

Výpis z usnesení z 65. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 4. května 2005

Rada města schválila:

- zápis z 64. zasedání Rady města Břeclavi
- zřízení bezúplatného věcného břemene pro město Břeclav na pozemku p. č. st. 1261 v k. ú. Břeclav. Obsahem věcného břemene bude povinnost nového vlastníka umožnit přechod a přejezd přes tento pozemek.
- zřízení bezúplatného věcného břemene pro město Břeclav na pozemku p. č. st. 1263 v k. ú. Břeclav. Obsahem věcného břemene bude povinnost nového vlastníka umožnit přechod a přejezd přes tento pozemek.
- záměr pronájmu pozemků p. č. KN 2851/2 o výměře 1 m², p. č. KN 2851/5 o výměře 433 m², p. č. KN 2851/6 o výměře 265 m², p. č. KN 2851/7 o výměře 283 m², p. č. 2851/8 o výměře 217 m², p. č. KN 2851/9 o výměře 255 m², p. č. KN 2851/10 o výměře 291 m², p. č. KN 2851/11 o výměře 345 m², p. č. KN 2851/12 o výměře 326 m², p. č. KN 2851/13 o výměře 278 m², p. č. KN 2851/14 o výměře 343 m², p. č. KN 2851/15 o výměře 268 m², p. č. KN 2851/16 o výměře 278 m², p. č. KN 2851/38 o výměře 307 m², části pozemku p. č. PK 2263/3 o celkové výměře cca 1300 m², obsaženého v pozemcích p. č. KN 2851/37, p. č. KN 2851/36, p. č. KN 2851/33, p. č. KN 2851/29, p. č. KN 2851/28 a p. č. KN 2851/23 a části pozemku p. č. PK 2106/1 o celkové výměře cca 550 m², obsaženého v pozemcích p. č. KN 2851/23, p. č. KN 2851/4 a p. č. KN 2851/3, vše v k. ú. Poštorná
- záměr pronájmu pozemku p. č. 2344/9 v k. ú. Poštorná o výměře 41 m². Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy, uzavřené s p. M. Uhlířem na pronájem pozemku p. č. 2344/9 v k. ú. Poštorná o výměře 41 m² dohodou, a to ke dni 31. 5. 2005.
- změny rozpočtu v předložené příloze č. 1 – 6
- smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 150 tis. Kč na výstroj a výzbroj jednotek požární ochrany Města Břeclav
- bezúplatný převod movitého majetku dle inventárního seznamu ze dne 25. 4. 2005 do majetku Úřadu práce v Břeclavi v celkové účetní hodnotě 3.923.286,- Kč
- Dodatek č. 1 ke „Stanovení cen za parkování a použití technické uzávěry vozidla“, a to rozšíření o komunikaci v ulici Nová, s účinností od 1. června 2005. Cena za parkování činí 5,- Kč/hodina, provozní doba po – pá 7 – 17 hodin, so 7 – 13 hodin.
- výpověď nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 3093 v k. ú. Břeclav na ul. Na Zvolenci včetně zrušení povolení k umístění posezení před prodejním stánkem č. 4090/2004, paní E. Kamenské. Výpověď začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- výpověď nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 4 v k. ú. Poštorná na ul. Tylova včetně zrušení povolení k umístění posezení před prodejním stánkem č. 4055/2004, paní M. Slámové. Výpověď začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi s měsíční výpovědní lhůtou.
- uzavřít smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 3729/1 v k. ú. Břeclav na ul. Slovácká za účelem dočasného umístění stavby venkovního zastřešeného posezení na

dobu neurčitou od 1. 8. 2004 s tříměsíční výpovědní lhůtou s paní I. Wozarovou. Nájemné bude stanoveno dle „Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav“.

- žádost pana L. Macury o ukončení nájemního vztahu na pronájem části pozemku parc. č. 1755/1 v k. ú. Poštorná na ulici Budovatelská, kde má umístěn prodejní pavilon, a to ke dni 30. 4. 2005
- schvaluje účast Slováckého krúžku Charvatčané a dechové hudby Charvatčanka na „Sklářských slavnostech“ v Novém Boru. Souborům bude hrazeno dopravné autobusem.

Rada města schvaluje delegaci města Břeclavi na „Sklářských slavnostech“ ve složení – starosta města Ing. Dymo Piškula, místostarostové Ing. Pavel Dominik a Ing. Ivan Blaho.

