

Výpis z usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Břeclav č. 4 ze dne 28.2.2007

ZM Břeclav schvaluje:

- ❖ navržený pořad jednání
 1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
 2. Schválení programu jednání
 3. Projednání zápisu z 3. zasedání ZM
 4. Kontrola plnění úkolů
 5. Návrhy radních, zastupitelů a odborů MěÚ
 6. Rozpočet na rok 2007
 7. Dotazy a připomínky zastupitelů
 8. Dotazy a připomínky občanů
 9. Závěr

- zařazení před bod 5 - Projednávání návrhů radních, zastupitelů a odborů MěÚ vystoupení ředitele Věznice Břeclav plk. Mgr. Ivo Kadlece.
- zařazení těchto materiálů na pořad jednání v rámci bodu 5:
 - Informování zastupitelstva o činnosti kontrolního výboru
 - Informování zastupitelstva města o plnění úkolů zastupitelstva města, o činnosti rady města a o schválených rozpočtových opatřeních provedených radou města
 - Záměr budoucího prodeje pozemků v areálu bývalého cukrovaru v k.ú. Břeclav

- ❖ Materiály
- **5/1/1** uzavření dohody o zrušení věcného předkupního práva sjednaného ve prospěch města Břeclav na pozemek p.č. 1079/2 o výměře 50 m² a pozemek p.č. 1165/37 o výměře 38 m², oba v k.ú. Charvátská Nová Ves, s panem Baránkem.
- **5/1/2** záměr prodeje pozemku p.č. 1140 o výměře 150 m² v k.ú. Poštorná.
- **5/1/4** uzavření dohody o zrušení předkupního práva sjednaného ve prospěch města Břeclav na pozemky p.č. 4188/1 o výměře 89 m², p.č. 4188/2 o výměře 126 m² a p.č. 4188/3 o výměře 62 m² v k.ú. Břeclav, s panem Vláčilem, s panem Krevňákem, a společností OK Atelier s.r.o., se sídlem Břeclav, Zámecké náměstí 2, zastoupenou Ing. Milanem Ostřížkem.
- **5/1/5** uplatnění věcného předkupního práva města Břeclav k výše uvedené nemovitosti, a to dle čl. III kupní smlouvy č. 1-1/2002/3K, uzavřené dne 20.2.2002.
- **5/1/8** dodatek č.10 ke Zřizovací listině DS Břeclav, v němž budou výše uvedené změny provedeny.
- **5/3** harmonogram zasedání Zastupitelstva města Břeclav v roce 2007 tak, aby zasedání proběhla:
28.2.; 11.4.; 23.5.; 28.6.; 12.9.; 24.10.; 28.11.; 19.12.
- **5/4** jako přísedící k Okresnímu soudu v Břeclavi tyto osoby:
paní Laubová a paní Grigliaková
- **5/5** s účinností od 1.3.2007 změny Jednacího řádu zastupitelstva města Břeclav. Jednací řád včetně změn je nedílnou součástí usnesení. (příloha č. 1)
- **5/6** „Partnerskou dohodu pro projekt „Portál cykloturistiky Jihomoravského kraje v návaznosti na Dolní Rakousko“ předkládaný Jihomoravským krajem do Opatření 1.3 – Cestovní ruch a nabídka aktivit pro volný čas – Iniciativy Společenství INTERREG III A ze dne 26.9.2005.
- **5/7** členství města Břeclav v Evropské síti logistických kompetenčních logistických center „Open ENLoCC“, včetně návrhu stanov.

- **5/8** zpracování projektové dokumentace a manažerských projektů investičních akcí
 1. Cukrovar – revitalizace brownfields, 2. Integrovaný přestupní terminál, 3. Lesopark – části za zámek, 4. Druhá spojka Břeclav – Poštorná, 5. Revitalizace zámku Břeclav, 6. Regenerace sídliště Na Valtické, 7. Oprava kaple na židovském hřbitově včetně okolí, 8. Knihovna v Poštorné – rekonstrukce, 9. Stavební úpravy ZŠ Slovácká, víceúčelové hřiště, 10. Logistické centrum Břeclav.
- **5/9** úpravu směrné části ÚPN SÚ Břeclav, a to:

