

Usnesení z 34. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 18.2.2004

Rada města schválila:

- zápis z 33. zasedání RM.
- záměr pronájmu pozemků o výměře cca 1.800 m², které nejsou dotčeny přestavbou objektů býv. kasáren na byty v k. ú. Břeclav a doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje těchto pozemků po uplynutí podmínky se zajištěním budoucí smlouvou kupní. Výměra pozemku bude upřesněna při schvalování pronájmu.
- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 424/21 a 424/23 v k. ú. Břeclav s ČESKÝM TELECOMEM, a. s., Olšanská 55/5, Praha s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 30-ti dnů ode dne, kdy budoucí oprávněný předloží městu geometrický plán se zaměřením vedení telekomunikační sítě a současně do deseti dnů poté, kdy budou uvedené pozemky zapsány na LV 10 001 pro obec a k. ú. Břeclav.
Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 30,- Kč/m² a za účelem umístění, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě.
- schvaluje prominutí úroků z prodlení manželům Polákovým, bytem Břeclav, Národních hrdinů 35 ve výši 20 000,- Kč s tím, že zbývající část ve výši 45 154,- Kč bude hrazeno v 18 měsíčních splátkách po 2 500,- Kč od měsíce března 2004. Na základě uvedeného usnesení bude sepsána dohoda o splátkách.
- žádost občanského sdružení GENA – G a Gymnázia Břeclav o prominutí poplatku ze vstupného na 48. reprezentační ples, který se bude konat dne 20. 2. 2004.
Výtěžek z plesu bude použit na mimoškolní činnost studentů gymnázia – Polyfonia, Regina, nepovinná výtvarná výchova, sportovní kroužky apod.
- žádost dětského národopisného souboru Břeclavánek o prominutí poplatku ze vstupného na dětský krojový ples, který se konal dne 1. 2. 2004.
Výtěžek plesu bude použit na obnovu krojového vybavení souboru (v letošním roce soubor vstupuje do 20. sezóny).
- žádost o prodloužení hudebních produkcí v MUSIC CLUB OKO ve smyslu:
neděle – čtvrtek: do 24:00 hod
pátek – sobota: do 03:00 hod.
V případě porušování OZV č. 52 bude výjimka zrušena s okamžitou platností.
- Schvaluje zadat zpracování analýzy – řešení plynulosti dopravy na hlavním silničním tahu v Břeclavi firmě DHV CR spol. s r. o., Černopolní 39, 613 00 Brno a pověřuje odbor regionálního rozvoje a odbor správních věcí a dopravy jednat o ceně za tuto zakázku.
- předložený návrh akcí organizovaných ve spolupráci s Rakouskem a Slovenskem a zabezpečených za strany Města Břeclavi.
- PO Domovní správa Břeclav předložený „Návrh rozpočtu na rok 2004“.
- PO Domovní správa Břeclav předložené „Plnění rozpočtu za rok 2003“.
- přidělení bytu č.21 o velikosti 2+1 na ul. B. Šmerala 4, Břeclav, paní Františce Misařové, dosud trvale bytem Veslařská 1, Břeclav z důvodu obecního zájmu, na dobu neurčitou.

- prominutí poplatku z prodlení ve výši 10.536,- Kč za opožděné placení nájemného z bytu č.3 na ul. Lanžhotská č.13, paní Ireně Kozmerové.
- přidělení bytu č. 1 o velikosti 3+1 na ul. Slovácká 8, Břeclav, MUDr. Miroslavu Příborskému, dosud trvale bytem SNP č.25, Břeclav 6, z důvodu obecního zájmu na dobu neurčitou.
RM schvaluje smluvní nájem k bytu č.1 o celkové výměře 74,60 m², na ul. Slovácká 8, Břeclav a to 45,00 Kč/m² měsíčně a k tomu služby spojené s užíváním bytu.
- přidělení bytu č.7, ul. Mánesova 15, o velikosti 1+1, Daně Žigmundové, dosud trvale bytem Břeclav, nám. TGM 3 dle pořadníku.
- dohodu o výměně bytu mezi Miroslavou Sedláčkovou, dosud trvale bytem Břeclav, Slovácká 9 a Danou Mátlovou, dosud trvale bytem Břeclav, Slovácká 15.
- dohodu o výměně bytu mezi manžely Stohanzlovými, dosud trvale bytem Břeclav, Jana Palacha 34 a Miroslavou Michutovou, dosud trvale bytem Břeclav, Bratislavská 11.
- zrušení rozhodnutí o pronájmu nebytových prostor pro paní Evu Hájkovou, bytem Na Valtické č.72, z důvodu jejího odstoupení od tohoto pronájmu a schválila pronájem nebytových prostor v domě na ulici Sady 28. října č.2 po bývalém Turistickém Informačním Centru pro pana Radka Zimu, bytem Nerudova 3, Břeclav za účelem zřízení prodejny se sportovním oblečením. Výše nájmu bude činit 17.000,- Kč/měsíčně+energie s tím, že nájemné ve výši 3 měsíců bude placeno předem.
- pronájem nebytových prostor – lékárny v objektu zdravotního střediska Na Valtické pro pana PharmDr. René Macha za těchto podmínek:
 - a) Nájem bude uzavřen od 15.3.2004 na dobu určitou na 5 let za účelem provozování lékárny a za nájemné 480.000,- Kč/ročně, nájem nebude po tuto dobu zvyšován o inflaci.
 - b) 240.000,- Kč bude zapláceno jednorázově vždy k 15.3. na rok dopředu a pravidelné platby 20.000,- Kč měsíčně + služby dle zaslaných faktur, ve lhůtě jejich splatnosti.
- smlouvu o pronájmu nebytových prostor o výměře 1179 m² nacházejících se v hale II.v areálu bývalého cukrovaru, sestávající se ze skladových prostor, kanceláře a sociálního zařízení. Smlouva bude uzavřena mezi Domovní správou Břeclav a společností AFK Czechia, spol. s r.o., se sídlem Týnec, Hrušecká 1163/2 na dobu určitou, a to s účinností od 19.2.2004 do 31.12.2005. Měsíční nájemné ve výši 59.783,- Kč + zálohy za poskytované služby.
- prodloužení nájemního vztahu uzavřeného mezi Domovní správou Břeclav a ČR – Českou správou sociálního zabezpečení, Okresní správou sociálního zabezpečení v Břeclavi, a to do 31.12.2005.
- doplnění svého usnesení z jednání RM č.32 ze dne 21.1.2004 zaznamenaným pod č.4.8. a schvaluje žádost ZŠ Slovácká o snížení poplatku o 50% za pronájem sálu v bývalém Domě školství za účelem konání plesu školy.
- vyhlášení výběrového řízení na zabezpečení komplexního nakládání s odpady, opravu a údržbu místních komunikací a dopravního značení, opravu a údržbu veřejného osvětlení, čištění města a zajištění zimní údržby.
- prominutí poplatku ze vstupného divadelního souboru Břetislav na divadelní představení „Každý něco pro vlast“, které se bude konat dnech 20.a 28. 2.2004 a 6.3.2004.
- v souvislosti s předloženým harmonogramem řešení problematiky černých skládek návrh nájemní smlouvy dle předložené přílohy, která bude uzavřena s vlastníky pozemků za účelem hospodaření v lese.

