

Usnesení z 36. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 24.3.2004

Rada města schválila:

- Změněný program 36. zasedání RM v následující podobě: 1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu, 2. Projednání a schválení zápisu z 35.zasedání RM, 3. Informace pana Karla Ertla k záležitosti provozu na břeclavském letišti, 4. Kontrola úkolů, 5. Projednání harmonogramu zahraničních návštěv, 6. Návrhy radních a odborů MěÚ, 7. Různé a závěr.
- 35. zápis RM s připomínkou, že v předloženém zápise byla chybně zapsána dotace pro Nautilus Břeclav, kdy radou města byla zastupitelstvu města doporučena ke schválení částka ve výši 10.000,- Kč, zatímco v zápise byla uvedena částka ve výši 20.000,- Kč. Tímto RM požádala o provedení opravy a uvedení správného usnesení v zápise č. 36.
- realizaci následujících zahraničních návštěv pro letošní rok:
 - o Město Šolkovo – vzájemné návštěvy pro letošní rok byly dohodnuty již v minulém roce. Současný stav – připravit pozvání.
 - o Město Vignola, Itálie – pozvání na turistický meeting „Vinticinquestelle“ 27.-31.5.2004
 - o Velký Krtíš - III. ročník Vinobraní 2004 24. -25.9.2004
 - o Polsko – vytipovat partnerské město
- trvá na svém rozhodnutí ze dne 17.12.2003, kdy neschválila zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 1878/1 v k.ú. Poštorná, spočívajícího ve vybudování vodovodní a kanalizační přípojky a postupuje tuto záležitost k projednání zastupitelstvu města.
- zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 3731/2 v k.ú. Břeclav o výměře cca 7,5 m², spočívajícího ve vybudování vjezdu do suterénu rodinného domu, a to za jednorázovou úhradu 1.000,- Kč, pro Rostislava Němečka a Renatu Tichou, oba bytem Břeclav, Na Valtické 62.
- záměr pronájmu části pozemku p.č. 2581/21 o výměře 289 m² v k.ú. Břeclav za účelem užívání jako zahrádky.
- pronájem části pozemku p.č. 461/1 v k.ú. Poštorná o výměře asi 65 m² M. Paličkovi, bytem Družstevní čtvrť 24, Hodonín za účelem vjezdu k provozovně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za úplatu, a to za 50,- Kč/m²/rok a s podmínkou, že pozemek nebude oplocen.
- pronájem částí pozemků p.č. 3094/8 v k.ú. Břeclav o výměře asi 900 m², p.č. 2181/1 v k.ú. Charv. Nová Ves o výměře 3.500 m² a pozemku p.č. 3321/2 v k.ú. Poštorná o výměře 4.295 m² za účelem umístování reklamních tabulí společnosti EUROPRINTY, spol. s r.o., Komunardů 1091/36, Praha za 40.000,- Kč/rok + platbu za každou umístěnou reklamní tabuli dle OZV č.62. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s podmínkou udržování veřejného prostranství.
- záměr pronájmu pozemku p.č. 3327/1 o výměře 147 m² a části pozemku p.č. 3314/48 o výměře asi 210 m² oba v k.ú. Břeclav za účelem umístování reklamních tabulí.
- spol. BORS Břeclav a.s. jako vítěze výběrového řízení na provozovatele MHD v Břeclavi.
- podepsání Dodatku č.3 k Příkazní smlouvě o zajištění péče o opuštěná zvířata.
- podepsání Příkazní smlouvy o zajištění péče o opuštěná zvířata včetně Dodatku č. 1 a městem Znojmo.
- uzavření smlouvy o dílo na zajištění monitoringu podzemních a povrchových vod na místě bývalé skládky TKO v k.ú. Charvátská Nová Ves v roce 2004 mezi RNDr.

Zdeňkem Pospíšilem, Škrochova 41, 615 00 Brno, IČ 14634422 – jako dodavatelem a Městem Břeclav, nám. TGM 3, 690 81 Břeclav, IČ 283061, zastoupeném starostou Ing. Dymo Piškulou – jako odběratelem. Cena prací činí 49.921,- Kč včetně 19% DPH.

