

Výpis z usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Břeclav č. 29 ze dne 12.12.2005

ZM Břeclav schválilo:

- navržený pořad jednání
 1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
 2. Schválení programu jednání
 3. Projednání zápisu z 28. zasedání ZM
 4. Kontrola plnění úkolů a usnesení
 5. Návrhy radních, zastupitelů a odborů MěÚ
 6. Dotazy a připomínky zastupitelů
 7. Dotazy a připomínky občanů
 8. Závěr
- přijetí materiálu 5/15 *Žádost TJ Sokol Charvátská Nová Ves o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu Města Břeclavi na rok 2005 v oblasti sportu na nákup motorové travní sekačky v celkové výši 118.988,- Kč*
- v souvislosti s realizací projektu „Břeclavsko – rekonstrukce a výstavba vodohospodářské infrastruktury v povodí řeky Dyje“ prodej staveb uvedených v příloze, která je nedílnou součástí usnesení (*příloha usnesení č. 1*), společnosti Vodovody a kanalizace, a. s., Čechova 23, Břeclav. Kupní cena předmětných staveb, stanovená znaleckým posudkem, činí 57.720.000,- Kč a bude městu Břeclav splácena následně:
 - část splátky ve výši 5.586.000,- Kč bude městu Břeclav zaplácena souběžně se zaplacením podílu města Břeclav na projektu ve výši 30.407.000,- Kč, a to do 1.2.2006,
 - zbylá část kupní ceny ve výši 52.134.000,- Kč bude městu Břeclav splácena ve čtvrtletních splátkách v příslušné výši, přičemž splatnost a výše těchto závazků bude odpovídat splatnosti závazků města Břeclav vůči třetím osobám, a to počínaje rokem 2006 a konče rokem 2014.
- záměr prodeje pozemků pod garážemi, a to p. č. st. 2468 o výměře 19 m² a p. č. st. 3567 o výměře 21 m², zapsaných na LV č. 10 001 pro obec a k. ú. Břeclav
- dohodu o zrušení předkupního práva mezi městem Břeclav a společností Stavening, a. s. – v likvidaci, se sídlem Brno, Mezírka 1, zastoupena správcem konkurzní podstaty Mgr. Robešem k budově č. p. 736 na pozemku p. č. 2103/53 v k. ú. Charvátská Nová Ves, sjednaného ve prospěch města Břeclav kupní smlouvou ze dne 24.10.1997
- záměr prodeje pozemku p. č. 3099/126 – orná půda, o výměře 48 m², v k. ú. Břeclav
- neuplatnění předkupního práva na pozemek p. č. 461/3 v k. ú. Poštorná, které bylo zřízeno ve prospěch města Břeclav kupní smlouvou uzavřenou s Ing. Štěpánkem,
- záměr prodeje pozemku pod garáží, p. č. 1137/11 v k. ú. Poštorná o výměře 3 m²
- prodej pozemku p. č. 38/4 v k. ú. Břeclav o výměře 655 m² JUDr. Dědové, za cenu 500,- Kč/m²
- výkup pozemku pod bytovým domem č. p. 875, na ulici Gagarinova 2, která je v majetku města, p. č. 1757, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Poštorná od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, odbor Odloučené pracoviště Břeclav, a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem

