

Výpis z usnesení z 15. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi ze dne 12.12.2012

ZM Břeclavi schvaluje:

Z15/12/3 doplnění zápisu o doslovné vyjádření Ing. Adámkové ze zasedání ZM ze dne 14.11.2012

Z15/12/4 program:

Předkládá:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
3. Projednání zápisu z 14. zasedání ZM
4. Schválení programu jednání
5. Kontrola úkolů
- 6.1 Záměr prodeje pozemku pod částí budovy v logistickém areálu v blízkosti ulice Bratislavská v Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.2 Užívání pozemku za ulicí Lidická ve Staré Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.3 Záměr prodeje části pozemku u ulice Hlavní v Poštorné Ing. Krátký (OM)
- 6.4 Záměr prodeje pozemků v blízkosti J. Opletala v Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.5 Záměr prodeje části pozemku v lokalitě Tovární kolonie v Poštorné Ing. Krátký (OM)
- 6.6 Záměr směny pozemků pod plánovanou stavbou „Břeclav bez bariér II. Etapa – ulice Lidická, chodníky křižovatka ulic Sovadinova-Skopalíkova“ na ulici Lidická v Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.7 Záměr směny pozemků v lokalitě Na Širokých v Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.8 Pozemky pod cyklostezkou na ulici Na Zahradách v Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.9 Bezúplatný převod pozemků kolem bytových domů na ulici Fintajsova v Břeclavi Ing. Krátký (OM)
- 6.10 Bezúplatný převod pozemků pod chodníky na ulicích Hlavní a Valtická v Poštorné Ing. Krátký (OM)
- 6.11 Úplatný převod pozemku na ulici Hraniční v Poštorné Ing. Krátký (OM)
- 6.12 Výkup pozemku v předprostoru stavby rodinného domu na ulici Lednická v Charvátské Nové Vsi Ing. Krátký (OM)
- 6.13 Výkup pozemků pod komunikacemi na ulicích Komenského a Havlíčkova v Poštorné Ing. Krátký (OM)
- 6.14 Záměr převodu bytových jednotek v domech Lanžhotská 13, Smetanovo nábřeží 29 a Slovácká 12 v Břeclavi a v domě Okružní 5 v Poštorné, včetně podílů k nim příslušejících; revokace usnesení Ing. Krátký (OM)

6.15	Harmonogram schůzí Rady města Břeclavi a zasedání Zastupitelstva města Břeclavi	MUDr. Ryšavý (OKT)
6.16	Obecně závazná vyhláška č. 8/2012	RNDr. Petruš (OŠKMS)
6.17	Strategický plán sociálního začleňování Břeclav 2013-2014	MUDr. Ryšavý (OSV)
6.18	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí a způsobu užití veřejné finanční podpory	Ing. Parolek (OSVD)
6.19	Zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva města Břeclavi	Ing. Bortlík (FVZM)
6.20	Obecně závazná vyhláška města Břeclavi č. 7/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	Ing. Parolek MUDr. Ryšavý (OEK)
6.21	Návrh rozpočtu a rozpočtového výhledu na roky 2013-2015	Ing. Parolek MUDr. Ryšavý (OEK)
6.22	Výkup nemovitostí před vlakovým nádražím v Břeclavi	Ing. Krátký (OM)
6.23	Úplatný převod pozemků v areálu bývalého autokempinku v Břeclavi	Ing. Krátký (OM)
7.	Dotazy a připomínky zastupitelů	
8.	Dotazy a připomínky občanů	
9.	Závěr	

Z15/12/6.1 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemku p.č.st. 3637/2 v k.ú. Břeclav, o výměře 42 m².

Z15/12/6.2 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr budoucího prodeje části pozemku p.č. 593/194 o výměře cca 100 m² v k.ú. Břeclav.

Z15/12/6.6 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny části pozemku p.č. 2585/5 v k.ú. Břeclav, o celkové výměře cca 24 m², ve vlastnictví společnosti M-1 centrum s.r.o., se sídlem Břeclav, Žižkova 627/4, za část pozemku p.č. 2584/88 v k.ú. Břeclav, o výměře cca 265 m², ve vlastnictví města Břeclav, s finančním dorovnáním.

