

Výpis z usnesení z 59. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 23. února 2005

Rada města schválila:

- zápis z 58. zasedání Rady města Břeclav
- uzavření smlouvy o poskytování služeb v rámci procesu komunitního plánování rozvoje areálu břeclavského zámku s obecně prospěšnou společností Partnerství, Panská 7, Brno, jejímž předmětem je mimo jiné zpracování projektu oživení areálu břeclavského zámku, s tím, že kontaktní osobou za město Břeclav v tomto procesu komunitního plánování je Ing. arch. Martin Ondrouch
- pronájem části pozemku p. č. 2581/1 a části pozemku p. č. 2581/22 v k. ú. Břeclav o celkové výměře 216 m² za účelem užívání jako zahrádky p. Kužmovi a to za cenu 1.000,- Kč za celou dobu nájmu, což je jednorázová úhrada splatná při podpisu nájemní smlouvy a s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- pronájem části pozemku p. č. 2581/23 o výměře 180 m² v k. ú. Břeclav za účelem užívání jako zahrádky p. Haraštovi a to za cenu 1.000,- Kč za celou dobu nájmu, což je jednorázová úhrada splatná při podpisu nájemní smlouvy a s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- ZŠ Břeclav, Na Valtické 31 nákup nové lyžařské výzbroje v částce 35.000,- Kč s tím, že potřebné finanční prostředky budou čerpány z rezervního fondu školy
- provedení rekonstrukce sanitárních zařízení v budově SPŠ Edvarda Beneše a SOU, Břeclav, nábř. Komenského 1, k odstranění havarijního stavu odpadu sociálního zařízení. Financování rekonstrukce proběhlo z rozpočtu školy
- zvýšení příspěvku DDM Břeclav, Na Valtické 727 o 34.432,- Kč v roce 2004 na zajištění osobních nákladů správce budov a areálu DDM a mateřské školy
- uzavření dodatku k SOD týkající se stavby „Břeclav – Poštorná, ZŠ Komenského – hřiště“ s termínem dokončení k 30. 4. 2005
RM schvaluje vícepráce ve výši 194.874,- Kč vč. DPH.
- dohodu o výměně bytu mezi manžely Michalicovými a p. Vaculíkem
- změnu způsobu platby za pronájem nebytových prostor – pavilonu označeného A3 na pěší zóně na ulici Sady 28. října v Břeclavi, jejichž nájemcem je p. Duchoň. Platba nájemného bude prováděna ve dvou platbách na půl roku dopředu, a to vždy do 31. 1. a do 31. 7. stávajícího roku.
- schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 77 m² v přízemí domu č. p. 588 na ulici Sady 28. října č. 2 – bývalého Turistického informačního centra na pěší zóně v Břeclavi. Výše nájemného bude činit minimálně 2.500 Kč/m²/rok + energie.
- prominutí úroků z prodlení k nájemnému z půdních prostor manželům Tschöpovým.
- prominutí poplatku z prodlení za pozdní úhradu nájemného a vyúčtování služeb ve výši jedné poloviny pí Lucké.
- pronájem nebytových prostor v objektu bývalé kotelny č. pop. 2588 na ulici Jungmannova v Břeclavi o výměře 263,30 m² firmě REZPO-G s. r. o., se sídlem 17. listopadu č. 24, Břeclav od 1. 3. 2005 na dobu neurčitou za účelem přebudování na

prodejnu masa, masných výrobků, hostinské činnosti a jejího následného provozování. Podmínky nájmu budou stejné jako u předchozího nájemce.

