

VALTICE

VALTICE						10km od Břeclavi
POČET OBYVATEL	3532					
VÝMĚRA	4785 ha					
POČET K.Ú.	2 (Valtice, Úvaly u Valtic)					
SOUSEDNÍ OBCE	Hlohovec,, Břeclav					
KATEGORIE	S	H	Z	DOBŘÝ	ŠPATNÝ	vyjádření v kartogramu
2c	+	+	-	H, S	Z	tmavě zelená

SWOT ANALÝZA

	SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Horninové prostředí a geologie	Přítomnost ložisek zemního plynu a štěrkopísků.	Územní rozvoj je limitován ochranou ložisek nerostných surovin.
Vodní režim		
Hygiena ŽP	Na území není zastoupen těžký průmysl a technologie produkující významnější množství emisí látek znečišťujících ovzduší. Absence velkých stacionárních zdrojů emisí.	Překračovány imisní limity pro ochranu zdraví lidí
Ochrana přírody a krajiny	Řada přírodně hodnotných území	Silnice I. třídy křížuje nadregionální biokoridor.
	Krajinářsky hodnotný Lednicko-valtický areál	Záměr silnice I. třídy prochází lokalitou zvláště chráněných rostlin a živočichů.
		Záměr silnice I. třídy křížuje biosférickou rezervaci.
		Záměr silnice I. třídy křížuje významný krajinný prvek.
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa		
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	Technická zastaralost a nevhodné parametry železniční tratě KJŘ č. 246.	V k.ú. Úvaly chybí ČOV.
		Městem vede průtah silnice I/40.
Sociodemografické podmínky	Je zde zařízení sociální péče.	Klesající počet obyvatel.
Bydlení	Nárůst počtu dokončených bytů.	
Rekreace	Mnoho kulturně-historických atraktivit.	Vznik nekontrolované rekreační zástavby, kdy území navíc často není využíváno ke stanovenému účelu.
Hospodářské podmínky		Existence brownfields.
	PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Horninové prostředí a	Rozvoj těžby nerostných surovin.	
	Revitalizace/asanace území narušených	

geologie	těžbou.	
	Další využití výhradních ložisek nerostných surovin.	
	Asanace nebezpečných starých důlních děl.	
Vodní režim		
Hygiena ŽP	Zvýšení míry separace komunálního odpadu, optimalizace nakládání s odpady (separace, recyklace, spalování, ukládání na skládky).	Zvyšování intenzity dopravy, hlukové zátěže, emisí a imisních koncentrací látek znečišťujících ovzduší.
Ochrana přírody a krajiny		
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa		
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	Optimalizace železniční tratě KJŘ č. 246 na rychlost 100 – 120 km/h.	Další růst intenzit na silnici I/40, zejména po dobudování obchvatu Břeclavi a silnice R55 (tranzitní propojení silničního uzlu u Břeclavi na trasu Brno - Vídeň u Mikulova).
Sociodemografické podmínky		
Bydlení		
Rekreace		Nedostatkem je chybějící cyklostezka Břeclav – Valtice.
Hospodářské podmínky	Využití brownfields.	

SEZNAM VÝZNAMNÝCH LIMITŮ NA ÚZEMÍ OBCE

Limit	Číslo jevu
jevy územního plánování (zastavěná plocha, občanská vybavenost, výroba)	1,2,3
památková zóna včetně ochranného pásma	6
krajinná památková zóna	7
nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma	8
památka UNESCO včetně ochranného pásma	10
urbanistické hodnoty	11
historicky významná stavba	13
území s archeologickými nálezy	16
územní systém ekologické stability	21
významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou	22
významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	23
přechodně chráněná plocha	24
národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma	27
národní přírodní památka včetně ochranného pásma	29
biosférická rezervace UNESCO, geopark UNESCO	33

NATURA 2000 - evropsky významná lokalita	34
NATURA 2000 - ptačí oblast	35
lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	36
les zvláštního určení	38
lesy hospodářské	39
zranitelná oblast	46
vodní nádrž	48
přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	55
dobývací prostor	57
chráněné ložiskové území	58
ložisko nerostných surovin	60
staré důlní dílo	63
staré zátěže území a kontaminované plochy	64
technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma	67
vodovodní síť včetně ochranného pásma	68
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	69
síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma	70
výrobní elektrárny včetně ochranného pásma	71
elektrická stanice včetně ochranného pásma	72
nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma	73
technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma	74
vedení plynovodu včetně ochranného a BP	75
elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma	81
komunikační vedení včetně ochranného pásma	82
silnice I. třídy včetně ochranného pásma	90
silnice III. třídy včetně ochranného pásma	92
místní a účelové komunikace	93
železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma	94
cyklotrasa	106
objekt důležitý pro plnění úkolů Policie ČR	112
železn.stanice, zastávka, výhybna, odbočka	119

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

KRAJ JIHMORAVSKÝ - ORP Břeclav - Obec Valtice							
ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
URBANISTICKÉ							
DOPRAVNÍ	ZD14	6	technická zastaralost a nevhodné parametry železniční tratě Břeclav - Znojmo	N,R	ÚP, ZÚR	RURÚ 2014	přetrvávající
	ZD15	6	průtah silnice I. třídy s vysokou intenzitou provozu zastavěným územím města	N,R	ÚP, ZÚR	data ÚAP, RURÚ 2014	přetrvávající
	ZD16	6	chybí cyklotrasa mezi Břeclaví a Valticemi				
HYGIENICKÉ	ss1/ZU	3	emise z dopravy na průtahu silnice I. třídy zatěžují zastavěné území	M, N	ÚP, ZÚR	RURÚ 2012	
		3	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
STŘETÝ							
STŘETÝ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
STŘETÝ ZÁMĚRÚ VZÁJEMNĚ							
STŘETÝ ZÁMĚRÚ S LIMITY	zS1_CH	4,6	záměr silnice I. třídy prochází lokalitou zvl. chr. rostlin a živočichů	M,N	ÚP,ZÚR	data ÚAP	přetrvávající
	zS1xBR	4,6	záměr silnice I. třídy křížuje biosférickou rezervaci	M,N	ÚP, ZÚR	data ÚAP	přetrvávající
	zS1xKP	4,6	záměr silnice I. třídy křížuje významný krajinný prvek	M	ÚP	data ÚAP	přetrvávající
JINÉ PROBLÉMY		TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
	ss1xNK	7, 9	silnice I. třídy křížuje nadregionální biokoridor	N	ÚP, ZÚR	data ÚAP	přetrvávající