

Výpis z usnesení ze 75. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 10. srpna 2005

Rada města schválila:

- zápisy ze 73. a 74. zasedání Rady města Břeclav
- přijetí daru mezi p. Benadou (dárce) a Městem Břeclav (příjemce). Předmětem daru je finanční hotovost ve výši 100 000,- Kč, přičemž ta bude obdarovaným použita na úpravu a rozšíření parkovacích ploch na ulici Národního odboje v Břeclavi. Nezbytnou podmínkou přijetí daru je schválení investice zastupitelstvem města.
- návrh provést výběrové řízení formou zakázky na dodávku potravin dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, s možností zabezpečovat výdej obědů v prostorách úřadu prostřednictvím vlastních sil. Nabídky by se mohly pohybovat na úrovni do 45,- Kč (s 5% DPH), vč. zvýšených nákladů na městě (mzdy a jiné mater. náklady) na úrovni 50 až 55 korun. Nabízená cena DD na úrovni 64,- Kč je konkurence neschopná.
- změny rozpočtu v předložené příloze č. 1 – 8
- připojištění skel vč. případů vandalismu na ZŠ Slovácká č. 40 formou dodatku k pojistné smlouvě č. 7100577169, vzhledem ke zvýšeným rizikům jejich poškozování
- návrh na přidělení dotace středním školám z Břeclavi na zajištění účasti studentů v Zwentendorfu ve dnech 12. – 13. září 2005 takto:

- Gymnázium Břeclav	15.045,- Kč
- Obchodní akademie	14.412,- Kč
- SPŠ Břeclav	14.412,- Kč

Úhrada nákladů pro pracovníky zajišťující doprovod a doprava studentů bude zúčtována prostřednictvím cestovních náhrad a úhradou faktury za dopravu.
- uplatnění rozšířené výuky tělesné výchovy ve čtyřech třídách, vždy po jedné třídě 6. – 9. ročníku. Týdenní dotace v těchto třídách je 5 hodin tělesné výchovy v souladu s učebními dokumenty školy a platnými právními předpisy.
- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 10980391 o poskytnutí podpory od Státního fondu životního prostředí České republiky a to tak, že z výčtu dokladů, které má obsahovat závěrečné vyhodnocení akce, uvedených v bodu 5 písm. c) se vypouští „stanovisko ČIŽP“
- přidělení bytu paní Pavelkové do doby, než se v DPS uvolní byt s balkonem s tím, že vrátí městu Břeclav obecní byt
- uzavření smlouvy o dílo na investiční akci „Budova zázemí sportovního klubu S. K. Olympia“ uveřejněné na Centrální adrese pod značkou VZ 50009667 s firmou BRON s. r. o., Sovadinova 39, 690 02 Břeclav, v souladu s nabídkou v celkové výši 3.417.014,- Kč včetně DPH
- uzavření smlouvy o dílo na investiční akci „Břeclav – rekonstrukce komunikace Jánského dvora – II. etapa“ s firmou VHS Břeclav s. r. o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, v souladu s nabídkou v celkové výši 1.308.159,- Kč včetně DPH
- zřízení kamerového systému, zajišťujícího ostrahu objektu útulku v Bulharech, a to podle varianty č. 1 – kamerový systém se záznamem, orientační cena 80.000,- Kč včetně DPH

