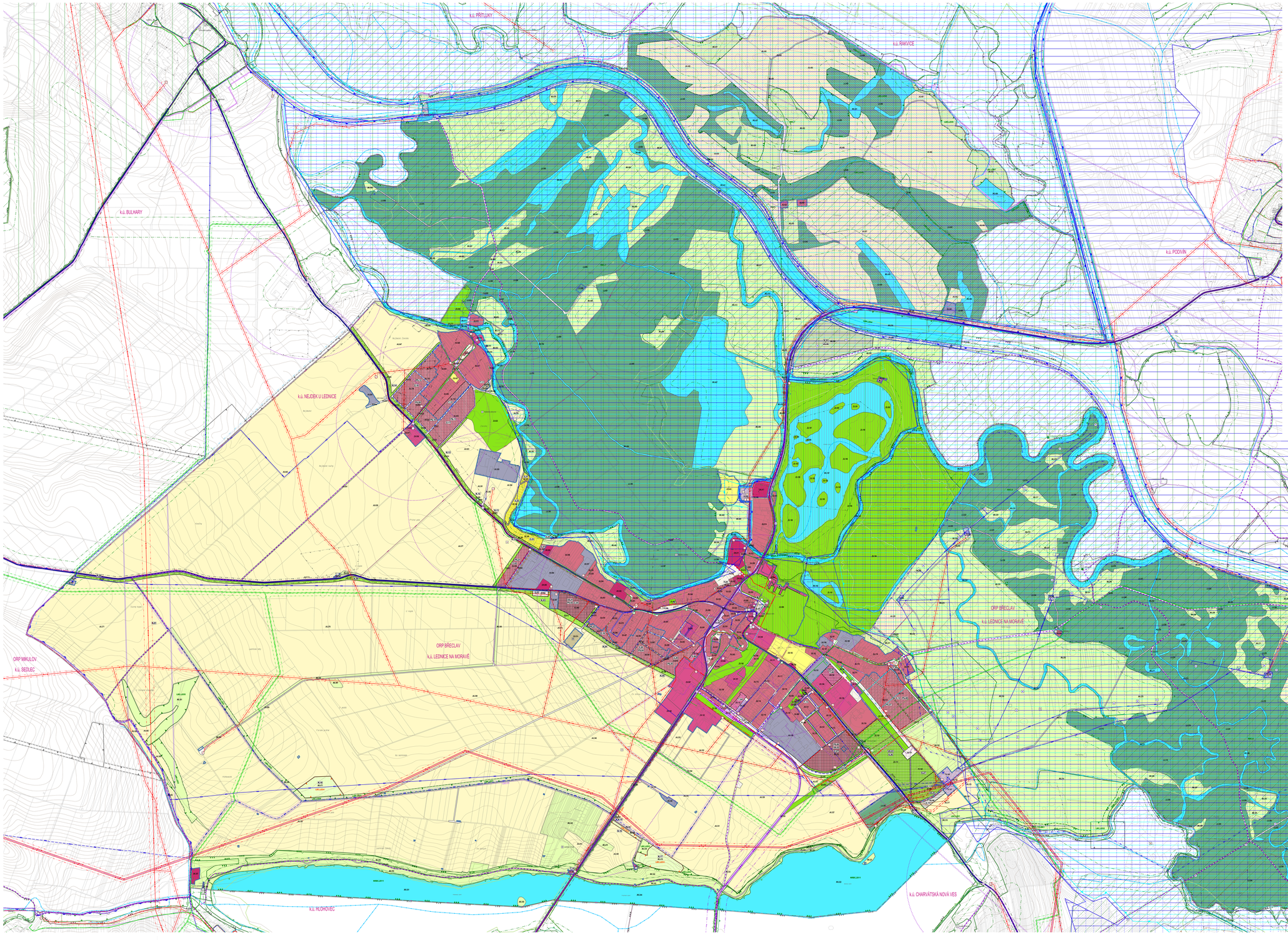
II/01 KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEDNICE

ÚZEMNÍ PLÁN



INFORMATIVNÍ ČÁST

VYMEZENÉ JEVY V ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
- AREÁL NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY
- HRANICE UNESCO
- HRANICE LEDNICKO-VALTICKÉHO AREÁLU
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM PAMÁTKOVÝM NÁLEZEM I. STUPNĚ
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM PAMÁTKOVÝM NÁLEZEM II. STUPNĚ
- OCHR. PÁSMO VODÁRNÍ ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHR. PÁSMO VODÁRNÍ ZDROJE II. STUPNĚ
- VYHLÁŠENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- RETENČNÍ PROSTOR (STAV)
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
- LÁZNĚ – VNITŘNÍ ÚZEMÍ
- LÁZNĚ – VNĚJŠÍ ÚZEMÍ
- OHRANIČENÍ OBLAST PŘÍRODNÍ AKUMULACE VOD
- PŘÍRODNÍ REZERVACE (NEUVEDENO)
- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA NATURA 2000
- PTAČÍ OBLAST NATURA 2000
- MOŘSKÝ NEZMRZNOUCÍ VÝZNAMNÝ
- PŘÍRODNÍ PARK
- VELKOPLOŠNÉ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ (CHKO)
- PŘÍRODNĚ CHRÁNĚNÉ PLOCHY
- MALOPLOŠNÉ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VKP) REGISTROVANÝ
- ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝMI DRUHY
- MOŘSKÁ CHRÁNĚNÁ VELKOPLOŠNÁ (SAVCI)
- PAMÁTNÝ STROM
- CP MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
- VEDLEJŠÍ ENERGETICKÉ ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU VTL
- BEZP. PÁSMO PLYNOVODU NEBO ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- VĚTROVÍ
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- STARÉ DŮLNÍ DÍLO
- STARÁ DŮLNÍ ZÁTĚŽ, BYVALÁ SKLÁDKA
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
  - CELÉ SPRAVNÍ ÚZEMÍ S NLEDSKA V NÁSKOVÁCH OBLAST STAVEB

PLOCHY S RozdílnÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NAVRHOVÉ	ZÁKLADNÍ ZNÁMKA	
SC/SM	SC/SM	SC/SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
RC/SM	RC/SM	RC/SM	PLOCHY REKREACE V ZAHRADNÍCH/PAVILONOVÝCH OSADÁCH
RD/SM	RD/SM	RD/SM	PLOCHY SMÍŠENÉ VÍKENDOVÉ VŠEOBECNÉ
VC/SM	VC/SM	VC/SM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
TC/SM	TC/SM	TC/SM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ STŘEDNÍHO
VD/SM	VD/SM	VD/SM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VÝŘEČNÍCH
SK/SM	SK/SM	SK/SM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
TI/SM	TI/SM	TI/SM	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
DI/SM	DI/SM	DI/SM	PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
PU/SM	PU/SM	PU/SM	PLOCHY VÝROBNÍ A SKLADOVÉ VŠEOBECNÉ
ZV/SM	ZV/SM	ZV/SM	PLOCHY ZELENĚ VŠEOBECNÉ
ZS/SM	ZS/SM	ZS/SM	PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
NL/SM	NL/SM	NL/SM	PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
NS/SM	NS/SM	NS/SM	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LS/SM	LS/SM	LS/SM	PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
VL/SM	VL/SM	VL/SM	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ

TRASY A KORIDORY

- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- KORIDOR NADŘ. PLOCHAMI S RozdílnÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z MOŽNÉ ZDOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- KORIDOR NADŘ. PLOCHAMI S RozdílnÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PŘEZNAČENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNĚ(Y) V ÚZEMÍ POZMĚNĚNO

- LIDSKÉHO NA LAKNAVÝ OBLIJOVÝ
- ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE

ÚZEMNÍ SYSTÉM SÍDLIŠNÍCH STRUKTUR

STABILIZOVANÉ	REGULOVÉ		STABILIZOVANÉ		
LRC	LRC	LOKÁLNÍ MIKROCENTRUM	RSM	RSM	REGIONÁLNÍ MIKROKORIDOR
LMK	LMK	LOKÁLNÍ MIKROKORIDOR	MMC	MMC	MAKROZONÁLNÍ MIKROCENTRUM
RSC	RSC	REGIONÁLNÍ MIKROCENTRUM	MMK	MMK	MAKROZONÁLNÍ MIKROKORIDOR

