

Výpis z usnesení ze 47. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 15. září 2004

Rada města schválila:

- projednala a schválila zápis ze 46. zasedání Rady města Břeclav.
- pronájem části pozemku p. č. 4154 v k. ú. Břeclav o výměře 448 m² p. V. Smaženkovi, a to za cenu 1.500,- Kč, což je jednorázový poplatek, splatný při podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok (k 1. říjnu běžného roku).
- - převod členských práv a povinností k bytu č. 8 na K. H. Máchy 24,
- převod členských práv a povinností k bytu č. 21 na ul. Kap. Jaroše 15,
- podnájem k bytu č. 28 v Břeclavi, Kap. Jaroše 16,
- podnájem k bytu č. 68 v Břeclavi, Kap. Jaroše 17
dle předloženého návrhu Bytového družstva BYT 2000.
- doplnění organizačního řádu Městského úřadu Břeclav, přílohy č. 1, čl. II. Náplň práce útvarů úřadu, jejich členění, bod 8. Odbor stavební úřad (zkratka OSÚ) takto:
 - zajišťuje výkon státní správy podle § 3 odst. 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- žádost Folklorního krúžku středoškolské mládeže Podlužan Břeclav o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na zaplacení dopravy na koncert do Vídně.
- přidělení účelové dotace ve výši 10.000,- Kč pro Sdružení rodičů a přátel školy při Obchodní akademii v Břeclavi pro kroužek aerobiku a návrh smlouvy o poskytnutí a způsobu užití dotace.
- návrh cen za poskytované služby krytého bazénu a sauny v Břeclavi dle předloženého návrhu s následujícími připomínkami:
 - platnost permanentky bude do konce roku 2005,
 - formulář žádosti o dotaci pro breclavské občany bude poskytnut provozovatelem krytého bazénu, žadatel dotace musí svoji totožnost prokázat občanským průkazem.
- umístění nápisu na fasádě budovy bývalé ZŠ DUHA dle předloženého návrhu. Současně ukládá OŠKMS projednat s DDM ARDEA Poštorná souběžné umístění loga MŠ Na Valtické na fasádě budovy přestěhované MŠ.
- navýšení kapacity školní družiny ZŠ Břeclav, Slovácká na 125 žáků v 5 odděleních. Zároveň ukládá OŠKMS požádat o změnu v síti škol.
- návrh podmínek pro poskytované ledové plochy zimního stadionu v Břeclavi na tréninky a zápasy dospělých v ledním hokeji na úrovni krajského přeboru I. pro sezónu 2004-2005.
- povýšení rozpočtu kapitoly školství z rezervy města o částku 160.000,- Kč na úhradu opravy havárie na MŠ Břeclav, Okružní 7.
- změny rozpočtu předložené v přílohách č. 1 – 6.
- záměr pronájmu nebytových prostor – garáže nacházející se v obytném domě č. p. 804 na ulici Dělnická č. 3b o výměře 19 m², za účelem parkování osobního vozidla. Výše nájmu bude činit min. 800/Kč/m²/rok.
- navýšení rozpočtu finančního krytí Svatováclavských slavností v roce 2004 o částku 49.900,- z rozpočtové rezervy města.

