# Výpis usnesení z 84. schůze Rady města Břeclavi

# ze dne 12. 3. 2014

***Rada města projednala:***

zápis ze své 83. a 83.A schůze a neměla žádnou připomínku.

***Rada města schválila:***

**R/84/14/4** navržený program své 84. schůze.

**R/84/14/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o zemědělském pachtu, uvedené v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 2 tohoto), na pozemek p. č. 773 v k. ú. Poštorná, o výměře 167 m2, s xxxxxxxxx1, za cenu 3 Kč/m2/rok.

**Příloha č. 1**

**R/84/14/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o zemědělském pachtu uvedené v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), na pozemek p. č. 569/6 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře 116 m2, s manželi xxxxxxxxx, a to za účelem užívání jako zahrádka, s možností uskladnění otopného dřeva, za cenu 3 Kč/m2/rok.

**Příloha č. 2**

**R/84/14/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 1, uvedeného v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), k nájemní smlouvě č. OM/356/2013, uzavřené dne 16. 12. 2013, s xxxxxxxxx, kterým bude upraven předmět pronájmu.

**Příloha č. 4**

**R/84/14/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zapojení města Břeclavi do projektu BUMP – Boosting Urban Mobility Plans Project.

**R/84/14/17c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Výstavba terminálu IDS JMK v Břeclavi“, se společnosti Strabag a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ 608 38 744, kterým se mění celková cena díla vč. dodatků č. 1 a č. 2 k SOD 58.390.556 Kč včetně DPH, ve znění dodatku č. 3 smlouvy o dílo na 58.655.445 Kč včetně DPH. Návrh dodatku č.3 ke smlouvě o dílo je uveden v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 9**

**R/84/14/18a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení veřejné zakázky na akci „Revitalizace lokality Podzámčí a Zámecká louka v Břeclavi“ a zadávací dokumentaci (Výzva k podání nabídky, zadávací podmínky - formuláře, smluvní podmínky) pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na služby, která je uvedena v příloze č. 10 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), v příloze č. 11 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu) a v příloze č. 12 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu)

**Příloha č. 10, 11, 12**

**R/84/14/18b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení v souladu s § 71 odst. 3 a s § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, která bude rovněž posuzovat i kvalifikaci dle § 59 odst. 3 a návrh na vyzvání 5 uchazečů pro podání nabídky na služby v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro zadání veřejné zakázky „Revitalizace lokality Podzámčí a Zámecká louka v Břeclavi“

**Komise pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek**

Ing. Luboš Krátký Město Břeclav Ing. Jaroslav Parolek Město Břeclav

Ing. Hana Hřebačková Město Břeclav Marie Bílková Město Břeclav

Ing. Jana Šupová Město Břeclav Ing. Zdeněk Mrlák Město Břeclav

Zdeněk Zugárek Město Břeclav Ing. Barbora Koníčková Město Břeclav

Ing. Jozef Valo Jančálek s.r.o. Ing. Hana Valová Jančálek s.r.o.

**Uchazeči pro podání nabídky:**

1) ONYX TRADE, s.r.o., Malinovského nám. 25, Lednice na Moravě 691 44, IČ: 25347926

2) Zahradnické úpravy s.r.o., Jílkova 124, 615 32 Brno, IČ:27707113

3) HORTISCENTRUM s.r.o., Komenského 220, Židlochovice 667 01, IČ: 26272130

4) FLORSTYL s.r.o., Panská 25, Kunovice 686 04, IČ: 60731346

5) Ing. Ladislava Nagyová, Hradišťská 250, Staré Město 686 03, IČ: 65812131

**R/84/14/19a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu dle článku 3 odst. 3 písmena c) směrnice RM č.5/2013 na akci „Zámek Břeclav – revitalizace nemovité kulturní památky – zpřístupnění zámecké věže‘‘ a rozhodnutí o vypsání veřejné zakázky a výzva k podání nabídky včetně obchodních podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 13 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 13**

