# Výpis usnesení ze 76. schůze Rady města Břeclavi

# ze dne 13. 11. 2013

***Rada města projednala:***

zápis ze své 75. schůze a neměla žádnou připomínku.

***Rada města schválila:***

**R/76/13/4** navržený program své 76. schůze.

**R/76/13/5a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu, uvedenou v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), kanceláří č. 204/b o výměře 18,90 m2 a č. 204/c o výměře 28,35 m2 v prvním poschodí domu č. p. 38 na Nám. TGM 10 v Břeclavi se společností COMFORT ENERGY Prodej s.r.o., Na Poříčí 1046/24, Praha za nájemné ve výši 1 518 Kč za metr čtvereční ročně a placením energií a služeb poskytovaných s nájmem, na dobu určitou od 14. 11. 2013 do 12. 12. 2013 za účelem užívání jako kanceláří.

**Příloha č. 1**

**R/76/13/5b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláří č. 204/b o výměře 18,90 m2 a č. 204/c o výměře 28,35 m2 v prvním poschodí domu č. p. 38 na Nám. TGM 10 v Břeclavi společnosti COMFORT ENERGY Prodej s.r.o., Na Poříčí 1046/24, Praha za nájemné ve výši 1 518 Kč za metr čtvereční ročně, zvyšované každoročně o míru inflace a placením energií a služeb poskytovaných s nájmem, na dobu neurčitou od 13. 12. 2013 za účelem užívání jako kanceláří.

**R/76/13/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 2, uvedeného v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) k Nájemní smlouvě č. OM/45/2012 na pronájem objektu občanské vybavenosti bez č.p./č. ev., na pozemku parc. č. st. 5384 (prodejní pavilon A3 na Pěší zóně) na ul. Sady 28. října v Břeclavi, s nájemcem Ivanou Daňkovou, IČ: 76529401, xxxxxxxxxx, spočívající ve změně nájemného v období od 1. listopadu 2013 do 31. března 2014 na částku 3 000 Kč měsíčně.

**Příloha č. 2**

**R/76/13/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy uvedené v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), na pronájem části pozemku p. č. 1147/46 v k. ú. Břeclav, o výměře 1051 m2, s xxxxxxxxx, za cenu 1Kč/m2/rok.

**Příloha č. 3**

**R/76/13/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy, uvedené v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), s xxxxxxxx, na pronájem pozemků v jeho vlastnictví, a to pozemků p. č. st. 2183/12 o výměře 118 m2, p. č. st. 2183/13 o výměře 90 m2, p. č. st. 2183/14 o výměře 57 m2, p. č. st. 2183/15 o výměře 65 m2 a pozemku p. č. 333/25 o výměře 71 m2, vše v k. ú. Břeclav. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014, a nájemné bude činit 74 Kč/m2 ročně u zastavěné plochy a 20 Kč/m2 ročně u ostatní plochy.

**Příloha č. 4**

**R/76/13/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na pozemek p. č. 2851/48 v k. ú. Poštorná o výměře 61 m2, uvedené v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), s xxxxxxxxx, a to za účelem užívání jako zahrádka, za cenu 3 Kč/m2/rok.

**Příloha č. 5**

**R/76/13/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor, uvedené v příloze č. 6 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), místností č. 222 o výměře 16,4 m2 a č. 223 o výměře 33,4 m2 ve 2. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti č. p. 2995 Domu školství na ul. 17. listopadu 1a v Břeclavi, s Domovem seniorů, p. o., na Pěšině 2842/13, Břeclav, za účelem užívání jako kanceláří pro poskytování služby odborného sociálního poradenství – Poradna pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy, na dobu určitou od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2016.

**Příloha č. 6**

**R/76/13/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu č. 5098-54/2011, ze dne 20. 9. 2011, ve výši 3 000 Kč, vzniklých v souvislosti se schváleným záměrem prodeje částí pozemku p. č. 372/23 v k. ú. Břeclav, manželům xxxxxxxxx.

**R/76/13/15b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu pozemku p. č. 773 v k. ú. Poštorná o výměře 167 m2.

**R/76/13/16a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 4-27/2001-3N, uzavřené dne 3. 12. 2001, na část pozemku p. č. 4154 o výměře 280 m2 v k. ú. Břeclav, s xxxxxxxxx, uvedené v příloze č. 7 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), a to ke dni 31. 12. 2013.