- prodej budovy bez č. p. na pozemku p. č. st. 2307 a pozemku p. č. st. 2307 v k. ú. Břeclav panu Vysloužilovi za cenu 800.000,- Kč s tím, že prodej nemovitostí se uskuteční na základě kupní smlouvy bez dohody o předkupním právu ve prospěch města
- záměr prodeje části pozemku p. č. 3099/5 v k. ú. Břeclav o výměře cca 300 m²; přesná výměra bude upřesněna geometrickým plánem
- záměr prodeje pozemků PK p. č. 1017/1 ve výměře 8 273 m², pozemku PK p. č. 1017/11 ve výměře 17 535 m² a pozemku PK 1015/3 ve výměře 4 936 m² vše v k. ú. Charvátská Nová Ves
- prodej části pozemku p. č. 2581/1 v k. ú. Břeclav o výměře 580 m² manželům Parolkovým za cenu 300,- Kč/m²
- obecně závaznou vyhlášku č. 7/2005, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 63 z roku 2003, o umístování orientačních, informačních, reklamních a propagačních zařízení na území města Břeclavi; obecně závazná vyhláška nabude účinnosti patnáctým dnem po vyhlášení
- obecně závaznou vyhlášku č. 8/2005, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3 z roku 1996, o výkopových pracích na veřejných komunikacích ve městě Břeclav; obecně závazná vyhláška nabude účinnosti patnáctým dnem po vyhlášení
- uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a zřízení věcného břemene mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, IČ 69797111 (převodce) a městem Břeclav (nabyvatel), kde předmětem převodu jsou pozemky p. č. st. 542/1 o výměře 1 741 m², zast. plocha a nádvoří, p. č. st. 542/3 o výměře 343 m², zast. plocha a nádvoří, p. č. st. 542/4 o výměře 427 m², zast. plocha a nádvoří, p. č. st. 542/5 o výměře 206 m², zast. plocha a nádvoří, p. č. st. 542/6 o výměře 54 m², zast. plocha a nádvoří, p. č. 5293 o výměře 6 537 m², ostatní plocha, stavby budova č. p. 42 na pozemku p. č. st. 542/1, adminis. budova bez č. p. na pozemku p. č. st. 542/3, garáž, budova bez č. p. na pozemku p. č. st. 542/4, adminis. budova bez č. p. na pozemku p. č. st. 542/5, adminis. budova bez č. p. na pozemku p. č. st. 542/6, tech. vyb., stavební úpravy na pozemku p. č. 5293, komunikace, a součásti budov klimatizace, el. zabezpečovací systémy, telefonní ústředna, podpovrchové závlahy, centrální el. hodiny, vše v k. ú. Břeclav, za podmínek uvedených v příloze č. 2 k usnesení vlády č. 1235 ze dne 10.12.2003 a v článku V. smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a zřízení věcného břemene (*příloha usnesení č. 2*), a to:
 1. závazek nabyvatele řádně pečovat o převáděné nemovitosti a využívat je pouze za účelem výkonu veřejné správy, a to po dobu 20-let ode dne jejich nabytí,
 2. závazek nabyvatele učinit písemnou nabídku bezúplatného převodu zpět převodci, pokud se převáděné nemovitosti před uplynutím sjednané doby stanou nepotřebnými k výkonu veřejné správy, tj. hodlá-li je nabyvatel užívat k jinému účelu, zcizit je nebo je nevyužívá vůbec,
 3. závazek nabyvatele nezřídit k převáděným nemovitostem zástavní právo, ani je jinak nezatížit právem ve prospěch třetích osob, a to po dobu 20-let ode dne jejich nabytí,
 4. závazek nabyvatele odvést prostřednictvím převodce do státního rozpočtu částku rovnající se výši ceny převáděných nemovitostí v čase a místě obvyklé, stanovené znaleckým posudkem ke dni bezúplatného převodu, a to v případě porušení závazků uvedených v bodech 1., 2. a 3.
- Statut sociálního fondu Města Břeclav s účinností od 1.1.2006, který je nedílnou součástí tohoto usnesení (*příloha usnesení č. 3*)