Z15/12/6.7 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směny pozemku p.č.st. 2585 o výměře 51 m² a části pozemku p.č. 4498 o výměře cca 130 m², oba v k.ú. Břeclav, ve vlastnictví města Břeclav, za část pozemku p.č. 4142/23 o výměře cca 100 m², v k.ú. Břeclav, ve vlastnictví JUDr. Dobišara s finančním dorovnáním.

Z15/12/6.9 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatný převod pozemků p.č. 3652/9 o výměře 152 m², p.č. 3652/10 o výměře 152 m², p.č. 3652/11 o výměře 164 m², a p.č. 3652/13 o výměře 162 m², vše v k.ú. Břeclav, z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclavi.

Z15/12/6.10 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatný převod pozemků p.č. 280 o výměře 97 m² a p.č.

320 o výměře 1229 m², oba v k.ú. Poštorná, z vlastnictví ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclavi.

Z15/12/6.11 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření kupní smlouvy na výkup pozemku p.č. 1224 o výměře 216 m² v k.ú. Poštorná, z vlastnictví Lesů ČR, s.p., se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106/19, do majetku města Břeclavi, uvedené v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu), a to za dohodnutou cenu 80.000 Kč.

Z15/12/6.12 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření kupní smlouvy na výkup části pozemku p.č. 2178/34 v k.ú. Charvátská Nová Ves, označené v geometrickém plánu č. 1201-119/2012, ze dne 19.10.2012, jako pozemek p.č. 2178/104 o výměře 201 m², za cenu 7,50 Kč/m², s manželi Cupalovými, uvedené v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Z15/12/6.13b) v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výkup pozemků p. č. 1563/39 o výměře 67 m² a p. č. 1514/24 o výměře 66 m², oba v k. ú. Poštorná, za cenu 200 Kč/m², od pana Dlouhého, s tím, že správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující (město Břeclav).

Z15/12/6.14b) v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje bytových jednotek č. 440/3 v domě Lanžhotská 13 v Břeclavi, č. 2229/6 v domě Smetanovo nábřeží 29 v Břeclavi, č. 999/3, č. 999/5, č. 999/6, č. 999/8, č. 999/17 a č. 999/19, to vše v domě Okružní 5 v Poštorné, a č. 2510/12 v domě Slovácká 12 v Břeclavi, za ceny obvyklé, stanovené znaleckým posudkem, a to v případě, že výše uvedené bytové jednotky budou právně a fyzicky volné.

Z15/12/6.15a) v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, harmonogram zasedání Zastupitelstva města Břeclavi v prvním pololetí roku 2013 tak, aby zasedání proběhla: 6.2.; 10.4.; 5.6.; s tím, že si zastupitelstvo města vyhrazuje možnost změny termínů uvedených v harmonogramu

Z15/12/6.16 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 8/2012, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Břeclav, uvedenou v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Z15/12/6.17 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh Strategického plánu sociálního začleňování Břeclavi na roky 2013-2014, který je uveden v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Z15/12/6.18 v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí a způsobu užití veřejné finanční podpory na provozování lodní motorové dopravy v Břeclavi se společností Lodní doprava Břeclav, s.r.o., se sídlem Haškova 3376, 69002 Břeclav, IČ:28330684, který je uveden v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Z15/12/6.20 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydání obecně závazné vyhlášky města Břeclavi č. 7/2012, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, uvedené v příloze č. 7 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Z15/12/6.21a) v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočet na rok 2013 s rozpočtovým výhledem na rok 2014-2015, a to v členění dle přílohy 1B, tj. celkové příjmy a výdaje, rozpis finančních vztahů na městem zřízené příspěvkové organizace, tvorbu sociálního fondu a dotace jiným subjektům, uvedený v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 1-10 tohoto materiálu).

Z15/12/6.21b) záměr přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši maximálně 100 mil. Kč, na pokrytí rozvojových projektů spolufinancovaných ze státního rozpočtu či rozpočtu Evropské unie v letech 2013-2014.

Z15/12/6.21c) v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zařazení nové investiční akce na rok 2013, a to úpravu předprostoru kina Koruna ve výši 2.000.000 Kč.