**Příloha č. 7**

**R/76/13/16b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 4-26/2001-3N, uzavřené dne 3. 12. 2001, na část pozemku p. č. 4154 o výměře 429 m2 v k. ú. Břeclav, s xxxxxxxxx, uvedené v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu), a to ke dni 31. 12. 2013.

**Příloha č. 8**

**R/76/13/16c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 4154 o výměře 280 m2 v k. ú. Břeclav, za účelem užívání jako zahrádka.

**R/76/13/16d** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 4154 o výměře 429 m2 v k. ú. Břeclav, za účelem užívání jako zahrádka.

**R/76/13/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uvedené v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), se společností RWE GasNet, s. r. o., IČ: 272 95 567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, a s manželi xxxxxxxxx, k částem pozemků p. č. 170/1 o výměře 5,45 m2, p. č. 1300/17 o výměře 20,93 m2 a p. č. 1300/18 o výměře 3,28 m2, vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, vymezenému v geometrickém plánu č. 1250-122/2013, ze dne 13. 8. 2013, za účelem provozování plynárenského zařízení, plynovodní přípojky, za jednorázovou úhradu ve výši 5 932 Kč + DPH.

**Příloha č. 9**

**R/76/13/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uvedené v příloze č. 10 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), k částem pozemků p. č. 629/3 o výměře 57 m2, p. č. 641/1 o výměře 1 284 m2, p. č. 646/1 o výměře 13 m2 a p. č. 792/1 o výměře 21 m2, vše v k. ú. Břeclav, vymezenému v geometrickém plánu č. 5716-297/2013, ze dne 30. 9. 2013, a k části pozemku p. č. 1292/33 v k. ú. Ladná, o výměře 13 m2, vymezenému v geometrickém plánu č. 655-17/2013, ze dne 15. 4. 2013, spočívajícího ve zřízení a provozování plynovodní přípojky DN50 PN40, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč za m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za 1 běžný metr délky vedení, minimálně však 1 000 Kč, + DPH, a to se společností MND a. s., IČ: 284 83 006, se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6.

**Příloha č. 10**

**R/76/13/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Pravidla nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitostí v majetku města Břeclav, uvedená v příloze č. 11 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), která nahradí Pravidla nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitostí v majetku města Břeclav, schválená Radou města Břeclavi dne 17. 12. 2012, a to s účinností od 15. 11. 2013.

**Příloha č. 11**

**R/76/13/25b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 v Domě s pečovatelskou službou, Seniorů 3196/1, Břeclav 3 s paní xxxxxxxxx, Břeclav, uvedené v příloze č. 13 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 13**

**R/76/13/26** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky budovy č.p. 3097 na pozemku p.č. 3721/92 v k.ú. Břeclav, sloužící jako Azylový dům v Břeclavi 3, U Sýpek 3, Diecézní charitě Brno, Oblastní charita Břeclav, se sídlem Svatoplukova 18, Břeclav, IČ: 449 90 260, k přechodnému ubytování občanů bez vlastního bydlení, a to na období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

**R/76/13/27b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy objektu na zázemí služeb na p.č. 507/6‘‘ výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností STAVIKA s r.o., J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ: 494 32 991, v souladu s nabídkou v celkové výši 660.756 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 15 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 15**

**R/76/13/28** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Městská knihovna Břeclav, Národních hrdinů 9, Břeclav, dočasné použití finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem ke krytí nutných nákladů na provoz útvaru regionálních služeb v I. a II. čtvrtletní 2014, a to do poskytnutí dotace na tuto činnost z Jihomoravského kraje, maximálně ve výši 600.000 Kč.

**R/76/13/29** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyřazení nepotřebného movitého majetku města v celkové hodnotě 161.464,75 Kč, uvedeného v příloze č. 16 zápisu (příloha č. 1 – 3 tohoto materiálu).