- zařazení nové stavební akce do investic pro rok 2005: rekonstrukce obvodové zdi (ohraničení areálu) MŠ Ladná – Břeclav; RN stavby činí cca 400.000,- Kč
- přidělení částky 109.000,- Kč na krytí mzdových nákladů a zákonných odvodů v roce 2006 pro správce objektu Domu dětí a mládeže Břeclav „DUHOVKA“, Na Valtické 727
- likvidaci společnosti BV Tereza BV s. r. o. a schvaluje mimořádnou závěrku a likvidační zůstatek společnosti s tím, že tento zůstatek v částce 10.271,50 Kč bude převeden na účet města Břeclavi
- pokrytí účetní ztráty PO Domovní správa za roky 1999 – 2002 z financování města ve výši 11.969.131,74 Kč; Zastupitelstvo města Břeclav dále nařizuje PO Domovní správa následně provést odvod svých rozvahových závazků vůči zřizovateli ve výši 12.015.271,05 Kč; uvedený postup je nutno realizovat v účetním roce 2005
- rozšíření účelu poskytnuté dotace národopisnému souboru Břeclavan, na základě smlouvy č. 62 – kultura, o možnost nákupu nového kontrabasu; upravené znění smlouvy o poskytnutí dotace je součástí usnesení *(příloha usnesení č. 5)*
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 6 – OSV ze dne 22.6.2005, uzavřené se Svazem důchodců MOČR Břeclav, kterým bude rozšířen účel čerpání veřejné finanční podpory o plavání v roce 2005. Dodatek č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto usnesení *(příloha usnesení č. 6)*.
- delegaci Ing. Dymo Piškuly, starosty města Břeclav, na valnou hromadu a navržení pana Františka Dvořáka, radního města Břeclav, jako jednatele ve společnosti MSK Břeclav, s. r. o. se sídlem Břeclav, Mládežnická 3, IČ: 63487675
- poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města v oblasti sportu na rok 2005 pro TJ Sokol Charvátská Nová Ves na nákup motorové travní sekačky v celkové výši 118.988,- Kč; Zastupitelstvo města Břeclav současně schválilo smlouvu o poskytnutí investiční dotace na nákup motorové travní sekačky pro TJ Sokol Charvátská Nová Ves

ZM Břeclav neschválilo:

- snížení kupní ceny bytové jednotky č. 877/5 nacházející se v bytovém domě na ulici Riegrova č. 47, ke které se váže vzájemný vztah manželů Špindorových
- prominutí poplatku z prodlení paní Bystřické ve výši 35.506,- Kč za opožděné platby nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. 24 na ul. Dukelských hrdinů č. 7 v Břeclavi za období 1.7.2001 do 29.9.2005

ZM Břeclav vzalo na vědomí:

- oznámení týkající se dražby přednostního práva na uzavření kupní smlouvy při prodeji části pozemku p. č. 333/9 a části pozemku p. č. 3664/18 v k. ú. Břeclav, označených na nově vyhotoveném geometrickém plánu č. 3935-092/2005 jako p. č. 333/34 o výměře 34 m²
- oznámení týkající se dražby přednostního práva na uzavření kupní smlouvy při prodeji pozemku p. č. st. 165/4 v k. ú. Břeclav o výměře 23 m²
- materiál předložený jako návrh rozpočtového provizoria na rok 2006 v přílohách 1 – 4 a schvaluje celkový objem příjmů, výdajů a financování města na rok 2006 a přehled vybraných akcí uvedených v příloze č. 1 uvedeného materiálu *(příloha usnesení č. 4)*

ZM Břeclav revokovalo:

- své usnesení ze dne 7.11.2005, kterým schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 6 – OSV – Svaz důchodců MOČR Břeclav, kterým bude provedena změna účelu čerpání veřejné finanční podpory, a to na místo právní poradny, masáže, květiny, pedikúra, měření tlaku a nájemného v roce 2005 jen na plavání pro důchodce v krytém bazénu v Břeclavi v roce 2005

ZM Břeclav nepřijalo usnesení ve věci:

- prodeje pozemků v okolí skeletů Na Valtické (mat. 5/3)

.....
ověřovatel
Jaromír Hanák

.....
ověřovatel
Mgr. Richard Zemánek

.....
starosta
Ing. Dymo Piškula

Zapsala: Iva Ratajská
Dne 13.12.2005