na základě žádosti p. Nešpora na plochu vymezenou ulicí U Nemocnice, fotbalovým stadionem (dřívější TJ Slovan) a vodním tokem Mlýnský náhon (pozemky p.č. 3644/18, 3644/4 a část p.č. 3644/6 v k.ú. Břeclav) z občanského vybavení, funkčního typu **Oš** – plochy pro školská zařízení na občanské vybavení, funkční typ **Od** – plochy pro distribuci, ubytování, stravování (viz. Příloha). Zbývající plocha občanského vybavení bude i nadále vedena jako funkční typ **Oš** – plochy pro školská zařízení.
- **5/10** dodatek č. 2 smlouvy č. 99/2005 – sport o poskytnutí dotace Městskému sportovnímu klubu Břeclav s.r.o. pro rok 2006-2008. Tento dodatek řeší změnu smlouvy v čl. 4 v termínech předložení potřebných dokladů pro vyúčtování dotace:

rok 2006	do 1. 3. 2007
rok 2007	do 31.1.2008
rok 2008	do 31.1.2009

Dodatek č. 2 smlouvy č. 99/2005 – sport o poskytnutí dotace Městskému sportovnímu klubu Břeclav s.r.o. pro rok 2006-2008 je nedílnou součástí usnesení. (příloha č. 2)
- **5/11** přidělení finančních prostředků ve výši 178.440,- Kč Mateřské škole Břeclav, Na Valtické 727 na plat správce objektu Mateřské školy Břeclav, Na Valtické 727 a Domu dětí a mládeže „Duhovka“ Břeclav, Na Valtické 727 na rok 2007. Celý úvazek správce bude hrazen z prostředků Mateřské školy Břeclav, Na Valtické 727. Finanční prostředky na plat správce ve výši 178.440,- Kč budou převedeny rozpočtovou změnou z § 3421 – využití volného času dětí a mládeže do rozpočtu Mateřské školy Břeclav, Na Valtické 727.
- **5/12** podání žádosti na KÚ JmK o poskytnutí podpory z „Dotačního programu na podporu tvorby projektů protipovodňových opatření pro rok 2007“ se závazkem zajištění finančního krytí vlastního podílu Města Břeclavi. Výše závazku bude zastupitelstvu města upřesněna současně s předložením smlouvy na přijetí dotace.
- **5/15** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje obci s rozšířenou působností na zabezpečení lékařské služby první pomoci na rok 2007 ve výši 1.761.000,- Kč.

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje obci s rozšířenou působností na zabezpečení lékařské služby první pomoci na rok 2007 je nedílnou součástí usnesení. (příloha č. 3)
- **5/16** úpravu dokumentu:

Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu Města Břeclavi.
- **5/17** opravu Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Břeclavi č. 2 ze dne 20.12.2006, a to

v části **ZM Břeclav schvaluje** odstraněním textu:

 - „➤ záměr prodeje bytového domu č.p. 2201 na ulici Bří Mrštíků 3 a 5 na pozemku p.č.st. 1971/1 a pozemku p.č.st. 1971/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1180 m² v k.ú. Břeclav,
 - záměr prodeje bytového domu č.p. 805 na ulici Dělnická 5 A, B na pozemku p.č. 1741, pozemku p.č. 1741 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 369 m² a části pozemku p.č. 1735/1 o výměře cca 280 m², vše v k.ú. Poštorná,
 - záměr prodeje bytového domu č.p. 1106 na pozemku p.č.st. 1260 a pozemku p.č.st. 1260 o výměře 519 m² v k.ú. Břeclav a záměr prodeje bytového domu č.p. 1107 na pozemku p.č.st. 1259 a pozemku p.č.st. 1259 o výměře 515 m² v k.ú. Břeclav,
 - záměr prodeje bytového domu č.p. 2238 na ulici Bratislavská 4 na pozemku p.č.st. 1992, pozemku p.č.st. 1992 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 130

m², a části pozemku p.č. 3611/1 – ostatní plocha, o výměře cca 700 m², která bude upřesněna geometrickým plánem, vše v k.ú. Břeclav“

a v části **ZM Břeclav neschvaluje** odstraněním textu:

„➤ záměr prodeje bytového domu č.p. 1294 na pozemku p.č.st. 1067/1 a pozemku p.č.st. 1067/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 621 m² v k.ú. Břeclav.“

Opravené usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města je nedílnou součástí usnesení. (příloha č. 4)

- **5/18** Smlouvu o zajištění lékařské služby první pomoci a poskytnutí příslušné dotace ve výši 1.761.000,- Kč v roce 2007 mezi Městem Břeclav a Poliklinikou Břeclav, s.r.o. Smlouva o zajištění lékařské služby první pomoci a poskytnutí příslušné dotace v roce 2007 mezi Městem Břeclav a Poliklinikou Břeclav, s.r.o. je nedílnou součástí usnesení. (příloha č. 5)
- **5/21** záměr prodeje pozemků, a to části p.č.st. 529/1 – zast.pl., p.č.st. 529/3 – zast.pl., p.č.st. 529/4 – zast.pl., p.č.st. 529/10 – zast.pl., p.č.st. 529/25 – zast.pl., p.č.st. 529/27 – zast.pl., p.č.st. 529/30 – zast.pl., p.č.st. 529/53 – zast.pl., p.č.st. 526 – zast.pl., p.č.st. 530/1 – zast.pl., p.č.st. 531/1 – zast.pl., p.č.st. 531/3 – zast.pl., p.č.st. 531/13 – zast. pl., p.č. 57/3 – ost. pl., p.č. 57/4 – zahrada, p.č. 61/2 – zahrada o celkové výměře cca 55 653 m², vše v k.ú. Břeclav.
- **6** rozpočet na r. 2007 a rozpočtový výhled na r. 2008-2009 podle přílohy č. 1. Příloha je nedílnou součástí usnesení. (příloha č. 6)
- stažení materiálu **5/1/7** „Uzavření kupní smlouvy se společností H.R.S. a.s.“ z projednávání, do doby, než bude projednán Kontrolním výborem ZM Břeclav
- stažení materiálu **5/19** „Informování zastupitelstva o činnosti kontrolního výboru“ z projednávání
- stažení materiálu **5/20** „Informování zastupitelstva města o plnění úkolů zastupitelstva města, o činnosti rady města a o schválení rozpočtových opatřeních provedených radou města“ z projednávání

ZM Břeclav neschvaluje:

- **5/1/3** záměr prodeje části pozemku p.č. 1143/1 o výměře cca 66 m² v k.ú. Charv. Nová Ves
- **5/1/5** uzavření dohody o zrušení předkupního práva sjednaného ve prospěch města Břeclav na pozemek p.č. 423/5 o výměře 4000 m² v k.ú. Břeclav, se společností MK Pro s.r.o., Dlouhá 705/16, Praha 1 - Staré Město.
- **5/1/6** záměr prodeje části pozemku PK p.č. 2238/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Poštorná.
- **5/13** návrh JUDr. Marty Struškové prominout zůstatek dluhu na poplatku z prodlení paní Sivákové
- **5/13** prominutí zůstatku dluhu na poplatku z prodlení ve výši 185.557,- Kč paní Sivákové za opožděné platby nájemného z bytu č. 2 za období od 1.1.1999 do 15.9.2006 s tím, že může dluh uhradit v měsíčních splátkách ve výši dohodnuté s DS Břeclav.
- **5/14** návrh Ing. Jaroslava Parolka, aby se na základě smluvního ujednání, posílalo obci Ladná 80% daňové výtěžnosti, která jí náleží. Návrh je na částku 400.000,- Kč měsíčně.
- **5/14** přechodné financování obce Ladná městem Břeclav v průběhu roku 2007.
- návrh MUDr. Oldřicha Ryšavého nezařadit do projednávání bod 5/21 „Záměr prodeje pozemků v areálu bývalého cukrovaru v k.ú. Břeclav“

ZM Břeclav bere na vědomí:

- **5/2** harmonogram zasedání Rady města Břeclav v roce 2007 tak, aby zasedání proběhla:
21.2.; 7.3.; 21.3.; 4.4.; 18.4.; 2.5.; 16.5.; 30.5.; 14.6.; 28.6.; 12.7.; 26.7.; 9.8.; 23.8.; 5.9.; 19.9.; 3.10.; 17.10.; 31.10.; 14.11.; 28.11.; 12.12., s tím, že si Rada města Břeclav vyhrazuje možnost změny termínů uvedených v harmonogramu.
- **6** předložený materiál k rozpočtu města na r. 2007 a rozpočtovému výhledu na r. 2008-2009.