**Příloha č. 16**

**R/76/13/32** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2013 uvedené v příloze č. 19 zápisu (příloha č. 1 - 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 19**

**R/76/13/33a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy č. 13155063 o poskytnutí podpory na projekt ,,Zateplení a výměna otvorových výplní ZŠ Jana Noháče“ se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729, která je uvedena v příloze č. 20 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu),

**Příloha č. 20**

**R/76/13/33b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy č. 12113823 o poskytnutí podpory na projekt „Stavební úpravy – MŠ Břeclav, Kpt. Nálepky – zateplení a výměna výplní otvorů“ se Státním fondem životního prostředí ČR, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729, která je uvedena v příloze č. 21 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu),

**Příloha č. 21**

**R/76/13/33c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o grantovém příspěvku reg. č. NS/2013/0338 na projekt „Skatepark na Valtické“ se společností MND a.s., se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín, IČ: 28483006, která je uvedena v příloze č. 22 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu).

**Příloha č. 22**

**R/76/13/34c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky „Dodávka elektrické energie pro město Břeclav pro rok 2014“, výběr dodavatele a uzavření kupní smlouvy se společností Amper Market a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, IČ: 24128376, v souladu s nabídkou ve výši 5.972.043 Kč včetně DPH. Kupní smlouva je uvedena v příloze č. 24 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 24**

**R/76/13/35** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Bezpečný přechod I/40, I/55 Břeclav“, se společností Porr a.s., Václavské nám. 837/11, 110 00 Praha 1, IČ: 43005560. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je uveden v příloze č. 25 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 25**

**R/76/13/36a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zrušení veřejné zakázky na akci „Snížení prašnosti na území města Břeclav“, v souladu s ust. § 84 odst. 1 písm. a) zákona č 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, neboť ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné nabídky.

**R/76/13/36b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení veřejné zakázky na akci „Snížení prašnosti na území města Břeclav II“, zadávací dokumentaci (výzva, zadávací dokumentace, kupní smlouva a technická specifikace pro veřejnou zakázku na dodávky zametacího vozu) pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, která je uvedena v příloze č. 26 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 26**

**R/76/13/36c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek v souladu s § 71 odst. 1, členy a náhradníky hodnotící komise v souladu s § 71 odst. 3 a s § 74 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, která bude rovněž posuzovat i kvalifikaci dle § 59 odst. 3 a vyzvání 5 zájemců pro podání nabídky na dodávku v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro zadání veřejné zakázky „Snížení prašnosti na území města Břeclav“,

**Komise pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení**

**Členové: Náhradníci**

Ing. Luboš Krátký Město Břeclav Ing. Jaroslav Parolek Město Břeclav

Ing. Pavel Švandelka, PhD. Tereza Břeclav JUDr. Hana Dědová Město Břeclav

Ing. Marek Pokorný Město Břeclav Ing. Jana Šupová Město Břeclav

Zdeněk Zugárek Město Břeclav Ing. Josef Běhůnek Město Břeclav

JUDr. Ivan Šula CLAS Economy JUDr. Hana Šulová CLAS Economy

**Uchazeči pro podání nabídky na dodávku „Snížení prašnosti ve městě Břeclav‘‘:**

1.HANES s.r.o. U Albertova vrchu 1157/7, 155 00 Praha 5, IČ: 26131919

2.A-TEC servis s.r.o., Příborská 2320, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 25357069

3.SIMED s.r.o., Slovany 140, 544 01, Dvůr Králové nad Labem, IČ: 64827496

4.Unikont Group s.r.o., Služeb 609, 108 00 Praha 10, IČ: 41193113

5.Zbyněk Lazar s.r.o., Letiště Brno-Tuřany, 627 00, IČ: 26917891

**R/76/13/37** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o finanční podporu z OPŽP na projekt „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy Městské policie Břeclav“ s celkovými předpokládanými stavebními náklady ve výši 5.417.193 Kč včetně DPH.

**R/76/13/38a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy č. 12121393 o poskytnutí podpory na projekt ,,Stavební úpravy – MŠ Břeclav, Na Valtické – zateplení a výměna výplní otvorů“ se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729, která je uvedena v příloze č. 27 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 27**

**R/76/13/38b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy č. 13153693 o poskytnutí podpory na projekt „Zateplení a výměna otvorových výplní – MŠ Břeclav, Osvobození“ se Státním fondem životního prostředí ČR, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729, která je uvedena v příloze č. 28 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 28**

**R/76/13/39b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ J. Noháče – oprava střechy – 2. část‘‘ výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností WOODWORK Service, s.r.o., Syrovice 213, 66467, IČ: 29196973, v souladu s nabídkou v celkové výši 800.826 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 30 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 30**

**R/76/13/40** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr uzavření dodatku č. 21, uvedeného v příloze č. 31 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) ke Smlouvě o nájmu souboru majetku energetického hospodářství a o výkonu dalších práv a povinností ze dne 30. 12. 2002, ve znění dodatků č. 1 až č. 20, s nájemcem TEPLO Břeclav s. r. o., IČ: 25543571, se sídlem ul. 17. listopadu 1a) v Břeclavi, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2030.

