

Výpis z usnesení z 50. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 13. října 2004

Rada města schválila:

- zápis z 49. zasedání Rady města Břeclav
- změny rozpočtu v příloze č. 1 – 4
- dodatek č. 1 ke Smlouvě 14/1 na změnu účelu čerpání dotace na úhradu telefonu a tisk pozvánek na benefiční akci, která se uskutečnila koncem června 2004
- žádost pana P. Brantalíka o prodloužení hudební produkce do 03.00 hodin a zároveň promíjí poplatek ze vstupného na 3. koncertě zábavné hudby dne 6. listopadu 2004
- návrh cen za pronájem ledové plochy na Zimním stadionu Břeclav ve smyslu přiloženého cenového návrhu pro rok 2005 s tím, že oddílům a občanským sdružením bude poskytnuta na základě jejich žádosti dotace na úhradu těchto pronájmů. Účinnost nového ceníku bude od 1. 1. 2005 s výjimkou hokejové přípravy, tj. 4. a 5. tříd, kde účinnost je od 1.10.2004.
- uzavření SOD s firmou Tesařství Straka, Bří Mrštíků 19, 690 02 Břeclav/ 1.968.748,- Kč včetně DPH, na dodávku stavby: „Sokolovna – Charvátská Nová Ves, Statická úprava krovu, výměna podhledu,“ v ceně celkem 1.968.748,- Kč včetně DPH
- dar ve formě 1 ks. počítačové sestavy organizaci REMEDIA CENTRUM spol. s r. o., zdravotní a sociální péče, specializovaný maloobchod
- přidělení náhradního bytu č. 11, o velikosti 1 + 1, I. kategorie v domě č. pop. 1111, ul. Na Zahradách 21 v Břeclavi.
- předložený harmonogram postupu přidělování uvolněných bytů
- přidělení bytu:
 1. č.12, o velikosti 2 + 1, ul. Nádražní 3, Břeclav 4.
 2. č. 11, o velikosti 1 + 1, ul. B. Šmerala 4B, Břeclav 4.
- pronájem půdních prostor nacházejících se v domě na ulici Smetanovo nábřeží č. 27, v Břeclavi o výměře 125 m² za účelem vybudování půdní vestavby
- schvaluje přidělení bytu:
 1. č. 4, o velikosti 2 + 1, ul. Na Valtické 2, Břeclav 4.
 2. č. 5, o velikosti 1 + 1, ul. Riegrova 14A, Břeclav za podmínky, že před podpisem nájemních smluv ukončí noví nájemci nájemní vztah k bytu č. 1, ul. Na Valtické 56, Břeclav 4 o velikosti 4 + 1.
- přidělení náhradního bytu č. 18, o velikosti 15 m², IV. kategorie v domě č. p. 738, ul. Lednická 138 v Břeclavi.
- dodatek stávající nájemní smlouvy (pavilon s označením A1, Pěší zóna na ul. Sady 28. října, Břeclav), který bude obsahovat změnu nájemce a to: manželé Nehat Abdiu a Helena Abdiu.
- uzavření dodatku k Nájemní smlouvě na nájem nemovitosti č. p. 2126 na pozemku parc. č. st. 1893/1 na ulici Veslařská č. 1 v Břeclavi s těmito změnami:
 - i. Účelem nájmu bude provozování činnosti nájemce dle jeho stanov
 - ii. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - iii. Výše nájmu 1000,- Kč/měsícně
 - iv. Povolení podnájmu bytu pro služební účely a to na dobu určitou – na dobu trvání Smlouvy o nájmu nemovitosti

- prodej vozidla Opel Vectra (BVJ 44-44) za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 199.000,- Kč kupujícímu panu Ing. J. Parolkovi s tím, že osobní automobil bude sloužit ke služebním účelům a pan místostarosta nebude k těmto účelům používat jiná služební vozidla
RM schvaluje plnou moc pro pana Mgr. Z. Opálku, aby Město Břeclav v plném rozsahu zastupoval a vykonával veškeré úkony spojené s převodem prodávaného vozidla.
- návrh na přidělení dotace středním školám z Břeclavi na zajištění účasti studentů v Zwentendorfu ve dnech 19. – 20. 10. 2004 takto:

- Gena - Gymnázium Břeclav	38.000,- Kč.
- Sdružení rodičů a přátel dětí a školy při OA Břeclav	10.500,- Kč
- Společnost rodičů a přátel školy SPŠ Břeclav:	7.000,- Kč

 Úhrada nákladů pro pracovníky zajišťující doprovod bude zúčtována prostřednictvím cestovních náhrad.
- soutěžní podmínky k předložení nabídky dle § 25 odst. 2 písm. b) zákona č. 40/2004 Sb. na akci: “Rekonstrukce a přístavba hasičské zbrojnice v Břeclavi – Poštorná“.
RM schvaluje komisi pro posouzení žádostí a vyhodnocení nabídek ve složení:

Ing. J. Parolek	Náhradník: Ing. I. Blaho
Ing. P. Dominik	Náhradník: Ing. S. Vyhnálková
Ing. arch. Nešpor	Náhradník: p. V. Pohanka
Ing. arch. Ondrouch	Náhradník: Ing. arch. A. Procházková
p. D. Koliba	Náhradník: p. Z. Zugárek
- pronájem nebytových prostor nacházejících se v budově v objektu bývalého Cukrovaru Břeclav (bývalé LAME) na ulici Národních hrdinů č. or. 22 panu S. Valachovičovi, Na Řádku 3172/7, Břeclav s výší nájmu 230 Kč/m²/rok
- dohodu o výměně bytu mezi paní P. Rongeovou a paní T. Sůkalovou za podmínky, že všechny dluhy k předmětnému bytu budou uhrazeny před podpisem nájemních smluv
- přidělení bytu č. 17, o velikosti 15,00 m², IV. kategorie v domě č. pop. 738, ul. Lednická 138 v Břeclavi.
- uzavřít dodatek č. 1 k SOD ze dne 17. 9. 2004 s občanským sdružením POLACH, Husova 10, 690 03 Břeclav v celkové ceně 54.799,- Kč
- vypovězení smlouvy o pronájmu restaurace a hotelu na zimním stadionu, která byla uzavřena s paní Novotnou v případě, že v termínu do 31.12.2004 nebudou uhrazeny všechny pohledávky, které má paní Novotná vůči městu Břeclav

Rada města neschválila:

- dohodu o výměně bytu mezi manžely Bartoňkovými a spolunájemci M. Danihelovou a L. Danielem.

Rada města doporučila:

- zastupitelstvu města uplatnit předkupní právo zřízené dle kupní smlouvy č. 0-29/02-3 K k pozemku p. č. 153/22 v k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 1896/2 v k. ú. Poštorná o výměře 273 m² společnosti DASMAR s. r. o., Okružní 6, Břeclav za cenu 500,- Kč/m² až po zaplacení alikvótní části nájemného za rok 2004 ve výši 10.000,-Kč

- zastupitelstvu ke schválení návrh na úhradu podílu nákladů Centru volného času „DUHOVKA“, spojených se zajištěním technické správy majetku města (objekt budov a celého areálu bývalé ZŠ DUHA) ve výši 74.000,- Kč ročně. Tyto finanční prostředky budou použity pro výplatu mzdy správce budov a celého areálu bývalé ZŠ DUHA
RM Břeclavi současně doporučuje zastupitelstvu ke schválení stanovení výše ročního nájemného za pronajaté prostory Centru volného času „DUHOVKA“ v částce 80.000,- Kč s účinností od 1. 10. 2004.
- zastupitelstvu města akceptovat urbanistickou studii zástavby Lidická fy JCM spol. s r. o.
- zastupitelstvu města zpracovat hydrogeologickou studii území vymezeného regulačním plánem Břeclav – Na Pěšině
- zastupitelstvu města akceptovat námitku H. a R. Kovaříkových
- ZM schválit poskytnutí investiční dotace SVK Břeclav na zakoupení veslařské lodě „Dvojskif“ v celkové výši 143 138,00 Kč. Potřebné změny rozpočtu pro zabezpečení finančního krytí projedná OŠKMS s EO a předloží ke schválení radě města

Rada města vzala na vědomí:

- investiční záměr – modernizace bytových jednotek s půdní vestavbou v Domově důchodců, Na Pěšině 13, Břeclav 3 s tím, že uvedený investiční záměr bude zahrnut do investičních požadavků na další období
- žádost DD o investiční prostředky na rok 2005 a let následujících a jejich zařazení do plánu investičních akcí na rok 2005. Tento požadavek bude rovněž zahrnut do investičních požadavků na další období
- informativní zprávu představitelů Města Šolkovo s návrhem návštěvy Jižní Moravy v příštím roce
- informace týkající se zpracování studie: říční přístav Břeclav – Pohansko
- aktuální informace vedoucího odboru životního prostředí, Ing. Viléma Vyhnálka a vedoucího odboru regionálního rozvoje týkající se připravovaných novel horního zákona

Rada města uložila:

- odboru ŽP MěÚ Břeclav připravit dodatek ke smlouvě (provoz Útulku pro opuštěná zvířata v Bulharech) ze dne 28. 2. 2003, upravující cenu za poskytované služby od 1. 11. 2004 takto:
Č1. IV Cena za poskytování služeb
1. Smluvní strany se dohodly na ceně poskytovaných služeb uvedených v čl. I této smlouvy:
1.1. Částka ve výši maximálně 330.000,- Kč (slovy: třístadvacetosmtisícčtyřistačtyřicet korun českých) za rok včetně DPH uhrazené objednatelem, resp. 27.500,- Kč měsíčně

Rada města vrátila k dopracování:

- materiál týkající se přednostní přidělení bytu pro D. Gabča a Z. Šarközyovou s tím, aby byla záležitost předána k projednání na bytové komisi

Rada města nepřijala:

- usnesení ve věci žádosti o prominutí poplatku z prodlení – G. Žůrková. Materiál předložit na příštím jednání RM.

Rada města jmenovala:

- pro vytvoření katalogu s pracovním názvem „Turistický průvodce městem Břeclav“ pracovní skupinu ve složení: Ing. P. Dominik, Bc. L. Hlaváčová, P. Kašuba, Ing. arch. P. Nešpor, Ing. R. Snovický, Mgr. Z. Opálka a Ing. A. Vaculík

Ing. Dymo Piškula
starosta

Ing. Jaroslav Parolek
místostarosta

Zapsala: Bc. Lenka Hlaváčová
Dne: 18. října 2004