**R/84/14/19b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise a návrh na vyzvání 3 uchazečů pro podání nabídky na stavební práce v rámci veřejné zakázky malého rozsahu - „Zámek Břeclav – revitalizace nemovité kulturní památky – zpřístupnění zámecké věže‘‘,

**Hodnotící komise**

**Členové: Náhradníci:**

Ing. Luboš Krátký Město Břeclav Zdeněk Zugárek Město Břeclav

Ing. Jana Šupová Město Břeclav Ing. Zdeněk Mrlák Město Břeclav

Vít Pohanka Město Břeclav Milan Stávek Město Břeclav

**Uchazeči pro podání nabídky:**

1. SASTA CZ,a.s., Votroubkova 546/11, 620 00 Brno, IČ: 26240980

2. STŘECHY 1. Slezská s.r.o., Svatopetrská 7, 617 00, Brno, IČ: 25340689

3. ARCHATT, s.r.o., Ostopovice, Branky 291/16, 664 49, IČ: 46960180

**R/84/14/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, převzetí záštity starosty města MUDr. Oldřicha Ryšavého nad mezinárodním turnajem ve volejbale kadetek, které se pod názvem Turnaj olympijských nadějí uskuteční 17. – 22. června 2014 v Břeclavi.

**R/84/14/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí peněžního daru ve výši 5.000 Kč a stříbrné pamětní mince v rámci ocenění Cenou starosty města:

* PhDr. Karlu Křivánkovi, Jana Nerudy 18, 690 02 Břeclav,
* Ludmile Kobzíkové, ČSA 261, 691 41 Břeclav,
* MUDr. Pavlu Vajčnerovi, Hraniční151, 691 41 Břeclav 4,

 - PhDr. Jiřímu Rufrovi, Fintajslova 6, 690 02 Břeclav.

**R/84/14/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření darovací smlouvy s pobočným spolkem Klub českých turistů, odbor Slovan Břeclav, se sídlem Břeclav, Dukelských hrdinů 1, na poskytnutí finančního daru ve výši 2.200 Kč, uvedené v příloze č. 15 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 15**

**R/84/14/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle čl. 3 bodu 2 Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Břeclavi ze dne 22. 6. 2009 vyhlášení 4. kola výběrového řízení na poskytování dotací z rozpočtu města Břeclavi pro sezonu 2014/2015 na činnost v oblasti sportu, s termínem pro podávání přihlášek od 1. 4. do 22. 4. 2014.

**R/84/14/27b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o námitkách proti úkonu zadavatele v rámci veřejné zakázky „Zvýšení kvality řízení, finanční řízení a Good Governance na Městském úřadu Břeclav“, které je uvedené v příloze č. 18 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 18**

**R/84/14/28** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o výpůjčce mobiliáře s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ: 70888337, která je uvedena v příloze č. 19 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 19**

***Rada města neschválila:***

**R/84/14/12a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 3721/66 v k. ú. Břeclav o výměře cca 120 m2.

**R/84/14/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení konkurzního řízení na ředitele škol, uvedené v příloze č. 14 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), jimž končí výkon práce na daném pracovním místě vedoucího zaměstnance dnem 31. července 2014, s tím, že bude prodloužena doba trvání pracovního poměru na dobu určitou o dalších 6 let.

**Příloha č. 14**

***Rada města doporučila:***

**R/84/14/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, uvedené v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), na výkup pozemku p. č. 1563/13 o výměře 107 m2 v k. ú. Poštorná, za cenu 200 Kč/m2, s xxxxxxxxx, a xxxxxxxxx, s tím, že výkup bude realizován v roce 2015, po zařazení částky do rozpočtu města, nejpozději do 31. 1. 2015.

**Příloha č. 3**

**R/84/14/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. 3175/1 o výměře 1373 m2 v k. ú. Poštorná.

**R/84/14/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, uvedené v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), na výkup pozemku p. č. 1563/14 v k. ú. Poštorná, o výměře 103 m2, za cenu 200 Kč/m2, s xxxxxxxxxx, a s xxxxxxxxx, s tím, že výkup bude realizován v roce 2015, po zařazení částky do rozpočtu města, nejpozději do 31. 1. 2015.

