

TÝNEC

TÝNEC						12 km od Břeclavi
POČET OBYVATEL	1068					
VÝMĚRA	1160 ha					
POČET K.Ú.	1 (Týnec na Moravě)					
SOUSEDNÍ OBCE	Moravská Nová Ves, Hrušky, Tvrdonice					
KATEGORIE	S	H	Z	DOBRÝ	ŠPATNÝ	vyjádření v kartogramu
2b	+	-	+	S, Z	H	středně zelená

SWOT ANALÝZA

	SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Horninové prostředí a geologie	Přítomnost ložisek zemního plynu a lignitu.	Územní rozvoj je limitován ochranou ložisek nerostných surovin.
Vodní režim		
Hygiena ŽP	Na území není zastoupen těžký průmysl a technologie produkující významnější množství emisí látek znečišťujících ovzduší. Absence velkých stacionárních zdrojů emisí.	Překračovány imisní limity pro ochranu zdraví lidí
Ochrana přírody a krajiny	Lokality soustavy Natura 2000.	
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa		Snížení podílu orné půdy.
Veřejná dopravní a technická infrastruktura		Nevhodné vedení trasy uvažovaného vodního kanálu D-O-L.
Sociodemografické podmínky	Rostoucí počet obyvatel.	Není žádné zařízení poskytující sociální péči.
	Rostoucí počet vysokoškolsky vzdělaných.	Stárnutí populace.
		Špatná, nebo chybějící občanská vybavenost.
Bydlení		Nízký počet dokončených bytů.
Rekreace		Chybí HUZ.
Hospodářské podmínky		Zvýšená míra nezaměstnanosti.
		Vysoká dlouhodobá nezaměstnanost.
		Nízká míra podnikatelské aktivity.
	PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Horninové prostředí a geologie	Rozšíření těžby zemního plynu.	
	Revitalizace/asanace území narušených těžbou.	
	Další využití výhradních ložisek nerostných surovin.	

	Asanace nebezpečných starých důlních děl.	
Vodní režim		
Hygiena ŽP	Zvýšení míry separace komunálního odpadu, optimalizace nakládání s odpady (separace, recyklace, spalování, ukládání na skládky).	Zvyšování intenzity dopravy, hlukové zátěže, emise a imisní koncentrací látek znečišťujících ovzduší.
Ochrana přírody a krajiny		Záměr výstavby vodní cesty – Kanál D-O-L významně zasáhne krajinný ráz a bude mít významný bariérový efekt v území.
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa		
Veřejná dopravní a technická infrastruktura		
Sociodemografické podmínky	Vzhledem ke stárnutí populace usilovat prostředky územního plánování o rozšíření služeb seniorům, o výstavbu a zřízení penzionů, domů s pečovatelskou službou, hospiců, klubů pro seniory, atd.	
Bydlení		
Rekreace	Výstavba ubytovacích zařízení pro CR.	
Hospodářské podmínky		Dlouhodobě rostoucí míra nezaměstnanosti a dlouhodobé nezaměstnanosti.

SEZNAM VÝZNAMNÝCH LIMITŮ NA ÚZEMÍ OBCE

Limit	Číslo jevu
jevy územního plánování (zastavěná plocha, občanská vybavenost, výroba)	1,2,3
nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma	8
historicky významná stavba	13
území s archeologickými nálezy	16
územní systém ekologické stability	21
významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	23
biosférická rezervace UNESCO, geopark UNESCO	33
NATURA 2000 - evropsky významná lokalita	34
NATURA 2000 - ptačí oblast	35
les zvláštního určení	38
lesy hospodářské	39
vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně OP	44
chráněná oblast přirozené akumulace vod	45
zranitelná oblast	46
vodní útvar povrchových, podzemních vod	47

vodní nádrž	48
záplavové území	50
aktivní zóna záplavového území	51
dobývací prostor	57
chráněné ložiskové území	58
chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	59
ložisko nerostných surovin	60
poddolované území	61
staré důlní dílo	63
staré zátěže území a kontaminované plochy	64
technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma	67
vodovodní síť včetně ochranného pásma	68
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	69
síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma	70
elektrická stanice včetně ochranného pásma	72
nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma	73
technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma	74
vedení plynovodu včetně ochranného a BP	75
ropovod včetně ochranného pásma	77
elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma	81
komunikační vedení včetně ochranného pásma	82
silnice III. třídy včetně ochranného pásma	92
místní a účelové komunikace	93
železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma	94
cyklotrasa	106

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

KRAJ JIHMORAVSKÝ - ORP Břeclav - Obec Týnec							
ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
URBANISTICKÉ	sZUoZQ		zastavěné území zasahuje do záplavového území Q100	M	ÚP	RURÚ 2012	
DOPRAVNÍ							
HYGIENICKÉ		3	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
STŘETÝ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
STŘETÝ ZÁMĚR VZÁJEMNĚ							
STŘETÝ ZÁMĚR S LIMITY		4, 6	záměr výstavby vodní cesty – Kanál D-O-L významně zasáhne krajinný ráz a bude mít významný bariérový efekt v území	N,R	ZÚR,PÚR	data ÚAP	přetrvávající
JINÉ PROBLÉMY		TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
		8	nízký počet dokončených bytů	M		RURÚ	přetrvávající
		10	vyšoký podíl nezaměstnaných osob	N		RURÚ	přetrvávající
		10	nízká míra podnikatelské aktivity	M		RURÚ	
		10	vyšoká dlouhodobá nezaměstnanost	N		RURÚ	nový