

**Výpis z usnesení ze 104. zasedání Rady města Břeclav**  
**ze dne 6. září 2006**

**Rada města schválila:**

- Ø zápis ze 103. zasedání Rady města Břeclav
- Ø uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1054/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře 60 m<sup>2</sup> s pí Dacovou, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč, a to dle přiloženého nákresu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení  
Pozemek bude pronajat jako zahrádka bez trvalých porostů a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s možností nájem ukončit vzájemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. **(Příloha č. 1)**
- Ø záměr pronájmu části pozemku p. č. 4154 v k. ú. Břeclav o výměře 450 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zahrádky
- Ø uzavření smlouvy o dílo na investiční akci „Břeclav – rekonstrukce komunikace Jánského dvora – I. etapa“ s firmou VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, Břeclav, 690 64, v souladu s nabídkou v celkové výši 1.638.142,- Kč včetně DPH
- Ø smlouvu o propagaci a reklamě mezi městem Břeclav a Real Group SDK, s.r.o., se sídlem Brno, Rooseveltova 6/8, PSČ 690 00 Brno. Předmětem smlouvy je spolupráce v oblasti propagace a reklamy na XV. ročníku Břeclavských svatováclavských slavnostech. Smluvní cena za tyto služby je stanovena na částku 10.000,- Kč a tato bude poskytnuta ve smyslu smlouvy na účet města Břeclavi.  
Smlouva je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 2)**
- Ø přistoupení k projektu OPEN DOOR a pověřuje odbor školství, kultury, mládeže a sportu a odbor regionálního rozvoje k předložení návrhu zadání pro vytvoření materiálů vystihující prezentaci města Břeclavi
- Ø vzhledem ke zvýšené kvalifikaci, zařazení ředitelky ZŠ Břeclav, na Valtické 31, Mgr. Dagmar Krystíkové, do 13. platové třídy, ode dne 1. 9. 2006. Ostatní platové složky zůstanou zachovány.
- Ø prodloužení hudební produkce Slováckému krúžku Stará Břeclav dne 16. 9. 2006 do 02:00 hodin. Hudební produkce se uskuteční ve dvoře za Kulturním domem ve Staré Břeclavi, při akci „Vinobraní“  
Příloha je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 5)**
- Ø poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města v oblasti sportu na rok 2006 pro občanské sdružení GENA-G na projekt „Pořádání celostátního finále Středoškolského poháru v atletice“ (ubytování, materiální a technické zabezpečení) ve výši 10.000,- Kč
- Ø uzavření smlouvy č. 86/2006/sport s občanským sdružením GENA-G na projekt „Pořádání celostátního finále Středoškolského poháru v atletice“ (ubytování, materiální a technické zabezpečení) ve výši 10.000,- Kč  
Smlouva je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 6)**

- Ø Městskému sportovnímu klubu poskytnutí provozní dotace ve výši 30.000,- Kč na drobné opravy příslušenství herny stolního tenisu.  
Návrh smlouvy o poskytnutí provozní dotace výši 30.000,- Kč je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 7)**
- Ø partnerské zapojení města Břeclav do projektu „Žijeme s vámi 2“, který je rozvojovým programem projektu „Žijeme s vámi“  
Předkladatelem projektu je Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola Břeclav, Herbenova 4.
- Ø výjimku z počtu dětí ve třídě na školní rok 2006/2007 pro:
 