**Příloha č. 5**

**R/84/14/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření kupní smlouvy, uvedené v příloze č. 6 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), na prodej pozemku p. č. 1762/3 o výměře 191 m2 v k. ú. Poštorná, s bytovým družstvem G 10, bytové družstvo, IČ: 268 93 886, se sídlem Břeclav – Poštorná, Gagarinova 10/841, za cenu 114 600 Kč.

**Příloha č. 6**

**R/84/14/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, uvedené v příloze č. 7 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu), na výkup pozemků p. č. 1514/11 o výměře 132 m2 a p. č. 1563/26 o výměře 148 m2, oba v k. ú. Poštorná, za cenu 200 Kč/m2, s xxxxxxxxx, s tím, že výkup bude realizován v roce 2015, po zařazení částky do rozpočtu města, nejpozději do 31. 1. 2015.

**Příloha č. 7**

***Rada města nedoporučila:***

**R/84/14/12b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 3721/66 v k. ú. Břeclav o výměře cca 120 m2.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/84/14/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informace týkající se dalšího postupu při prodeji pozemků p. č. 304/2 o výměře 509 m2, p. č. 762 o výměře 21 m2, p. č. 839 o výměře 825 m2, p. č. 944/2 o výměře 14 m2, p. č. 947/1 o výměře 2158 m2, p. č. 947/22 o výměře 783 m2, p. č. 947/23 o výměře 214 m2, p. č. 1143/2 o výměře 6 m2, p. č. 1143/79 o výměře 2538 m2, p. č. 1158/36 o výměře 2023 m2, p. č. 1182/118 o výměře 4742 m2, p. č. 1183/20 o výměře 94 m2, p. č. 1204 o výměře 140 m2, p. č. 1281/3 o výměře 3421 m2, p. č. 1286 o výměře 173 m2, p. č. 1292/13 o výměře 436 m2, p. č. 1292/14 o výměře 2780 m2, p. č. 1292/15 o výměře 703 m2, p. č. 1292/26 o výměře 356 m2, p. č. 1292/28 o výměře 1294 m2, p. č. 1292/29 o výměře 35 m2, p. č. 1292/30 o výměře 97 m2, p. č. 1292/31 o výměře 52 m2, p. č. 1292/33 o výměře 2081 m2, p. č. 1292/156 o výměře 979 m2, p. č. 1293/123 o výměře 129 m2 a p. č. 1301/1 o výměře 16272 m2, vše v k. ú. Ladná.

**R/84/14/17a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny v realizaci veřejné zakázky „Výstavba terminálu IDS JMK v Břeclavi – dodatek č.3‘‘

**R/84/14/17b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, protokol z jednacího řízení bez uveřejnění, kterým bylo prověřeno, že práce uvedené v nabídce uchazeče byly nezbytně nutné pro realizaci původního předmětu zakázky „Výstavba terminálu IDS JMK v Břeclavi„. Protokol z jednacího řízení bez uveřejnění je uveden v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 8**

**R/84/14/27a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,námitky společnosti CONTROS s.r.o., se sídlem Desátková 221/13, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ 29262020 v rámci veřejné zakázky „Zvýšení kvality řízení, finanční řízení a Good Governance na Městském úřadu Břeclav“, které jsou uvedené v příloze č. 17 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 17**

***Rada města souhlasila:***

**R/84/14/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účastí města Břeclav na administraci dotačního programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností pro rok 2014“ podle zásad Ministerstva kultury ČR, uvedených v příloze č. 16 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu).

**Příloha č. 16**

**R/84/14/26** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s přenecháním části pozemku p. č. 251/2 v k. ú. Břeclav o výměře 147 m2 do podnájmu třetí osobě, za podmínek stanovených v nájemní smlouvě, uzavřené dne 15. 11. 2010 se společností SVAHRA, s. r. o., IČ: 283 49 423, se sídlem Břeclav, Sovadinova 492/13, a to na dobu trvání nájmu.

 Mgr. Richard Zemánek Ing. Luboš Krátký

 místostarosta místostarosta

*Zapsala: Dagmar Vlková*

*Dne: 17. 3. 2014*