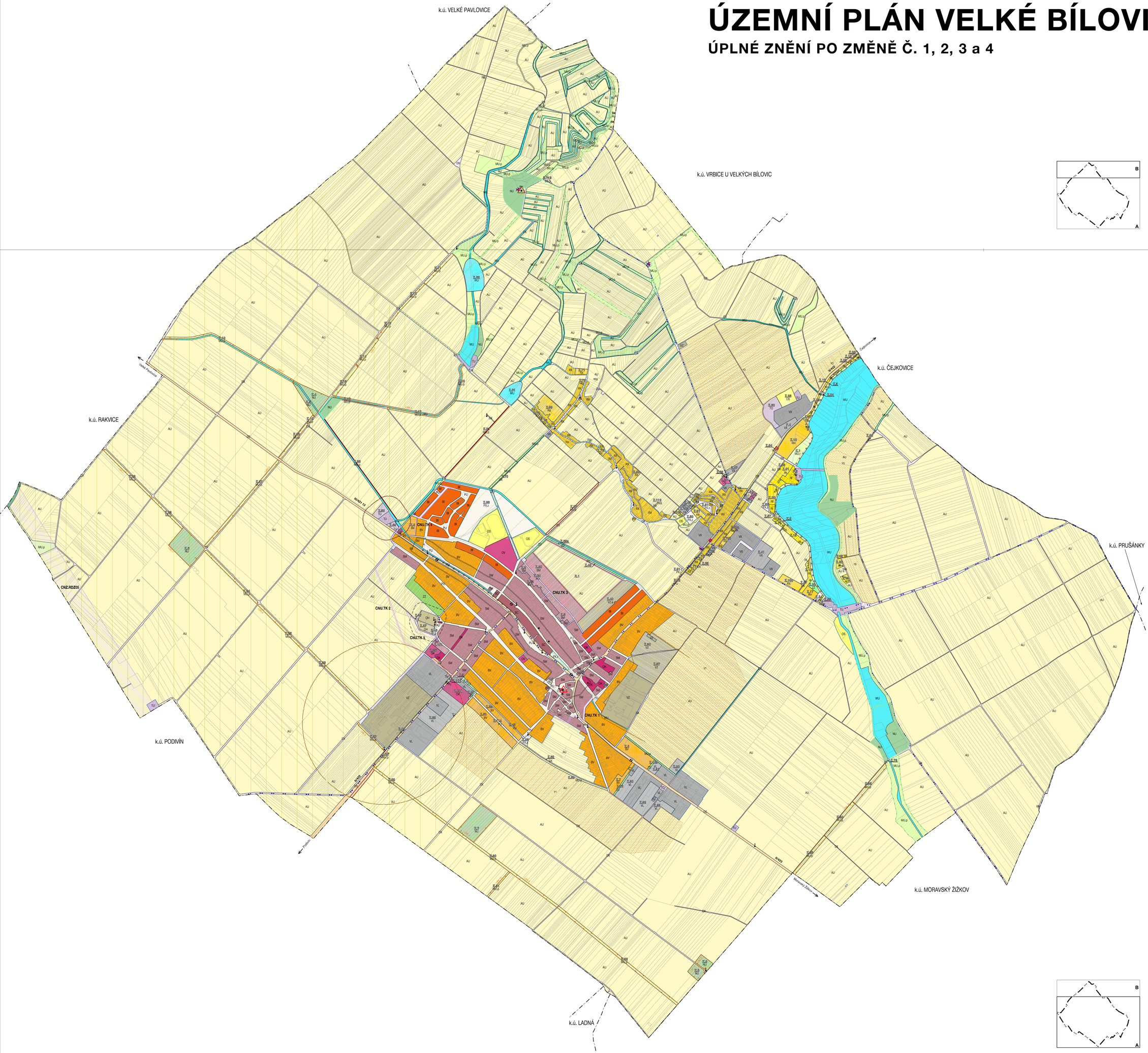
ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ BÍLOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2, 3 a 4



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo města Velké Bílovice
Pořadové číslo poslední změny:	4
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Velké Bílovice
Jméno a příjmení:	Bc. Tomáš Konečný
Funkce:	oprávněná úřední osoba pořizovatele
Podpis:	
Razítko:	

HLAVNÍ VÝKRES	
ÚP VELKÉ BÍLOVICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2, 3 a 4	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	223 - 001 - 044
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ MGR. M. NOVOTNÝ, ING. P. VESELÝ, MRG. L. BURYŠKOVÁ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ BÍLOVICE
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	ŘÍJEN 2024
	I. 2

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH		
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30. 9. 2023
	Z.1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY, IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN
	P.1	PLOCHY PŘESTAVBY, IDENTIFIKACE PLOCH PŘESTAVBY
	K.1	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ, IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
	R.1	IDENTIFIKACE ÚZEMNÍCH REZERV
URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	DRUH
BI		PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BV	BV	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RH	RH	PLOCHY REKREACE - REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
RI	RI	PLOCHY REKREACE - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RX	RX	PLOCHY REKREACE - REKREACE JINÁ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
SC		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SM	SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
VL	VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBA LEHKÁ
VZ	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
	VZ.a	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - ZAHRADNICTVÍ
VX	VX	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBA JINÁ - SPECIFICKÁ
PU	PU	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX.z	PX.z	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZZ	ZZ	PLOCHY ZELENĚ - ZELEŇ ZAHRAD A SADY
ZO	ZO	PLOCHY ZELENĚ - ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA SILNIČNÍ
	DS.p	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA SILNIČNÍ - DOPRAVA V KLIDU
DX	DX	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA JINÁ
TU	TU	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TO	TO	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
WU	WU	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU	PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU.r	MU.r	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREACE NEPOBYTOVÁ
MU.p	MU.p	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRVEK
OCHRANA PŘED EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ		
	Y1	PLOCHY PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ
KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
	CNZ.RDZ05	KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU - VRT
		HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY
		CYKLISTICKÉ TRASY, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		ZASTÁVKY VEŘEJNÉ DOPRAVY
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
	CNU.TK 1	KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ		
		PROSTORY URBANISTICKY A HISTORICKY CENNÉ
		VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
		ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY - STAVBY / DROBNÁ ARCHITEKTURA
		VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
		VÝZNAMNÁ SIELNÍ ZELEŇ
		NALOČNÁ STEZKA
ÚZEMÍ S REGULACÍ OPLOCENÍ V PLOCHÁCH ZEMĚDĚLSKÝCH		
		ÚZEMÍ, KDE JE REALIZACE OPLOCENÍ PLOCH ZEMĚDĚLSKÝCH NEPŘÍPUSTNÁ
		ÚZEMÍ, KDE JE REALIZACE OPLOCENÍ PLOCH ZEMĚDĚLSKÝCH PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÁ
OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK, OCHRANA PIETY HŘBITOVA		
		LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ZEMĚDĚLSKÝCH STAVEB
		LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV
		PIETNÍ PÁSMO HŘBITOVA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo města Velké Bílovice
Pořadové číslo poslední změny:	4
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Velké Bílovice
Jméno a příjmení:	Bc. Tomáš Konečný
Funkce:	oprávněná úřední osoba pořizovatele
Podpis:	
Razítko:	

B
A

HLAVNÍ VÝKRES	
ÚP VELKÉ BÍLOVICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2, 3 a 4	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	223 - 001 - 044
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ MGR. M. NOVOTNÝ, ING. P. VESELÝ, MRG. L. BURYŠKOVÁ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ BÍLOVICE
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	ŘÍJEN 2024
	I. 2