MŠ Břeclav, Břetislavova 6	na 27 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Duk. hrdinů 2	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Hřbitovní 8	na 25 dětí ve třídě
ZŠ a MŠ Břeclav, Kpt. Nálepky 7	na 25 dětí ve třídě
MŠ Ladná Sportovní 13	na 28 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Na Valtické 727	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Okružní 7	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Osvobození 1	na 28 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, Slovácká 39	na 25 dětí ve třídě
MŠ Břeclav, U Splavu 2765	na 25 dětí ve třídě
- Ø výjimku z obecně závazné vyhlášky o prodloužení hudební produkce občanskému sdružení R.E.P. Film, se sídlem v Břeclavi, ulice Lidická 42, v prostorách před Zimním stadionem v Břeclavi dne 15. 9. 2006 od 24.00 do 03.00 hodin
- Ø směrnici o nakládání s nepotřebným movitým majetkem  
Směrnice je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 9)**
- Ø změny rozpočtu uvedené v přílohách č. 1 – 4, které jsou nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 11)**
- Ø uzavření Dohody o užívání majetku a poskytování služeb mezi Českou republikou – Ministerstvem zemědělství, Zemědělská agentura a pozemkový úřad v Břeclavi se sídlem nám. TGM 13, 690 02 Břeclav a městem Břeclav, která je nedílnou součástí usnesení  
**(Příloha č. 13)**
- Ø uzavření Dohody o užívání majetku a poskytování služeb mezi Českou republikou – Úřadem práce Břeclav se sídlem Fintajslova 7, Břeclav a městem Břeclav, která je nedílnou součástí usnesení  
**(Příloha č. 14)**
- Ø Městské knihovně Břeclav přijetí sponzorských darů v podobě finančního plnění v celkové částce 13.000,- Kč.  
Finanční prostředky budou použity na úhradu nákladů spojených se zabezpečením pořadu se spisovatelem a písničkářem Janem Vodňanským a na nákup věcných cen do soutěží pro děti a mládež, pořádaných Městskou knihovnou Břeclav.
- Ø uzavření darovací smlouvy č. OŽP 3/2006 se společností VLTAVA-LABE-PRESS, a.s., nám. Přemysla Otakara II 8/5, České Budějovice, jejíž předmětem je dar na odstranění záplav, které město Břeclav a okolí postihly v měsících březnu a dubnu 2006.  
Smlouva o dílo je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 16)**

### ***Rada města doporučila:***

- Ø zastupitelstvu města schválit prodej nově vzniklých parcel, a to pozemku p. č. 5431/2 – ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 26 m<sup>2</sup>, p. Sůkalovi, pozemku p. č. 5431/5 – ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 23 m<sup>2</sup>, pí Pilátové, a pozemku p. č. 5431/6 – ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 23 m<sup>2</sup>, pí Čevelíkové, vše v k. ú. Břeclav, a to za cenu 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>
- Ø zastupitelstvu města schválit prodej nově vzniklých parcel, a to na pozemku p. č. 5431/3 – ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 23 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 5431/4 - ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 23 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 5431/7 - ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 23 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břeclav, a to formou dražby
- Ø zastupitelstvu města schválit prodej nově vzniklé parcely p. č. st. 2082/2 – zast. plocha (společný dvůr), o výměře 1889 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav, do podílového spoluvlastnictví vlastníků bytového domu č. p. 2270 (pí Sladké, pí Čevelíkové, pí Bartošové a p. Švarcovi), bytového domu č. p. 2271 (p. Kalužíkovi, pí Dudové, pí Dědkové, pí Januškové a p. Slámovi), bytového domu č. p. 2272 (SDRUŽENÍ NÁJEMNÍKŮ SMET. NÁBŘEŽÍ 36, se sídlem Břeclav, Smetanovo nábřeží 2272/36, 690 02) a bytového domu č. p. 2273 v k. ú. Břeclav (pí Žákové, pí Bukvové, manželům Čerešnovým a pí Řezáčové), a to za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>
- Ø zastupitelstvu města schválit prodej bytového domu č. p. 1101 na pozemku p. č. st. 1261 a pozemku p. č. st. 1261 o výměře 395 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav Sdružení nájemníků Denisova 2, Břeclav, o. s., se sídlem Břeclav, Denisova 2, 690 02, a to za cenu 600.000,- Kč, s tím, že smlouva bude obsahovat dohodu o zřízení věcného břemene ve prospěch vlastníka pozemků p. č. st. 1259, p. č. st. 1260, p. č. st. 1262/2, p. č. st. 1263, p. č. st. 1264/2 a p. č. st. 1265, vše v k. ú. Břeclav, spočívající v povinnosti trpět přechod a přejezd přes pozemek p. č. st. 1261 v k. ú. Břeclav
- Ø zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytového domu č. p. 1106 na pozemku p. č. st. 1260 a pozemku p. č. st. 1260 o výměře 519 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav, s tím, aby o prodeji předmětných nemovitostí bylo rozhodnuto na prvním zasedání zastupitelstva města po ustavujícím zasedání zastupitelstva města po komunálních volbách v roce 2006
- Ø zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytového domu č. p. 1107 na pozemku p. č. st. 1259 a pozemku p. č. st. 1259 o výměře 515 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav, s tím, aby o prodeji předmětných nemovitostí bylo rozhodnuto na prvním zasedání zastupitelstva města po ustavujícím zasedání zastupitelstva města po komunálních volbách v roce 2006
- Ø zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytového domu č. p. 805 na ulici Dělnická 5 A, B na pozemku p. č. 1741, pozemku p. č. 1741 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 396 m<sup>2</sup>, a části pozemku p. č. 1735/1 o výměře cca 280 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Poštorná, s tím, aby o prodeji předmětných nemovitostí bylo rozhodnuto na prvním zasedání zastupitelstva města po ustavujícím zasedání zastupitelstva města po komunálních volbách v roce 2006
- Ø zastupitelstvu města schválit záměr prodeje bytového domu č. p. 2201 na ulici Bří. Mrštíků 3 a 5 na pozemku p. č. st. 1971/1 a pozemku p. č. st. 1971/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1180 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav, s tím, aby o prodeji předmětných nemovitostí bylo rozhodnuto na prvním zasedání zastupitelstva města po ustavujícím zasedání zastupitelstva města po komunálních volbách v roce 2006
- Ø zastupitelstvu města revokovat své usnesení ze dne 22. 3. 2006, kterým byl schválen prodej pozemku p. č. 3099/126 – orná půda, o výměře 48 m<sup>2</sup>, v k. ú. Břeclav, manželům Švehlovým, za cenu 500,- Kč/ m<sup>2</sup>