- uzavření SOD s firmou Obč. sdružení J. Polach, Husova 10, 690 02 Břeclav, na dodávku stavby: „Sokolovna – Charvátská Nová Ves, výměna střešní krytiny včetně klempířských prvků“, v souladu s nabídkou v ceně celkem 898.382,- Kč včetně DPH.
- žádost TJ Lokomotiva Břeclav, basketbalový klub, o dotaci z rozpočtu města ve výši 5.000,- Kč na zajištění akce dne 25.9.2004 – přípravný zápas v basketbale mezi extra ligovými týmy z Pardubic a Prostějova.
- předložený návrh smlouvy o poskytnutí a způsobu použití dotace v celkové výši 49.900,- Kč (ceny, cestovné, materiální vybavení) na 1. ročník mezinárodního silničního běžeckého závodu „Břeclavská Mizuno míle.
- žádost Apoštolské církve, sboru Břeclav, o snížení poplatku za pronájem sálu v bývalém Domě školství. Jedná se o 2-3 hodiny dopoledne, dne 17. 9. 2004, kdy proběhne část třídní konference apoštolské církve. Celková výše poplatku za pronájem sálu na výše uvedenou akci je stanovena na 1.000,- Kč.
- úhradu za pronájem prostor v bývalém Domě školství za akci „Veletrh vzdělávací nabídky“, kterou pořádá Pedagogické centrum Brno, pobočka Břeclav, ve dnech 5. – 11. 11. 2004, ve výši 7.000,- Kč.
- uzavření smlouvy o reklamě mezi městem Břeclav a p. J. Maděříčem.
- na základě žádosti společnosti CC Systems, a.s ., Hodonín přistoupení do tzv. Rozvojového partnerství iniciativy Společenství EQUAL připravovaného projektu „Nová šance pro uplatnění na trhu práce“, a to vzhledem k zaměření projektu na cílovou skupinu nezaměstnaných osob na 40 let.
- schvaluje přidělení finančních prostředků ve výši 40.000,- Kč panu Antonínu Vojtkovi, malíři a grafikovi, jako dotaci na vydání kalendáře pro rok 2005 s krajinnými motivy obrazů žadatele s tím, že:
 - na titulní straně kalendáře bude umístěn znak Města Břeclavi,
 - součástí kalendáře bude propagační strana se základními informacemi o městě Břeclavi,
 - z celkového nákladu případně 400 ks kalendářů Městu Břeclav.
- použití rozpočtových prostředků Městského muzea a galerie Břeclav ve výši 30.000,- Kč na propagaci MMG, která bude řešena formou propagačního listu v kalendáři pro rok 2005, vydaném panem Antonínem Vojtkem, malířem a grafikem s tím, že:
 - součástí kalendáře bude propagační strana se základními informacemi o MMG Břeclav,
 - z celkového nákladu případně 50 ks MMG Břeclav.

Rada města doporučila:

- ZM ke schválení prodej pozemku p. č. 3099/285 v k. ú. Břeclav o výměře 19 m² ze cenu 40,- Kč/m² p. A. Bělehrádkové.
- ZM ke schválení záměr prodeje pozemků p. č. 3704/11 o výměře 785 m², p. č. 3704/12 o výměře 130 m², p. č. 3704/13 o výměře 1471 m² a p. č. 1127/19 o výměře 97 m² v k. ú. Břeclav.
- ZM ke schválení záměr prodeje pozemku pod garáží, p. č. 1137/13 v k. ú. Poštorná o výměře 3 m².
- ZM ke schválení prodej pozemku p. č. 2119/5 o výměře 265 m² a pozemku p. č. 2117 o výměře 708 m², oba v k. ú. Poštorná, manželům Janečkovým, a to za cenu 500,- Kč/m².
- ZM schválit prodej pozemku s předkupním právem pro město Břeclav, za dohodnutou kupní cenu 1,- Kč do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Žerotínovo

nám. 3/5 Brno, a to st. p. č. 1420/1 v k. ú. Břeclav a stavby na tomto pozemku – budovy č. p. 1224 s tím, že v případě nesplnění podmínky užívat budovu pro účely středního školství, a na to navazující doplňkovou činnost realizovanou školskou příspěvkovou organizací zřizovanou kupujícím, které budou nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy svěřeny do správy k vlastnímu hospodářskému využití dodatkem ke zřizovací listině. V případě, že kupující ve lhůtě 15 let bude předmětné nemovitosti užívat pro jiné, než výše uvedené účely, je prodávající oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit.

