

## ***Usnesení ze 6.zasedání Rady města Břeclavi konaného dne 29.1.2003***

### **Rada města schválila:**

- Rada města schvaluje dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu věci movitých ze dne 29.12.1999 v rozsahu:
  - a) nájem nebytových prostor v suterénu objektu č.p. 38 na pozemku p.č.477/1 v k.ú. Břeclav, a to místnosti kotelny o výměře 30m<sup>2</sup> a místnosti pro měření plynu o výměře 4m<sup>2</sup>.
  - b) Cena nájmu 200Kč/m<sup>2</sup>/rok.
  - c) Nájem technologického zařízení v pronajatých prostorách za cenu 30.000,- Kč/rok.
  - d) Nebytové prostory a technologie se pronajímá za účelem vymezeným v nájemní smlouvě ze dne 29.12.1999, a to od 30.1.2003.
- Rada města schvaluje předání objektu občanské vybavenosti č.p.38 na pozemku p.č. 477/1 v k.ú. Břeclav (budova bývalého městského úřadu) příspěvkové organizaci – Domovní správu Břeclav k 30.1.2003. Finanční hodnota objektu není předmětem předání.
- Rada města pověřuje Ing. Bohumíra Smolu řízením Městské Policie v Břeclavi od 30.1.2003 po dobu pracovní neschopnosti stávajícího velitele Jiřího Zatočila, nejdéle však do dne, kdy skončí výkon funkce Jiřího Zatočila jako velitele MěP Břeclav

### **Rada města doporučuje:**

- Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení rozpočtu na rok 2003 s níže uvedenými připomínkami:  
Změna ve výdajích ORJ 60 – zvýšení celkových výdajů o 50.000,- Kč, z původních 722.000,- Kč na 772.000,- Kč.

Navržené změny:

		<b>v tis.Kč</b>	
<b>Paragraf</b>	<b>Text</b>	<b>Rozpočtové provizorium 2003</b>	<b>Změna provizoria 2003</b>
	<b>Skupina 2 - průmysl. a ostat.odvětví hospodář.</b>		
2310	Pitná voda	0,00	<b>25,00</b>
2321	Odvádění a čištění odpadních vod	0,00	<b>25,00</b>
	<b>Skupina 3 – Služby pro obyvatelstvo</b>		
3728	Monitoring nakládání s odpady	190,00	<b>50,00</b>
3769	Ostatní správa v ochraně přírody	50,00	<b>0,00</b>

### **Rada města zamítla:**

- Rada města zamítá pronájem parkoviště za Domem školství na pozemku st. 3612 v k.ú. Břeclav pro p. Sindla Zdeňka, bytem Družstevní 722, Rakvice.

### **Rada města vzala na vědomí:**

- Rada města bere na vědomí harmonogram jednání RM. Harmonogram jednání ZM bere jako informativní s tím, že ZM bude svoláno pokud pro něj bude náplň.

### **Rada města uložila:**

1. Panu Dvořákovi zajistit občerstvení na IV. Reprezentační ples Města Břeclav, který se bude konat dne 15.3.2003.  
***Odpovídá: pan Dvořák***  
***Termín: 15.3.2003***
2. Starostovi zajistit sponzorský příspěvek ve výši 35.000,- Kč na zajištění občerstvení a 6 dárkových košů do tomboly IV. Reprezentačního plesu Města Břeclav.  
***Odpovídá: Ing. Piškula***  
***Termín: konec února 2003***
3. 1. místostarostovi zajistit 1.cenu do tomboly IV. Reprezentačního plesu Města Břeclav (cca 5.000,- Kč).  
***Odpovídá: Ing. Parolek***  
***Termín: konec února 2003***
4. 2. místostarostovi zajistit 2.cenu do tomboly IV. Reprezentačního plesu Města Břeclav (cca 5.000,- Kč).  
***Odpovídá: Ing. Dominik***  
***Termín: konec února 2003***
5. Ing. Blahovi zajistit 3.cenu do tomboly IV. Reprezentačního plesu Města Břeclav (cca 5.000,- Kč).  
***Odpovídá: Ing. Blaho***  
***Termín: konec února 2003***
6. Ostatním radním zajistit cenu do tomboly v hodnotě cca 1.000,- Kč.  
***Odpovídá: JUDr. Strušková, pan Dvořák, Mgr. Chlumecký, MUDr. Ryšavý, Mudr. Trojan***  
***Termín: konec února 2003***
7. Všem radním sestavit seznam čestných hostů na IV. Reprezentační ples Města Břeclav  
***Termín: příští jednání Rady města***
8. Tajemníkovi připravit platový výměr pana Karla Ertla.  
***Odpovídá: tajemník***  
***Termín: ihned***
9. Mgr. Opálkovi zajistit převod osobního automobilu Opel Astra z Městské Policie na Městský úřad  
***Odpovídá: tajemník***  
***Termín: 15.2.2003***
10. Tajemníkovi připravit odvolací dekret pana Eduarda Bartala a jmenovací dekret Ing. Ivana Blaha.  
***Odpovídá: tajemník***  
***Termín: 31.1.2003***
11. Ing. Snovickému zkontaktovat BORS Břeclav, a.s. s cílem vyřešení dotací na dopravní obslužnost.  
***Odpovídá: tajemník***  
***Termín: ihned***
12. Zabezpečit kontrolu plnění smlouvy uzavřené mezi Městem Břeclav a Studiem ARIN v.o.s. na komplexní správu maloplošných reklamních poutačů a billboardů.  
***Odpovídá: Ing. Piškula***  
***Termín: 31.3.2003***