- změny rozpočtu dle předložených příloh č.1-8.
- Směrnici Rady Města Břeclavi č.1 pro předkládání výkazů pro hodnocení plnění rozpočtu.
- akceptuje doporučení komise a schvaluje jako dodavatele PD, inženýrské činnosti a autorského dozoru Ing. Vladimíra Resa, Rudice 116, v celkové ceně 500.000,- Kč včetně DPH.
- akceptuje doporučení komise a schvaluje jako dodavatele PD, inženýrské činnosti a autorského dozoru Ing. Miroslava Vypuštěáka, Pilařova 5, Kroměříž, v celkové ceně 250.000,- Kč včetně DPH.
- zadávací dokumentaci k zabezpečení kompletního provozu zóny placeného stání, zadávací podmínky na vyhlášení obchodní veřejné soutěže k zabezpečení kompletního provozu zóny placeného stání na území města Břeclavi s platností od 1.1.2005 na dobu určitou – 10 let v Obchodním věstníku, následné znění a zveřejnění inzerátu v regionálním tisku a na úřední desce. Rada města ukládá odboru vnitřních věcí zajistit vyhlášení obchodní veřejné soutěže.
- rozšíření stávajícího posezení před provozovnou IRISH PUB na ulici Čechova ze stávajících 18 m² na 36 m² pro žadatele Jaromíra Šorfa, Národního odboje 1, 690 02 Břeclav.
- složení komise pro výběr nejvhodnějšího uchazeče o správu veřejného prostranství pro účely provozování lidové technické zábavy ve složení:
Členové: Ing. Pavel Dominik – předseda
Magdaléna Dokoupilová
Mgr. Zdeněk Opálka
Mgr. Magda Makovská
Pavla Chládková
Náhradníci: Ing. Ivan Blaho
Jana Létalová
Oldřiška Fischerová
JUDr. Alena Fantová
Ing. Barbora Kopecká
- zadávací podmínky pro výběrové řízení na správce veřejných prostranství na území města Břeclavi v období tradičních hodů a obdobných slavností s platností od 1.5.2004 do 31.12.2006.
- provedení opravy odtrženého zdiva na budově Základní umělecké školy Břeclav, Křížkovského 4, i způsob jejího financování.
- rozdělení hospodářského výsledku PO Knihovna a PO Muzeum a galerie Břeclav s tím, že hospodářský výsledek za rok 2003 u obou příspěvkových organizací bude v plném rozsahu přidělen do rezervního fondu.
- trvalé upuštění od vymáhání pohledávek a odpis pohledávek Domovní správy Břeclav za Miroslavem Gabčou, bydliště neznámé, za fakturaci oprav v bytě U Cukrovaru 1, Břeclav, ve výši 11.906,- Kč.
- pronájem půdních prostor nacházejících se v domě na ulici Nádražní č.5a v Břeclavi – Poštorné paní Markétě Slávkové, bytem Budovatelská č.12 Břeclav –Poštorná za účelem vybudování půdní vestavby.
- pronájem půdních prostor nacházejících se v domě na ulici Smetanovo nábřeží č.28 v Břeclavi panu Marianu Majtánovi bytem Smetanovo nábřeží č. 28 Břeclav za účelem vybudování půdní vestavby – rozšíření bytu do podkroví.
- pronájem půdních prostor nacházejících se v domě na ulici Bří Mrštíků č.5, Břeclav panu Janu Milotovi, bytem Lidická č. 105 Břeclav za účelem vybudování půdní vestavby.