- Ø zastupitelstvu města schválit prodej nově vzniklého pozemku p. č. 153/23 o výměře 1188 m<sup>2</sup> vytvořeného geometrickým plánem č. 4072-15/2006 z části pozemku p. č. PK 153/1 (508 m<sup>2</sup>) a z části pozemku p. č. PK 3159/4 (680 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Břeclav, společnosti EUROPRINTY, spol. s r. o., se sídlem Praha 7, Komunardů 1091/36, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>
- Ø zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 333/22 a části pozemku p. č. 333/1 o celkové výměře cca 30 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břeclav
- Ø zastupitelstvu města ke schválení výkup pozemku p. č. 3748/1 o výměře 255 m<sup>2</sup>, p. č. 3748/5 o výměře 14 m<sup>2</sup> a p. č. 3748/49 o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břeclav, z vlastnictví Státního statku Valtice, s. p. v likvidaci, se sídlem Valtice, nám. Svobody 3, do vlastnictví města Břeclav, a to za cenu znaleckého posudku, který činí 80.160,- Kč s tím, aby o výkupu předmětných pozemků bylo rozhodnuto na prvním zasedání zastupitelstva města po ustavujícím zasedání zastupitelstva města po komunálních volbách v roce 2006
- Ø zastupitelstvu města schválit uzavření darovací smlouvy mezi městem Břeclav a společností BRON s. r. o. se sídlem Břeclav, Sovadinova 39, na základě které bude městu Břeclav bezúplatně převedena stavba „Břeclav – Jánského dvora, kanalizace II.“, jejíž úřední cena dle znaleckého posudku činí 132.950,- Kč. Předmětný kanalizační řád se nachází mezi areálem bývalého ZOD a novou zástavbou řadových RD a je vybudován z korugovaného PVC, DN 300, délka stoky je 29,5 m, hloubka uložení 2,20 – 2,30 m. Trasa kanalizace vede na pozemcích: p. č. 3095/71, p. č. 3092/72, p. č. 3097/66 a p. č. 4100/4, vše v k. ú. Břeclav.
- Ø zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí dotace MSK Břeclav s.r.o. z rozpočtu města na provoz, opravy a udržování areálu a činnost fotbalového oddílu ve výši 1.000.000,- Kč  
Návrh smlouvy o poskytnutí dotace je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 3)**
- Ø zastupitelstvu města schválit dotaci ve výši 100.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace společnosti PPF s.r.o. se sídlem Skopalíkova 32, 690 03 Břeclav, na mezinárodní běžecký závod „Břeclavská míle“  
Smlouva a rozpočet je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 4)**
- Ø zastupitelstvu města schválit poskytnutí investiční dotace Městskému sportovnímu klubu Břeclav ve výši 140.000,- Kč na nákup sportovního povrchu TERAFLX
- Ø zastupitelstvu města schválit zrušení příspěvkové organizace Mateřská škola Břeclav, Sportovní 13 ke dni 31. 12. 2006 a její následné vyřazení z rejstříku škol z důvodu oddělení obce Ladrná od města Břeclav
- Ø zastupitelstvu města Břeclav schválit Římsko-katolické farnosti Poštorná finanční dar ve výši 140.000,- Kč na restaurování historického lustru v kostele Navštívení Panny Marie s tím, že 10.000,- Kč bude vyplaceno v letošním roce a zbytek 130.000,- Kč do 31. 3. 2007  
Příloha je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 8)**
- Ø zastupitelstvu města schválit návrh na odpis nedobytných pohledávek za svoz a třídění komunálního odpadu z let 1998-2001 v celkové částce 3.115.005,- Kč  
Příloha č. 1 je k nahlédnutí na ekonomické odboru města, příloha č. 2 je nedílnou součástí usnesení.  
**(Příloha č. 10)**