- záměr pronájmu nebytových prostor v 1. poschodí domu č. or. 29 na ulici Národních hrdinů v Břeclavi, sestávajících z jedné místnosti a WC o celkové výměře 30 m² pro využití jako kancelářské prostory. Výše nájmu bude činit min. 838,- Kč/m²/rok + energie.
- záměr pronájmu nebytových prostor – garáže, nacházející se v suterénu obytného domu č. p. 804 na ulici Dělnická č. 3b o výměře 18 m², za účelem parkování osobního vozidla. Výše nájmu bude činit min. 419,-Kč/m²/rok + energie.
- ukončení nájmu nebytových prostor – čajovny, v domě č. p. 570 na ulici Národních hrdinů č. 29 v Břeclavi se současným nájemcem, panem Horeckým, a to dohodou ke dni 31. 8. 2005
- záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 87,0 m² v přízemí domu č. p. 570 na ulici Národních hrdinů č. 29 v Břeclavi, paní Ing. Šulákové, od 1. 9. 2005 na dobu neurčitou za účelem provozování čajovny. Podmínky nájmu budou stejné jako u stávajícího nájemce pana Horeckého, tj. s výší nájemného 838,- Kč/m²/rok + služby.
- záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 144,0 m² v přízemí domu č. p. 2310 na ulici Jaselská č. 6, pro účely podnikání, zřízení prodejny apod. Výše nájmu bude činit min. 500,- Kč/m²/rok + energie.
- společný nájem bytu č. 2, o velikosti 2 + 1, na ul. Nádražní 5, v Břeclavi 4 paní Prokopové a manželům Páleníkovým
- přidělení bytu:
 - a) č. 4, o velikosti 1 +1, na ul. U Cukrovaru 1, v Břeclavi paní Skoumalové
 - b) č. 1, o velikosti 2 + 1, na ul. Riegrova 25 A, v Břeclavi paní Bertókové
 - c) č. 2, o velikosti 2 + 1, na ul. Riegrova 25 A, v Břeclavi panu Veličkovi
- uzavření Smlouvy č. 1/2005/St. o podmínkách odběru povrchové vody pro hřiště v areálu TJ Tatra Fosfa Poštorná s Lesy České republiky, s. p.
Tato smlouva je nedílnou součástí usnesení.
- vyloučení uchazeče – Stavos Brno a.s., U Svitavy 2, 618 00 Brno z podlimitní veřejné zakázky „Kulturní dům, Poštorná“, pro nesplnění kvalifikace dle § 39 zák. č. 40/2004, o veřejných zakázkách
- pro možnou podjatost Ing. Blaha za náhradníka místo Ing. Dominika, do hodnotící komise podlimitní veřejné zakázky „Kulturní dům, Poštorná“.
- základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku „Sokolovna Ch. N. Ves – Břeclav, rekonstrukce“ na stavební práce, které budou zadány v otevřeném řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění RM schvaluje složení členů a náhradníků komise výběrového řízení pro posouzení a vyhodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky: „Sokolovna Ch. N. Ves – Břeclav, rekonstrukce“.

Členové komise:

Ing. Parolek Jaroslav
Bc. Waldecker Dušan
Ing. arch. Nešpor Petr
p. Pohanka Vít
Ing. arch. Ondrouch Martin

Náhradníci:

Ing. Dominik Pavel
p. Koliba Dušan
p. Zugárek Zdeněk
Mgr. Hladík Josef
Ing. Vyhnálková Svatava

- schvaluje pronájem půdních prostor nacházejících se v domě na ulici Národních hrdinů č. 47 v Břeclavi, paní Bc. Hlaváčové, za účelem vybudování půdní vestavby
- dotaci ve výši 10.000,- Kč pro Slovácký veslařský klub Břeclav na zajištění finančních cen pro vítěze tradiční Slovácké regaty, která se uskuteční ve dnech 27. – 28. srpna 2005.

Město Břeclav zároveň přebírá záštitu nad výše uvedenou akcí.

- přidělení prostor v Domě školství Břeclav pro sídlo občanského sdružení, které bude zajišťovat financování a vydávání časopisu „Malovaný kraj“
- uzavření smlouvy č. 72 – sport (GENA –G, občanské sdružení při Gymnáziu Břeclav) o poskytnutí a způsobu použití veřejné finanční podpory z rozpočtu města pro oblast sportu na rok 2005 ve výši 30.000,- Kč

Rada města doporučila:

- doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 3835/2 o výměře 47 m², k. ú. Břeclav, za cenu 500,- Kč/m² firmě E. ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice
- zastupitelstvu města neschválit uplatnění předkupního práva na ideální ¼ pozemku p. č. st. 2304/2 v k. ú. Břeclav, vyplývající z kupní smlouvy a dohody o předkupním právu uzavřené dne 25. 5. 2005 s pí Dohnalíkovou
- zastupitelstvu města revokovat usnesení ze dne 20. 6. 2005, kterým byl schválen prodej pozemku p. č. 3099/292 o výměře 13 m² Zdeňkovi a Leopoldině Šnajdrovým v k. ú. Břeclav, za cenu 40,- Kč/m²
- zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 3099/292 o výměře 13 m² Leopoldině Šnajdrové v k. ú. Břeclav, za cenu 40,- Kč/m²
- zastupitelstvu města revokovat usnesení ze dne 6. 9. 2004 ve znění: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. st. 1982/2 o výměře 462 m² v k. ú. Břeclav do podílového spoluvlastnictví vlastníků domu Kpt. Jaroše 2, každému k ideální ¼, a prodej pozemku p. č. 3099/96 o výměře 448 m² v k. ú. Břeclav do výhradního vlastnictví, dle geometr. zaměření, vlastníků jednotlivých bytů v domě Kpt. Jaroše 2 tak, jak ho ve skutečnosti jednotliví vlastníci užívají, za 40,- Kč/m².
- zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 1982/2 o výměře 462 m² v k. ú. Břeclav do podílového spoluvlastnictví pí Jančaříkové, pí Šnajdrové a pí Konečné, a p. Helešicovi, každému k ideální ¼, a to za cenu 40,- Kč/m²
- zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 3099/96 o výměře 119 m² panu Helešicovi, pozemku p. č. 3099/287 paní Konečné, pozemku p. č. 3099/288 paní Šnajdrové, a pozemku p. č. 3099/289 o výměře 106 m² paní Jančaříkové, vše v k. ú. Břeclav, a to za cenu 40,- Kč/m²
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 3103/88 v k. ú. Břeclav o výměře asi 20 m²
- zastupitelstvu města ke schválení prodej pozemku p. č. st. 165/4 v k. ú. Břeclav o výměře 23 m² za cenu 300,- Kč/m² p. Tučkovi
- doporučuje zastupitelstvu města ke schválení prodej pozemku pod částí garáže, p. č. st. 4107/2 v k. ú. Břeclav o výměře 3 m² za cenu 250,- Kč/m² manželům Šmigurovým
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje částí pozemků p. č. PK 1019/1 a p. č. EN 1157/1 v k. ú. Char. Nová Ves o celkové výměře cca 700 m² a záměr prodeje částí pozemku p. č. 1451 v k. ú. Char. Nová Ves, označených na nově vyhotoveném geometrickém plánu jako p. č. 1451/2 o výměře 9 m², p. č. 1451/3 o výměře 8 m², p. č. 1451/4 o výměře 8 m² a p. č. 1451/5 o výměře 1 m²
- zastupitelstvu města ke schválení záměr prodeje pozemků p. č. 2666/155 o výměře 64 m², p. č. 2666/156 o výměře 25 m², p. č. 2666/162 o výměře 2 m², p. č. 2666/163 o výměře 19 m², p. č. 2666/164 o výměře 5 m², p. č. st. 5512/2 o výměře 3 m², p. č. st. 5513/2 o výměře 18 m², p. č. st. 5514/2 o výměře 11 m², p. č. st. 5646/2 o výměře 6 m², vše v k. ú. Břeclav

- zastupitelstvu města schválit podání návrhu na zrušení zápisu pozemků p. č. 3713/7, p. č. 3713/4, p. č. 3728/6, p. č. 3730/1 a p. č. 3730/3 vše ost. pl. v k. ú. Břeclav z LV 10 001 města Břeclav zpět na původní LV.
- zastupitelstvu města revokovat své rozhodnutí ze dne 16. 8. 2004 o bezúplatném převodu pozemků pod komunikacemi, a to p. č. 3713/7, části p. č. 3713/4, p. č. 3728/6, p. č. 3730/1 a p. č. 3730/3 vše ost. pl. v k. ú. Břeclav do vlastnictví JM kraje
- zastupitelstvu města ke schválení výkup části pozemku p. č. 3748/6 ost. pl. ve výměře cca 500 m² v k. ú. Břeclav z vlastnictví Státního statku Valtice, s. p. se sídlem nám. Svobody 7, Valtice do vlastnictví města Břeclav, a to za částku 20,- Kč/m² s tím, že město Břeclav vyhotoví geometrický plán na své náklady
- zastupitelstvu města revokovat své rozhodnutí ze dne 18. 4. 2005 o prodeji pozemku p. č. 32 ost. pl. ve výměře 179 m² v k. ú. Charv. Nová Ves do podílového spoluvlastnictví p. Grbavčicovi, manželům Němečkovým a manželům Očenáškovým, každému k jedné ideální třetině za cenu 500,- Kč
- zastupitelstvu města schválení nové investiční akce „Rozšíření parkoviště na ul. Národního odboje“
- zastupitelstvu města ke schválení žádost ředitelky Městské knihovny Břeclav k věčnému užití prostředků rezervního fondu v částce 170.000,- Kč na opravu krytiny střechy přístavby ve dvorním traktu budovy
- zastupitelstvu města schválit spoluúčast města Břeclav na projektu Biosférické rezervace Dolní Morava, o. p. s, podávaném v rámci iniciativy INTERREG IIIA pod názvem „Rozvoj šetrné turistiky v oblasti Soutoku – facilitovaný proces přípravy strategie“ včetně spolufinancování ve výši 100.000,- Kč
- zastupitelstvu města schválit prominutí poplatku z prodlení ve výši 23.501,- Kč za pozdní úhradu nájemného pí Buchtové
- zastupitelstvu města schválit návrh Darovací smlouvy mezi Městem Břeclav a TJ Lokomotiva Břeclav, kdy účelem smlouvy je poskytnutí projektové dokumentace ve výši 498.000,- Kč, jako daru na dokončení dostavby sportovní haly v areálu TJ Lokomotiva Břeclav

Rada města souhlasí:

- s navrhovanou změnou rozpočtu pro ORJ 120 ve smyslu níže uvedeném a ukládá ekonomickému odboru tuto změnu zpracovat do rozpočtu města na rok 2005.

