

Usnesení z 35. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 10.3.2004

Rada města schválila:

- zápis ze svého 34. zasedání.
 - záměr poskytnutí části pozemku p.č. 461/1 v k.ú. Poštorná o výměře 100 m² jako výpůjčky.
 - pronájem pozemku p.č. 21 v k.ú. Poštorná o výměře asi 15 m² za účelem vybudování chodníku od únikového východu a části téhož pozemku o výměře asi 270 m² za účelem využití stávající zpevněné plochy jako parkoviště. Nájemní smlouvy bude uzavřena za úplaty 20,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
 - uzavření smlouvy o věcném břemeni dle ustanovení §151 písm.n) a násl. Občanského zákoníku a mění tím své rozhodnutí ze dne 30.7.2003 takto: věcné břemeno bude zřízeno na části pozemku p.č.2235/2 o výměře 492 m² v k.ú. Poštorná (dle zaměření GP) ve prospěch Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s., Čechova 23 na dobu neurčitou, za úplatu, a to za 30,- Kč/m² jednorázově do 15-ti dnů od doručení smlouvy s doložkou o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
 - pronájem částí PK pozemků p.č. 803, 807/1, 807/2 a 808 a části pozemku KN p.č. 1896 vše v k.ú. Poštorná o výměře asi 300 m² společnosti DASMAR s.r.o., Okružní 6, Břeclav za cenu 50,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou za účelem zřízení zahradního posezení.
 - záměr pronájmu části pozemku p.č. 2581/21 o výměře 289 m² v k.ú. Břeclav za účelem užívání jako zahrádky.
 - vydání souhlasu k převodu pozemků p.č.st.5077, p.č.st.5078, p.č.st.5079, p.č.st.5080, p.č.st. 5081, p.č.st.5082, p.č.st.5083, p.č.st.5085, p.č.st.5371 (původně p.č.5076), p.č.st.5372 (původně p.č. 5075), p.č. 637/5, p.č. 637/538, p.č. 637/540, p.č. 637/541, p.č. 637/544 a p.č. 637/545 vše v k.ú. Břeclav z vlastnictví státu do vlastnictví společnosti J.A.R.H. Company spol. s r.o., se sídlem U Stadionu 3182/6, Břeclav.
 - doplnění svého rozhodnutí ze dne 18.2.2004 týkající se žádosti Českého Telecomu, a.s. se sídlem Olšanská 55/5, Praha o uzavření dohody o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 424/21 a 424/23 v k.ú. Břeclav v rámci stavby „Břeclav, Tř. 1 Máje 7, ÚPS“ o větu: Dohodnutá úhrada bude oprávněným zaplacená do 30-ti dnů po doručení smlouvy o věcném břemeni s vyznačením zápisu vkladu práv do katastru nemovitostí.
 - žádost na poskytnutí dotací k řešení problematiky materiálního vybavení SDH v plném rozsahu a souhlasí se zasláním žádosti na odbor kanceláře hejtmana KrÚ Jm kraje v navrženém členění dle předložené přílohy.
 - navrhované členy komise pro hodnocení nabídek na provozovatele MHD v Břeclavi ve složení:
Ing. Jaroslav Parolek, 1. místopředseda
Ing. Rostislav Snovický, vedoucí odboru správních věcí a dopravy
JUDr. Lenka Mozgová, vedoucí odboru majetkoprávního
- Náhradníci:
Ing. Pavel Dominik, 2. místopředseda
Ing. Dalibor Neděla, tajemník MěÚ
Mgr. Zdeněk Opálka, vedoucí odboru vnitřních věcí
- Dále RM schválila termín hodnocení nabídek: 15.3.2004, 9.00 hodin.
- převod částky ve výši 63 tis. Kč z rozpočtu provozních prostředků ZŠ Břeclav, Kpt. Nálepky 7 na rok 2004 na investice Města Břeclav, odbor regionálního rozvoje, který zajistí úhradu zbylé částky firmě, která výměnu oken prováděla.