- provedení výběru seniorů v rámci programu „Zelená Břeclav“ losováním pod dohledem komise seniorů. Losováním bude vybráno 13 uchazečů a 5 náhradníků v pořadí.
- užívání veřejného prostranství – parkovacích ploch za Domem školství v Břeclavi dne 1. 5. 2005 v době od 8.00 do 13.00 hodin za účelem konání setkání občanů při příležitosti oslavy „Svátku práce 1. máje“ pořádané Okresním výborem KSČM Břeclav. Vzhledem k tomu, že se jedná o akci pořádanou na veřejném prostranství bez vstupného, se dle obecně závazné vyhlášky č. 62 o místních poplatcích ve městě Břeclavi, čl. 1, odst. 1.6 poplatek nevyměřuje.
- nový splátkový kalendář p. Marečka, a to vč. smluvní pokuty
- žádost Studia Pohoda o prominutí pronájmu za sál v Domě školství, jelikož bylo této akce spolupřátel
- realizační tým pro zabezpečení projektu FESTIVAL FOLKLÓRU A VÍNA ve složení: Ing. Ivan Blaho, Ing. Antonín Vaculík, Ing. arch. Petr Nešpor, Bc. Lenka Hlaváčová a p. Jindřich Tuček. Dále pro část Mezinárodního dětského festivalu rada města jako garanta schvaluje JUDr. Martu Struškovou a p. Jindřicha Tučka jako finančního kontrolora. Pro část Břeclavských svatováclavských slavností rada města jako garanta schvaluje Mgr. Martu Ondráškovou a Svatavu Vyhnálkovou jako finančního kontrolora. Pro část Vinné slavnosti rada města jako garanta schvaluje p. Libora Nazarčuka a slečnu Petru Černou jako finančního kontrolora.
- Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi Městem Břeclav a Městem Mikulov při zajišťování a poskytování výchovné, poradenské a psychologické péče občanům Města Mikulov a spádových obcí na rok 2005, která je přílohou tohoto materiálu
- že v měsících března a dubna 2005 bude LSPP provozováno ve stávajícím rozsahu s tím, že Město Břeclav dofinancuje náklady spojené s touto službou ze svého rozpočtu.

Rada města neschválila:

- přidělení dotací pro SK Tatra Poštorná, a. s. vzhledem k nevyjasněnosti vztahů a nedořešenými podmínkami v návaznosti na vyhlášený konkurz
- prominutí poplatku z prodlení manželům Danihelovi Jánovi a Monice za opožděné platby nájmného a služeb spojených s užíváním bytu v domě Národních hrdinů č. 18 v Břeclavi

Rada města doporučila:

- zastupitelstvu města schválit podmínky tříleté smlouvy mezi Městem Břeclav a Českým hokejovým svazem v souvislosti s pořádáním světového poháru v ledním hokeji a s tím související dotaci ve výši 500.000,- Kč
- zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 32 ost. pl. ve výměře 179 m² v k. ú. Charv. Nová Ves do podílového spoluvlastnictví a to každému k jedné ideální třetině: M. Grbavčić, manželé Němečkovi a manželé Očenáškoví

za cenu 500,- Kč/m² s tím, že město Břeclav neuplatní předkupní právo k výše uvedenému pozemku.

- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemku p. č. 983/4 v k. ú. Poštorná o výměře 1m², odděleného geometrickým plánem z pozemku p. č. 983 v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemků p. č. st. 165/5 o výměře 30 m² a p. č. st. 165/4 o výměře 23 m², oba v k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje části pozemku p. č. 333/9 a části pozemku p. č. 3664/18 v k. ú. Břeclav o celkové výměře cca 30 m², a to za účelem výstavby garáže a kolárny za sebou
- zastupitelstvu města schválit prodej budovy č. p. 1103 na pozemku p. č. st. 1263 a pozemku p. č. st. 1263 o výměře 650 m², vše v k. ú. Břeclav, Sdružení nájemníků domu Denisova 6, Břeclav za cenu 550.000,- Kč
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemku p. č. 3103/18 o výměře 867 m² v k. ú. Břeclav s tím, že před schválením prodeje bude předmětný podnikatelský záměr předložen k posouzení odboru regionálního rozvoje
- zastupitelstvu města na základě doplněných údajů a dokladů schválit zrušení předkupního práva na pozemky p.č. 2584/151, 2584/152, 2584/153, a p.č. 2584/154 vše v k. ú. Břeclav, sjednaného pro město Břeclav v kupní smlouvě č. OMP/OM58/04
- ZM schválit navýšení provozních příspěvků na sportovní a kulturní akce pořádané školami v roce 2005 dle přiloženého přehledu s tím, že financování jednotlivých konkrétních akcí bude řešeno sdruženými prostředky škol a prostředky přidělenými navýšením provozních příspěvků
- zastupitelstvu města schválit předložené dotace na kulturní akce a zájmovou činnost - § 3429, §3329, §3326 na rok 2005, které tvoří přílohu tohoto materiálu, s následujícími změnami:

Pol. č. 31- Malovaný kraj (vydávání časopisu)

RM žádá o předložení finančního krytí na rok 2005 a o informaci, zda poskytuje dotaci i Město Hodonín a JMK.

