

# ***Výpis z usnesení ze 78. zasedání Rady města Břeclavi ze dne 21. září 2005***

## ***Rada města schválila:***

- zápis ze 77. zasedání Rady města Břeclav
- záměr pronájmu části pozemku p. č. 3751/6 v k. ú. Břeclav o výměře cca 10 m<sup>2</sup>, a to za účelem umístění typového novinového stánku
- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Břeclav a Českou naftařskou společností s r. o., Palackého 2312/54, Hodonín na umístění plynovodu DN 100, technologického sdělovacího kabelu a kabelového vedení NN na pozemky p. č. 1166/2 v k. ú. Charvátská Nová Ves a p. č. PK 590 a p. č. 589 v k. ú. Poštorná, zapsané na LV 10001 pro obec Břeclav. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí 8.700,- Kč.
- udělení výjimky na školní rok 2005/2006 z počtu dětí

MŠ Břeclav, Břetislavova 6	na 27 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Duk. hrdinů 2	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Hřbitovní 8	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Na Valtické 727	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Okružní 7	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Osvobození 1	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Slovácká 39	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, U Splavu 2765	na 25 dětí ve třídě
- navýšení kapacity Mateřské školy Břeclav, U Splavu 2765 ze 75 dětí na 100 dětí a navýšení kapacity školní jídelny (výdejny) Mateřské školy Břeclav, U Splavu 2765 z 83 jídel na 115 jídel
- změny rozpočtu v předložené příloze č. 1 – 9
- uzavření licenční smlouvy mezi městem Břeclav (obec s rozšířenou působností) a Jihomoravským krajem o bezplatném převzetí technických limitů využití území a jiných závazných omezení v okrese Břeclav zpracovaných v digitální podobě od Jihomoravského kraje a dále uzavření licenční smlouvy mezi městem Břeclav a Jihomoravským krajem o bezplatném předání „účelové“ katastrální mapy města Břeclav v digitální podobě Jihomoravskému kraji
- 1. revokaci svého rozhodnutí ze dne 10. 9. 2003 o schválení pronájmu půdních prostor na byt. domě B. Šmerala č. 4 vchod B v Břeclavi – Poštorné panu Mgr. Rakovskému
- 2. záměr pronájmu půdních prostor na byt. domě na B. Šmerala č. 4 vchod B v Břeclavi – Poštorné pro účely vybudování půdního bytu
- pronájem nebytových prostor o výměře 177,90 m<sup>2</sup> nacházející se v přízemí domu na ulici Sady 28. října č. 2 v Břeclavi pro Velkoobchod TPH, spol. s r. o. s vyšší nájemného 2.020,- Kč/m<sup>2</sup>+energie+inflace za účelem využití jako prodejní prostory na dobu určitou – 10 let s možností vypovězení smlouvy s šesti měsíční výpovědní lhůtou
- pronájem panelové plochy o výměře 2,95 m<sup>2</sup> nacházející se ve vestibulu bývalé budovy MěÚ na nám. T. G. M. č. 10 v Břeclavi s vyšší nájemného 1.800,- Kč/rok pro

Realitní agenturu SLAVIA, spol. s r. o. se sídlem na ul. 17. listopadu 21, v Břeclavi za účelem využití k informování o nabídce pronájmu a prodeji nemovitostí