- přidělení bytu č. 2, o velikosti 3+1, ul. Riegrova 25, Břeclav, Anně Jankovičové, dosud trvale bytem ul. Krátká 8, Břeclav za podmínky ukončení nájmu bytu č. 23, o velikosti 1+1, ul. Krátká 8, Břeclav.
- přidělení účelové dotace Jednotě Orel Břeclav ve výši 15.000,- Kč na nákup sportovního vybavení, cestovné a ceny.
- ceny za pronájem plochy ZS Břeclav tak, jak je uvedeno v předložené příloze.
- prodej vozidla Škoda Forman SPZ BVD 75-42 za cenu 30.000,- Kč panu Jaroslavu Rebendovi, Poštorná.
- udělení souhlasu s užitím znaku Města Břeclavi na fotbalových dresech klubu SK TATRAN POŠTORNÁ.
- s účinností od 1.4.2004 změnu Organizačního řádu Městského úřadu Břeclav a jeho příloh tak, že v organizační struktuře městského úřadu nebude uveden „odbor státní sociální podpory.“
- přednostní umístění paní Tkadlecové Josefy, Seniorů 1, Břeclav 3 do Domova důchodců.
- uzavření dodatku SOD č. 04888/2004 s firmou VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, PSČ: 690 64, Břeclav, v ceně 194.250,- Kč včetně DPH.
- uzavření smlouvy s firmou RTV-5, spol. s r.o. se sídlem Slovácká 39, Břeclav na činnosti spojené s výrobou a vysíláním záznamu z jednání Zastupitelstva Města Břeclavi.
- přidělení bytu č. 1, o velikosti 2+1, ul. Slovácká 12, Břeclav Miroslavě Machovské, dosud trvale bytem Břeclav, ul. Slovácká 12.
- výpůjčku nebytových prostor v bývalých laboratořích v areálu Cukrovaru Břeclav o výměře cca 119 m² na pozemek parc. č. 530/1 nacházející se v sousedství objektu Svářečské školy na ulici Národních hrdinů pro Svaz Romů v Břeclavi, IČO: 70820384, za účelem zřízení kanceláře a činnosti dle platných stanov organizace, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s plnou úhradou energií.
- pronájem nebytových prostor – ordinace v objektu zdravotního střediska Na Valtické pro stávající nájemkyně MUDr. Elišku Čermákovou (o výměře 66,7 m²) a MUDr. Janu Procházkovou (o výměře 66,7 m²) s výší nájmu 400,- Kč/m²/rok + energie a dobou nájmu od 1.4.2004 do 31.3.2009.
- zadávací podmínky na vyhlášení obchodní veřejné soutěže k celoročnímu provádění komunálních služeb ve městě Břeclav s platností od 1.1.2006 na dobu určitou – 10 let v Obchodním věstníku.
- uzavření komisionářské smlouvy na zařízení vypracování projektové dokumentace k rekultivaci skládky v Charvátské Nové Vsi mezi Městem Břeclav, nám. TGM 3, 690 81 Břeclav, IČ 00283061 – jako komitentem a Otakarem Pražákem, poradenská a zprostředkovatelská činnost v ochraně přírody a životního prostředí, IČO 70291632, se sídlem v Břeclavi, Sladová 2 – jako komisionářem.
- Domovní správě Břeclav zakoupení dodávkového vozidla v hodnotě cca 500 tis. Kč ze zdrojů DS Břeclav.
- Domovní správě Břeclav provedení investiční akce na bytovém domě Nádražní 3 v hodnotě cca 1,9 mil. Kč.
- přípravný výbor Svatováclavských slavností ve složení: Předseda – Ivan Blaho. Členové: JUDr. Marta Stružková, Mgr. Marta Ondrášková, PhDr. Evženie Klanicová, Ing. Antonín Vaculík, Petra Černá, Luděk Kabelka, František Schulz.
- přípravný výbor Slovácké regaty ve složení: Předseda: Ing. Ivan Blaho. Členové: Ing. Antonín Vaculík, František Čermák.
- dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 42/2003 ze dne 1.8.2003, která byla uzavřena mezi Domovní správou Břeclav a VZP ČR, okresní pojišťovnou Břeclav, 17. listopadu 14

tak, že tímto dodatkem se tato nájemní smlouva uzavírá na dobu určitou, a to s účinností od 1.7.2003 do 30.6.2004.

- v rámci programu Leonardo da Vinci stáž pana Gonçalo Gonçalves Lã Branca v termínu od 13.4.2004 do 17.6.2004 s tím, že uložila tajemníkovi úřadu tuto stáž zabezpečit s cílem využití anglického jazyka u pracovníků TIC a vedoucích pracovníků.

Rada města neschválila:

- instalování 2 ks přenosných obslužných stolků před Asijské bistro na pěší zóně na ulici Sady 28. října v Břeclavi pro žadatele Hoc Tran Vana, bytem J. Opletala č.14, Břeclav.

Rada města doporučila:

- ZM ke schválení návrhy na přidělení dotací v roce 2004 pro oblast sportu ve smyslu předloženého seznamu s následujícími změnami:
 - o **Nautilus Břeclav – 30.ročník Vánočního kilometru 2004 – dotace ve výši 10.000,- Kč.**
- ZM ke schválení prodej pozemku p.č. 2396/6 v k.ú. Břeclav o výměře 6 m², a to za cenu 40,- Kč/m², manželům Kratochvílovým, Hřbitovní 22, Břeclav.
- ZM ke schválení prodej části pozemku p.č. 3641/1 v k.ú. Břeclav o výměře cca 400 m², a to za cenu 40,- Kč/m², p.Miroslavu Žůrkovi, Fintajslova 48, Břeclav.
- ZM schválit prodej domu č.p. 266 s pozemkem parc.č. 568/2 zast.plocha o výměře 123 m² a pozemek parc.č. 3369/2 zast.plocha o výměře 252 m² v k.ú. Břeclav paní Jarmile Pálkové, bytem Moravský Žižkov 328.
- ZM schválit prodej pozemku p.č. 4215/4 o výměře 253 m² v k.ú. Břeclav spol. Petruzalek s.r.o. Břeclav, Bratislavská 3228/50 za 500,- Kč/m².
- ZM schválit prodej pozemků p.č. 3101/42 orná ve výměře 7.235 m², p.č. 3101/64 ost.pl. ve výměře 412 m² a p.č. 3101/65 ost.plocha ve výměře 323 m² vše v k.ú. Břeclav společnosti BRON s.r.o. se sídlem Břeclav, Sovadinova 39 za cenu 200,- Kč/m².
- ZM schválit prominutí pohledávky panu Miroslavu Baránkovi, bytem Charvátská Nová Ves, Lednická 75, ve výši 25.000,- Kč.
- ZM schválit prodej garáže na pozemku p.č. 2183/6 a pozemku p.č. 2183/6 o výměře 20 m² v k.ú. Břeclav Martinu Vaculíkoví, bytem Břeclav, Fintajslova 10, za 110.000,- Kč.
- ZM schválit prodej pozemků p.č. 2584/143 ve výměře 272 m², p.č. 2584/144 ve výměře 491 m² a p.č. 2584/145 ve výměře 209 m² vše v k.ú. Břeclav, F&K&B a.s. stavební, projekční a obchodní firmě se sídlem Slovácká 83 v Břeclavi, a to za cenu 500,- Kč/m² a s tím, že uložila Ing. Parolkovi dojednat prodej pozemku p.č. 2584/124.
- ZM schválit dotace v sociální oblasti na rok 2004 dle předloženého materiálu s následujícími připomínkami:
 - dotaci pro Svaz důchodců ČR Břeclav – zvýšit na 70.000,- Kč
 - dotaci pro Sdružení zdravotně postižených (pí Borgulová) – zvýšit na 30.000,- Kč
 - dotaci pro ECHO Moravia – semináře o rómské komunitě – snížit na 10.000,- Kč
- ZM ke schválení žádost PO TEREZA Břeclav na úpravu vstupního vestibulu s cílem lepšího využití stávajících vstupních prostor a bufetu zimního stadionu.