- schvaluje návrhy smluv o poskytnutí a způsobu použití dotací v sociální oblasti v roce 2005. Jedná se o smlouvy č.
č.1,1/1,2,3,3/1,4,5,6/1,7,7/1,8,9,10,11,12,13,14,15,16,16/1,16/2,17,18,18/1,18/2,19/,19 /1,19/2.

č.1 – Apoštolská církev – pomoc rómským dětem – na nákup školních a hygienických potřeb celkové výši 6.500,- Kč

č.1/1 – Apoštolská církev – Aktivita dětí a mládeže na Valtické – kancel.potřeby, odměny pro děti při soutěžích apod. ve výši 12.000,- Kč

č.2 – Spolek neslyšících Břeclav – na energie, fax v celkové výši 20.820,- Kč

č.3 – Svaz důchodců ČR Bř.3 – na pronájem a organizační záležitosti v celkové výši 15.000,- Kč

č.3/1 – Svaz důchodců ČR Bř.3 – na zájezdy, nájem, divadla v celkové výši 14.000,- Kč

č.4 – Svaz Rómů v Břeclavi – na kancelářské potřeby v celkové výši 25.000,- Kč

č.5 Dům dětí a mládeže Bř.3 – na kancel.potřeby v celkové výši 7.800,- Kč

č. 6/1 – Svaz důchodců MOČR Bř. – na dopravu, zájezd, nájemné v celkové výši 40.000,- Kč

č.7 – Sdružení zdr.post – na zájezdy v celkové výši 28.000,- Kč

č. 7/1 – Sdružení zdr.post. – na kancel.potř., kytičky apod. v celkové výši 3.000,- Kč

č.8 – Svyz post.civil.chorobami Bulhary – na kancel.potř. za breclavské klienty v celkové 1.000,- Kč

č. 9 – NADĚJE Otrokovice – na provoz za brecl.klientku v celkové výši 10.000,- Kč

č.10 – Církev adventistů – na kancel.potř.,lektorné v celkové výši 5.000,- Kč

č.11 – Svaz diabetiků – na ozdravné rekondiční pobyty v celkové výši 20.000,- Kč

č.12 – ROSKA – na cvičební pomůcky, nájem apod. v celkové výši 5.000,- Kč

č.13 – Střed. rané péče Brno – na provoz za brecl.klientku v celkové výši 10.000,- Kč

č.14 – Senior klub Poštorná – na vzdělávací a kulturní akce v celkové výši 6.000,- Kč

č.15 – Sekce rómských poradců ČR – na internet v celkové výši 15.000,- Kč

č.16 – Centrum pro zdr.post. – na plavání v celkové výši 20.000,- Kč

č.16/1 – Centrum pro zdr.post. – energii, kancel.potř. v celkové výši 15.000,- Kč

č.16/2 – Centrum pro zdr.post. – integrace zdr.post.dětí v celkové výši 5.000,- Kč

č.17 – Život a zdraví – na provoz zařízení v celkové výši 30.000,- Kč

č.18 – ROYAL RANGERS – na víkendové akce pro mládež v celkové výši 15.000,- Kč

č.18/1 – ROYAL RANGERS – na projekt „fotbal Plus“ v celkové výši 10.000,- Kč

č.18/2 – ROYAL RANGERS – na sportovní akce na sídlišti Na Valtické v celkové výši 15.000,- Kč

č.19 – ECHO MORAVIA – benefiční akce v prosinci v celkové výši 5.000,- Kč

č.19/1 – ECHO MORAVIA – na Dny duševního zdraví v celkové výši 10.000,- Kč
č.19/2 – WCHO MORAVIA – benefiční akce v červenci v celkové výši 10.000,- Kč

