

USNESENÍ ZM BŘECLAV

ZE ZASEDÁNÍ č. 5 ZE DNE 28. 4. 2003

ZM Břeclav schválilo:

- upravený pořad jednání
- zápis č. 4 ze zasedání ZM Břeclav konaného dne 21. 2. 2003
- věnování části výnosu z prodeje vstupenek IV. Reprezentačního plesu města Břeclavi ve výši 32.250 Kč pro Domov důchodců Břeclav za účelem zakoupení potřebných rehabilitačních a kompenzačních pomůcek
- rozdělit usnesení materiálu č. 4/20 na tři následující části, o kterých se bude hlasovat zvlášť:
 - a) Sloučení ZŠ Na Valtické a ZŠ DUHA
 - b) Sloučení ZŠ Komenského Poštorná a ŠJ „PRIMA“ Poštorná
 - c) ZŠ Kpt. Nálepky Ch. N. Ves a MŠ Ch. N. ves
- navrženou změnu v síti základních škol v podobě sloučení ZŠ Na Valtické a ZŠ DUHA
- navrženou změnu v síti škol v podobě sloučení ZŠ Komenského, Břeclav – Poštorná a Školní jídelny „PRIMA“, Břeclav – Poštorná s tím, že tímto sloučením budou využity personální možnosti pro zpracování účetnictví a mezd v rámci jedné PO
- navrženou změnu v síti škol v podobě sloučení ZŠ Kpt. Nálepky Břeclav – Ch.N.Ves a MŠ Břeclav – Ch.N.Ves
- revokaci svého usnesení ze dne 5. 6. 2000 a schvaluje záměr rozšíření biosférické rezervace a vedení hranice území ve správě Města Břeclavi tak, jak je uvedeno v příloze č. 2 (viz upravená hranice BR – pro jižní část platí červená barva, pro severní nezměněnou část žlutá)
- přidělení dotací v oblasti sportu
- přidělení dotací města v oblasti kultury s navýšenou dotací pro ZUŠ Břeclav na 50.000 Kč (z toho 20.000 bude financováno z rezervy rozpočtu města)
- dotace v sociální oblasti dle přiložené tabulky s tím, že položky 15 a 16 se přesunou do rezervy pro sociální oblast
- snížení poplatku z prodlení z dlužného nájemného na 10.000 Kč panu Rudolfu Vaškovi, bytem Břeclav 4, Na Valtické 40
- panu Baránkovi, bytem Záhumní 41/863, Břeclav – Poštorná měsíční splátky 1.000 Kč na pokutu ve výši 30.000 Kč udělenou Stavebním úřadem MÚ Břeclav dne 15.1.2003 rozhodnutím č.j. SÚ 2847/02/Ja-338, s tím, že splátky na pokutu budou hrazeny počínaje měsícem květnem 2003. O této dohodě mezi smluvními stranami bude uzavřena dohoda
- prominutí pokuty paní Jaborníkové, bytem Břeclav – Poštorná, Hraniční 90/831, ve výši 30.000 Kč, udělenou Stavebním úřadem Břeclav, rozhodnutím č.j. SÚ 2667/02/Ja 338
- dodatek č. 6 ke zřizovací listině Domovní správy Břeclav, který je současně jejím novým úplným zněním
- „Návrh investiční výstavby pro rok 2003“ dle přiloženého rozpisu
- přijetí dotace a souhlasí s uzavřením Smlouvy č. 9255910425 o poskytnutí dotace podepsanou ředitelem Státního fondu rozvoje bydlení JUDr. Janem Wagnerem. ZM zmocňuje starostu Ing. Dymo Piškulu k podepsání této smlouvy
- souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu podepsanou panem RNDr. Jiřím Horáčkem, schvalujícím úředníkem programu ministerstva pro místní rozvoj, dále schvaluje Smlouvu o výpůjčce, podepsanou předsedou správní rady Sdružení obcí a měst jižní Moravy Mgr. Miroslavem Ondrušem, a zmocňuje starostu Ing. Dymo Piškulu k podepsání těchto smluv
- revokaci usnesení zastupitelstva ze dne 18.5.1998. ZM ukládá Odboru rozvoje města vznést podnět Stavebnímu úřadu v Břeclavi k provedení šetření na sídlišti ČSA – Poštorná