- ZM přidělit souboru Musica Viva Moravia jednorázovou dotaci 10.000,- Kč na nákup hudebního nástroje nebo potřebného technického vybavení. Jestliže bude žádost schválena, soubor nahlásí OŠKMS přesný účel použití finančních prostředků. Na základě toho bude sepsána smlouva.
- ZM ke schválení záměr převodu nemovitého majetku PO TEREZA Břeclav dle předloženého soupisu majetku.
- ZM schválit v rámci půjčky ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP) na odkanalizování Staré Břeclavi (smlouva č. 04159511, ze dne 24.8.1998 a zástavní smlouva č. 04159511-Z), odbřemenění budovy nám. TGM 1 (č.p. 46, na pozemích p.č.st. 548) a dozajištění zůstatku půjčky vůči SFŽP administrativní budovu nám. TGM 10 (č.p. 38, na pozemku p.č. st. 477/1) v tržní hodnotě 8,2 mil. Kč

Rada města nedoporučila:

- ZM ke schválení záměr prodeje části pozemku p.č.st. 2082/2 v k.ú. Břeclav za účelem výstavby garáží a doporučuje ZM trvat na svém rozhodnutí ze dne 18.11.2003, kdy byl schválen záměr prodeje celého pozemku p.č. st.2082/2 v k.ú. Břeclav, a to dvora u již prodaných bytových domů Smetanovo nábřeží 35,36 a Břetislavova 28,30
- ZM ke schválení přidělení dotace ve výši 100.000,- Kč na vydávání časopisu Malovaný kraj.

Rada města pověřila:

- pana Karla Ertla dořešením problematiky letištního provozu s tím, že radě města podá návrhy na řešení vzniklé situace na prvním jednání rady města v měsíci květnu.

Rada města revokovala:

- usnesení ze dne 18.2.2004, kterým pověřila realitní kancelář Real Team s.r.o. zajištěním prodeje pozemků v areálu bývalých kasáren na ul. Lidická v k. ú. Břeclav.

Rada města vrátila k dopracování:

- materiál týkající e prodeje pozemku pod garáží, p.č. 3049 v k.ú. Břeclav s tím, aby byli osloveni všichni majitelé garáží v této lokalitě se záměrem prodeje za cenu 250,- Kč/m². Poté bude návrh komplexního řešení předložen RM k projednání.
- materiál týkající se požadavku nájemce krytého bazénu JUDr. Zdeňka Janíka na provedení oprav v prostorách krytého bazénu s tím, že uložila Ing. Vaculíkovi připravit návrh řešení tohoto požadavku.

Rada města vzala na vědomí:

- informaci o vlastnických vztazích u pozemků pod stavbami v majetku Města Břeclav.

- informaci o pronájmu nebytových prostor v majetku Města Břeclav s tím, že uložila majetkoprávnímu odboru do příštího jednání RM připravit návrh případných změn výše nájmu těchto nebyt.prostor.

Rada města jmenovala:

- JUDr. Hanu Dědovou do funkce zástupce tajemníka, kterou bude vykonávat s účinností k 1.4.2004.
- pana Františka Čermáka tajemníkem sportovní komise s účinností k 1.4.2004.

.....
Ing. Dymo Piškula
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Parolek
1. místostarosta

Zapsala: Lenka Hlaváčová
Dne: 29.3.2004