**Příloha č. 31**

**R/76/13/41a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu nebytových prostor v objektu č. p. 3096 – stavbě občanského vybavení (budova v areálu bývalého Autokempinku) na pozemku parc. č. st. 3208- zast. plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. 429/47- ostatní plocha (přilehlá terasa), vše v k. ú. Břeclav. Žadatelé o pronájem předloží v nabídce podnikatelský záměr a návrh podmínek pronájmu.

**R/76/13/41b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláří č. 202 , č. 204 a) , č. 301, č. 302, č. 306, č. 307, č. 308 , č. 309, č. 310, č. 311 , č. 312 a č. 313 v objektu č. p. 38 na Nám. TGM 10 v Břeclavi, za účelem užívání jako kanceláří.

**R/76/13/41c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu haly Tržnice č. I - stavby občanského vybavení bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. st. 529/53- zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Břeclav (v areálu bývalého cukrovaru). Žadatelé o pronájem předloží v nabídce podnikatelský záměr a návrh podmínek pronájem.

**R/76/13/42a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky nebytových prostor kanceláře č. 103, v přízemí budovy č. p. 38 na Náměstí TGM č. 10 v Břeclavi, s placením energií a služeb poskytovaných s výpůjčkou, za účelem provozování bezplatné občanské poradny, na dobu určitou do 31. 12. 2014.

**R/76/13/42b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky nebytových prostor v 2. nadzemním podlaží objektu č. p. 3487 – jiné stavby na pozemku parc. č. st. 529/3 v k. ú. Břeclav, na ul. Národních hrdinů č. 20 A, v Břeclavi (bývalé RENY) Sdružení břeclavských výtvarníků, občanskému sdružení, se sídlem 17. listopadu 1 a, Břeclav, IČ: 26637049, pro realizaci projektu „Cukrovar žije uměním“, na dobu určitou do 31. 12. 2014.

**R/76/13/42c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky nebytových prostor místnosti č. 115 o výměře 32 m2, v přízemí objektu občanské vybavenosti č. p. 2995 Domu školství na ul. 17. listopadu 1 a v Břeclavi, za účelem provozování neziskové činnosti - Centra pro rodinu s dětmi, s placením energií a služeb poskytovaných s výpůjčkou, na dobu určitou do 31. 12. 2014.

**R/76/13/42d** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky nebytových prostor kanceláře č. 216 o výměře 17,6 m2 ve 2. nadzemním podlaží Domu školství na ulici 17. listopadu 1a v Břeclavi, Československé obci legionářské Břeclav, občanskému sdružení, za účelem provozování kanceláře sdružení, na dobu určitou do 31. 12. 2014.

**R/76/13/42e** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky nebytových prostor v objektu stavby technického vybavení bez č.p./č.e. (bývalé rakvárny) na ulici Lanžhotská, na pozemku p. č. st. 1458/3 a pozemků p.č.st. 1458/3 o výměře 387 m2 a p.č. 3304/49 o výměře 373 m2, vše v k.ú. Břeclav, za účelem využití k neziskovým účelům, na dobu určitou do 31. 12. 2014.

**R/76/13/43** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu nebytových prodejních a kancelářských prostor o výměře 721 m2 v přízemí objektu č. p. 3487 – jiné stavby na pozemku parc. č. st. 529/3 v k. ú. Břeclav, na ul. Národních hrdinů č. 20 A, v Břeclavi s přiléhající rampou o výměře 137 m2. Žadatelé o pronájem předloží v nabídce podnikatelský záměr a návrh podmínek pronájmu.

***Rada města doporučila:***

**R/76/13/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. 401 o výměře 25 m2 v k. ú. Poštorná xxxxxxxxx, za cenu 500 Kč/m2.