- navržené rozdělení hospodářského výsledku MŠ, ZŠ a ZUŠ za rok 2003 do fondů.
- žádost PARK FOR MUSIC Břeclav o prominutí poplatků ze vstupného na projekt s názvem Kultura pro Břeclav. Za pronájem sálu schvaluje snížení nájmu na 200,- Kč,-/hod. Po skončení projektu předloží organizace OŠKMS vyúčtování a oznámí konkrétní účel užití finančního výtěžku. Dále musí pořadatel respektovat OZV č. 52 o rušení nočního klidu. Jestliže tato vyhláška bude porušována, rada města výhody zruší s okamžitou platností.
- schvaluje žádost Agentury Publikum o spolupráci při pořádání festivalu Vizovické trnkobraní za těchto podmínek:
 - Město Břeclav bude uvedeno jako partner akce ve všech vydaných tiskovinách,
 - město poskytne za úplatu prostor v Radnici pro článek a inzerci,
 - pořadatel uhradí pronájem z plochy,
 - pořadatel uhradí odebraný el.proud na ozvučení, osvětlení a stánků s občerstvením, spolupráce s Domovní správou nutná,
 - pořadatel uhradí dovoz a pronájem lavic a stolů.
- OŠKMS zpracuje smlouvu o spolupráci, kterou bude konzultovat s právním odborem.
- uzavření mandátní smlouvy mezi Městem Břeclav (jako mandantem) a ACTIV s.r.o., Chodská 614, Kladno (jako mandatářem) na provoz zóny placeného stání v centru města Břeclavi na dobu určitou do 31.12.2004.
- nařízení č. 1/2004 o placeném stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Břeclav s účinností od 6.4.2004.
- schvaluje ceny za parkování a použití technické uzávěry vozidla ve městě Břeclavi s platností od 6.4.2004 takto :

Název komunikace	Cena za stání	Provozní doba
Ul. Za Bankou – všechny parkovací plochy	5 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. U Stadionu – od řeky Dyje po ul. Nár. Hrdinů	5 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Sladová – parkoviště u Finančního úřadu	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Sladová – Čermákova – Nám. TGM	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
parkovací plochy za Domem kultury a Domem školství	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
parkoviště „pod Evou“	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
parkoviště naproti hotelu Terežka	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
parkoviště před vlakovým nádražím ČD	5 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Sovadinova – naproti ZŠ Dukelská	5 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Slovácká – parkoviště za obchodní sítí	5 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Čechova - od Smetanova nábř. po Jungmannovou ul.	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Jungmannova – od Čechovy ul. po ul. Jana Palacha	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Smetanovo nábř. – od ul. J. Palacha po ul. Čechova	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13
Ul. Žerotínova – od Ul. Sady 28. října po ul. Čechova (vpravo)	10 Kč/hod	PO – PÁ: 7 – 17, SO: 7 - 13

Ceny parkovacích karet dle čl. 2, odst. 1 Nařízení města Břeclav č. 1/2004

- o Karta s platností 12 měsíců 7 000,- Kč

- Karta s platností 6 měsíců 4 000,- Kč
- Karta s platností 1 měsíc 800,- Kč

Ceny parkovacích karet dle čl. 2, odst. 2 Nařízení města Břeclav č. 1/2004

- a. Fyzické osoby s trvalým pobytem ve vymezené oblasti:
 - i. 200 Kč / rok za první kartu vydanou osobě s trvalým pobytem
 - ii. 2 000 Kč / rok za každou další kartu vydanou osobě s trvalým pobytem
- b. Fyzické a právnické osoby se sídlem či provozovnou ve vymezené oblasti:
 - i. 4 000 Kč / rok pro první kartu vázanou nepřenositelně na SPZ
 - ii. 6 000 Kč / rok pro každou další kartu či kartu vázanou přenosně na jméno firmy

Maximální cena za vystavení duplikátu parkovací karty v případě zcizení či změny údaje SPZ na kartě činí 50 Kč.

Cena za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Cena za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla je stanovena na 300,- Kč.

