

Usnesení z 27. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 19.11.2003

Rada města schválila:

- zápis z 26.zasedání RM s připomínkou – oprava výše ceny u materiálu č.4.1.30. Prodej nemovitosti v k.ú. Břeclav – nám. TGM 4, a to na částku 2.700.000,- Kč.
- zřízení věcného břemene pro TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. (dříve Telia International Carrier Czech Republic a.s.) se sídlem Praha 2, Jugoslávská 29 na části pozemků PK p.č. 875/1 ve výměře 10,47 bm, na část parcely PK 886 ve výměře 5,3 bm v k.ú. Poštorná a na část parcely PK 1972/74 ve výměře 9,05 bm v k.ú. Charv.Nová Ves, a to za částku 15,- Kč/1bm trasy.
- Dodatek č.1 ke Smlouvě o správě bytových domů mezi Městem Břeclav a Bytovým družstvem BYT 2000
- návrh koncepce změny Zásad prodeje bytů, celých obytných domů nebo jejich reálných částí z majetku Města Břeclavi.
- v souladu s ustanovením §38 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, rozhodla na základě zprávy komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci obchodní veřejné soutěže „Město Břeclav – bankovní úvěr“, vyhlášené v Obchodním věstníku č.37/2003 dne 17.9.2003, že nabídka poř.č.2, která byla zaslána uchazečem Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, splňuje nejlépe kritéria vymezená v podmínkách soutěže. Toto rozhodnutí odpovídá pořadí nabídek podle hodnocení komise pro posouzení a hodnocení nabídek.
- prominutí úhrady za daň z převodu nemovitostí ve výši 13.081,- Kč paní Jarmile Fabičovicové, a zároveň ukládá MPO vzít zpět žalobu podanou v této věci u Okresního soudu v Břeclavi.
- schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 3636/38 a 3636/51 oba v k.ú. Břeclav (dle geometrického plánu) ve prospěch Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s. Čechova 23, Břeclav za 50,- Kč jednorázově.
- změny rozpočtu uvedené v předložené příloze č.1-2.
- partnerství při akci Vánoční kamion firmy Coca Cola, která je určena pro breclavské děti. RM bere na vědomí spolupráci OŠK a Policií ČR, Bors Břeclav, a.s. a odboru dopravy MěÚ.
- žádost pana Igora Šebestíka, provozovatele Vinárny Miluška o prodloužení hudebních produkcí do 03.00 hodin, s odůvodněním, že RM uděluje tyto výjimky pouze do 03.00 hodin.
- Zásady poskytování dotací z rozpočtu města pro oblast kultury a sportu na rok 2004, včetně rozsahu požadovaných příloh.
- žádost o dotaci Domu dětí a mládeže Břeclav na úhradu autobusu pro hokejbalový oddíl Draci ve výši 1.675,20 Kč.
- převod provozních prostředků ve výši 400.000,- Kč ze ZŠ Břeclav, Kpt. Nálepky 7 na investice Města Břeclav – na odbor rozvoje města, který zajistí výměnu části oken červené budovy školy.
- upravenou žádost ředitele ZUŠ Břeclav na slevu školného u sociálně slabých a talentovaných žáků ve školním roce 2003/2004 dle předloženého seznamu s upozorněním, aby v příštím roce bylo o příspěvek na školné mimobřeclavských dětí požádáno u dotčených obcí.