13. V souvislosti se Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnictví – objekt kasárna – uzavřenou mezi Ministerstvem obrany a Městem Břeclav nelézt cestu vedoucí ke zrušení závazku vyplývajícího ze smlouvy, kterým nesmí být po dobu 10-ti let převedena vlastnická práva na třetí osobu.  
**Odpovídá: Ing. Piškula**  
**Termín:**
14. Ing. Matúškovi zpracovat celkovou koncepci Domovní správy s tím, že celkový stav zaměstnanců bude snížen na 20 pracovníků a dále s podmínkou, že výnosy z pronájmu nebytových prostor budou drženy na zvláštním účtu a Rada města rozhodne, jak s nimi bude naloženo.  
**Odpovídá: Ing. Parolek, Ing. Dominik a pan Dvořák**  
**Termín: 15.3.2003**
15. Oddělení interního auditu a ekonomickému odboru spolupracovat s Ing. Matúškem při řešení problematiky Domovní správy – k této spolupráci byli také pověřeni Ing. Parolek, pan Dvořák a Ing. Dominik.  
**Odpovídá: Ing. Parolek, Ing. Dominik a pan Dvořák**  
**Termín: průběžně**
16. Ing. Smolovi zpracovat celkovou koncepci Městské Policie, která bude zaměřena na rozšíření služeb pro získání příjmů do rozpočtu policie – dle tohoto rozšíření bude postaven i počet zaměstnanců a zpracován systém služeb. Dále podávat měsíční hlášení o výběru pokut, seznámit se s krizovým řízením a vykonat 4x do měsíce službu v terénu.  
**Odpovídá: Ing. Piškula**  
**Termín: 15.3.2003**
17. Tajemníkovi zajistit uniformu pro velitele Městské Policie, Ing. Smolu a seznámit ho s organizační strukturou MěÚ Břeclav.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: březen 2003**
18. Ing. Blahovi připravit celkovou koncepci TEREZY Břeclav s tím, že celkový počet zaměstnanců nebude vyšší než 50.  
V první fázi vypsát výběrové řízení na provozovatele restaurace a hotelu na Zimním stadionu.  
Ve druhé fázi nabídnout k prodeji ubytovnu u Cukrovaru s cílem vybudovat zde malometrážní byty, vypsát výběrové řízení na provozování plaveckého bazénu a letního koupaliště a zpracovat celkové využití zimního stadionu.  
**Odpovídá: Ing. Blaho**  
**Termín: 31.3.2003**
19. V měsíčníku Radnice zveřejnit informace o možnostech konání svatebních obřadů na Břeclavsku.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: únor 2003**
20. Tajemníkovi a odboru vnitřních věcí zpracovat fotodokumentační katalog majetku (budov a pozemků včetně základních údajů o tomto majetku a o plnění nájemních smluv) ve vlastnictví města a tento předložit Radě města a realitní kanceláři Slavia. Tento přehled majetku zpracovat i v podobě audiovizuální.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 30.4.2003**
21. Tajemníkovi ve spolupráci s právním oddělením zabezpečit změnu zřizovací listiny Domovní správy.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 30.4.2003**