INFORMATIVNÍ ČÁST

LRC	LOKÁLNÍ MIKROCENTRUM – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	RSM	REGIONÁLNÍ MIKROKORIDOR – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
LMK	LOKÁLNÍ MIKROKORIDOR – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	MMC	MAKROZONÁLNÍ MIKROCENTRUM – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
RSC	REGIONÁLNÍ MIKROCENTRUM – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	MMK	MAKROZONÁLNÍ MIKROKORIDOR – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NAVRH	ZÁKLADNÍ ZNÁMKA	
			VODOVOD
			VODOVODNÍ ŘAD VÝZNAMNÝ
			VODOVODNÍ ŘAD MÍSTNÍ
			VODOJEM
			ÚPRAVNA VODY
			ČERPACÍ STANICE
			VODNÍ ZDROJ
			KANALIZAČNÍ STOKA SPLAŠKOVÁ VÝZNAMNÁ
			KANALIZAČNÍ STOKA DEŠŤOVÁ
			KANALIZAČNÍ STOKA JEDNOTNÁ
			KANALIZAČNÍ STOKA VTL/AK
			KANALIZAČNÍ STOKA PSDT/LAK
			ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			PŘEČERPÁVACÍ STANICE
			ELEKTRICKÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 220 kV
			ELEKTRICKÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 110 kV
			ELEKTRICKÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV – VZDUŠNÉ
			ELEKTRICKÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV – PODZEMNÍ
			ELEKTRICKÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 110 kV – RUŠENÉ
			ELEKTRICKÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV – RUŠENÉ
			ELEKTRICKÁ STANICE 22 kV
			MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
			PLYNOVOD VTL
			PLYNOVOD VTL VÝZNAMNÝ
			PLYNOVOD VTL – RUŠENÝ
			REGULAČNÍ STANICE VTL/STL
			REGULAČNÍ STANICE VTL/STL – RUŠENÁ
			STANICE KATODOVÉ OCHRANY
			ELEKTRONOSNÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VÝZNAMNÉ
			RADIORELÉOVÁ TRASA
			ELEKTRONOSNÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
			JÍDELNA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- STANICE NA ŽELEZNIČNÍ TRATI, DOSTUPNOST SSI III
- CYKLOTRASA
- ZASTÁVKA AUTOBUSU, DOSTUPNOST SSI III
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- HRANICE SPRÁVNÍHO OBVODU OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ A JEHO NÁZEV
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV
- POLOHOPIS – KATASTRÁLNÍ MAPA
- VÝŠKOPIS – VRSTEVNICE PO 2 m

0 100 200 500 1000 1500 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:	Datum nabytí účinnosti územního plánu:
Zastupitelstvo obce Lednice	
Pořizovatel:	
Městský úřad Břeclav, Odbor rozvoje a investic, oddělení útvaru územního plánování Nám. T. G. Masaryka 42/2, 690 02 Břeclav	
Oprávněná osoba pořizovatele:	Podpis:
Ing. Lucie Rozínková	

Zpracovatel: KAMERÁLOVÝCH

Autorský tým ateliéru a.s., Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Projektant:	doc. Ing. arch. Jakub Rychlík, Ph.D., Dipl. DSA	Zodpovědný projektant:	Ing. Kateřina Fialová (Atelier DPR s.r.o.)
		Zástupkyně vedoucí:	Ing. Pavel Dvořák, Ph. D.
Projekční tým:	Ing. Ing. arch. Jakub Rychlík, Ph.D., Ing. arch. Jiří Kroel	Odbornost:	Ing. Milan Přikryl, Ph.D.
	Ing. arch. Michal Dvořák, Ing. arch. Jan Špaňár	Zodpovědná vedoucí:	Ing. Vladimíra Hrazdová
	Ing. arch. Jana Slavová, Ph.D.	Zodpovědný projekt:	Martin Bucher (Pozemperk MB, spol. s r.o.)
		Zdroj zpětné kosmo:	Ing. arch. Jiří Kroel
		GIS/DB:	RNDr. Jiří Kaslar (AGERIS s.r.o.)

Název akce: **ÚZEMNÍ PLÁN LEDNICE**

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Název výkresu: KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5 000

Číslo výkresu: II/01

Datum: 04 / 2026

Formát: 2592 x 1296 mm

Číslo zakázky: 22006_00