- změnu rozpočtu a zařazení akce „ZŠ Ch.N.Ves, Břeclav – výměna oken“ do investic roku 2003 ve výši 400.000,- Kč a současně doporučuje ZM schválit uvedené zařazení akce a změnu v rozpočtu města pro rok 2003.
RM schvaluje jako dodavatele stavby a uzavření SOD ve výši 462.558,60 Kč s firmou BRON s.r.o. Břeclav, Sovadinova 39
- zadat zpracování polohopisného a výškopisného zaměření lokality U Jánského dvora v Břeclavi firmě Metrio – geodetické práce, Jana Palacha 4, Břeclav v nabízené ceně 79.275,- Kč s DPH
- ukončení nájemního vztahu na část pozemku pod prodejním stánkem na ulici J.Palacha, parc.č.251/2 v k.ú. Břeclav, k datu 31.12.2003, pro žadatele pana Josefa Křípského, bytem Hřbitovní 9, Břeclav. Zároveň RM schvaluje pronájem pozemku novému nájemci, pani Lubomíru Štefkovi, bytem Slovácká 19, Břeclav, a to k datu 1.1.2004.
- dotace v sociální oblasti břeclovským neziskovým organizacím dle předloženého návrhu.
- novou organizační strukturu PO TEREZA ve smyslu předložené přílohy. (Tato zahrnuje 18 funkčních míst, z nichž 4 jsou funkce THP) s tím, aby byl zrušen smluvní vztah s externí účetní a z řad vlastních zaměstnanců zabezpečen pracovník, který bude zajišťovat náplň zimního stadionu.
- výši odměn pro jednotlivé ředitele škol a školských zařízení ve výši uvedené v předloženém seznamu.
- přidělení bytu č.71, o velikosti garsoniera v Břeclavi, ul. Dukelských hrdinů 7, paní Editě Brumovské, dosud trvale bytem Břeclav, ul. Duk.hrdinů 7.
- zařadit žádost fy QINN INVEST s.r.o. Chomutov do projednávání Změn č.4 územního plánu SÚ Břeclav s cílem zjištění všech dopadů na dotčené území.

Rada města neschválila:

- navýšení dotace na pečovatelskou službu ve městě Břeclavi na rok 2003 o částku 200.000,- Kč pro oblastní charitu Břeclav z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Rada města doporučila:

- ZM schválit záměr prodeje pozemků p.č. 2584/124 ost.pl. a části p.č.st.pl.2584/112 o celkové výměře cca 4000 m² v k.ú. Břeclav.
- ZM snížit prodejní cenu jednotlivých bytů v domě Fleischmannova 9 – č.p. 2052 na pozemku p.č.st.1817 a pozemku p.č. 1817 v k.ú. Břeclav na 150.000 Kč za jednu byt.jednotku.
- ZM schválit bezúplatný, případně úplatný převod pozemků p.č. 3101/54 orná ve výměře 493 m², p.č.3101/55 orná ve výměře 639 m², 3101/56 orná ve výměře 578 m², p.č. 3101/57 orná ve výměře 919 m², p.č.3101/58 orná ve výměře 298 m², p.č. 3101/59 orná ve výměře 187 m², p.č.3101/60 orná ve výměře 140m² a p.č. 3101/61 orná ve výměře 67 m² vše v k.ú. Břeclav z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu do majetku Města Břeclav.
- ZM schválit koncepci prodeje bytových jednotek a podílů na společných částech domů a pozemků budoucím nájemníkům v budově ubikací mužstva a štábu bývalých kasáren.
- ZM ke schválení změny rozpočtu uvedené v předložené příloze č.3-13.

Rada města revokovala:

- své rozhodnutí ze dne 4.6.2003 o ceně (30,- Kč/m²) a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 3636/38 a 3636/51 oba v k.ú. Břeclav (dle geometrického plánu) ve prospěch Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s. Čechova 23, Břeclav za 50,- Kč jednorázově.

Rada města stáhla z projednání:

- materiál předložený ředitelem PO Domovní správa Břeclav, který se týká přehledu rozdílů výše nájemného u nebytových prostor s tím, aby byl předložen na příští jednání RM.
- materiál, který se týká změny termínu dokončení stavby „Břeclav – ATS 1 a 2, rekonstrukce rozvodů vody“ s tím, že je takové rozhodnutí v pravomoci odboru rozvoje města.

Rada města vzala na vědomí:

- předložený přehled hlavních společensko-kulturních akcí organizovaných Městem Břeclav s tím, aby byl doplněn o Setkání zástupců města s řediteli škol dne 28.3.2003.

.....
Ing. Dymo Piškula
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Parolek
1. místopředseda

Zapsala: Lenka Hlaváčová
Dne: 24.11.2003