

MORAVSKÝ ŽIŽKOV

MORAVSKÝ ŽIŽKOV						11 km od Břeclavi
POČET OBYVATEL	1435					
VÝMĚRA	1354 ha					
POČET K.Ú.	1 (Moravský Žižkov)					
SOUSEDNÍ OBCE	Velké Bílovice, Ladná, Břeclav, Hrušky					
KATEGORIE	S	H	Z	DOBŘÝ	ŠPATNÝ	vyjádření v kartogramu
1	+	+	+	S, H, Z		modrá

SWOT ANALÝZA

	SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Horninové prostředí a geologie	Přítomnost ložisek zemního plynu a ropy.	Územní rozvoj je limitován ochranou ložisek nerostných surovin.
Vodní režim		Zastavěné území a navrhovaná rezidenční plocha zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje.
Hygiena ŽP	Na území není zastoupen těžký průmysl a technologie produkující významnější množství emisí látek znečišťujících ovzduší.	Silnice II. třídy zatěžuje exhalacemi zastavěné území.
	Absence velkých stacionárních zdrojů emisí.	Překračovány imisní limity pro ochranu zdraví lidí Skládka Moravský Žižkov vedená jako stará ekologická zátěž
Ochrana přírody a krajiny		
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa		Nárůst podílu orné půdy
		Chybějící les.
Veřejná dopravní a technická infrastruktura		
Sociodemografické podmínky		Není žádné zařízení poskytující sociální péči.
		Stárnutí populace.
		Špatná, nebo chybějící občanská vybavenost.
Bydlení		Nízký počet dokončených bytů.
Rekreace		Chybějící HUZ.
Hospodářské podmínky		Vysoká dlouhodobá nezaměstnanost.
	PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Horninové prostředí a geologie	Rozšíření těžby zemního plynu.	
	Revitalizace/asanace území narušených těžbou.	
	Další využití výhradních ložisek	

	nerostných surovin.	
	Asanace nebezpečných starých důlních děl.	
Vodní režim		
Hygiena ŽP	Zvýšení míry separace komunálního odpadu, optimalizace nakládání s odpady (separace, recyklace, spalování, ukládání na skládky).	Zvyšování intenzity dopravy, hlukové zátěže, emise a imisních koncentrací látek znečišťujících ovzduší.
Ochrana přírody a krajiny		
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa		
Veřejná dopravní a technická infrastruktura		
Sociodemografické podmínky	Vzhledem ke stárnutí populace usilovat prostředky územního plánování o rozšíření služeb seniorům, o výstavbu a zřízení penzionů, domů s pečovatelskou službou, hospiců, klubů pro seniory, atd.	
Bydlení		
Rekreace		
Hospodářské podmínky		

SEZNAM VÝZNAMNÝCH LIMITŮ NA ÚZEMÍ OBCE

Limit	Číslo jevu
jevy územního plánování (zastavěná plocha, občanská vybavenost, výroba)	1,2,3
architektonicky cenná stavba	14
území s archeologickými nálezy	16
územní systém ekologické stability	21
významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	23
les zvláštního určení	38
lesy hospodářské	39
vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně OP	44
zranitelná oblast	46
vodní útvar povrchových, podzemních vod	47
vodní nádrž	48
dobývací prostor	57
chráněné ložiskové území	58
chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	59
ložisko nerostných surovin	60
staré důlní dílo	63

staré zátěže území a kontaminované plochy	64
vodovodní síť včetně ochranného pásma	68
síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma	70
elektrická stanice včetně ochranného pásma	72
nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma	73
technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma	74
vedení plynovodu včetně ochranného a BP	75
komunikační vedení včetně ochranného pásma	82
silnice III. třídy včetně ochranného pásma	92
místní a účelové komunikace	93
letišť včetně ochranných pásem	102
cyklotrasa	106

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

KRAJ JIHMORAVSKÝ - ORP Břeclav - Obec Moravský Žižkov							
ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
URBANISTICKÉ	sZUoVZ		zastavěné území zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje	M	ÚP	RURÚ 2012	
DOPRAVNÍ							
HYGIENICKÉ	ss2/ZU	3,6	emise z dopravy na silnici II. třídy přispívají k zátěži	M		RURÚ 2012	
		3	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
		ZH_SEZ	3	stará ekologická zátěž -	M	ÚP	data ÚAP
OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
		4	území ekologicky nestabilní	N	ÚP	data ÚAP	přetrvávající
STŘETY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
STŘETY ZÁMÉRŮ VZÁJEMNÉ							
STŘETY ZÁMÉRŮ S LIMITY							
JINÉ PROBLÉMY		TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ (přetrvávající od 2012, nový - 2014)
		8	nízký počet dokončených bytů	M	ÚP	RURÚ	přetrvávající
		10	vysoká dlouhodobá nezaměstnanost	N		RURÚ	nový
		9	chybí kapacity HUZ	M	ÚP	RURÚ	přetrvávající
		5	chybějící les				