- závěrečný účet za rok 2002 včetně komentáře. ZM bere na vědomí zprávu auditora o přezkoumání hospodaření za rok 2002 a ukládá vedoucímu Ekonomického odboru:
 - a) stanovit harmonogram s termíny pro odstranění nedostatků zjištěných auditorem,
 - b) určit osoby odpovědné pro odstranění nedostatků,
 místostarostovi Ing. Jaroslavu Parolkovi zajistit zpracování finančního auditu hospodaření města za rok 2003, který bude předložen spolu se závěrečným účtem zastupitelstvu města
- změny rozpočtu na rok 2003 (2 materiály)
- nový Volební řád zastupitelstva města Břeclav s účinností od 1.5.2003
- nový Jednací řád ZM Břeclav s účinností od 1.5.2003
- stažení materiálu č. 4/1 a) z pořadu jednání (Záměr prodeje pozemku p.č. PK 1285/1 v k.ú. Ladaná)
- zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 191/23 v k.ú. Břeclav o výměře cca 9 m², spočívajícího ve vybudování vjezdu do suterénu RD, a to za jednorázovou úhradu 60,- Kč/m², pro Věru Kaňovou, bytem Břeclav, Krátká 8
- zrušení předkupního práva na pozemek p.č. 2749/92 v k.ú. Poštorná
- neuplatnění předkupního práva na pozemek p.č. 1151 v k.ú. Ladaná v případě převodu pozemku na syna žadatele, na pana Patrika Vozdu
- záměr prodeje části pozemku p.č. 2243 v k.ú. Poštorná o výměře 456 m² na stavbu domu za cenu 500,- Kč/m²
- záměr prodeje pozemku p.č. 3652/23 v k.ú. Břeclav o výměře 112 m², s tím že současně s nájemní smlouvou bude uzavřena smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby a po splnění požadavků odboru rozvoje města a odboru vnitřních věcí, oddělení komunálního
- zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 191/22 v k.ú. Břeclav o výměře cca 8m², spočívajícího ve vybudování vjezdu do suterénu RD, a to za jednorázovou úhradu 60,- Kč/m², pro manžele Pafkovi, Riegrova 23, Břeclav
- zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 191/25 v k.ú. Břeclav o výměře cca 7 m², spočívajícího ve vybudování vjezdu do suterénu RD, a to za jednorázovou úhradu 60,- Kč/m², pro Josefa Svobodu, bytem Břeclav, Riegrova 1
- prodej nově vzniklého pozemku z parcely PK 391/2 trvalý travní porost v k.ú. Břeclav, a to:
 - p.č. 385/195 ve výměře 65 m² společnosti PEBA CZ s.r.o., Fibichova 3192/75A, Břeclav,
 - p.č. 385/192 ve výměře 653 m² manželům Milošovi a Heleně Součkovým, bytem Břeclav, Fibichova 85,
 - p.č. 385/190 ve výměře 148 m² manželům Jaroslavu a Anně Vrbasovým, bytem Břeclav, Fibichova 85
 jako vlastníkům přilehlých zastavěných pozemků za cenu 203,- Kč/m²
 - p.č. 385/194 ve výměře 362 m² společnosti PEBA CZ s.r.o., Fibichova 3192/75A, Břeclav,
 - p.č. 385/193 ve výměře 526 m² manželům Jarmilu a Blance Hellingerovým, bytem Břeclav, Nár. hrdinů 4,
 - p.č. 385/191 ve výměře 407 m² Ostrčilíkovi Jaroslavovi ml., bytem Žabčice 353
 jako vlastníkům nezastavěných pozemků za cenu 500,- Kč/m²
- záměr prodeje pozemku p.č. 451 zahrady ve výměře 710 m² v k.ú. Charv. N. Ves
- záměr směny nemovitosti mezi Městem Břeclav a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 3/5, Brno v rozsahu, kdy Město Břeclav získá do vlastnictví budovu čp. 1060 obč. vybavenost včetně pozemku pod stavbou st. P.č. 969 zast. plochu a nádvoří ve výměře 824 m², zem. budovu na st. P.č. 885 včetně pozemku pod stavbou ve výměře 181 m², p.č. 3099/2 ost. pl. ve výměře 4109 m² a p.č. 3099/64 ost. pl. ve výměře 178 m² vše v k.ú. Břeclav a Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, Brno získá budovu čp. 1224 včetně pozemku pod stavbou st. p.č. 1420/1 zast. plocha a nádvoří ve výměře 2273 m², p.č. 3633/9 zahradu

ve výměře 60 m² a p.č. 3633/32 ost.pl. ve výměře 1160 m² vše v k.ú. Břeclav. Navíc Město Břeclav získá do vlastnictví rekreační objekt Nekoř. Budou vyjednány co možná nejvýhodnější podmínky výměny