- zadávací podmínky pro výběrové řízení na komplexní řešení plakátovacích ploch na území města Břeclavi a ukládá odboru vnitřních věcí vypsát výběrové řízení k uzavření smluvního vztahu s platností od 1.7.2004.
- Smlouvu o provedení přípravy fyzických osob – budoucích pěstounů a osvojitelů a poskytnutí poradenské pomoci související s osvojením nebo přijetím dítěte do pěstounské péče podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí na rok 2004.
- přidělení bytu paní Kouřilové Ludmile, Na Kopci 20, Břeclav 3.
- úpravu ceny polohopisného a výškopisného zaměření lokality U Jánského dvora v Břeclavi, a to zvýšením o 18.900,- Kč s DPH, čímž celková cena díla bude činit 98.175,- Kč s DPH.
- akceptuje doporučení výběrové komise a schvaluje jako dodavatele PD, inženýrské činnosti a autorského dozoru AP – ateliér, s.r.o., Kabát níková 2, 602 00 Brno a uzavření SOD v souladu s nabídkou (viz předložená příloha) v celkové ceně bez DPH 580.000,- Kč.
- akceptuje doporučení výběrové komise a schvaluje zrušení výběrového řízení na akci: „Břeclav – zámek Břeclav – statika západního/severního/ křídla.
- nájem nebytových prostor v objektu bývalé vrátnice bývalého areálu Cukrovaru p. Josefu Bukovskému, Břeclav, za roční nájemné ve výši 27.552,- Kč + energie, vodné a stočné.
- přidělení dotace ve výši 50.000,- Kč, slovy: padesát tisíc korun, na zajištění činnosti inline hokejového klubu s tím, že zaregistrovaný klub ponese ve svém názvu znak a název Města Břeclavi. Částka ve výši 25.000,- Kč bude kryta z rozpočtu města a částka ve výši 25.000,- Kč bude kryta z rozpočtu PO Tereza Břeclav.
- doplnění stávajícího seznamu půdních prostor vhodných pro vybudování bytů o půdní prostory v domě na ulici Bří Mrštíků č.3 a č.5 a na ulici Smetanovo nábřeží č. 27 a č. 28 v Břeclavi.
- přidělení bytu č.2, o velikosti 1+1, ul.Slovácká 11, Břeclav, Magdaléně Dokoupilové, dosud trvale bytem ul. Národních hrdinů 33, Břeclav za podmínky ukončení nájmu bytu č.5, o velikosti 3+1, ul. Národních hrdinů 33, Břeclav.
- dohodu o výměně bytu mezi manžely Zbyňkem a Šárkou Štěpničkovými, dosud trvale bytem Břeclav, ul. U Splavu 2 a Květuši Magyarovou, dosud trvale bytem Břeclav, ul. Národních hrdinů 33.

- pronájem půdních prostor nacházejících se v domě na ulici Bratislavská č.11, v Břeclavi o velikosti cca 50 m² pro paní Martinu Nemochovskou bytem Hlavní 33, Břeclav-Pošterná za účelem vybudování půdní vestavby.
- partnerskou spolupráci s Městem Velký Krtíš ve smyslu účasti na III. ročníku Vinobraní 2004 ve dnech 24.-25.9.2004 formou prezentace vinných produktů, popř. účasti folklórního souboru.
- uvolnění starosty v termínech 18.4-23.4.2004, 13.6-18.6.2004 a 22.8.-27.8.2004 za účelem absolvování vzdělávacího programu s tím, že kurzy budou hrazeny z vlastních prostředků.
- převzetí záštity Města Břeclav nad 4.tenisovým turnajem zimního okruhu BORS CLUB, který se bude konat dne 13.3.2004.

Rada města neschválila:

- dohodu o výměně bytu mezi manžely Jiřím a Marcelou Vráblíkovými, dosud trvale bytem Břeclav 4, Na Valtické 38 a manžely Antonínem a Rosálií Vráblíkovými, dosud trvale bytem Bojkovice, Bezručova 838, a to z důvodu:
 1. Na manželé Jiřího a Marcelu Vráblíkovi, trvale bytem Břeclav, ul. Na Valtické 38 je podána žaloba na přivolení k výpovědi z nájmu bytu z důvodu, že neužívají obecní byt a bydlí v bytě SBD Dyje Břeclav, ul. J. Palacha 24.
 2. manželé Antonín a Rosálie Vráblíkovi, trvale bytem Bojkovice, Bezručova 838, nejsou nájemci bytu, ale jsou vlastníci rodinného domu.