- přidělení bytu paní Posákové a Koubové
- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15. 12. 2004 s DDM Břeclav, Na Valtické 727
- poskytnutí dotace Speciální škole Břeclav ve výši 10.000,- Kč na zajištění úhrady pronájmu ledové plochy TEREZY Břeclav k výuce bruslení žáků
- odpisový plán PO TEREZA Břeclav ve smyslu předložených inventurních sestav s tím, že zdroje pro finanční krytí odpisů představují v ročním úhrnu 774.690,- Kč
- přidělení veřejné finanční podpory Slováckému krúžku Stará Břeclav ve výši 50.000,- Kč na opravu a dobudování venkovního areálu kulturního domu ve Staré Břeclavi s tím, že finanční prostředky budou převedeny rozpočtovou úpravou z finanční rezervy odboru vnitřních věcí
- záměr pronájmu nebytových prostor v 1. patře domu č. or. 29 na ulici Národních hrdinů v Břeclavi, sestávajících ze čtyř místností a WC o celkové výměře 72 m² pro využití jako kancelářské prostory, či pro podnikání v oboru vyžadujícím zvýšenou hygienu. Výše nájmu bude činit min. 800 Kč/m²/rok + energie
- využití prostor v Domě školství Břeclav, které jsou v současné době v pronájmu OLD STARS BŘECLAVAN, pro uložení knih a vybavení pobočky Městské knihovny Stará Břeclav. Uskladnění knih a vybavení pobočky Městské knihovny Stará Břeclav je nutno zajistit na dobu cca 5 měsíců, po dobu rekonstrukce KD ve Staré Břeclavi.
- nájemní smlouvu č. 348/RM na pronájem konferenčního stolu umístěného na zámečku Pohansko za dohodnutou cenu 5.000,- Kč/rok
- uzavření smlouvy o dílo na investiční akci „Výstavba chodníků na Městském hřbitově v Břeclavi“ s firmou Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 37, 690 02 Břeclav, v souladu s nabídkou, a to ve variantním řešení č. 1. zámková dlažba v celkové výši 745.503,- Kč včetně DPH
- uzavření dodatku k SOD ze dne 14. 6. 2004 na dodávku stavebních prací na ZŠ Na Valtické, na částku 6.800.000,- Kč vč. DPH s firmou Stavoprogres, spol. s r.o. Brno. (6.400.000,- Kč - st. dotace, 400.000,- Kč – vlastní zdroje města)
- přidělení bytu č. 8, o velikosti 1+1, na ul. Riegrova 47 v Břeclavi, panu T. Mrázovi za podmínek uvedených v příloze materiálu
- přidělení bytu č. 17, o velikosti 3+1, na ul. Na Valtické 2 v Břeclavi 4, panu P. Stulíkovi za podmínky, že před podpisem nájemní smlouvy ukončí dohodou nájem k bytu č. 3, Na Valtické 49 a vezme zpět žalobu na vyklizení bytu, kde jsou nyní nájemci bytu – manželé Jindřich a Ivana Košťálovi
- uzavření smlouvy mezi Městem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, Břeclav a společností STILLUS s.r.o. se sídlem v Kobylí, Školní 780, o výrobě a instalaci dvou reklamních poutačů propagujících město Břeclav na dálničních mostech ve výši 51.480,- Kč bez DPH (V ceně jsou zahrnuty náklady na první instalaci) na dobu určitou, a to do 31.10.2005.
- „Smlouvu o dílo“ uzavřenou mezi Městem Břeclav, jako objednatelem, a Mgr. K. Rieglem a Mgr. P. Zugárkem (jako zhotovitelem).
Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele výkon činností spojených:
 - s prezentací objednatele na společenských a kulturních akcích
 - s kompletní agenturní činností při společenských a kulturních akcích (propagace, doprovodné programy, catering, medializace v médiích dle přání objednatele...)
 - komunikace a jednání s orgány a institucemi, které svými rozhodnutími ovlivňují nebo mohou ovlivňovat činnost objednatele apod.

- schvaluje záměr vybudování památníku „Velká Morava“ v letošním roce
- vyjádření podpory Města Břeclavi na projektu „Přenos pozitivních zkušeností v celoživotním vzdělávání“ prezentovaný CC Systems Ltd, Národní třída 101, Hodonín v rámci programu Leonardo da Vinci prostřednictvím propagace projektu a šíření jeho výsledků

Rada města neschvaluje:

- žádost starosty Města Jaroměře, Ing. Jiřího Klepsy, o finanční dar na odhalení sochy amerického gen. Pattona.
Rada města pověřuje OŠKMS odpovědět v tomto smyslu dopisem.
- prominutí poplatku z prodlení ve výši 16.970,- Kč za pozdní úhradu nájemného pí Berkyové
- alternativní řešení k pořízení atrakcí pro letní koupaliště v Břeclavi a rozhodla o přesunutí finančních prostředků v částce 800.000,- Kč do rezervy ORJ 10
- objednávku zápisu v publikaci JIHOMORAVSKÝ KRAJ – města a obce dodavateli PROXIMA BOHEMIA s.r.o., Masarykovo nám. 134, Rožnov pod Radhoštěm

Rada města doporučuje:

- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků parcely PK 409 a parcely PK 2267/1 vše v k. ú. Poštorná
- schválit zastupitelstvu města záměr prodeje domu č. p. 1101 – Denisova 2 na pozemku p. č. st. 1261 a pozemku p. č. st. 1261 o výměře 395 m², vše v k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města ke schválení zrušení předkupního práva na pozemky p. č. 3102/52, 3103/117, 3103/47, 3103/48, st. 5445, st. 5446, st. 5447, st. 5448, 3103/34, 3103/51, 3103/52, 3103/55, 3103/56, 3103/30, 3103/54, 3103/53, 3103/84, 153/10, 3103/77, 3103/82, 3103/83, 3103/80, 3103/78, 3103/79, 3103/85 a 3101/81 vše v k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města schválení záměru prodeje pozemků částí p. č. 529/1, části p. č. 529/31 a části p. č. 529/34 ve vlastnictví města o celkové výměře cca 3240 m² a zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválení záměru směny pozemků částí p. č. 529/1, části p. č. 529/31 a části p. č. 529/34 ve výměře cca 850 m² z vlastnictví města za část pozemku p. č. 529/15 ve výměře cca 850 m² ve vlastnictví RACIA, s. r. o. Břeclav, a to po zaměření skutečného stavu komunikace. Pozemky se nachází v k. ú. Břeclav.
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemku pod částí garáže, p. č. st. 4107/2 v k. ú. Břeclav o výměře 3 m²
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje budovy č. p. 584 na pozemku p. č. 2803 a pozemku p. č. 2803 v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města schválit budoucí kupní smlouvu na pozemek p. č. 5422 v areálu bývalých kasáren v k. ú. Břeclav, o celkové výměře 420 m² a pozemek p. č. st. 1700/16 s bývalým vojenským bunkrem, o výměře 148 m², a to s panem L. Nazarčukem za cenu 200,- Kč/m², s tím, že kupní smlouva bude uzavřena v roce 2010, kdy skončí smluvní omezení převodu výše uvedeného majetku. Kupní cena bude uhrazena převodem před podpisem budoucí kupní smlouvy.

- zastupitelstvu města zrušit předkupní právo na pozemek p. č. 5410 o výměře 19 m², k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města schválit záměr směny pozemků p. č. 271/2 a p. č. 272/1 (celková výměra je 596 m²) za část pozemku p. č. PK 2082/1 o výměře asi 600 m², vše v k. ú. Charv. Nová Ves
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje budovy čp. 519 na pozemku p. č. 987/1, včetně budovy bez čp. na pozemku p. č. 987/2 a pozemků p. č. 987/1 a p. č. 987/2, vše v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města schválit úpravu výše dotace na pokrytí platu včetně zákonných odvodů správce a údržbáře majetku města Břeclavi, který má v užívání ve smyslu nájemní smlouvy DDM Břeclav, Na Valtické 727 na celkovou částku 100.000,- Kč za rok
- Zastupitelstvu města Břeclavi schválit žádost Speciální školy Břeclav o podporu projektu „ŽIJEME S VÁMI“ – zřízení stacionáře v částkách:

srpen – prosinec 2007	316. 165,- Kč
leden – prosinec 2008	758. 796,- Kč
leden – prosinec 2009	758. 796,- Kč
leden – červenec 2010	442. 631,- Kč
- doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření předložené smlouvy o budoucí darovací smlouvě, na základě které město Břeclav – po získání souhlasu ČSTV a příslušného ministerstva – převezme do svého vlastnictví pozemek p. č. 2825/1 – ost. plocha, sportoviště, o výměře 9.741 m², v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města schválit peněžní dar, jako část výtěžku z prodeje vstupenek na městský ples, ve výši 20.300,- Kč, Nemocnici Břeclav, pro účely vybavení dětského oddělení Nemocnice Břeclav

Rada města nedoporučuje:

- zastupitelstvu města ke schválení zrušení předkupního práva na pozemky p. č. 3103/119, 3103/120, 3103/131, 3103/132, 3103/133, 3103/134 a 3103/135 vše v k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemků p. č. KN 2851/2 o výměře 1 m², p. č. KN 2851/5 o výměře 433 m², p. č. KN 2851/6 o výměře 265 m², p. č. KN 2851/7 o výměře 283 m², p. č. 2851/8 o výměře 217 m², p. č. KN 2851/9 o výměře 255 m², p. č. KN 2851/10 o výměře 291 m², p. č. KN 2851/11 o výměře 345 m², p. č. KN 2851/12 o výměře 326 m², p. č. KN 2851/13 o výměře 278 m², p. č. KN 2851/14 o výměře 343 m², p. č. KN 2851/15 o výměře 268 m², p. č. KN 2851/16 o výměře 278 m², p. č. KN 2851/38 o výměře 307 m², části pozemku p. č. PK 2263/3 o celkové výměře cca 1300 m², obsaženého v pozemcích p. č. KN 2851/37, p. č. 2851/36, p. č. KN 2851/33, p. č. KN 2851/29, p. č. KN 2851/28 a p. č. KN 2851/23 a části pozemku p. č. PK 2106/1 o celkové výměře cca 550 m², obsaženého v pozemcích p. č. KN 2851/23, p. č. KN 2851/4 a p. č. KN 2851/3, vše v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje budovy čp. 976 na pozemku p. č. st. 445 a pozemku p. č. st. 445, vše v k. ú. Břeclav
- zastupitelstvu města schválit dotaci na plat správce kulturního domu ve Staré Břeclavi ve výši 80.000,- Kč s tím, že tato problematika se bude řešit až po rekonstrukci KD ve Staré Břeclavi
- zastupitelstvu města zrušit regulační plán Břeclav – Pěšina