- uzavření nájemní smlouvy se společností J.A.R.H. COMPANY, spol. s r.o. se sídlem U Stadionu 6, 690 02 Břeclav na uložení a skladování dlažebních kostek. Výše nájemného byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 35.700,- Kč ročně včetně DPH.
- dohodu o výměně bytu č.17, mezi p. Stulíkem a bytu č.8, p.Vaverkou za podmínky, že nájemní smlouva k bytu pana Vaverky bude uzavřena na dobu určitou do 30.6.2006. V případě řádného plnění povinností nájemce vyplývajících ze smlouvy, bude po uplynutí lhůty, na kterou byl nájem sjednán, nájemní smlouva obnovena za týchž podmínek.
- dohodu o výměně bytu č.5, mezi manžely Stohanzlovými a bytu č.11, pí Volfovou
- přidělení bytu:
  - a) č.17, o velikosti 1+1. na ul. Krátká 8, v Břeclavi, panu Svobodovi
  - b) č.16, o velikosti 2+1, Na Valtické 30, v Břeclavi, paní Oprchalové
- opravu schodů ke kapli sv. Rocha na pěší zóně Sady 28. října v Břeclavi. Předpokládané náklady opravy ve výši předběžné nabídky představují 50.000,- Kč.
- pronájem nebytových prostor o výměře 9,50 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. patře bývalé radnice na nám. T. G. Masaryka 38/10 v Břeclavi Konfederaci politických vězňů ČR, Škrétova č. 6, Praha 2. Vzhledem k tomu, že velikost pronajímané místnosti je 1,75 m x 5,40 m, bylo dohodnuto nájemné ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, platba za služby paušálně ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

#### ***Rada města doporučila:***

- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje stavby (bývalého vážního domku) nezapsané v katastru nemovitostí na pozemku p. č. 1152/1 v k. ú. Bořetice
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1735/5 – ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 214 m<sup>2</sup>, v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města schválit záměr prodeje nově odděleného pozemku p. č. 1735/4 – ostatní plochy, o výměře 214 m<sup>2</sup>, v k. ú. Poštorná
- zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 3101/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Břeclav o výměře 364 m<sup>2</sup> z vlastnictví PF ČR do majetku města Břeclavi
- zastupitelstvu města schválit uzavření Rámcové dohody o spolupráci v oblasti zkušeností s projekty financovanými z prostředků EU mezi městem Břeclav a městem Šentjernej, se sídlem Trubarjeva cesta 5, 8310 Šentjernej, Slovinsko, zastoupeným županem G. Francem Hudoklinem, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, a zároveň pověřit k jejímu podepsání místostarostu, Ing. Jaroslava Parolka

#### ***Rada města zamítla:***

- společnosti ZELEXI s. r. o., se sídlem Břeclav, Lidická 2186/4, úhradu II. poloviny nájemného za pronájem zemědělských pozemků v k. ú. Břeclav, Poštorná, Char. Nová Ves a Ladná v celkové výši 72.491,- Kč formou měsíčních splátek
- splátkový kalendář k úhradě dluhu panu Privitzerovi

***Rada města neschválila:***

- dohodu o výměně bytu č.12, mezi pí Svačinovou a bytu č.12, manžely Valachovičovými a to z důvodu, že manželé Valachovičovi mají rozestavěný rodinný dům (těsně před dokončením) ve městě Lanžhot a je předpoklad, že se do něj v nejbližší době nastěhují
- přednostní přidělení bytu paní G. Gabčové, ani paní R. Gabčové, a to z důvodu existence nesplněných závazků vůči městu Břeclav u obou žadatelek

***Rada města revokovala:***

- své rozhodnutí ze dne 15. 6. 2005, kterým schválila záměr pronájmu pozemku p. č. 3314/48 v k. ú. Břeclav o výměře 1523 m<sup>2</sup>

***Rada města vzala na vědomí:***

- informaci ekonomického odboru o problematice DPH
- záměr hejtmána Jihomoravského kraje, Ing. Stanislava Juránka, realizovat novou publikaci a DVD o Jihomoravském kraji a vyjadřuje uvedenému projektu podporu.

***Rada města stáhla z projednání:***

- materiál, týkající se úpravy závazného ukazatele pro příspěvkovou organizaci ZŠ Slovácká 40 o částku 50.000,- Kč

Ing. Dymo Piškula  
starosta

Ing. Jaroslav Parolek  
místostarosta

Zapsala: Vlasta Hanáková  
Dne: 27. září 2005