22. Odboru rozvoje předložit informace ke stadiu vývoje v jakém se nachází pozemky p.č. 2584/51, 2584/65, 2584/66, 2584/67 a 2584/68 v k.ú. Břeclav, v souvislosti se schválením regulačního plánu dané lokality.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: příští jednání Rady města**
23. Připravit odpověď Slováckému krúžku St. Břeclav k jejich žádosti o udělení dotace na pořádání kulturních akcí a na realizaci přestavby Kulturního domu ve St. Břeclavi.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 15.2.2003**
24. Ing. Vaculíkovi připravit sdělení pro všechny ZŠ, ve kterém budou informovány, že všechny akce plánované do Domu kultury se budou konat v Domě školství. Pokud toto nařízení nedodrží, bude jim o ušlou částku snížen rozpočet. Dále dát na vědomí středním školám, že pokud využijí pro konání svých akcí Dům školství, budou jim odpuštěny poplatky ze vstupného.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 15.2.2003**
25. MUDr. Ryšavému a JUDr. Struškové požádat o uzavření dodatku ke smlouvě o převodu tzv. Rakvárný z majetku státu do majetku Města Břeclav, kterým se zruší účel využití této budovy jako depozitáře (řešit v rámci převodu budovy UZSVM do vlastnictví města Břeclav).  
**Odpovídá: MUDr. Ryšavý a JUDr. Strušková**  
**Termín: 30.6.2003**
26. Všem radním předložit náměty na využití finančních prostředků získaných ze vstupného IV. reprezentačního plesu města.  
**Termín: příští jednání Rady města**
27. Tajemníkovi zkontrolovat jednotnost propagačních materiálů Břeclavska.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: konec února 2003**
28. Majetkoprávnímu oddělení prověřit účelnost zhodnocení městského majetku na ulici Tř.1.Máje, Poštorná v prostorách, které má v pronájmu SK Tatran Poštorná, a.s., jež požaduje úhradu za zhodnocení majetku ve výši 155.742,70 Kč.  
**Odpovídá: Ing. Parolek**  
**Termín: 15.2.2003**
29. Ing. Vaculíkovi ve spolupráci s právním oddělením vypsát výběrové řízení na provozovatele kina KORUNA za účelem zřízení multifunkční budovy a možností dotace 500.000,- Kč.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 15.2.2003**
30. Tajemníkovi připravit sdělení dobrovolným hasičům, ve kterém budou informováni o tom, že jim nebude povoleno bezplatné parkování, jak tomu bylo v minulých letech.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 15.2.2003**
31. Ing. Dominikovi připravit výpověď ke smlouvě o nájmu objektu občanské vybavenosti č.p.2580, který pronajímá Domovní správa Břeclav společnosti REMEDIA PLUS o.p.s.  
**Odpovídá: Ing. Dominik**  
**Termín: konec února 2003**
32. Tajemníkovi vyhledat v zápisech z jednání předešlé Rady města usnesení, na základě kterého mělo dojít ke zrušení a likvidaci Terezy, s.r.o.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: příští jednání rady**

33. Všem vedoucím odborů, kterým bylo radou uloženo vypsát výběrové řízení, předložit Radě města k odsouhlasení podmínky uložené v zadání soutěže. Tímto se mění termíny dosud uložené.

**Odpovídá: Ing. Neděla**

**Termín: 15.2.2003**

34. paní Hlaváčové zpracovat strukturu městského úřadu včetně personálního obsazení a s návazností na příspěvkové organizace, organizační složky, komise a jejich spolupráce s jednotlivými odbory

**Odpovídá: tajemník**

**Termín: 31.3.2003**

35. Se zástupci parlamentních stran řešit problematiku převodu současné budovy okresního úřadu do vlastnictví města.

**Odpovídá: JUDr. Strušková, MUDr. Ryšavý, Ing. Parolek**

**Termín: 30.6.2003**

36. Přepracovat jednací řád zastupitelstva města Břeclav, kde výchozím pramenem bude jednací řád zastupitelstva kraje – konzultace s JUDr. Struškovou a MUDr. Ryšavým

**Odpovídá: Ing. Neděla**

**Termín: únor 2003**

37. Vedoucímu majetkového oddělení provést inventarizaci nebytových prostor, které jsou ve vlastnictví města

**Odpovídá: Ing. Neděla**

**Termín: leden 2003**

38. Ing. Parolkovi ověřit nájemní smlouvy s agenturou Adonis a vydat souhlas k přesunu Turistického informačního centra do budovy městského úřadu