Rada města bere na vědomí:

- informace ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – odbor Odloučené pracoviště Břeclav, Ing. Jany Kramářové, týkající se problematiky převodu budovy bývalého OkÚ a dalších kroků s tím spojených
- informace Ing. arch. Martina Ondroucha o způsobu provádění kontrol probíhající investiční výstavby komisí výstavby a územního plánování s tím, že jednou za dva měsíce bude radě města předkládána zpráva o výsledku kontrol
- možnost založení obecně prospěšné společnosti „Břeclav – město na řece, o.p.s.“ a pověřuje místostarostu Ing. Ivana Blaha návrhem a projednáním členů do správní rady o.p.s. a dozorčí rady o.p.s. včetně návrhu podrobností zakládací listiny o.p.s.
- potřebu zpracování nové OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, s tím, že její návrh bude zpracován do konce měsíce května
- informaci o udělení pamětních listů v rámci Míse míru a přátelství Ruské federace, která navštívila naše město ve dnech 3.- 4. 5. 2005.
Čerkasov Igor Alexandrovič – prezident Mezinárodní asociace pro podporu kultury
Dombrovský Sergej Jefimovič – prezident Společnosti přátel národů Česka
Litvin Boris Arsěnt'jevič – generál-major v.v., veterán II. světové války
Grigorenko Petr Grigorijevič – plukovník v.v., veterán II. světové války
Dále RM bere na vědomí informaci o udělení pamětního listu MUDr. J. Holáskovi, zakladateli Národopisného souboru Břeclavan, k jeho 70. narozeninám.
- žádost ODS, místního sdružení Břeclav, o jmenování Mgr. Milana Klima za člena sportovní komise – poradního orgánu rady města s tím, že v současné době je sportovní komise personálně plně obsazena. Bude-li nutné sportovní komisi personálně doplnit, RM se bude žádostí dále zabývat.
- informace p. M. Ručky o záměru vybudování veřejného WC na pozemku parc. č. 433/29 v k. ú. Břeclav prostřednictvím společnosti GREEN PARK s.r.o. se sídlem v Břeclavi, Veslařská 5
- návrh kulturní komise o investičních záměrech Kina Koruna a Domu školství v Břeclavi

Rada města nepřijala usnesení:

- týkající se žádosti p. M. Šorfa, majitele restaurace IRISH PUB na ul. Čechova v Břeclavi, o prodloužení provozní doby pro posezení umístěné před restaurací do 24.00 hodin
- ve věci žádosti majitelů Domu kultury Delta Břeclav o dotaci na provoz divadelního sálu a pověřuje místostarostu Ing. Ivana Blaha k dalšímu jednání s tím, že na příštím zasedání rady města podá informace o výsledku tohoto jednání

Rada města vrátila k dopracování:

- materiál, týkající se návrhu členů jmenovaných zřizovatelem do školských rad základních škol

Rada města souhlasí:

- s přijetím varianty č. 1 „Koncepce rozvoje společnosti TEPLO Břeclav s.r.o.“, tedy postupnou obnovou tepelných zařízení s tím, že Město bude do svého majetku investovat v dalších letech v plné výši odvedené nájemné a další potřebné finanční prostředky z rozpočtu Města.
- se zřízením logopedické třídy pro žáky s vadami řeči na Speciální škole Břeclav s tím, že speciální škola nepožaduje finanční prostředky z rozpočtu Města Břeclavi

Rada města ukládá:

- jednatelům společnosti TEPLO Břeclav s.r.o. zpracovat přehledný plán postupných investic do tepelných zařízení a tento předložit na jednání rady města dne 18. 5. 2005

Ing. Dymo Piškula
starosta

Ing. Jaroslav Parolek
1. místostarosta

Zapsala: Vlasta Hanáková
Dne: 11.5.2005