ODD. PAR	POL.	ORJ	Kč	
3634	6121	120	3 407 871	TEPLO Břeclav s. r. o. - investice
3634	5171	120	192 129	TEPLO Břeclav s. r. o. - opravy
			3 600 000	

- s přijetím dotací (max. výše 75 % celkových způsobilých nákladů) a dofinancováním akce „Zpívejme sousedé“ v roce 2005 a „Rozvoj turistického ruchu Břeclavi a LVA“ v roce 2006 v rámci programu INTERREG III A – Dispoziční fond Česká republika – Rakousko z rozpočtu odboru regionálního rozvoje

Rada města neschválila:

- přidělení jiného bytu paní Krystíkové

Rada města nedoporučila:

- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1755/1 v k. ú. Poštorná

Rada města vzala na vědomí:

- informace týkající se nájemních smluv, jejímž předmětem je pronájem bytových jednotek v areálu bývalých kasáren a uložila majetkovému odboru připravit návrh řešení, a to do příštího jednání rady města
- stanovisko právního oddělení OKT k soudnímu sporu s pí Abrmanovou
- iniciativu zástupců slováckých krůžků i stanovisko kulturní komise a pověřila místostarostu Ing. Ivana Blaha a JUDr. Martu Struškovou, předsedkyni kulturní komise a OŠKMS, aby zahájili jednání s příslušnými pracovníky města a kulturního střediska v Uherském Hradišti. O výsledcích jednání radu města informovat
- výzvu Sekce romských poradců s tím, že uložila OŠKMS s konečnou platností projednat se zástupci romských iniciativ konečné řešení integrace dětí v MŠ tak, aby bylo možno využít finanční prostředky přidělené v rámci projektu pro financování „školného a stravného“ pro všechny romské děti, které jsou umístěny v jednotlivých MŠ

Rada města vrátila k dopracování:

- materiál, týkající se záměru prodeje části pozemku p. č. 2749/1 v k. ú. Poštorná o výměře cca 300 m²

Rada města udělila výjimku:

- podle č. 3.6. OZV Města Břeclavi, pro provozovatele hudební produkce a povoluje p. Slámovi, provozovateli občerstvení na Zimním stadionu Břeclav, prodloužení konání hudební produkce dne 13. 8. 2005 od 24.00 do 03.00 hodin následujícího dne s tím, že provozovatel je povinen při provozování hudební produkce postupovat v souladu s touto Obecně závaznou vyhláškou č. 52 a upravit hlasitost produkce tak, aby nerušila nezúčastněné osoby
- podle čl. 3.6. OZV Města Břeclavi výjimku pro provozování hudební produkce a povoluje Odborové organizace Gumotexu, a. s., prodloužení konání hudební produkce dne 13. 8. 2005 od 24.00 do 02.00 hodin následujícího dne s tím, že provozovatel je povinen při provozování hudební produkce postupovat v souladu s touto Obecně závaznou vyhláškou č. 52 a upravit hlasitost produkce tak, aby nerušila nezúčastněné osoby

Rada města stáhla z projednání:

- materiál, týkající se žádosti Ing. Holánka o prominutí pokuty za přešupek
- materiál, týkající se žádosti paní Kokrhelové o prominutí pokuty za přešupek a odpis poplatku z evidence pokut MP v programu DDP
- materiál, týkající se žádosti manželů Zapletalových o prominutí pokuty za přešupek a odpis poplatku z evidence pokut MP v programu DDP
- materiál, týkající se žádosti pana Hanáka o prominutí pokuty za přešupek a odpis poplatku z evidence pokut v programu DDP

Rada města uložila:

- majetkovému odboru, připravit návrh řešení v souvislosti s informacemi týkající se nájemních smluv, jejímž předmětem je pronájem bytových jednotek v areálu bývalých kasáren, a to do příštího jednání rady města
- OŠKMS s konečnou platností projednat se zástupci romských iniciativ konečné řešení integrace dětí v MŠ tak, aby bylo možno využít finanční prostředky přidělené v rámci projektu pro financování „školného a stravného“ pro všechny romské děti, které jsou umístěny v jednotlivých MŠ

Rada města pověřila:

- místostarostu Ing. Ivana Blaha a JUDr. Martu Struškovou, předsedkyni kulturní komise a OŠKMS, aby zahájili jednání s příslušnými pracovníky města a kulturního střediska v Uherském Hradišti v souvislosti se zřízením Městského kulturního střediska v Břeclavi.
O výsledcích jednání radu města informovat.

Ing. Dymo Piškula
starosta

Ing. Pavel Dominik
2. místostarosta

Zapsala: Vlasta Hanáková
Dne: 17.8.2005