ZM Břeclav vyjímá ze správy DS Břeclav:

- **5/1/8** budovy:
 - budova bez č.p. na pozemku p.č.st. 2307, k.ú. Břeclav (bývalá kotelna na ul. Kpt. Jaroše) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 2998 na pozemku p.č.st. 4724, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Na Pěšině 18A) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 2638 na pozemku p.č.st. 4906, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Komenského nábřeží 14) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 1103 na pozemku p.č.st. 1263, k.ú. Břeclav (bytový dům na ul. Denisova 6) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 144 na pozemku p.č.st. 208/1, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Na řádku 18) - prodej nemovitosti
 - budova bez č.p. na pozemku p.č.st. 2414, k.ú. Břeclav (bývalá chemická čistírna na ulici Lanžhotská) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 584 na pozemku p.č. 2803, k.ú. Poštorná (bývalá Poradna pro manželství a mezilidské vztahy na ul. Třída 1. máje 9) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 723 na pozemku p.č. 2103/37, k.ú. Charvátská Nová Ves (zdravotní středisko Na Valtické) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 2199 na pozemku p.č.st. 1974, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Smetanové nábřeží 26) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 2198 na pozemku p.č.st. 1975, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Smetanovo nábřeží 27) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 2197 na pozemku p.č.st. 1976, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Smetanovo nábřeží 28) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 570 na pozemku p.č.st. 505/4, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Národních hrdinů 29) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 808 na pozemku p.č. 1739, k.ú. Poštorná (bytový dům na ulici Gagarinova 9) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 481 na pozemku p.č.st. 701, k.ú. Břeclav (bytový dům na ulici Nová 5) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 876 na pozemku p.č.st. 1059/3, k.ú. Břeclav (bytový dům na ul. Riegrova 45) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 877 na pozemku p.č.st. 1059/4, k.ú. Břeclav (bytový dům na ul. Riegrova 47) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 1009 na pozemku p.č.st. 1059/2, k.ú. Břeclav (bytový dům na ul. Riegrova 49) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 878 na pozemku p.č.st. 1059/5, k.ú. Břeclav (bytový dům na ul. Stromořadí 18) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 879 na pozemku p.č.st. 1059/6, k.ú. Břeclav (bytový dům na ul. Stromořadí 19) - prodej nemovitosti
 - budova č.p. 20 na pozemku p.č. 199, k.ú. Lahná (RD na ul. Na Trkmance 15) - předání obci Lahná
 - budova č.p. 416 na pozemku p.č. 693, k.ú. Lahná (hostinec na ul. Růžová) - předáno obci Lahná

- budova č.p. 1 na pozemku p.č. 3, k.ú. Ladrná (pošta a knihovna na ul. Masarykova) - předáno obci Ladrná

ZM Břeclav ukládá:

- **5/21** radě města připravit upřesňující podmínky pro předkládání nabídek, které budou součástí zveřejněného záměru prodeje pozemků, a to:
části p.č.st. 529/1 - zast.pl., p.č.st. 529/3 - zast.pl., p.č.st. 529/4 - zast.pl., p.č.st. 529/10 - zast.pl., p.č.st. 529/25 - zast.pl., p.č.st. 529/27 - zast.pl., p.č.st. 529/30 - zast.pl., p.č.st. 529/53 - zast.pl., p.č.st. 526 - zast.pl., p.č.st. 530/1 - zast.pl., p.č.st. 531/1 - zast.pl., p.č.st. 531/3 - zast.pl., p.č.st. 531/13 - zast.pl., p.č. 57/3 - ost.pl., p.č. 57/4 - zahrada, p.č. 61/2 - zahrada o celkové výměře cca 55 653 m², vše v k.ú. Břeclav.

Termín: do 22.3.2007

.....
ověřovatel
Ing. Ivan Blaho

.....
ověřovatel
Martin Radkovič

.....
starosta
Ing. Dymo Piškula

Zapsala: Martina Valová
Dne 28.2.2007