Pol. č. 45 – GENA-G (Ve škole za školou II.) – doporučena dotace **57.000,- Kč**

Pol. č. 46 – GENA-G (Mažoretky) - doporučena dotace **40.000,- Kč**

Pol. č. 55 – Klub kaktusářů (Nákup odborných knih) – doporučena dotace **10.000,- Kč**

Pol. č.74 – Gymnázium Břeclav (Lidové zvyky a slavnosti) – doporučena dotace **30.000,- Kč**

Pol. č. 87 – Echo Moravia (30 dní pro nezisk. sektor)– doporučena dotace **12.000,- Kč**

- ZM Břeclavi schválit záměr převodu nemovitostí a souvisejících pozemků SPŠ Edvarda Beneše a SOU, Břeclav, nábř. Komenského 1 do vlastnictví zřizovatele školy, jímž je Jihomoravský krajský úřad Brno, s tím že smlouva bude uzavřena za stejných podmínek jako v případě převodu budovy Obchodní akademie Břeclav
- ZM ke schválení návrhy na poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města pro oblast sportu na rok 2005 ve smyslu přiloženého seznamu žádostí, s následujícími změnami:

Sport - dospělí

Pol. č. 4 – TJ Lokomotiva Břeclav (údržba a provoz těl. zařízení) – doporučena dotace **1.000.000,- Kč**

Sport - mládež

Pol. č. 8 – TJ Tatra Fosfa Poštorná – volejbal – doporučena dotace **65.000,- Kč**

Pol. č. 9 – TJ Tatra Fosfa Poštorná – od. šachu – doporučena dotace **25.000,- Kč**

- zastupitelstvu města schválit přijetí dotace ve výši 337.940 euro z programu Phare 2003 (II.část) na projekt „Břeclav – příjezdová komunikace k podnikatelským objektům v areálu bývalého cukrovaru“ včetně návrhu grantové smlouvy.
RM doporučuje zastupitelstvu města zařadit akci „Břeclav – příjezdová komunikace k podnikatelským objektům v areálu bývalého cukrovaru“ do seznamu investičních akcí na rok 2005.
- Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy mezi Městem Břeclav a City of Vienna, Department for EU – Strategy and Economic Development o poskytnutí dotace na projekt REDETRAL ve výši 607.255,50 euro

Rada města nedoporučila:

- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků p. č. 3106/3 o výměře 1.559 m² a p. č. 3106/5 o výměře 4.458 m² vše v k. ú. Poštorná do vyřešení sporu týkajícího se registrace obou honebních společenstev
- zastupitelstvu města odpuštění smluvní pokuty panu Marečkovi v rámci stavební půjčky č. 11/1/97

Rada města revokovala:

- část svého rozhodnutí ze dne 15. 12. 2004, kdy mj. doporučila zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemku p. č. 3103/16 o výměře 148 m² v k. ú. Břeclav

Rada města vzala na vědomí:

- informace Ing. arch. Nešpora o projektu, týkajícím se využití ploch na tř. J. Palacha a v okolí vodárny na ulici Sovadinova v Břeclavi
- Koncepti společnosti Teplo Břeclav s.r.o., se kterou vedení města seznámil jednatel společnosti – p. M. Pospíšil

Rada města stáhla z projednávání:

- materiál, týkající se záměru prodeje části pozemku p. č. 2581/1 v k. ú. Břeclav s tím, že Ing. Kruták bude pozván na zasedání RM

Rada města udělila výjimku:

- F a K a B, a. s. Břeclav – stavební, projekční a obchodní společnost, se sídlem Slovácká 3223 Břeclav, k narušení části komunikace v ul. Seniorů v Břeclavi, v rozsahu 2 x 0,8 m za účelem provedení napojení kanalizace a v rozsahu 10 x 1m pro připojení nové pozemní komunikace na komunikaci v ul. Seniorů s podmínkou uvedení komunikace v ul. Seniorů do původního stavu vlastním nákladem investora

Rada města pověřila:

- ředitele TEREZY Břeclav, Mgr. Petra, k dalšímu jednání s Českým hokejovým svazem v souvislosti s pořádáním světového poháru v ledním hokeji

Rada města žádá:

- OŠKMS a Kulturní komisi, v rámci návrhu rozdělení dotací na kulturní akce v roce 2005, o předložení finančního krytí „Malovaného kraje“ – vydávání časopisu a o informaci, zda poskytuje dotaci i Město Hodonín a JMK
- dozorčí radu společnosti TEPLA Břeclav s.r.o. o projednání návrhu koncepce činnosti a posouzení jednotlivých variant dalšího postupu s tím, že radě města doporučí nejvhodnější návrh střednědobé koncepce rozvoje tepelného hospodářství

Ing. Dymo Piškula
starosta

Ing. Jaroslav Parolek
místostarosta

Zapsala: Vlasta Hanáková
Dne: 28. února 2005