocení jsou aktuální data o výskytu předmětů ochrany (provést podrobný biologický průzkum) a samozřejmě by mělo být předepsání biologického dozoru během realizace.

- **ZM1.04: funkční změna zastavitelných ploch (Z12, Z13, Z14, Z15 a Z25)**

Bezprecedentně rozsáhlé, z platného ÚP přebírané plochy na břehu vodní nádrže určené k neúměrnému rozvoji rekreačního využití jsou sice mimo lokality soustavy Natura 2000, ovšem vzhledem ke svému rozsahu budou ovlivňovat celé své široké okolí (dopravní zátěž, emise, nárůst rušení). Pro tyto plochy koncepce stanovuje zpracování územní studie, a proto je nezbytné, aby řešila i snížení očekávání negativních vlivů, a to zejm. stanovením nižší intenzity využívání ploch (např. dvoutřetinový podíl nezastavěných ploch zeleně, až na výjimky staveb s centrální funkcí pouze přízemní zástavba apod.). Rovněž je důležité zachovat nezastavitelný, izolační pás zeleně podél břehu, a to zhruba v parametrech původního vymezení (snížení míry rušení loviště orla).

- **ZM1.20h: vymezení stabilizovaných ploch pro technickou infrastrukturu hráze (TH)**

Nové vymezení zastavěného území v prostoru stávajícího, tělesa sypané hráze na levém břehu Dyje na území EVL zahrnuje i segmenty stanoviště 6510, které je předmětem ochrany. Při případné přestavbě (např. navýšení) či rekonstrukci hráze je při projektovém řešení nutné na tuto skutečnost brát ohled a případné narušení omezit pouze na nezbytně nutnou plochu.

V případě nerespektování výše uvedených opatření k prevenci, vyloučení nebo snížení očekávaných nepříznivých vlivů záměru by mohlo dojít k nezáměrnému negativnímu ovlivnění předmětů ochrany, případně k nevyužití možnosti snížení jeho míry, což není z hlediska dlouhodobého zachování integrity dotčených lokalit soustavy Natura 2000 přijatelné. Navíc v případě Zm1.01 (vymezení Xm, Xv) by nerespektování doporučených opatření znamenalo nemožnost splnění ve změně č.1 ÚP stanovené specifické podmínky využití plochy, tj. vyloučení významně negativního vlivu záměru.

ÚDAJE O ZPRACOVATELI HODNOCENÍ:

Adresa zpracovatele:

LÖW & spol., s r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno
tel.: 545575250, e-mail: lowaspol@lowaspol.cz

Spolupráce:

Dr. Pavel Hartl, CSc., LÖW & spol., s.r.o.
Ing. Jiří Vysoudil, LÖW & spol., s.r.o.
Ing. Eliška Zimová, LÖW & spol., s.r.o.

V Brně, březen 2020

Doc. Ing. arch. Jiří Löw