- ZM schválit záměr prodeje části pozemku PK 1012 ve výměře cca 700 m² v k.ú. Břeclav.
- ZM schválit prodej pozemku p. č. 3724/3 ost. pl. ve výměře 14 m² v k.ú. Břeclav společnosti F&K&B a.s., stavební, projekční a obchodní firmě se sídlem v Břeclavi, Slovácká 83, a to za cenu 40,- Kč/m².
- ZM schválit prodej byt. domu č. p. 2998 na pozemku p. č. st. 4724, pozemku p. č. st. 4724 o výměře 295 m² a pozemku p. č. 2584/112 o výměře 1051 m² v k.ú. Břeclav stávajícím nájemníkům domu za 2.100.000,- Kč a to včetně poplatků spojených s převodem nemovitostí.
- ZM schválit záměr prodeje domu č. p. 553 na parcele č. 639 v Poštorné, Tř. 1. Máje 2 a jeho převod na Domovní správu.
- ZM vyřadit lokality č. 4.07, 4.26 a 4.41 z projednání změn č. 4 ÚPN SÚ Břeclav. Dále RM doporučuje odboru regionálního rozvoje pokusit se získat kladné stanovisko orgánu ochrany ZPF Krajského úřadu JMK k lokalitě 4.24.
- ZM schválit prodej bytových domů na ul. Sady 28. října 12 – č. p. 632 na pozemku parc. č. 765/2 a pozemku parc. č. 765/2 – zast. plocha a nádvoří o výměře 520 m² a č. p. 637 na pozemku parc. č. 765/1 a pozemku parc. č. 765/21 – zast. plocha a nádvoří o výměře 502 m², zapsaných na LV 10 001 pro obec a k.ú. Břeclav manželům H. a J. Kučerovým za částku 2,000.00,- Kč a úhradu nákladů řízení, vše splatné před podpisem smlouvy.

Rada města nedoporučila:

- ZM schválit záměr prodeje objektu č.p. 279 na pozemku p. č. 528/2 a pozemku p. č. 528/2 vše v k. ú. Břeclav.
- ZM ke schválení záměr prodeje části pozemku p. č. 3636/54 (vzniklého z p. č. PK 3636/38 a p. č. PK 3664/2) v k.ú. Břeclav o výměře 9 m² s tím, aby byla nabídnuta možnost pronájmu.
- ZM schválit záměr prodeje p. č. 3317/1 ost. pl. ve výměře 903 m² v k.ú. Poštorná.
- ZM schválit prominutí poplatku z prodlení paní G. Kristýně k datu 31.8.2003 za opožděné platby nájemného a služeb spojených s užíváním bytu.

Rada města vrátila k dopracování:

- materiál týkající se záměru prodeje částí p. č. 3754/5, p. č. 3754/3 a p. č. 3754/1 vše ost. plocha ve výměře cca 150 m² v k. ú. Břeclav s tím, aby byly k materiálu doloženy fotografie a přesné vymezení částí pozemků, které lze prodat, a to na základě doporučení odboru regionálního rozvoje.
- materiál týkající se prominutí poplatku z prodlení paní J. Giraškové k datu 8. 12. 2003 za opožděné platby nájemného a služeb spojených s užíváním bytu a pověřila Ing. Blaha prošetřením této záležitosti.

Rada města revokovala:

- své rozhodnutí ze dne 2. 6. 2004, kterým na svém zasedání č. 40 doporučila ZM schválit prodej byt. domu č. p. 2998 na pozemku p. č. st. 4724, pozemku p. č. st. 4724 o výměře 295 m² a pozemku p. č. 2584/112 o výměře 1051 m² v k.ú. Břeclav Ing. Š. Prachařové za 2.700.000,- Kč a úhradu nákladů spojených s převodem.

Rada města vzala na vědomí:

- soupis možných investičních akcí k 15.9.2004.
- nabídku společnosti V+V, s.r.o. Mikulov na zajišťování stravovacích služeb v Domově důchodců Břeclav s tím, že pověřila Ing. Parolka zpracováním ekonomického projektu.
- otevřený dopis starosty města adresovaný předsedovi vlády ČR.
- materiál týkající se organizačního zabezpečení Svatováclavských slavností.

Rada města pověřila:

- Ing. Blaha dořešením záležitosti bytového domu na nám. Svobody 17, Břeclav.
- Ing. Parolka vyřízením nutných kroků souvisejících se získáním dotace na repasování výtahů v Domově důchodců Břeclav (potvrzení financování, podpis smlouvy atd.)
- Ing. Ivana Blaha zastupovat Město Břeclav při spolupráci na projektu „Nová šance pro uplatnění na trhu práce“.

Ing. Dymo Piškula
starosta

Ing. Jaroslav Parolek
1. místostarosta

Zapsala: Bc. Lenka Hlaváčová
Dne: 20. září 2004