**Odpovídá: Ing. Parolek**

**Termín: 31.3.2003**

39. Blíže se seznámit s problematikou Domovní správy pro zvolení její nové koncepce a celkové reorganizace.

**Odpovídá: Ing. Parolek, Ing. Dominik, pan Dvořák**

**Termín: 15.3.2003**

40. Zpracovat kalkulaci pro 25 čipů v rámci obchůzkového systému pro Městskou policii

**Odpovídá: Ing. Piškula**

**Termín: konec března 2003**

41. Zabezpečit snížení rozpočtu Domova Důchodců o 500.000 Kč a zajistit s TEREZOU Břeclav možnost zapůjčení automobilu pro rozvoz obědů, popřípadě jiné reálné řešení ohledně rozvozu.

**Odpovídá: Ing. Parolek**

**Termín: leden 2003**

42. Do dubnového jednání Rady města pozvat paní ředitelku Domova důchodců s tím, aby předložila:

- přehled o počtu důchodců z Břeclavi a z jiných měst, kteří žijí v domově – pro projednání možnosti se sousedními obcemi o případném finančním vyrovnání za tyto občany
- informace o jednáních s panem Hytychem ohledně zřízení výdejního místa lékárny v Domově důchodců

**Odpovídá: Ing. Neděla**

**Termín: duben 2003**

43. Ředitelce Domova důchodců zpracovat celkovou kalkulaci nákladů pro zabezpečení stravování zaměstnanců MěÚ, ÚZSVM a PÚ  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 20.1. 2003**
44. Odboru vnitřních věcí vypsát výběrové řízení na provozovatele všech parkovacích míst v Břeclavi od 1.7.2003. V zadávacích podmínkách zakotvit vyvolávací cenu ve výši 1 mil. Kč s tím, aby v návrhu byla uvedena cena za 1 hod parkovného a s podmínkou, že cenu parkovného lze změnit pouze se souhlasem pronajímatele.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 30.3.2003**
45. Pro všechny radní zabezpečit dálkové ovladače na otevírání zadní brány MěÚ  
**Odpovídá: Ing. Piškula**  
**Termín: konec února 2003**
46. Vedoucímu odboru vnitřních věcí zpracovat ve spolupráci s odborem rozvoje města návrh na možné úpravy kinosálu pro jeho všestranné využití (včetně divadelních představení). V této souvislosti zajistit úpravu sálu v bývalém Domě školství.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: konec února 2003**
47. Na březnové jednání rady města pozvat Mgr. Miroslava Ondruše  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: březen 2003**
48. Zjistit jak bude naloženo s investicí 4.000.000 Kč pro Charitu Břeclav  
**Odpovídá: Ing. Parolek**  
**Termín: příští jednání rady**
49. Zpracovat nabídku Města Břeclav o možnostech konání svatebních obřadů na Břeclavsku.  
**Odpovídá: Ing. Dominik**  
**Termín: únor 2003**
50. Řešit problematiku LSPP  
**Odpovídá: Ing. Dominik**  
**Termín: konec ledna 2003**
51. Dořešení problematiky „skeletu“ na sídlišti Valtická  
**Odpovídá: Ing. Piškula**  
**Termín: 31.3.2003**
52. Vedoucí právního oddělení zpracovat přehled návrhů na vyklizení městských bytů, které jsou podány u okresního soudu v Břeclavi a zjistit jaké jsou možnosti správního soudu v této problematice.  
**Odpovídá: Ing. Neděla**  
**Termín: 15.2.2003**
53. Podat informaci o výši režijních nákladů na provoz kontaktního místa státní sociální podpory v Hustopečích za 1.čtvrtletí a informace o možnostech vyrovnání s Městem Hustopeče.  
**Odpovídá: Ing. Parolek**  
**Termín: duben 2003**
54. Zpracovat přehled o pojištění majetku, který je ve vlastnictví města  
**Odpovídá: Ing. Parolek**  
**Termín: konec ledna 2003**

55. Tajemníkovi zjistit kdo je majitelem hodin před Domem školství

***Odovídá: Ing. Neděla***

***Termín: příští jednání rady***

Ing. Jaroslav Parolek  
místostarosta

Ing. Dymo Piškula  
starosta

Zapsala: Hlaváčová Lenka  
Dne: 31.1.2003