- bezúplatný převod nemovitostí z LV 2 – České republiky do majetku Města Břeclav, a to p.č. 542/1 zast. pl. čp. 412 (budovy býv. OÚ včetně pozemku pod stavbou), p.č. 542/4 zast. plochy (budovy v zadní části dvora včetně pozemku pod stavbou), p.č. 542/3 zast. plochy (garáže včetně pozemku pod stavbou), p.č. 542/5 zast. plochy a p.č. 5293 ost. plochy vše v k.ú. Břeclav
- dohodu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků p.č. 618/35 vod. plocha a p.č. 618/36 travní porost v k.ú. Břeclav, ve vlastnictví Města Břeclav, pro ČESKÝ TELECOM a.s. se sídlem Olšanská 55, Praha 3. jedná se o zřízení a provozování veřejné telekomunikační sítě k akci „Břeclav, areál Hanák, ÚPS“. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady 30,- Kč/m²
- neuplatnění předkupního práva Města Břeclav uvedeného v kupní smlouvě týkajícího se prodeje nemovitosti bytového domu čp. 2193 na pozemku p.č. st. 1935 a pozemku p.č. st. 1935 v k.ú. Břeclav, které se týká dědiců uvedených v usnesení Okr. soudu v řízení o dědictví po Bohumilu Nopovi – D 1247/2001
- změnu kupní smlouvy schválené 12.11.2001 paní Wozarové Ireně, bytem Břeclav – Poštorná, ČSA 87, a to v rozsahu splatnosti kupní ceny, kdy do 30.6.2003 uhradí 100.000 Kč a zbývající část kupní ceny uhradí do 30.8.2003
- uzavření kupní smlouvy se smlouvou o zřízení věcného břemene spočívající v právu průchodu pro Ing. Ivana Kapustu, bytem Zahradní č. 13, Břeclav, na pozemku p.č. 1300/1 v k.ú. Charv. Nová Ves. Ve smlouvě bude zakotvena povinnost města nevytvořit žádnou překážku (plot, zídka, příkop) na pozemku p.č. 1300/31 v k.ú. Char. Nová Ves
- záměr prodeje pozemku p.č. 1003 a části pozemku p.č. 1004/1 oba v k.ú. Ladná
- záměr prodeje části pozemku původem z pozemkového katastru p.č. 362 a části pozemku p.č. 363/7 oba v k.ú. Břeclav o výměře asi 167 m² s podmínkou, že budoucí vlastník učiní opatření k zamezení vstupu z Hotelu Rose přes letní posezení do areálu koupaliště
- záměr prodeje části pozemku p.č. 688/1 v k.ú. Char. Nová Ves o výměře asi 10,5 m² za účelem výstavby rodinného domu
- záměr prodeje pozemků p.č. 569/7 a p.č. 577/6 v k.ú. Ch.N.Ves
- záměr prodeje pozemku p.č. 569/6 v k.ú. Ch.N.Ves
- revokaci svého rozhodnutí o převodu části pozemku p.č. 3103/26 včetně komunikace v k.ú. Břeclav z vlastnictví spol. obchod-slужby spol. s r.o. Břeclav, J. opletala 3067/14 darovací smlouvou do vlastnictví Města Břeclav
- prodej části pozemků p.č. 3729/47 a 3729/59 v k.ú. Břeclav o celkové výměře 26 m² panu Ivanovi Čelovskému, záhumní 70, Břeclav za 500,- Kč/m²
- zrušení předkupního práva k podílu na domě čp. 35 na pozemku p.č.st. 534/2, pozemku p.č.st. 534/2 a pozemku p.č.st. 534/3 vše v k.ú. Břeclav manželům Blažkovým, bytem Břeclav, Nár. hrdinů 2
- že ZM nevyužije předkupního práva, které vyplývá z kupní smlouvy č. 6-37/98-7K ve vztahu k manželům Valendovým, Vančurova 1, Břeclav
- revokaci svého usnesení ze 3. zasedání ZM konaného dne 3. 2. 2003 týkající se materiálu č. 4/1 Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za výkon funkce. ZM schvaluje:
 - za výkon funkce člena rady měsíční odměnu ve výši 1.740,- Kč
 - za výkon funkce člena zastupitelstva obce měsíční odměnu ve výši 580,- Kč
 - odměnu doplatit zpětně ode dne 1. 1. 2003
 - dále budou odměny vypláceny měsíčně

ZM zamítá:

- záměr prodeje části pozemku p.č. 3728/11 v k.ú. Břeclav
- záměr prodeje části pozemku p.č. 1505 v k.ú. Poštorná a objektu na části pozemku p.č. 1505 v k.ú. Poštorná
- záměr prodeje pozemků p.č. 4142/25 a p.č. 4142/46 v k.ú. Břeclav
- udělení souhlasu s převodem všech práv a povinností ze smlouvy o nájmu pozemků za účelem vybudování investice č. 6-11/2002-30, ze dne 12.8.2002 uzavřené se společností Harpen ČR, s.r.o., Truhlářská 13/15, 110 00 Praha 1 na Evropskou banku pro obnovu a rozvoj, One Exchange Square, Londýn EC2A 2JN, Spojené království Velké Británie a Severního Irsku
- záměr prodeje části pozemku p.č. 153/1 v k.ú. Břeclav

ZM bere na vědomí:

- pořízení „Urbanistické studie Břeclav – Poštorná“ a její projednání a ukládá odboru rozvoje města zahájení prací na pořízení regulačního plánu na lokalitu Břeclav – Poštorná

.....
ověřovatel
Ing. arch. Martin Ondrouch

.....
ověřovatel
RNDr. Miloš Petru

.....
starosta
Ing. Dymo Piškula

Zapsala: Iva Krutáková
30.4.2003