Z15/12/6.22 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výkup budovy s č.p. 3212 na pozemku p.č.st. 593/1, pozemku up.č.st. 593/1 o výměře 768 m² a části pozemku p.č. 5301, označené v geometrickém plánu č. 5259-43/2012 jako pozemek p.č. 5301/3 o výměře 149 m², vše v k.ú. Břeclav, za cenu 1.280.000 Kč, od společnosti České dráhy, a.s., IČ 70994226, se sídlem Praha 1-Nové Město, Nábřeží L. Svobody 1222/12.

Z15/12/6.23 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků p. č. 429/5 o výměře 99 m², p. č. 5571 o výměře 11 m², p. č. 5572 o výměře 11 m², p. č. 5573 o výměře 12 m², p. č. 5574 o výměře 13 m², p. č. 5575 o výměře 18 m², p. č. 5576 o výměře 17 m² a p. č. 5577 o výměře 53 m², vše v k. ú. Břeclav, za dohodnutou cenu 39.350 Kč, s Lesy České republiky, s. p., IČ: 421 964 51, se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106/19, uvedené v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

ZM Břeclavi neschvaluje:

Z15/12/6.3 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku p.č. 534/1 v k.ú. Poštorná, o výměře cca 12 m².

Z15/12/6.4 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemku p.č. 3099/4 o výměře 272 m² a části pozemku p.č. 3099/111 o výměře cca 350 m², oba v k.ú. Břeclav.

Z15/12/6.5 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku p.č. 2233 v k.ú. Poštorná o výměře cca 220 m².

ZM Břeclavi revokuje:

Z15/12/6.8 v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 13.6.2012, kterým schválilo uzavření dohody o ukončení platnosti smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. OM/11/2011, uzavřené dne 7.3.2011 na výkup části pozemku p.č. 153/21 v k.ú. Břeclav, se společností MH SALUS a.s., se sídlem Blansko, Brněnská 21b/2430.

Z15/12/6.13a) v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 22. 2. 2012, kterým schválilo výkup pozemků p. č. 1563/39 o výměře 67 m² a p. č. 1514/24 o výměře 66 m², oba v k. ú. Poštorná, za cenu 200 Kč/m², od pana Dlouhého

Z15/12/6.14a) v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 22. 6. 2011, kterým byl schválen záměr prodeje bytových jednotek č. 803/6 v domě Dělnická 3 v Poštorné, č. 440/3 v domě Lanžhotská 13 v Břeclavi, č. 1171/13 v domě Národních hrdinů 45 v Břeclavi, č. 2229/6 v domě Smetanovo nábřeží 29 v Břeclavi, č. 999/3, č. 999/5, č. 999/6, č. 999/8, č. 999/17 a č. 999/19, to vše v domě

Okružní 5 v Poštorné, č. 1114/4 v domě Okružní 4 v Poštorné, č. 2504/6 v domě Slovácká 20 v Břeclavi a č. 2510/12 v domě Slovácká 12 v Břeclavi, za ceny obvyklé, minimálně však za ceny stanovené v souladu s Metodikou prodeje bytových domů z bytového fondu města Břeclav, kdy základem pro výpočet bude aktuální výše nájmu, a to v případě, že výše uvedené bytové jednotky budou právně a fyzicky volné

ZM Břeclavi bere na vědomí:

Z15/12/6.15b) v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, harmonogram schůzí Rady města Břeclavi v prvním pololetí roku 2013 tak, aby schůze proběhly: 16.1.; 30.1.; 20.2.; 6.3.; 20.3.; 3.4.; 17.4.; 29.4.; 15.5.; 29.5.; 12.6.; 26.6.; s tím, že si rada města vyhrazuje možnost změny termínů uvedených v harmonogramu.

Z15/12/6.19 v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informaci o činnosti finančního výboru za uplynulé období formou zápisů č. 8/2012 a 9/2012, uvedenou v příloze č. 6 zápisu (příloha č. 1 a 2 tohoto materiálu)

.....
ověřovatel
RNDr. Miloš Petru

.....
ověřovatel
Ing. Pavel Dominik

.....
MUDr. Oldřich Ryšavý
starosta města