**R/76/13/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1762/3 o výměře 191 m2 v k. ú. Poštorná.

**R/76/13/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 2584/53 v k. ú. Břeclav o výměře cca 400 m2.

**R/76/13/15a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi revokovat usnesení ze dne 14. 11. 2012, kterým schválilo záměr prodeje části pozemku p. č. 773 v k. ú. Poštorná, o výměře cca 100 m2.

**R/76/13/17a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit bezúplatný převod částí pozemku p. č. 3728/5 v k. ú. Břeclav, označených v geometrickém plánu č. 5663-133/2013, ze dne 18. 6. 2013, jako pozemky p. č. 3728/29 o výměře 192 m2 a p. č. 3728/30 o výměře 8 m2, z vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, do majetku města Břeclav.

**R/76/13/30** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření darovací smlouvy č. 204/2013/OŠKMS/ŘKFB s Římskokatolickou farností Břeclav, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 45/2, 690 02 Břeclav, na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč, uvedené v příloze č. 17 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 17**

**R/76/13/31a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit rozpočet na rok 2014 s rozpočtovým výhledem na rok 2015 – 2016, a to v členění dle přílohy 1B, tj. celkové příjmy a výdaje, rozpis finančních vztahů na městem zřízené příspěvkové organizace, tvorbu sociálního fondu a dotace jiným subjektům, uvedený v příloze č. 18 zápisu (příloha č. 1 - 10 tohoto materiálu).

**Příloha č. 18**

**R/76/13/31b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši maximálně 80 mil. Kč, na pokrytí rozvojových projektů spolufinancovaných ze státního rozpočtu či rozpočtu Evropské unie v letech 2013-2015.

***Rada města nedoporučila:***

**R/76/13/17b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit bezúplatný převod částí pozemku p. č. 1344 v k. ú. Poštorná, označených v geometrickém plánu č. 2253-24/2013, ze dne 18. 6. 2013, jako pozemky p. č. 1344/6 o výměře 161 m2, p. č. 1344/7 o výměře 114 m2 a p. č. 1344/8 o výměře 55 m2, z vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, do majetku města Břeclav.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/76/13/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přehled o uzavírání dohod o skončení nájmu k obecním bytům a nebytovým prostorám na Náměstí T. G. Masaryka č. 10 odborem majetkovým za období od 1. 5. 2013 do 31. 10. 2013.

**R/76/13/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informaci o výsledcích veřejné zakázky na služby „Úklid Domova seniorů Břeclav“, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, Břeclav 3, IČ: 484 52 734.

**R/76/13/27a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy objektu na zázemí služeb na p.č. 507/6‘‘. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je uvedena v příloze č. 14 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 14**

**R/76/13/34a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky „Dodávka elektrické energie pro město Břeclav pro rok 2014“, která je uvedena v příloze č. 23 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 23**

**R/76/13/39a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečnou zprávu v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ J. Noháče – oprava střechy – 2. část ‘‘. Závěrečná zpráva je uvedena v příloze č. 29 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 29**

***Rada města udělila:***

**R/76/13/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. b) a § 39b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Domov seniorů Břeclav, se sídlem Břeclav 3, Na Pěšině 2842/13, souhlas k uzavření smluv o přijetí účelově určených darů od fyzických a právnických osob dle přílohy č. 12 zápisu (příloha č. 1 a č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 12**

***Rada města revokovala:***

**R/76/13/25a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení rady města č.73/13/18, kterým rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 v Domě s pečovatelskou službou, Seniorů 3196/1, Břeclav 3 s panem xxxxxxxxx.

***Rada města vyloučila:***

**R/76/13/34b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uchazeče EP ENERGY TRADING, a.s. se sídlem Klimentská 46, 110 02 Praha 1, IČ: 27386643 z další účasti ve veřejné zakázce „Dodávka elektrické energie pro město Břeclav pro rok 2014“ z důvodu chybně uvedené nabídkové ceny a uchazeče BICORN, s. r.o., Českobratrská 3321/46, 702 00 Ostrava 2, IČ: 27230112 z důvodu neprokázání kvalifikačních předpokladů.

MUDr. Oldřich Ryšavý Ing. Luboš Krátký

starosta místostarosta

*Zapsala: Dagmar Vlková*

*Dne: 19. 11. 2013*