- záměr vybudování cyklostezky v k.ú. Břeclav a k.ú. Charvátská Nová Ves (kojenecká voda – Restaurace ALM) a uložila odboru regionálního rozvoje zahájit přípravné práce s tím spojené.

Rada města neschválila:

- usnesení ve smyslu schválení žádosti Slovákého sdružení LADNÁ LANŠTORFČANÉ o prominutí poplatku ze vstupného na VIII. Mužácký ples, který se bude konat 21. 2. 2004.
- změnu smluvního nájemného manželům Viktorínovým, bytem Bratislavská č. 16 a ukládá Domovní správě dále postupovat v souladu s platnými právními předpisy.
- prominutí poplatku z prodlení ve výši 18.486,60 Kč panu Radkovi Říhovi.
- prominutí poplatku z prodlení ve výši 58.728,- Kč za opožděné placení nájemného z bytu č.15 Na Valtické č.2, paní Janě Giraškové a doporučuje uzavřít splátkový kalendář.
- usnesení ve smyslu přijetí zástupců společnosti ARIN REKLAMA, a.s., Čechova 13, Břeclav na jednání RM.

Rada města doporučila:

- zastupitelstvu města schválit bezúplatný nebo úplatný převod pozemků p. č. st. 2202 o výměře 56 m² a p. č. 3095/32 o výměře 141 m² v k. ú. Břeclav z vlastnictví ČR do vlastnictví města Břeclav.
- zastupitelstvu města, zrušit předkupní právo České pojišťovny a. s. Praha k pozemku p. č. 94/2 v k. ú. Břeclav.
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků p. č. 3095/17 a p. č. 3095/18 v k. ú. Břeclav v případě, že tyto budou převedeny do majetku města, tj. na LV 10 001.
- zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č.3607/1 v k.ú. Břeclav o výměře 1220 m² panu Lud'ku Benadovi, Mikulčice 576 za 700,- Kč/m².
- zastupitelstvu města schválit účelové finanční prostředky ve výši 110.000,- Kč ZUŠ Břeclav, Křížkovského 2 na zaplacení cimbálu.
- zastupitelstvu města schválit sloučení viničních tratí Dlouhé a Ritopeky v k. ú. Char. Nová Ves do jedné trati pod názvem Ritopeky o celkové výměře 83 ha.
- zastupitelstvu města schválit zadání regulačního plánu Břeclav – Pěšina.
- zastupitelstvu města Břeclavi schválit žádost PO TERERA Břeclav o zakoupení umělého povrchu na zimní stadion v Břeclavi ve výši 1 044 000,- Kč bez DPH, jehož cílem je celoroční využití objektu zimního stadionu.

Rada města nedoporučila:

- zastupitelstvu města revokovat své usnesení z 12. zasedání ze dne 15.12.2003, ve kterém odvolalo Ing. Zbyňka Humlíčka z finančního výboru Zastupitelstva města Břeclav s účinností od 16. 12. 2003.
- ZM schválit prominutí úroků z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky 190.087,70 Kč, tj. k datu 10.2.2004 částku 226.172,- Kč Ing. Petru Šuterovi.

Rada města vzala na vědomí:

- dopis pí Rubické, týkající se zahrádek Na Pěšině, k. ú. Břeclav
- přehled velkoplošných reklamních zařízení – billboardů na veřejném prostranství Města Břeclavi
- možnost uzavření mandátní smlouvy se společností ACTIV s.r.o., Chodská 614 na provoz zóny placeného stání v Břeclavi.

Rada města podpořila:

- výstavbu ubytovacích turistických zařízení na katastrech Břeclav, Poštorná a Ch. N. Ves.

Rada města pověřila:

- realitní kancelář Real Team s. r. o. zajištěním prodeje pozemků p. č. 2584/51, 2584/65, 2584/66 a 2584/67 v k. ú. Břeclav – dle studie a pozemků v areálu býv. kasáren na ul. Lidická v k. ú. Břeclav.

.....
Ing. Dymo Piškula
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Parolek
1. místostarosta

Zapsala: Lenka Hlaváčová
Dne: 20.2.2004