- Ø zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního daru ve výši 150.000,-Kč Základní organizaci ČZS Břeclav 3, 690 03 Břeclav – na opravu povrchu polní cesty v lokalitě zahrad „U letiště“ v Břeclavi  
Darovací smlouva je nedílnou součástí usnesení.  
(Příloha č. 12)

#### ***Rada města nedoporučila:***

- Ø zastupitelstvu města schválit záměr prodeje budovy č. p. 2500 na pozemku p. č. st. 2770, budovy č. p. 2501 na pozemku p. č. st. 2769, budovy č. p. 2502 na pozemku p. č. st. 2768, budovy č. p. 2503 na pozemku p. č. st. 2767, budovy č. p. 2504 na pozemku p. č. st. 2502, pozemku p. č. st. 2770, pozemku p. č. st. 2769, pozemku p. č. st. 2768, pozemku p. č. st. 2767 a pozemku p. č. st. 2502, vše v k. ú. Břeclav

#### ***Rada města neschválila:***

- Ø poskytnutí nabídky vkládané inzerce do říjnového vydání zpravodaje Radnice 2006 o velikosti jednoho listu A4 všem politickým uskupením ucházejícím se o místa v městském zastupitelstvu v breclavských komunálních volbách

#### ***Rada města vrátila k dopracování:***

- Ø materiál, týkající se záměru prodeje částí pozemků p. č. 2103/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Charvátská Nová Ves a p. č. 3729/46 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav

#### ***Rada města stáhla z projednání:***

- Ø materiál, týkající se zásad pro poskytování dotací, smlouvu o poskytnutí dotace a formulář žádosti o dotaci pro rok 2007 s tím, že tento materiál bude předložen až novému vedení města, protože současné vedení již nemá možnost tento proces dokončit

#### ***Rada města vzala na vědomí:***

- Ø „Zprávu o posouzení nabídek“ v rámci výběrového řízení na poskytnutí investičního úvěru pro projekt Břeclavsko a schvaluje Komerční banku, a.s. jako vybraného uchazeče, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější  
Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je nedílnou součástí usnesení.  
(Příloha č. 15)
- Ø rezignaci velitele JSDH Poštorná, p. Zdeňka Hanáka, ke dni 31.12.2006, s podmínkou, že do dne 30.11.2006 rada města obdrží návrh členů hasičského sboru Poštorná na místo nového velitele, který musí splňovat veškeré kvalifikační předpoklady

- Ø předloženou urbanistickou studii zástavby areálu cukrovaru a doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr pronájmu s následným prodejem pozemků p. č. 529/1, 529/4 a 529/53 v k. ú. Břeclav

***Rada města uložila:***

- Ø odboru školství, kultury, mládeže a sportu a odboru regionálního rozvoje předložit návrh zadání pro vytvoření materiálů vystihující prezentaci města Břeclavi k projektu OPEN DOOR a současně uložila oběma odborům navázat kontakty s městem Lednice a Valtice s cílem propojit prezentaci v rámci LVA

Ing. Dymo Piškula  
starosta

Ing. Jaroslav Parolek  
místostarosta

Zapsala: Vlasta Hanáková  
Dne: 13. září 2006