Rada doporučila:

- ZM ke schválení zrušení předkupního práva na pozemek p.č. 1154 v k.ú. Ladná p. Dušanu Kouřilovi, Železniční 1, Břeclav.
- ZM ke schválení zrušení předkupního práva na pozemek p.č. 1150 v k.ú. Ladná p. Radku Čápkovi, Lipová 33, Břeclav – Ladná.
- ZM schválit záměr prodeje pozemku parcely PK 547 ve výměře cca 4.000 m² v k.ú. Charv. Nová Ves.
- ZM ke schválení prodej plynovodu Břeclav – Mánesova, U Zbrodka, Pastevní, Rybářské uličky a Lidická s jednorázovou úhradou v roce 2005 ve výši 419.670,- Kč (45%) a darování plynárenského zařízení (55%) JMP, a.s.
- ZM schválit záměr prodeje domu č.p.615 na pozemku p.č.st.830 a pozemku p.č.st. 830 v k.ú. Břeclav.
- ZM schválit prodej domu č.p. 2052 na pozemku p.č.st. 1817 a pozemku p.č.st.1817 formou prodeje jednotlivých bytů na základě Prohlášení vlastníka nájemníkům – Ing. Zlatuši Máčelové, Janě Pardovské, Rostislavu Ištvánkovi a manželům Jochovým za 150.000,- Kč za každý byt. Prodej nemovitostí se uskuteční po zaplacení penále z dlužného nájemného oběma nájemci.
- ZM schválit záměr prodeje pozemku p.č. 94/2 o výměře 127m² a pozemku p.č.95 o výměře 175m² v k.ú. Břeclav.
- ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku č.1/2004, kterou se mění a doplňuje OZV č. 21 o stanovení příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů v mateřských školách a školních družinách, ve znění OZV č.34,42,47,51,56 a 60.
- ZM schválit prodej domu č.p.1325 na poz.parc.č.st. 1525, pozemek arc.č.st. 1525 – zast.plocha a nádvoří o výměře 156 m² a pozemek parc.č. 3674/6 – zahrada o výměře 902 m², k.ú. Břeclav, Mgr. Aleši Rylichovi, bytem Hlavní 40, 691 52 Kostice, za cenu 2.100.000,- Kč.

- ZM ke schválení předložený harmonogram zasedání zastupitelstva na rok 2004, která se budou konat ve dnech: 5.4.2004, 10.5.2004, 21.6.2004, 6.9.2004, 11.10.2004, 8.11.2004, 13.12.2004.
- ZM ke schválení návrhy na přidělení dotací v roce 2004 pro oblast kultury ve smyslu předloženého seznamu s následujícími změnami:
 - Moraviapress a.s. - Vydávání časopisu „Malovaný kraj“ – dotaci ve výši 100.000,- Kč prozatím převést do rezervy s tím, že Ing. Vaculík zjistí, jak je tento časopis financován;
 - Sdružení vinařů Poštorná – 25. oblastní výstava vín Podluží – dotace ve výši 20.000,- Kč;
 - Slovácké sdružení Ladná, Lanštorfčané – Kulturní rok v Ladné – dotace ve výši 0,- Kč;
 - Loutkové dovadlo „Radost“ – odkoupení loutek a vybavení divadla – dotace ve výši 20.000,- Kč.
- ZM ke schválení návrhy na přidělení dotací v roce 2004 pro oblast sportu ve smyslu předloženého seznamu s následujícími změnami:
 - Hokejový klub HC Dyje Břeclav – hokejový klub, podpora cílené práce s PO Tereza Břeclav – dotace ve výši 250.000,- Kč;
 - TJ Slovan Břeclav, odd. fotbalu – účast mládež.druž.v soutěžích ČMFS – dotace ve výši 125.000,- Kč;
 - SPŠ, DM, oddíl moderní gymnastiky – cestovné, sportovní vybavení, cestovné, závody – dotace ve výši 40.000,- Kč;
 - Nautilus Břeclav – 30.ročník Vánočního kilometru 2004 – dotace ve výši 20.000,- Kč;
 - IHC extraliga – dotace ve výši 25.000,- Kč
- ZM schválit přidělení dotace TJ Sokol Ladná ve výši 470.000,- Kč, slovy: čtyřístasedmdesátisíc korun. Dotace bude použita na investiční akci – úpravu sportovního areálu v Ladné. Objem těchto prostředků je zahrnutý v rozpočtu ORJ 10 na rok 2004 ve výši 470.000,- Kč a byl schválený Zastupitelstvem Města Břeclavi č.14 dne 23.2.2004.
- ZM schválit změnu využití finančních prostředků na peč. službu za r.2003 pro Oblastní charitu Břeclav a Remedia Centrum spol. s r.o. v navržených částkách.
- ZM schválit uzavření dohody o změně investora v průběhu výstavby a tím převedení staveb v hodnotě 1.540.664 Kč včetně DPH do vlastnictví JME, a.s., Lidická 36, 659 44 Brno.
- ZM schválit trvalé upuštění od vymáhání pohledávek a odpis pohledávek Domovní správy Břeclav za Hudební, reklamní a uměleckou agenturou Břeclav, s.r.o. na nájemném a fakturaci z nebytových prostor Národních hrdinů č.29 ve výši 86.043, 60 Kč.
- ZM schválit zrušení obecně závazné vyhlášky č. 43 o stání vozidel na místních komunikacích na území města Břeclav s účinností od 6.4.2004.
- ZM schválit finanční příspěvek římskokatolické farnosti v celkové výši 125.000,- Kč, přičemž částka ve výši 100.000,- bude určena na opravu hodin kostela Navštívení Panny Marie v Poštorné a částka ve výši 25.000,- Kč na opravu kaple u nádraží.

Rada města nedoporučila:

- ZM schválit záměr prodeje bytového domu č.p.311 na pozemku p.č.st.526 a pozemku p.č.st.526 v k.ú. Břeclav v areálu býv.cukrovaru.

- ZM ke schválení žádost DDM Břeclav, Lidická 4 o spolupráci při vybudování Centra volného času v Ladné. Vzhledem k tomu, že v referendu se rozhodlo o odloučení části Ladná od Města Břeclavi a občané Ladné předpokládají zřízení základní školy, není vhodné v této budově zahajovat žádné aktivity.

Rada města vrátila k dopracování:

- materiál týkající se pronájmu pozemků p.č.st. 2183/12, p.č. 2183/13, p.č.st. 2183/14, p.č.st.2183/15 a p.č. 333/25, vše v k.ú. Břeclav, o celkové výměře 401 m² s tím, že uložila starostovi s paní Věrou Kosinovou projednat možnost odprodeje těchto pozemků.
- materiál týkající se zřízení věcného břemene příjezdu a přístupu na pozemku p.č. 1258/1 v k.ú. Poštorná o výměře cca 70m² pro spol. Lavimont Elektríc, spol. s r.o. Břeclav, Hraniční 24 s tím, aby bylo zjištěno stanovisko odboru regionálního rozvoje
- materiál týkající se uzavření smlouvy o podmínkách kopání hrobů na veřejných pohřebištích Města Břeclavi (Poštorná, Charvátská Nová Ves, Stará Břeclav a Ladná) s Pohřební službou Pelikán Moravská Nová Ves s tím, že uložila odboru vnitřních věcí provedení komplexní kontroly pohřebních služeb poskytovaných na hřbitovech ve správě města.

Rada města stáhla z projednání:

- materiál týkající se prodeje domu čp.2638 na pozemku p.č.st. 4906 v k.ú. Břeclav ze svého projednání.

Rada města jmenovala:

- členem komise výstavby a územního plánování Ing. arch. Karla Božka bytem Gen. Šimka 63, Břeclav.

Rada města pověřila:

- Realitní a aukční agenturu Slavia zajištěním prodeje objektu bytového domu Na Pěšině 18 A v Břeclavi
- Mgr. Janíčka koordinátorem zpracování koncepce kopané s tím, že bude 1x měsíčně RM podávat aktuální informace k uvedené záležitosti.

.....
Ing. Dymo Piškula
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Parolek
1. místostarosta

Zapsala: Lenka Hlaváčová
Dne: 15.3.2004